



Factura: 001-003-000055964



20200901043P00475

NOTARIO(A) ANDREA STEPHANIE UGALDE YANEZ  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL  
EXTRACTO

Escritura N°:		20200901043P00475					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		10 DE FEBRERO DEL 2020, (16:40)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PINO GOMEZ LINCE ANTONIO LUIS JOSE	REPRESENTAND O A	CÉDULA	0908738149	ECUATORIA NA	CEDENTE	PALO SECO PALSEC S.A.
Natural	PINO GOMEZ ANDRES JOSE	REPRESENTAND O A	CÉDULA	0909540890	ECUATORIA NA	CEDENTE	TEMPUSLIMIT S.A.
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PINO GOMEZ LINCE ANTONIO LUIS JOSE	REPRESENTAND O A	CÉDULA	0908738149	ECUATORIA NA	CESIONARIO(A)	INVERSIONES JOPICORP S.A.
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		111.00					

NOTARIO(A) ANDREA STEPHANIE UGALDE YANEZ  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



No. 2020-09-01-043-P00475

ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE  
PARTICIPACIONES SOCIALES QUE HACEN LAS  
COMPAÑÍAS PALO SECO PALSEC S.A. "EN  
LIQUIDACIÓN" Y TEMPUSLIMIT S.A. A FAVOR  
DE LA COMPAÑÍA INVERSIONES JOPICORP S.A.

CUANTÍA: USD\$111,00

DI: 3 COPIAS

En la Ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del  
Guayas, República del Ecuador, el día diez de febrero  
del año dos mil veinte, ante mí, Abogada ANDREA  
UGALDE YÁNEZ, NOTARIA TITULAR  
CUADRAGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN  
GUAYAQUIL, comparecen a la celebración de la  
presente escritura: a) El señor ANTONIO LUIS PINO  
GÓMEZ-LINCE, por los derechos que representa de la  
compañía PALO SECO PALSEC S.A. "EN  
LIQUIDACIÓN", en su calidad de Presidente y de la  
compañía INVERSIONES JOPICORP S.A., en su  
calidad de Gerente, ecuatoriano, divorciado, de  
ejecutivo, teléfono: cero cuatro dos ocho tres cuatro  
cinco seis seis (042834566), correo electrónico:  
apino@forescan.com.ec; con domicilio en  
Samborondón, de paso por esta ciudad; y, b) El señor  
ANDRÉS JOSÉ PINO GÓMEZ, por los derechos que  
representa de la compañía TEMPUSLIMIT S.A. en su  
calidad de Gerente General, ecuatoriano, casado,  
ejecutivo, teléfono: cero cuatro dos dos ocho cuatro

1 cinco cero cero (042284500) correo electrónico:  
2 anpino@apy.com.ec; con domicilio en Samborondón,  
3 de paso por esta ciudad. Bien instruidos en el objeto y  
4 resultado de esta escritura pública de **CESIÓN DE**  
5 **PARTICIPACIONES SOCIALES** a la que proceden  
6 con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me  
7 presentan la minuta al tenor siguiente: "SEÑORA  
8 **NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su  
9 cargo, sírvase incorporar una de **CESIÓN DE**  
10 **PARTICIPACIONES SOCIALES** de la compañía de  
11 responsabilidad limitada **ANTONIO PINO Y CIA.**  
12 **LTDA.**, al tenor de las siguientes cláusulas:  
13 **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen las  
14 siguientes partes: a) El señor **ANTONIO LUIS PINO**  
15 **GÓMEZ-LINCE**, por los derechos que representa de la  
16 compañía **PALO SECO PALSEC S.A.** "EN  
17 **LIQUIDACIÓN**", en su calidad de Presidente y  
18 ejerciendo funciones de liquidación conforme al  
19 artículo trescientos ochenta y dos de la Ley de  
20 Compañías, en calidad de **CEDENTE**. b) El señor  
21 **ANDRÉS JOSÉ PINO GÓMEZ**, por los derechos que  
22 representa de la compañía **TEMPUSLIMIT S.A.** en su  
23 calidad de Gerente General, en calidad también de  
24 **CEDENTE**; y, c) El señor **ANTONIO LUIS PINO**  
25 **GÓMEZ-LINCE**, por los derechos que representa de la  
26 compañía **INVERSIONES JOPICORP S.A.**, en su  
27 calidad de Gerente, en calidad de **CESIONARIA**.  
28 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** **DOS.UNO)**

1 ANTONIO PINO Y CIA. LTDA. se constituyó  
2 mediante Escritura Pública que autorizó la Notaria  
3 Vigésimo Octava del cantón Guayaquil, el ocho de  
4 agosto del dos mil siete e inscrita en el Registro  
5 Mercantil de este cantón el veintiocho de agosto del  
6 dos mil siete. Posteriormente, la compañía reformó su  
7 objeto social y su estatuto, mediante escritura pública  
8 otorgada el día doce de junio de dos mil dieciocho  
9 ante la Notaria Suplente Cuadragésima Tercera del  
10 cantón Guayaquil, la misma que fue inscrita en el  
11 Registro Mercantil de Guayaquil el día trece de junio  
12 de dos mil dieciocho. DOS.DOS) PALO SECO  
13 PALSEC S.A. "EN LIQUIDACIÓN" es propietaria de  
14 sesenta y cuatro (64) participaciones iguales,  
15 acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de  
16 un dólar de los Estados Unidos de América  
17 (USD\$1.00) cada una dentro del capital social de  
18 ANTONIO PINO Y CIA. LTDA. DOS.TRES) La  
19 compañía TEMPUSLIMIT S.A. es propietaria de  
20 doscientas (200) participaciones iguales, acumulativas  
21 e indivisibles, de un valor nominal de un dólar de los  
22 Estados Unidos de América (USD\$1.00) cada una  
23 dentro del capital social de ANTONIO PINO Y CIA.  
24 LTDA. DOS.CUATRO) LAS CEDENTES han  
25 alcanzado un acuerdo con INVERSIONES JOPICORP  
26 S.A. para transferir las participaciones de las que son  
27 propietarias en el capital social de ANTONIO PINO Y  
28 CIA. LTDA. según el detalle que se mencionará más

1 adelante. **DOS.CINCO)** La Junta General  
2 Extraordinaria Universal de Socios de la compañía  
3 **ANTONIO PINO Y CIA. LTDA.** en sesión mantenida  
4 el día siete de febrero de dos mil veinte, resolvió de  
5 manera unánime aprobar la cesión de participaciones  
6 por parte de **PALO SECO PALSEC S.A. "EN**  
7 **LIQUIDACIÓN"** y **TEMPUSLIMIT S.A.**, a favor de  
8 **INVERSIONES JOPICORP S.A.** en los términos que  
9 constan en el Acta que se adjunta a la presente  
10 escritura como habilitante. **DOS.SEIS)** La Junta  
11 General Extraordinaria Universal de Accionistas de la  
12 compañía **PALO SECO PALSEC S.A. "EN**  
13 **LIQUIDACIÓN"**, en sesión de cinco de febrero de dos  
14 mil veinte, resolvió autorizar al Presidente de la  
15 compañía, para que, en las funciones de liquidación  
16 que le otorga el artículo trescientos ochenta y dos de  
17 la Ley de Compañías, venda de manera directa los  
18 bienes muebles o inmuebles de la compañía al  
19 comprador y al precio que estimare conveniente,  
20 exonerándose de realizar el proceso de pública  
21 subasta. **TERCERA: CESIÓN DE**  
22 **PARTICIPACIONES.-** Con tales antecedentes, se  
23 realizan las siguientes cesiones de participaciones:  
24 **TRES.UNO)** **PALO SECO PALSEC S.A. "EN**  
25 **LIQUIDACIÓN"**, cede y transfiere a favor de  
26 **INVERSIONES JOPICORP S.A.** la propiedad de  
27 **SESENTA Y CUATRO (64)** participaciones sociales  
28 iguales, acumulativas e indivisibles, cada una de ellas

1 con un valor nominal de un dólar de los Estados  
2 Unidos de América (US\$1.00), dentro del capital social  
3 de ANTONIO PINO Y CIA. LTDA. Por su parte,  
4 INVERSIONES JOPICORP S.A., declara que acepta la  
5 cesión y transferencia que hace PALO SECO PALSEC  
6 S.A. "EN LIQUIDACIÓN" a su favor. TRES.DOS)  
7 TEMPUSLIMIT S.A., cede y transfiere a favor de la  
8 compañía INVERSIONES JOPICORP S.A. la  
9 propiedad de CUARENTA Y SIETE (47)  
10 participaciones sociales iguales, acumulativas e  
11 indivisibles, cada una de ellas con un valor nominal  
12 de un dólar de los Estados Unidos de América  
13 (US\$1.00), dentro del capital social de ANTONIO  
14 PINO Y CIA. LTDA. Por su parte, INVERSIONES  
15 JOPICORP S.A., declara que acepta la cesión y  
16 transferencia que hace TEMPUSLIMIT S.A. a su  
17 favor. CUARTA: PRECIO.- El precio que las partes  
18 han pactado por las participaciones que se ceden  
19 mediante este instrumento es el valor nominal de cada  
20 una. Por tanto, la cesión que PALO SECO PALSEC  
21 S.A. "EN LIQUIDACIÓN" realiza a favor de  
22 INVERSIONES JOPICORP S.A. tiene un valor de  
23 SESENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES DE LOS  
24 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$64,00); y la  
25 cesión que TEMPUSLIMIT S.A. realiza a favor de  
26 INVERSIONES JOPICORP S.A. tiene un valor de  
27 CUARENTA Y SIETE 00/100 DÓLARES DE LOS  
28 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$47,00). LOS

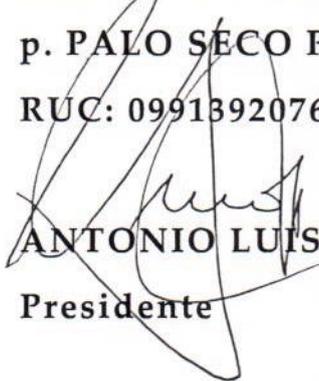


1 CEDENTES declaran haber recibido a entera  
2 satisfacción los valores que se detallan, por lo que no  
3 tienen nada que reclamar a LA CESIONARIA.  
4 **QUINTA: HABILITANTES:** Acompañan para que  
5 formen parte integrante de la presente escritura  
6 pública, los siguientes documentos habilitantes: a)  
7 Copias de cédulas y certificados de votación de los  
8 comparecientes; b) Nombramientos de los  
9 representantes legales de las CEDENTES y de la  
10 CESIONARIA; c) Copia del acta de Junta General  
11 Extraordinaria Universal de Socios de la compañía  
12 ANTONIO PINO Y CIA. LTDA., celebrada el siete de  
13 febrero de dos mil veinte; d) Copia de la Certificación  
14 de la presente transferencia emitida por el Gerente  
15 General de la compañía. **SEXTA: GASTOS:** Los gastos  
16 que se ocasionaren por el otorgamiento de la presente  
17 escritura serán de cuenta y cargo de la compañía  
18 ANTONIO PINO Y CIA. LTDA. Usted señora notaria  
19 se dignará agregar los habilitantes, las formalidades  
20 de estilo necesarias para la solemnidad y validez de  
21 esta clase de instrumentos públicos. Firmado Abogado  
22 Esteban Noboa Carrión - Matrícula número cero nueve  
23 - dos mil catorce - quinientos ochenta y seis del Foro  
24 de Abogados. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** En  
25 consecuencia, los comparecientes se ratifican en el  
26 contenido de la minuta inserta, la que de conformidad  
27 con la Ley se eleva a escritura pública.- Léida esta  
28 escritura de principio a fin por mí la Notaria en alta

1 voz a los comparecientes, dichos otorgantes aprueban  
2 en todas sus partes, quien suscribe en unidad de acto  
3 conmigo la Notaria de todo lo cual DOY FE.

4 p. PALO SECO PALSEC S.A.

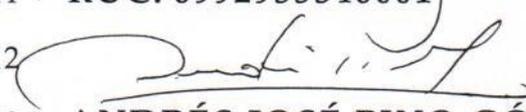
5 RUC: 0991392076001

6  
7   
8 ANTONIO LUIS PINO GÓMEZ-LINCE

9  
10 **Presidente**

11 p. TEMPUSLIMIT S.A.

12 RUC: 0992935340001

13   
14 ANDRÉS JOSÉ PINO GÓMEZ

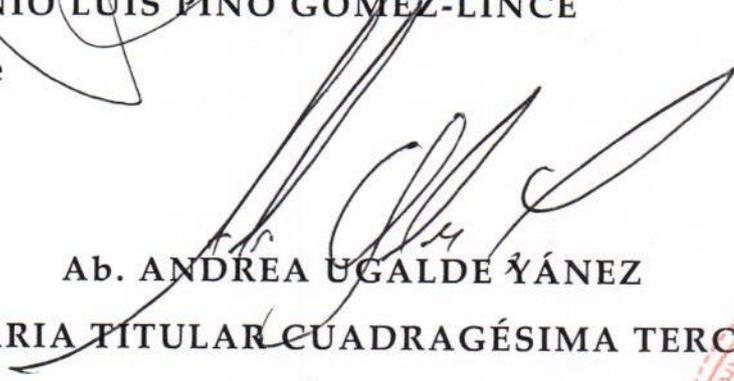
15  
16 **Gerente General**

17 p. INVERSIONES JOPICORP S.A.

18 RUC: 0991241906001

19   
20 ANTONIO LUIS PINO GÓMEZ-LINCE

21  
22 **Gerente**

23   
24 Ab. ANDREA UGALDE YÁNEZ

25 NOTARIA TITULAR CUADRAGÉSIMA TERCERA

26 DEL CANTÓN GUAYAQUIL





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0991392076001  
**RAZÓN SOCIAL:** PALO SECO PALSEC S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** \_\_\_\_\_  
**REPRESENTANTE LEGAL:** PINO GOMEZ ANDRES JOSE  
**CONTADOR:** OLVERA TOMALA MARIO RICARDO  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** \_\_\_\_\_ **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 03/02/1997  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 10/07/1997 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 08/03/2016  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** \_\_\_\_\_ **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:** \_\_\_\_\_

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL**  
 ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA.

**DOMICILIO TRIBUTARIO**  
 Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AVENIDA JUAN TANCA MARENGO Numero: 107 Kilometro: 0.5 Referencia ubicacion: JUNTO AL ALMACEN ANTONIO PINO YCAZA Telefono Trabajo: 2801171 Telefono Trabajo: 2800345 Telefono Trabajo: 2284500 Fax: 2814989 Apartado Postal: 003419

**DOMICILIO ESPECIAL**  
 SN

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
  - \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
  - \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
  - \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2016000218351  
 Fecha: 08/03/2016 13:37:53 PM





**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:** 0991392076001  
**RAZÓN SOCIAL:** PALO SECO PALSEC S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>Estado:</b> ABIERTO - MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 03/02/1997
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b>	<b>FEC. CIERRE:</b>	<b>FEC. REINICIO:</b>
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA:</b>		
<b>ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA.</b>		
<b>DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:</b>		
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AVENIDA JUAN TANCA MARENGO Numero: 107 Referencia: JUNTO AL ALMACEN ANTONIO PINO YCAZA Kilometro: 0.5 Telefono Trabajo: 2801171 Telefono Trabajo: 2800345 Telefono Trabajo: 2284500 Fax: 2814989 Apartado Postal: 003419		



Código: RIMRUC2016000218351  
 Fecha: 08/03/2016 13:37:53 PM

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA PALO SECO PALSEC S.A. "EN LIQUIDACIÓN" CELEBRADA EL 5 DE FEBRERO DE 2020.-**

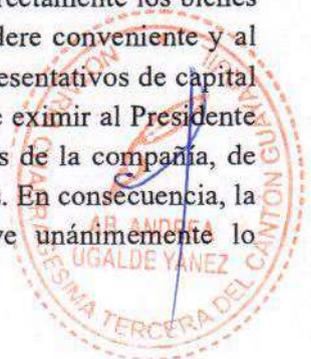
En Guayaquil, a los 5 días del mes de febrero del 2020, siendo las 10h30, en las oficinas ubicadas en Av. Juan Tanca Marengo 107 y Justino Cornejo, se celebró la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía **PALO SECO PALSEC S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, con la asistencia de todos los accionistas de la compañía esto es, la señora María de Lourdes Coronel Zambrano, por los derechos que representa del **FIDEICOMISO LINDGREN** en su calidad de Vicepresidente Ejecutivo de la compañía **FIDUNEGOCIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS**, Administradora fiduciaria del fideicomiso, propietario de 19.975 acciones; y el señor Antonio Luis Pino Gómez-Lince, por los derechos que representa de la compañía **PALOBAL CIA. LTDA.**, como propietaria de 25 acciones. Todas las acciones son ordinarias y nominativas de un valor nominal de USD\$0.04 cada una, y dan derecho a un voto cada una.

Actúa como Presidente de la Junta el señor Antonio Luis Pino Gómez-Lince; y como Secretaria-Ad-Hoc la señorita Tannya Cepeda Torres, quien procede a elaborar la lista de asistentes de acuerdo a lo establecido en el artículo 239 de la Ley de Compañías.

Los accionistas presentes dejan expresa constancia de que, para la celebración de esta Junta, renuncian a la forma de convocatoria establecida en los estatutos sociales, para cuya constancia, y además en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, suscribirán la presente acta. Comprobado así el quórum legal, el Presidente de la Junta declara legalmente instalada la sesión con la presencia del 100% del capital pagado de la compañía, representado por los accionistas asistentes que aceptan la celebración de la Junta para tratar sobre el siguiente punto del orden del día:

- 1. Conocer y resolver sobre la venta de un inmueble de la compañía;**
- 2. Conocer y resolver sobre la autorización al Presidente, para que en sus funciones de liquidación, venda los bienes muebles o inmuebles de la compañía;**

Toma la palabra el Presidente de la Junta quien manifiesta que es necesario que la Junta autorice al Presidente y representante legal, para que en funciones de liquidación en virtud del Art. 382 de la Ley de Compañías, proceda a enajenar directamente los bienes muebles o inmuebles que tuviere la compañía a quien éste considere conveniente y al precio que se pactare con el interesado, esto incluye derechos representativos de capital como participaciones o acciones en compañías. Asimismo, se debe eximir al Presidente del proceso de pública subasta para enajenar los bienes inmuebles de la compañía, de conformidad con el numeral 3 del Art. 395 de la Ley de Compañías. En consecuencia, la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas resuelve **unánimemente** lo siguiente:

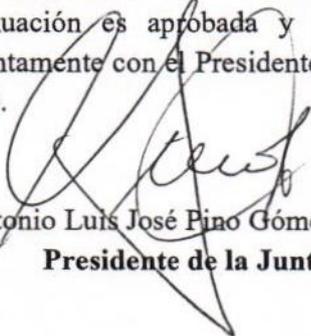


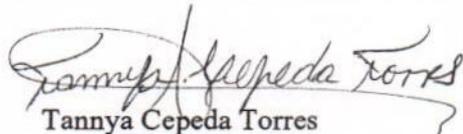
- Autorizar al Presidente de la compañía, señor Antonio Luis Pino Gómez-Lince para que, en las funciones de liquidación que le otorga el Art. 382 de la Ley de Compañías, venda de manera directa los bienes muebles o inmuebles de la compañía al comprador y al precio que este estimare conveniente, exonerándose de realizar el proceso de pública subasta;
- Autorizar al Liquidador de la compañía PALO SECO PALSEC S.A. "EN LIQUIDACIÓN", señor Antonio Luis Pino Gómez-Lince, a suscribir las escrituras públicas y demás instrumentos que fuesen necesarios para cumplir lo resuelto por esta Junta.

Finalmente, el Presidente de la Junta General de Accionistas manifiesta que debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión.

La Junta en cumplimiento de dicha obligación reglamentaria, deja constancia de la lista de asistentes, número de acciones que representan y los votos que les corresponde, a misma que deberá incorporarse al expediente.

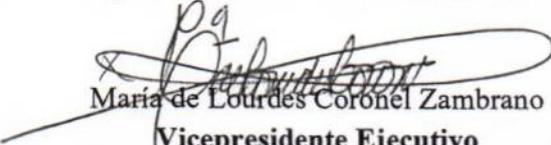
No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente solicita un receso para que el secretario redacte el acta, la cual una vez completa y reinstalada la sesión con la presencia de los mismos accionistas, la Secretaria da lectura íntegra de la misma, que a continuación es aprobada y firmada por todos los accionistas de la compañía, conjuntamente con el Presidente y la Secretaria que certifica, terminando la sesión a las 11h00.

X   
 Antonio Luis José Pino Gómez-Lince  
 Presidente de la Junta

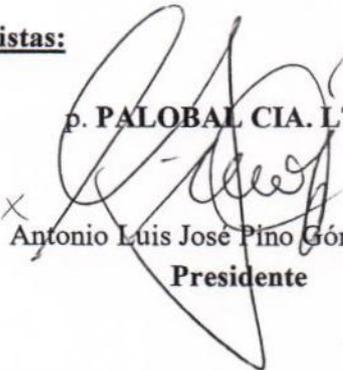
  
 Tannya Cepeda Torres  
 Secretaria Ad-Hoc de la Junta

**Los Accionistas:**

p. FIDEICOMISO LINDGREN

  
 María de Lourdes Coronel Zambrano  
 Vicepresidente Ejecutivo  
 FIDUNEGOCIOS S.A.  
 ADMINISTRADORA DE FONDOS Y  
 FIDEICOMISOS

p. PALOBAL CIA. LTDA.

X   
 Antonio Luis José Pino Gómez-Lince  
 Presidente



Guayaquil, 29 de agosto del 2018.

Señor  
**ANTONIO LUIS JOSÉ PINO GÓMEZ-LINCE**  
Ciudad.-

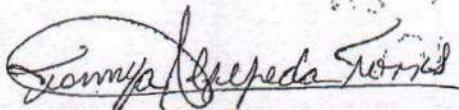
De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Universal de Accionistas de la compañía **PALO SECO PALSEC S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tomó la decisión de nombrarlo **PRESIDENTE** de la misma por un período de **cinco años**.

En el ejercicio de tal función, le corresponde a usted ejercer la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía, de forma individual, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo décimo sexto de su estatuto social.

La compañía anónima **PALO SECO PALSEC S.A.**, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 11 de octubre de 1996, ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Abogado Eduardo Alberto Falquez Ayala, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 3 de febrero del 1997.

Atentamente,

  
**TANNYA ALEXANDRA CEPEDA TORRES**  
Secretaria Ad-Hoc de la Junta

**RAZÓN DE ACEPTACIÓN:** Guayaquil, 29 de agosto de 2018. Acepto el cargo de **PRESIDENTE** de la compañía **PALO SECO PALSEC S.A.** para el cual fui elegido.

  
**ANTONIO LUIS JOSÉ PINO GÓMEZ-LINCE**

LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN CONSTAN  
EN HOJA DE SEGURIDAD  
REGISTRO  
MERCANTIL  
GUAYAQUIL  
ADJUNTA



N° TRAMITE: 68795-0041-18  
DOCUMENTO: Nombreamiento  
07/09/18 2.1.6

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 45.040  
FECHA DE REPERTORIO: 03/sep/2018  
HORA DE REPERTORIO: 15:57

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha tres de Septiembre del dos mil dieciocho, queda inscrito el presente Nombramiento de Presidente, de la Compañía PALO SECO PALSEC S.A., a favor de ANTONIO LUIS JOSE PINO GOMEZ LINCE, de fojas 42.852 a 42.855, Registro de Nombramientos número 12.060.

ORDEN: 45040



Guayaquil, 05 de septiembre de 2018

REVISADO POR: *hs*

AB. PATRICIA MURILLO TORRES  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYÁQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.



Nº 0435200





**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:**  
**RAZÓN SOCIAL:**

0991241906001  
INVERSIONES JOPICORP S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>Estado:</b> ABIERTO - MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 29/07/1992
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> INVERSIONES JOPICORP S.A.	<b>FEC. CIERRE:</b>	<b>FEC. REINICIO:</b>
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA:</b> SERVICIO DE SANEAMIENTO Y SIMILARES		
<b>DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:</b> Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Numero: 107 Interseccion: JUSTINO CORNEJO Referencia: JUNTO A LA COMPAÑIA ELECTROECUATORIANA Telefono Domicilio: 042284500 Fax: 042284213 Email: dplaza@apy.com.ec		

Empty registration table with multiple rows for additional establishments.



Código: RIMRUC2017001405305  
Fecha: 19/09/2017 10:28:04 AM

20

66996

Guayaquil, 14 de julio de 2015

Señor

**ANTONIO LUIS PINO GÓMEZ-LINCE**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumplo con informarle a usted que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía **INVERSIONES JOPICORP S.A.** celebrada el día de hoy, resolvió **elegirlo** como **Gerente** de la misma por un período de **CINCO AÑOS**, en reemplazo del señor Andrés José Pino Gómez, con las atribuciones constantes en el Estatuto Social de la compañía.

En el ejercicio de sus funciones, le corresponde a usted ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual.

**INVERSIONES JOPICORP S.A.** se constituyó mediante Escritura Pública autorizada por el Notario Séptima del cantón Guayaquil el 4 de junio de 1992, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Durán el 29 de julio de 1992. Posteriormente, aumentó el capital autorizado y suscrito, realizó la conversión a dólares de los Estados Unidos de América y reformó el estatuto social de la compañía, conforme consta de la Escritura Pública que autorizó el Notario Séptimo del cantón Guayaquil, el 20 de septiembre del 2000, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Durán el 14 de mayo de 2001.

Atentamente



Esteban Noboa Carrión

Secretario Ad-Hoc de la Junta

Razón: Declaro que en la misma fecha de este nombramiento he aceptado el cargo de **GERENTE**, siendo mi nacionalidad ecuatoriana.

Guayaquil, 14 de julio de 2015



Antonio Luis Pino Gómez-Lince  
C.C. 0908738149

LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN CONSTAN  
REGISTRO EN HOJA DE SEGURIDAD  
MERCANTIL ADJUNTA  
GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:35.516  
FECHA DE REPERTORIO:17/jul/2015  
HORA DE REPERTORIO:12:07

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinte de Julio del dos mil quince queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía **INVERSIONES JOPICORP S.A.**, a favor de **ANTONIO LUIS PINO GOMEZ-LINCE**, de fojas **29.454 a 29.456**, Registro de Nombramientos número **9.235**.

ORDEN: 35516



Guayaquil, 22 de julio de 2015

REVISADO POR:

**Ab. Marissa Pendola Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.



Nº 1180421





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0908738149

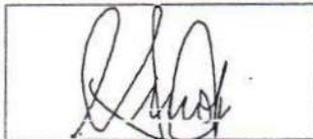
Nombres del ciudadano: PINO GOMEZ LINCE ANTONIO LUIS JOSE



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 21 DE SEPTIEMBRE DE 1964



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: PINO ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GOMEZ BEATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: VERONICA MARICELA RUIZ BEDOYA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 43 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 203-301-12801



203-301-12801

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0908738149

Nombre: PINO GOMEZ LINCE ANTONIO LUIS JOSE

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 10 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: VERONICA MARICELA RUIZ BEDOYA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 43 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 207-301-12818



207-301-12818



# TEMPUSLIMIT S.A.

Guayaquil, 13 de enero de 2017

*Exp. 704277*

Señor  
**Andrés José Pino Gómez**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Cúmpleme manifestarle que en la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía **TEMPUSLIMIT S.A.** celebrada el día de hoy, se tuvo el acierto de elegirlo a usted como **Gerente General** de la Compañía en reemplazo del señor Esteban José Noboa Carrión, por un período de cinco años, con las facultades fijadas en el Estatuto Social, entre las que consta la de ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de conformidad con el artículo séptimo del Estatuto Social.

La compañía **TEMPUSLIMIT S.A.** se constituyó mediante la escritura pública otorgada ante la Notaría Décima Sexta de Guayaquil, Ab. Cecilia Calderón Jácome el 19 de agosto de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 20 de agosto de 2015.

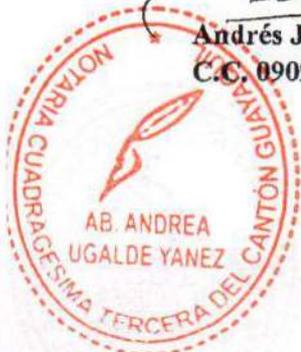
Atentamente,

*Daniel Plaza Hidalgo*

**Daniel Plaza Hidalgo**  
**Secretario Ad-Hoc**

**RAZON:** Acepto el cargo de Gerente General para el que he sido elegido, según el nombramiento que antecede, siendo mi nacionalidad ecuatoriana.- Guayaquil, 13 de enero de 2017.

*Andrés José Pino Gómez*  
**Andrés José Pino Gómez**  
**C.C. 090954089-0**



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 2.555  
FECHA DE REPERTORIO: 18/ene/2017  
HORA DE REPERTORIO: 12:13

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha treinta de Enero del dos mil diecisiete queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía TEMPUSLIMIT S.A., a favor de ANDRES JOSE PINO GOMEZ, de fojas 3.848 a 3.851, Registro de Nombramientos número 1.043. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 2555



Ab. César Moya Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 31 de enero de 2017

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0042163



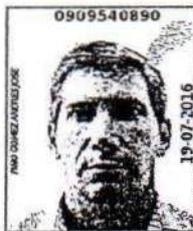




## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0909540890

Nombres del ciudadano: PINO GOMEZ ANDRES JOSE



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 13 DE MARZO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AMADOR PINO ISABEL

Fecha de Matrimonio: 4 DE OCTUBRE DE 1997

Nombres del padre: PINO ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GOMEZ BEATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: VERONICA MARICELA RUIZ BEDOYA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 43 - GUAYAS -  
GUAYAQUIL



N° de certificado: 207-301-11630



207-301-11630

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0909540890

Nombre: PINO GOMEZ ANDRES JOSE

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 10 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: VERONICA MARICELA RUIZ BEDOYA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 43 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 207-301-11649



207-301-11649



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA ANTONIO PINO Y CIA. LTDA. CELEBRADA EL DÍA 7 DE FEBRERO DE 2020**

En la ciudad de Guayaquil, el 9 de febrero de 2020 a las 09h00, en las oficinas ubicadas en la Av. Juan Tanca Marengo 107 y Justino Cornejo, se celebró la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **ANTONIO PINO Y CIA. LTDA.**, con la asistencia de todos los socios de la compañía de acuerdo al siguiente detalle:

- La compañía **LECREMSA S.A.**, debidamente representada por la señora Beatriz Eugenia Pino Gómez en su calidad de Gerente General, como propietaria de 136 participaciones;
- La compañía **PALO SECO PALSEC S.A.**, debidamente representada por el señor Antonio Luis Pino Gómez-Lince en su calidad de Presidente, como propietaria de 64 participaciones;
- La compañía **TEMPUSLIMIT S.A.**, debidamente representada por el señor Andrés José Pino Gómez en su calidad de Gerente General, como propietaria de 200 participaciones;

Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de USD\$1,00 cada una y dan derecho a un voto cada una.

Actúa como Presidente Ad-Hoc de la Junta el señor Antonio Gustavo Vallarino Monge y como Secretario el señor Andrés José Pino Gómez, quien procede a elaborar la lista de asistentes de acuerdo a lo establecido en el artículo 239 de la Ley de Compañías. Los socios presentes dejan expresa constancia de que, para la celebración de esta Junta, renuncian a la forma de convocatoria establecida en los estatutos sociales, para cuya constancia, y además en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, suscribirán la presente acta. Comprobado así el quórum legal, el Presidente de la Junta declara legalmente instalada la sesión con la presencia del 100% del capital pagado de la compañía, representado por los socios asistentes que aceptan la celebración de la Junta para tratar sobre el siguiente punto del orden del día:

1. **Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones que la compañía PALO SECO PALSEC S.A. hará a favor de terceros;**
2. **Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones que la compañía TEMPUSLIMIT S.A. hará a favor de terceros;**
3. **Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones que la compañía LECREMSA S.A. hará a favor de terceros;**
4. **Conocer y resolver sobre la constitución del derecho de usufructo vitalicio sobre el 35% del capital social a favor del señor Antonio Luis Pino Vernaza y su cónyuge.**



Inmediatamente se procede a tratar los puntos del orden del día. Toma la palabra el señor Antonio Luis Pino Gómez-Lince para manifestar que su representada PALO SECO PALSEC S.A. ha recibido una propuesta para la compra de sus participaciones en el capital social de la compañía. Asimismo, la señora Beatriz Eugenia Pino Gómez, en representación de LECREMSA S.A. y Andrés José Pino Gómez, en representación de TEMPUSLIMIT S.A. indican que también han recibido propuestas para la compra de las participaciones que sus representadas poseen en el capital social de la compañía. Como las propuestas son convenientes económicamente para los socios, éstos solicitan a la Junta su autorización para proceder con la transferencia y cesión de participaciones de conformidad con el Art. 113 de la Ley de Compañías, ante lo cual especifican cuántas participaciones cederán y quiénes serán los cesionarios, detalle que se expone a continuación:

Cedente	Cesionario	Número de participaciones a ceder
LECREMSA S.A.	Antonio Gustavo Vallarino Monge	25
LECREMSA S.A.	Beatriz Eugenia Pino Gómez	111
PALO SECO PALSEC S.A.	INVERSIONES JOPICORP S.A.	64
TEMPUSLIMIT S.A.	INVERSIONES JOPICORP S.A.	47

Una vez hecha la propuesta, la Junta resuelve de manera unánime:

- **Aprobar las cesiones de participaciones según el detalle expuesto quedando el capital social de la compañía repartido de la siguiente forma:**

Socio	Participaciones	Porcentaje
TEMPUSLIMIT S.A.	153	38,18%
INVERSIONES JOPICORP S.A.	111	27,84%
Beatriz Eugenia Pino Gómez	111	27,84%
Antonio Gustavo Vallarino Monge	25	6,14%
<b>Total:</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

Los socios presentes dejan constancia que renuncian a cualquier derecho que pudieran tener para que las participaciones que serán objeto de transferencia sean transferidas entre ellos a prorrata de su participación en el capital social de la compañía y aceptando por lo tanto que se hagan dichas transferencias en la forma indicada anteriormente.



- Autorizar a cualquiera de los representantes legales de la compañía para que otorgue la certificación que exige la Ley de Compañías para la legalización de las cesiones de participaciones sociales que han sido autorizadas, la misma que deberá incorporarse como documento habilitante en la o las escrituras públicas que contengan las cesiones que han sido autorizadas.

Posteriormente, la Junta pasa a tratar el cuarto punto del orden del día, esto es, conocer y resolver sobre la constitución del derecho de usufructo vitalicio sobre el 35% del capital social a favor del señor Antonio Luis Pino Vernaza y su cónyuge. Toma la palabra el señor Andrés José Pino Gómez indicando que es necesario constituir derecho de usufructo vitalicio sobre el 35% del capital social a favor del señor Antonio Luis Pino Vernaza y su cónyuge recayendo dicho derecho real en la proporción que se detalla a continuación según la propiedad del capital de los socios:

Socio	Participaciones usufructuadas	Porcentaje usufructuado sobre el capital
TEMPUSLIMIT S.A.	12	3%
INVERSIONES JOPICORP S.A.	64	16%
Beatriz Eugenia Pino Gómez	64	16%
<b>Total:</b>	<b>140</b>	<b>35%</b>

A continuación, la Junta resuelve de manera unánime:

- Aprobar la constitución del derecho de usufructo vitalicio a favor del señor Antonio Luis Pino Vernaza y su cónyuge, en donde TEMPUSLIMIT S.A. constituirá el usufructo sobre 12 de sus participaciones; y, Beatriz Eugenia Pino Gómez e INVERSIONES JOPICORP S.A. sobre 64 participaciones respectivamente, una vez que éstas hayan sido cedidas a su favor de conformidad con lo decidido por esta Junta.

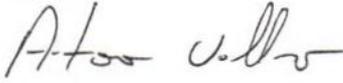
Finalmente, el Presidente de la Junta General de Socios manifiesta que debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión. La Junta en cumplimiento de dicha obligación reglamentaria, deja constancia que los documentos que deberán incorporarse al expediente son:

- Lista de asistentes y número de participaciones que representan y los votos que les corresponden;
- Copia de la presente acta suscrita por todos los asistentes con la certificación respectiva.

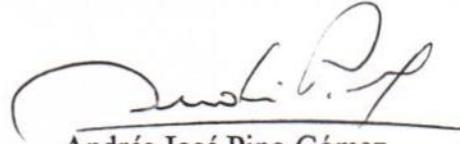
No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta, hecho lo cual se reinstala la sesión procediéndose a



leerla, la misma que queda aprobada por unanimidad de votos y sin modificaciones, firmando para constancia el Presidente de la Junta, todos los socios asistentes y el infrascrito Secretario que certifica, a las 10h00.



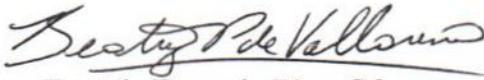
**Antonio Gustavo Vallarino Monge**  
**Presidente Ad-Hoc de la Junta**



**Andrés José Pino Gómez**  
**Secretario de la Junta**

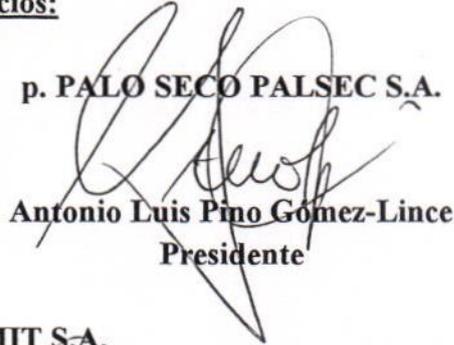
**Los Socios:**

**p. LECREMSA S.A.**



**Beatriz Eugenia Pino Gómez**  
**Gerente General**

**p. PALO SECO PALSEC S.A.**



**Antonio Luis Pino Gómez-Lince**  
**Presidente**

**p. TEMPUSLIMIT S.A.**



**Andrés José Pino Gómez**  
**Gerente General**



## CERTIFICACIÓN

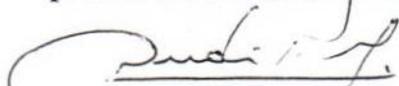
Certifico por medio de la presente, en mi calidad de Gerente General y representante legal de la compañía **ANTONIO PINO Y CIA. LTDA.** que en la Junta General Extraordinaria de Socios celebrada el día 7 de febrero de 2020 se ha dado cumplimiento al requisito establecido en el inciso primero del artículo 113 de la Ley de Compañías, esto es, se ha obtenido el consentimiento unánime de todos los socios que forman el capital social de la compañía **ANTONIO PINO Y CIA. LTDA** para que se realicen las siguientes cesiones de participaciones por parte de los socios de la compañía:

<b>Cedente</b>	<b>Cesionario</b>	<b>Número de participaciones a ceder</b>
LECREMSA S.A.	Antonio Gustavo Vallarino Monge	25
LECREMSA S.A.	Beatriz Eugenia Pino Gómez	111
PALO SECO PALSEC S.A.	INVERSIONES JOPICORP S.A.	64
TEMPUSLIMIT S.A.	INVERSIONES JOPICORP S.A.	47

Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un dólar cada una y dan derecho a un voto cada una.

Guayaquil, 7 de febrero de 2020.

**p. ANTONIO PINO Y CIA. LTDA.**



**Andrés José Pino Gómez**  
Gerente General



# ANTONIO PINO Y CIA. LTDA.

Guayaquil, 21 de mayo de 2018

Señor  
Andrés José Pino Gómez  
Ciudad.-

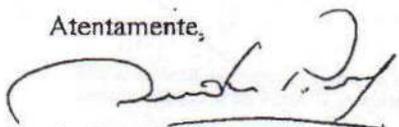
236001

De mis consideraciones:

Cumplo en comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía ANTONIO PINO Y CIA. LTDA. en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía, en reemplazo del señor Antonio Gustavo Vallarino Monge, por un período de cinco años, pudiendo ser reelegido indefinidamente, confiriéndole de conformidad con lo establecido en el artículo décimo tercero del Estatuto Social, entre otras atribuciones, la de ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de manera individual.

**ANTONIO PINO Y CIA. LTDA.** se constituyó mediante Escritura Pública que autorizó la Notaria Vigésimo Octava del cantón Guayaquil, Dra. Norma Thompson Barahona, el 8 de agosto del 2007 e inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el 28 de agosto del 2007.

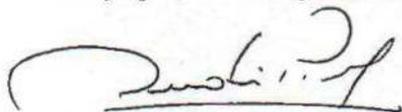
Atentamente,



**Andrés José Pino Gómez**  
Secretario Ad-Hoc de la Junta

**Razón: ANDRÉS JOSÉ PINO GÓMEZ**, por mis propios derechos, ACEPTO el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía **ANTONIO PINO Y CIA. LTDA.**, para el cual he sido elegido, siendo mi nacionalidad ecuatoriana.

Guayaquil, 21 de mayo de 2018



**Andrés José Pino Gómez**  
C.C. 0909540890

LOS DATOS DE LA  
INSCRIPCIÓN CONSTAN  
EN HOJA DE SEGURIDAD  
REGISTRO  
MERCANTIL  
GUAYAQUIL  
ADJUNTA



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 27.855  
FECHA DE REPERTORIO: 05/jun/2018  
HORA DE REPERTORIO: 15:45

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha cinco de Junio del dos mil dieciocho, queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía ANTONIO PINO Y CIA. LTDA., a favor de ANDRÉS JOSÉ PINO GÓMEZ, de fojas 26.986 a 26.988, Registro de Nombramientos número 7.600.

ORDEN: 27855



Guayaquil, 07 de junio de 2018

REVISADO POR: 

Mgs. César Moya Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

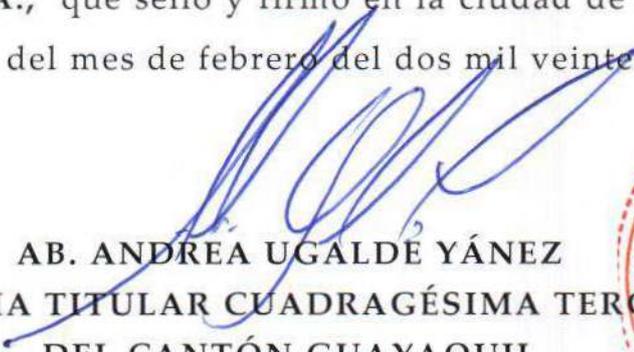
La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.



Nº 0358652

**ABOGADA ANDREA UGALDE YÁNEZ  
NOTARIA TITULAR CUADRAGÉSIMA TERCERA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este TERCER TESTIMONIO de ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE HACEN LAS COMPAÑÍAS PALO SECO PALSEC S.A. Y TEMPUSLIMIT S.A. A FAVOR DE LA COMPAÑÍA INVERSIONES JOPICORP S.A., que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil, a los diez días del mes de febrero del dos mil veinte.

  
**AB. ANDREA UGALDE YÁNEZ  
NOTARIA TITULAR CUADRAGÉSIMA TERCERA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**





**NUMERO DE REPERTORIO: 7.744**  
**FECHA DE REPERTORIO: 17/feb/2020**  
**HORA DE REPERTORIO: 12:17**

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha cinco de Marzo del dos mil veinte queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **ANTONIO PINO Y CIA.LTDA.**, autorizada por el **AB. Andrea Ugalde Yáñez, Notaria Cuadragésima Tercera del Cantón Guayaquil**, el día 10 de febrero del 2020, mediante la cual **PALO SECO PALSEC S.A. "EN LIQUIDACION"** representado por **ANTONIO LUIS PINO GOMEZ-LINCE** en calidad de **Presidente** cede y transfiere (64) **PARTICIPACIONES** a favor de **INVERSIONES JOPICORP S.A.**; **TEMPUSLIMIT S.A.** representado por **ANDRES JOSE PINO GOMEZ** en calidad de **Gerente General** cede y transfiere (47) **participaciones** a favor de **INVERSIONES JOPICORP S.A.**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **1.143 a 1.168**, Libro Actos y Objetos Mercantiles número **49**. **2.-** Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 7744



Guayaquil, 09 de marzo de 2020

**Mgs. César Moya Delgado**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**

REVISADO POR: 

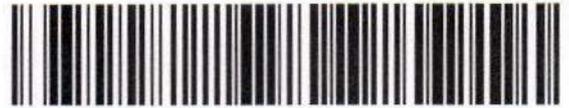
Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
PALO SECO PALSEC S.A.	64	INVERSIONES JOPICORP S.A.
TEMPUSLIMIT S.A.	47	INVERSIONES JOPICORP S.A.

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0180702



Factura: 002-002-000086129



20200901028O00493

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ  
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20200901028O00493

MATRIZ	
FECHA:	8 DE JUNIO DEL 2020, (10:24)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION A LA MATRIZ
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION
FECHA DE OTORGAMIENTO:	08-08-2007
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2644/2007

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PALOBAL CIA. LTDA.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0991506187001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	ANOTACION AL MARGEN
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-02-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20200901043P00475

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ  
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20200901028O00493

MATRIZ	
FECHA:	8 DE JUNIO DEL 2020, (10:24)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION A LA MATRIZ
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION
FECHA DE OTORGAMIENTO:	08-08-2007
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2644/2007

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PALOBAL CIA. LTDA.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0991506187001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	ANOTACION AL MARGEN
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-02-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20200901043P00475

*Handwritten signature of Lucrecia Cordova Lopez*

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
Vigesima Octava de Guayaquil

**RAZON:** Siento como tal que al margen de la matriz de la **ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA ANTONIO PINO Y CIA.LTDA,** otorgada ante la **DOCTORA NORMA THOMPSON BARAHONA,** Notaria Vigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, de aquella época, de fecha ocho de Agosto del dos mil siete, tomado nota de la **ESCRITURA PUBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE HACEN LAS COMPAÑÍAS PALO SECO PALSEC S.A. "EN LIQUIDACIÓN" Y TEMPUSLIMIT S.A. A FAVOR DE LA COMPAÑÍA INVERSIONES JOPICORP S.A.,** otorgada ante la Abogada **ANDREA UGALDE YÁNEZ,** Notaria Cuadragésima Tercera este Cantón, de fecha diez de Febrero del dos mil veinte, en esta fecha, Guayaquil a ocho días del mes de Junio del dos mil veinte.- Doy fe.-----



**ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ**

**NOTARIA VIGÉSIMO OCTAVA**

**DEL CANTÓN GUAYAQUIL**