

Guayaquil, Abril 23 de 2014

Señores
**MIEMBROS DE LA JUNTA DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA "DIRECNOVA S.A."**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente, en cumplimiento de mis obligaciones establecidas en la Ley de Compañías, Reglamentos de la Superintendencia de Compañías y en los Estatutos Sociales de la empresa cumplo presentar mi informe económico y financiero, correspondiente al ejercicio de año 2013:

ASPECTOS GENERALES

La Compañía DIRECNOVA S.A., tiene como actividad principal la compra, ventas, Alquiler y explotación de bienes Inmuebles. En el año 2013 sus operaciones se realizaron con normalidad.

FINANZAS

Los activos totales ascienden a la cifra de US\$ 97.877,55 de los cuales US\$ 97.000,00 corresponden a Activo Fijo.

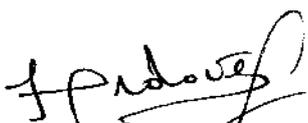
El Pasivo Total suma US\$ 92.438,77 y el Patrimonio alcanza US\$ 5.436,78.

Los Ingresos por Ventas en el año fueron US\$ 6.750,00, mientras que los gastos alcanzaron US\$ 5.240,87; de lo que resulta una utilidad de US\$ 1.509,13, antes de participación e impuestos. Deduciendo la provisión de US\$ 402,14 para pago de Impuesto a la Renta, se obtiene una Utilidad Neta de US\$ 1.106,99

Recomiendo a los accionistas que la utilidad se disponga de la siguiente forma: Realizar la provisión del 10% de Reserva Legal y la diferencia dejar en el patrimonio de la empresa, como utilidades retenidas.

De los señores de la Junta General de Accionistas

Muy Atentamente,



FREDDY A. ORDÓÑEZ ALEMÁN
GERENTE GENERAL