



Accountants &
business advisers

DUTY PAID S.A. DUPASA

Informe sobre el examen
de los estados financieros

Años terminados al 31 de
diciembre del 2011 y 2010



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
DUTY PAID S.A. DUPASA
Guayaquil, Ecuador

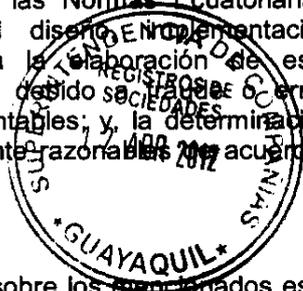
1. Hemos examinado los estados financieros adjuntos de **DUTY PAID S.A. DUPASA**, los cuales incluyen los balances generales por los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010, los estados de resultados, cambio en el patrimonio y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, en concordancia con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de equivocaciones materiales, debido a error; la selección y aplicación de apropiadas políticas contables; y, la determinación de estimaciones contables que sean lo suficientemente razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestros exámenes se efectuaron de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, consideramos el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.



PBX (593-4) 2453883 - 2450889 | Fax (593-4) 2450886
E-mail pkf@pkfecuador.com | www.pkfecuador.com
PKF & Co. | Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edificio Finansur Piso 12 Of. 2 | P.O. Box: 09-06-2045 | Guayaquil | Ecuador

Tel (593-2) 2263959 - 2263960 | Fax (593-2) 2256814
PKF & Co. | Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edificio Prisma Norte Piso 4 Of. 404 | Quito | Ecuador

Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **DUTY PAID S.A. DUPASA**, por los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas de contabilidad descritas en la Nota B.

PKF&Co.

28 marzo de 2012
Guayaquil Ecuador

Edgar Naranjo L.

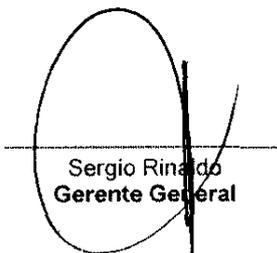
Edgar Naranjo L.
Licencia Profesional No.16.485
Superintendencia de Compañías No.015

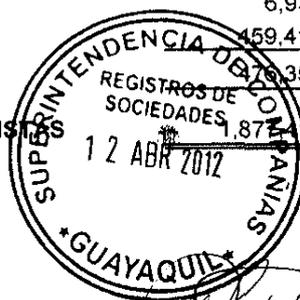


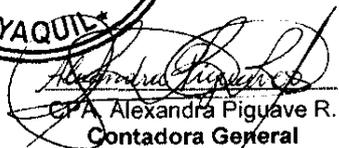
DUTY PAID S.A. DUPASA**BALANCES GENERALES**

(Expresados en USDólares)

ACTIVO	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo (Nota C)	160,080.27	131,011.03
Cuentas por cobrar (Nota D)	360,258.78	448,832.02
Inventarios (Nota E)	298,644.69	286,554.56
Gastos pagados por anticipado	6,469.29	8,766.99
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	825,453.03	875,164.60
ACTIVOS FIJOS (Nota F)	1,051,956.98	699,750.89
TOTAL ACTIVO	1,877,410.01	1,574,915.49
PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVO CORRIENTE		
Sobregiro bancario		10,635.91
Cuentas por pagar (Nota G)	651,767.28	954,111.32
Obligaciones bancarias (Nota H)	26,076.08	
Participación de los trabajadores en las utilidades (Nota L)	106,030.10	89,109.34
Impuesto a la renta (Nota L)	141,419.04	119,599.57
TOTAL PASIVO CORRIENTE	925,292.50	1,173,456.13
PASIVO DIFERIDO (Nota I)	475,765.19	
INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS (Nota J)		
Capital social	10,000.00	10,000.00
Reserva legal	6,934.13	6,934.13
Resultados acumulados	459,418.19	384,525.23
TOTAL INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS	476,352.32	401,459.36
TOTAL PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS	1,877,410.01	1,574,915.49


 Sergio Rinaldo
 Gerente General




 CPA Alexandra Figueroa R.
 Contadora General

Vea notas a los estados financieros

DUTY PAID S.A. DUPASA
ESTADOS DE RESULTADOS
 (Expresados en USDólares)

	Años terminados el	
	31/12/2011	31/12/2010
Ventas netas Retail	2,536,796.23	1,973,040.50
Ingresos publicitarios	1,310,613.72	1,585,220.14
Ingresos C. C. Aeropulaza	252,360.00	47,500.00
Total de Ingresos por Ventas	4,099,769.95	3,605,760.64
Menos: Costo asociado a los ingresos (Nota N)	2,191,176.40	2,002,300.87
Utilidad bruta total	1,908,593.55	1,603,459.77
Gastos operacionales		
Remuneraciones y cargas sociales	756,014.41	383,812.55
Honorarios	199,966.60	207,448.65
Servicios	79,399.86	32,408.92
Administración	120,300.17	108,185.69
Publicidad	3,547.32	7,186.02
Seguros	7,540.06	8,675.70
Mantenimiento	193,231.75	120,333.11
Vigilancia, sanidad y bomberos	30,054.68	2,915.53
Amortizaciones y depreciaciones	140,355.95	87,252.98
Gastos financieros	66,616.45	43,588.85
	<u>1,597,027.25</u>	<u>1,001,808.00</u>
Utilidad operacional	311,566.30	266,806.97
Otros ingresos y egresos (Nota K)	395,301.03	326,427.16
Utilidad antes de participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	706,867.33	593,234.13
Participación de los trabajadores en las utilidades (Nota L)	106,030.10	89,109.34
Impuesto a la Renta (Nota L)	141,419.04	119,599.57
Utilidad neta	459,418.19	384,525.23
Utilidad por acción	45.94	38.45

Sergio Rinaldo
Gerente General

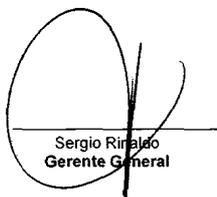
GPA Alexandra Piguave R.
Contadora General

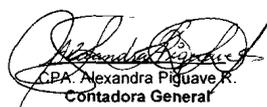
Vea notas a los estados financieros

DUTY PAID S.A. DUPASA
ESTADOS DE INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010

(Expresados en USDólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados Acumulados</u>
Saldo al 1 de enero del 2010	10,000.00	6,934.13	116,885.18
Utilidad neta			384,525.23
Pago de dividendos			(116,885.18)
Saldo al 31 de diciembre del 2010	10,000.00	6,934.13	384,525.23
Utilidad neta			459,418.19
Pago de dividendos			(188,452.53)
Provisión de dividendos			(196,072.70)
Saldo al 31 de diciembre del 2011	<u>10,000.00</u>	<u>6,934.13</u>	<u>459,418.19</u>


 Sergio Rinaldo
 Gerente General

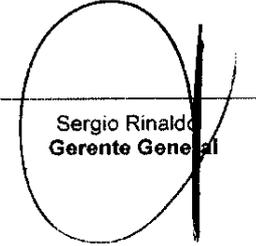

 C.P.A. Alexandra Piguave R.
 Contadora General

Vea notas a los estados financieros

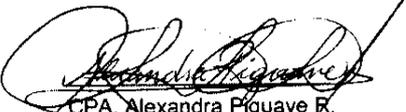
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresados USDólares)

	Años terminados al	
	31 de diciembre del	
	2011	2010
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD NETA	459,418.19	384,525.23
Transacciones que no representan desembolsos de efectivo		
Depreciación de activos fijos	146,585.14	73,878.40
Ajustes en depreciación de activos fijos	37,850.37	
Ajuste de depreciación en ventas de activos fijos	(12,138.14)	
Provisión de pasivo diferido	475,765.19	
Provisión para cuentas incobrables	85,624.38	
Provisión para mercadería en mala condición	12,683.97	
	<u>1,205,789.10</u>	<u>458,403.63</u>
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACION:		
Cuentas por cobrar	2,948.86	(11,005.03)
Inventarios	(24,774.10)	(150,599.71)
Gastos pagados por anticipado	2,297.70	847.50
Cuentas por pagar	(459,676.50)	301,535.11
	<u>(479,204.04)</u>	<u>140,777.87</u>
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>726,585.06</u>	<u>599,181.50</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activos fijos	(560,893.21)	(498,184.99)
Ventas de activos fijos	36,389.75	2,618.21
EFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(524,503.46)</u>	<u>(495,566.78)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Sobregiro bancario	(10,635.91)	10,635.91
Obligaciones bancarias contraídas	299,990.00	
Pago de obligaciones bancarias	(273,913.92)	
Pago de dividendos a accionistas	(188,452.53)	(116,885.18)
EFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>(173,012.36)</u>	<u>(106,249.27)</u>
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO	29,069.24	(2,634.55)
Saldo del efectivo al inicio del periodo	131,011.03	133,645.58
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>160,080.27</u>	<u>131,011.03</u>



Sergio Rinaldo
Gerente General



CPA. Alexandra Piguave R.
Contadora General

Vea notas a los estados financieros

DUTY PAID S.A. DUPASA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010**

(Expresadas en USDólares)

A. DUTY PAID S.A. DUPASA:

La Compañía se constituyó en la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública del 22 de junio del 2007 y fue inscrita en el Registro Mercantil el 2 de agosto del mismo año. Su actividad principal es la comercialización de todo tipo de bienes y mercaderías dentro de los terminales y en general en cualquier lugar donde se pueda comercializar bienes y mercaderías. Adicionalmente, a partir de septiembre del 2008 de la explotación publicitaria del Aeropuerto.

B. RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares y de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Provisión de cuentas incobrables: Corresponde al 1% de la cartera de créditos recuperable al cierre del ejercicio más el 100% de las cuentas por cobrar que se encuentran en proceso de cobro por la vía legal. Se considera hasta el 1% de la cartera de créditos para el cálculo de la base imponible para el impuesto a la renta; la diferencia se concilia como gasto no deducible; la provisión se ajusta anualmente con cargo a resultados.

Inventarios: Se registran al valor de adquisición. Para la determinación del costo se utiliza el método PEPS (Primeras Entradas Primeras Salidas).

Provisión de mercadería por mala condición: Se determina sobre la base del análisis de la Administración de las mercaderías que se encuentran en malas condiciones.

Activos fijos: Están registrados al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados, que es la siguiente:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Maquinarias	10
Equipos de computación	3
Instalaciones	5
Mejoras a inmuebles de terceros	13
Muebles y útiles	10
Vehículos	5

Ingresos y gastos: Se contabilizan por el método del devengado, esto es los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

DUTY PAID S.A. DUPASA**C. EFFECTIVO:**

			Al 31 de diciembre del	
			2011	2010
Caja			9,509.45	1,918.88
Bancos locales	(1)		150,570.82	129,092.15
			<u>160,080.27</u>	<u>131,011.03</u>

(1) Incluye saldos en cuentas corrientes en Banco Pichincha C.A. por US\$86,498.20 (US\$129,092.15 en el 2010) y en Banco de Guayaquil S.A. por US\$64,072.62.

D. CUENTAS POR COBRAR:

			Al 31 de diciembre del	
			2011	2010
Tarjetas de crédito			11,720.10	11,730.98
Clientes	(1)		326,216.21	264,570.09
Impuestos	(2)		92,465.90	59,401.38
Anticipos a proveedores			1,616.38	32,291.18
Anticipos de sueldo			9,138.58	389.91
Crédito tributario				22,756.99
Gastos por cuenta de terceros			4,725.99	56,848.87
Provisión de créditos				842.62
			<u>445,883.16</u>	<u>448,832.02</u>
Provisión de cuentas incobrables			(85,624.38)	
			<u>360,258.78</u>	<u>448,832.02</u>

(1) Incluye principalmente US\$72,512.28 de Otecel S.A, US\$57,140.00 (US\$64,400.00 en el 2010) de Accentur S.A. y US\$55,071.27 (US\$83,447.37 en el 2010) de Norlop Thompson Asociados S.A. por ventas de espacios y auspicios publicitarios.

(2) Corresponde a retenciones en la fuente del impuesto a la renta, efectuadas en ventas efectuadas por la Compañía durante el periodo.

E. INVENTARIOS:

			Al 31 de diciembre del	
			2011	2010
Mercadería de reventa	(1)		26,474.87	66,029.06
Accesorios	(2)		143,496.61	81,178.52
Comestibles			48,217.53	47,532.85
Bebidas			6,193.47	7,331.46
Perfumes			86,946.18	84,482.67
			<u>311,328.66</u>	<u>286,554.56</u>
Provisión de mercadería en mala condición			(12,683.97)	
			<u>298,644.69</u>	<u>286,554.56</u>

(1) Corresponde a cosméticos, equipos electrónicos y tabaco disponibles para la venta.

(2) Corresponde a relojes, plumas, billeteras y gafas disponibles para la venta.

DUTY PAID S.A. DUPASA**F. ACTIVOS FIJOS:**

<u>Costo</u>	<u>Saldo al 01-01-11</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Venta</u>	<u>Ajustes</u>	<u>Saldo al 31-12-11</u>
Equipos de computación	72,021.31	74,938.38	(22,246.69)	(15,601.20)	109,111.80
Instalaciones	8,690.52	3,400.84		(10,137.81)	1,953.55
Maquinarias	2,475.46				2,475.46
Mejoras a inmuebles de terceros	618,217.54	449,007.01	(9,745.00)	(2,922.09)	1,054,557.46
Muebles y útiles	96,998.42	33,546.98	(4,398.06)	(15,508.63)	110,638.71
Vehículos	22,044.64				22,044.64
	820,447.89	560,893.21	(36,389.75)	(44,169.73)	1,300,781.62
Depreciación acumulada	(120,697.00)	(146,585.14)	12,138.14	6,319.36	(248,824.64)
	699,750.89	414,308.07	(24,251.61)	37,850.37	1,051,956.98

G. CUENTAS POR PAGAR:

		<u>Al 31 de diciembre del</u>	
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Dividendos	(1)	196,072.70	
Deudas fiscales	(2)	68,676.27	30,387.88
Proveedores locales	(3)	284,829.57	325,036.49
Compañía relacionada (Nota M)			170,638.63
Anticipos varios	(4)	6,473.34	72,500.00
Remuneraciones y beneficios sociales		41,945.20	28,067.19
Provisión de honorarios		2,250.00	154,700.03
Otras provisiones de proveedores	(5)	51,520.20	172,781.10
		651,767.28	954,111.32

- (1) Corresponde a dividendos de accionistas Bingham Resources Corp. Ecuador y Freeshop Co., por US\$98,036.35 cada uno.
- (2) Corresponde a retenciones de Impuesto al Valor Agregado (IVA) y de impuesto a la renta, efectuadas en compras realizadas por la Compañía durante el período.
- (3) Incluye principalmente US\$131,980.07 (US\$22,861.15 en el 2010) a Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda. y US\$32,209.09 (US\$66,592.32 en el 2010) a Las Fragancias Cía. Ltda.
- (4) En el 2011 corresponde a anticipo entregado por Koenig & Partners S.A, para la concesión de espacios publicitarios en el Aeropuerto Internacional José Joaquín de Olmedo, por un período de tres meses.
- (5) Corresponden a facturas de varios proveedores pendientes de recibir.

H. OBLIGACIONES BANCARIAS:

Corresponde al saldo de capital de préstamo de US\$299,990.00 otorgado por el Banco de Guayaquil S.A el 3 de enero de 2011 y vencimiento el 10 de enero de 2012, a una tasa del 8.75% anual. Este préstamo fue adquirido con la finalidad de financiar las adecuaciones y mejoras a los locales operados por la Compañía.

DUTY PAID S.A. DUPASA**I. PASIVO DIFERIDO:**

Corresponde a los saldos de los contratos correspondientes al año 2011 aún por devengar, principalmente US\$185,079.84 y US\$159,999, de Banco de Guayaquil S.A. y Nestlé, respectivamente, por la concesión de espacios publicitarios en el Aeropuerto Internacional José Joaquín de Olmedo.

J. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social: El capital autorizado es de US\$20,000.00; el capital suscrito y pagado asciende a US\$10,000.00, que representa 10,000 acciones ordinarias y nominativas al valor nominal de US\$1.00 cada una.

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida anual a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos.

K. OTROS INGRESOS Y EGRESOS:

A continuación un detalle de esta cuenta:

	Años terminados el	
	31/12/2011	31/12/2010
Otros ingresos:		
Intereses cobrados	13,131.53	7,843.69
Auspicios publicitarios	(1) 381,128.23	321,526.31
Otros	(2) 123,003.94	2,532.61
	<u>517,317.70</u>	<u>331,902.61</u>
Otros egresos:		
Donaciones y contribuciones	6,529.34	4,644.33
Otros	17,178.98	831.12
Provisión para cuentas incobrables	85,624.38	
Provisión de mercadería en mala condición	12,638.97	
	<u>122,016.67</u>	<u>5,475.45</u>
	<u>395,301.03</u>	<u>326,427.16</u>

(1) Corresponde a auspicios de marcas y espacios de proveedores en el área de salida nacional.

(2) En el 2011 incluye principalmente alcuotas cobradas a Automotores del Sur S.A., Mareauto S.A. y Farcomed S.A., por el alquiler de oficinas en el área de Aeroplaaza.

DUTY PAID S.A. DUPASA**L. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA DE LA COMPAÑÍA:**

Hasta el año 2010, el impuesto a la renta se determinó sobre la base del 25% de las utilidades tributables. El Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, emitido en noviembre de 2010, contemplaba la reducción de un punto porcentual del impuesto a la renta durante los siguientes tres años a partir de la emisión del Código, por lo que se modificó la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, estableciendo que las sociedades constituidas en el Ecuador así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estén sujetas a la tarifa impositiva del 24% sobre su base imponible para el año 2011. Para los años 2012 y 2013, la tarifa del impuesto a la renta será de 23% y 22%, respectivamente.

Las leyes laborales vigentes establecen como beneficio para los trabajadores el pago del 15% de las utilidades líquidas de la sociedad, antes del cálculo del impuesto sobre la renta. En el 2011 la Administración calculó la participación de los trabajadores directamente de la utilidad contable del ejercicio.

La base del cálculo para determinar la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía y la base imponible del impuesto a la renta de la Compañía, fue el siguiente:

	2011	2010
Utilidad del ejercicio	706,867.33	593,234.13
Más: Gastos no deducibles		828.11
Participación de los trabajadores en las utilidades	106,030.10	89,109.34
Utilidad gravable	600,837.23	504,952.90
Menos: Incremento de nuevos empleados	92,818.89	18,819.71
Pagos a trabajadores discapacitados	20,643.24	7,734.92
Más: Gastos no deducibles	101,870.91	
Base imponible para impuesto a la renta	589,246.01	478,398.27
Impuesto a la renta	141,419.04	119,599.57

M. TRANSACCIONES CON RELACIONADAS:

Las transacciones con relacionadas se originaron en el 2010 en asesoría comercial por US\$165,000.00 y en compra de mercadería por US\$5,638.63 a DutyFree Ecuador S.A. El saldo por pagar se pagó completamente en el 2011.

N. CONCESIÓN MERCANTIL:

El 26 de enero de 2008 Duty Paid S.A. suscribió con Terminal Aeroportuaria de Guayaquil S.A. TAGSA un contrato de 5 años para la explotación comercial de un local ubicado en la salida nacional del Aeropuerto Internacional José Joaquín de Olmedo de Guayaquil, el mismo que se paga anticipadamente contra la presentación de la factura emitida por TAGSA.

DUTY PAID S.A. DUPASA**O. IMPLEMENTACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA NIIF:**

El 21 de agosto del 2006, mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 06.Q.ICI.004, se exige la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del año 2009 a las Compañías y Entidades sujetas al control y vigilancia de la referida Superintendencia. El 20 de noviembre del 2008, con resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC, se estableció el cronograma para la adopción del cuerpo de Normas Internacionales de Información Financiera, en reemplazo de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, el que comenzó en el año 2010 y concluye en el 2012. La Compañía deberá implementarlas a partir del 2012, siendo el 2011 su período de transición.

P. HECHOS SUBSECUENTES:

A la fecha de presentación de estos estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre del 2011, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.