

---

## INFORME DE COMISARIO

A los señores accionistas de:  
**AUDITORY & ACCOUNTS S.A. ADACCOUNTS**

En mi calidad de comisario principal y de conformidad a lo que dispone de la Ley de Compañías y su reglamento expedido con la resolución 92-14-3-0014 publicado en el registro oficial No 44 del 13 de octubre de 1992 pongo a consideración de los accionistas de **AUDITORY & ACCOUNTS S.A. ADACCOUNTS** el **INFORME DE COMISARIO** al 31 de diciembre del 2018, mi trabajo fue efectuado en base de los procedimientos de revisión que he llevado a efecto para dar cumplimiento a lo dispuesto en el los artículos 274 y 321 de la Ley de Compañías. La revisión se baso en los estados financieros proporcionados por la Administración de la Compañía, los cuales son de responsabilidad de la Compañía; siendo mi responsabilidad la de emitir una opinión en base a mi revisión.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

Los señores administradores de la compañía han dado cumplimiento a lo estipulado en las leyes vigentes, con apego a los estatutos y reglamentos internos de la Compañía, y las resoluciones acordadas por la Junta General de Accionistas.

De la revisión efectuada a los documentos debo indicar que los libros principales de la compañía, Actas de Juntas Generales de Accionistas, el Libro de Acciones y Accionistas se mantienen actualizados y debidamente custodiados. Igualmente puedo indicar que las cifras presentadas en los estados financieros mantienen correspondencia con el libro mayor y auxiliar de la contabilidad.

La compañía mantiene un adecuado control interno para lo cual a implementado los formularios y documentos que son utilizados con regularidad por las personas involucradas en su elaboración, revisión y aprobación.

La conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios; así como también, la correspondencia y los comprobantes de respaldo de lo registrado en las cuentas, se mantiene y se archivan adecuadamente.

Efectuando el análisis del balance general y el estado de resultados y aplicando los índices financieros muestran los siguientes resultados:

El índice de liquidez en el año 2018 fue de 1,24 mientras que en año 2017 fue de 1,53 el incremento de este índice es originada por el incremento de cuentas por cobrar fundamentalmente.

---

Con relación al estado de resultados debo indicar que las ventas netas en el año 2017 fue de USD 334.326,90, mientras que en el año 2018 fue de USD 403.608,89 realizada la comparación se establece un incremento de USD 69.281,99 que representa 20,72% mayor que el del año anterior que fue del 3,50%.

La utilidad neta del ejercicio al 31 de diciembre de 2018 se incremento en USD 69.281,99 en relación con el año 2017, lo que indica estabilidad en el crecimiento de la empresa en relaciona al año anterior.

En mi opinión y de acuerdo a mi trabajo de revisión efectuado a los documentos que han servido de base para mis comentarios considero que los estados financieros presentados bajo Normas Internacionales de Información Financiera para pymes de **AUDITORY & ACCOUNTS S.A. ADACCOUNTS** correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2018 presentan razonablemente en todos los aspectos de importancia, y por tanto merecen su aprobación, y pueden servir de base para el inicio del siguiente ejercicio económico.

Quito, abril 21 del 2019

Atentamente,



Teresa Puente C.P.A.  
COMISARIO PRINCIPAL

**AUDITORY & ACCOUNTS S.A.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresados en dólares americanos)

	<u>Notas</u>	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	29.983,62	43.970,82
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	108.864,08	88.462,93
Impuestos corrientes y otros pagos anticipados	10	32.110,19	29.301,81
		<u>170.957,89</u>	<u>161.735,56</u>
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedades, planta y equipo	11	36.283,58	36.656,64
Garantía arriendos		756,80	756,80
		<u>37.040,38</u>	<u>37.413,44</u>
<b>ACTIVOS TOTALES</b>		<u><b>207.998,27</b></u>	<u><b>199.149,00</b></u>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Proveedores	12	64.326,53	54.366,98
Anticipos recibidos de clientes		7.514,24	13.845,98
Impuestos corrientes por pagar y beneficios de empleados	13	39.764,88	32.728,80
Otros pasivos corrientes		26.055,27	4.955,93
<b>Total pasivo corriente</b>		<u><b>137.660,92</b></u>	<u><b>105.897,69</b></u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Desahucio Largo Plazo		4.475,24	0,00
<b>Total, pasivo no corriente</b>		<u><b>4.475,24</b></u>	<u><b>0,00</b></u>
<b>Total, del pasivo</b>		<u><b>142.136,16</b></u>	<u><b>105.897,69</b></u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	14	800,00	800,00
Reserva legal		400,00	400,00
Resultados acumulados		39.079,26	73.002,38
Resultado del ejercicio		25.582,85	19.048,93
<b>Total Patrimonio</b>		<u><b>65.862,11</b></u>	<u><b>93.251,31</b></u>
<b>TOTAL, PASIVO MAS PATRIMONIO</b>		<u><b>207.998,27</b></u>	<u><b>199.149,00</b></u>

  
 Juan Puente V.  
 GERENTE

  
 Norma Villagómez  
 CONTADORA

**AUDITORY & ACCOUNTS S.A.****ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL**

Por los años que terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en dólares americanos)

	<u>Por los años terminados al</u>	
	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2,018</u>	<u>2,017</u>
<b>INGRESOS</b>		
Ingresos de actividades ordinarias	403,608.89	334,326.90
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>		
De administración	151,985.86	131,946.79
Generales	<u>214,549.69</u>	<u>173,791.76</u>
	<u>-366,535.55</u>	<u>-305,738.55</u>
UTILIDAD EN OPERACIÓN	37,073.34	28,588.35
<b>OTROS INGRESOS</b>	4,276.04	143.07
<b>OTROS EGRESOS</b>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA	41,349.38	28,731.42
<b>PROVISIONES FINALES</b>		
Participación a trabajadores	6,202.41	4,309.71
Impuesto a la renta	<u>9,564.12</u>	<u>5,372.78</u>
	<u>15,766.53</u>	<u>9,682.49</u>
<b><u>RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO</u></b>	<b><u>25,582.85</u></b>	<b><u>19,048.93</u></b>



Juan Puente V.  
GERENTE



Norma Villagómez  
CONTADORA

**AUDITORY & ACCOUNTS S.A.****ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en dólares americanos)

	<b>Capital Social</b>	<b>Reserva legal</b>	<b>Resultados Acumulados</b>	<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>Total del Patrimonio</b>
Diciembre 31, 2016	800,00	400,00	73.002,38	0,00	74.202,38
Transferencia		0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado ejercicio 2017				19.048,93	19.048,93
Diciembre 31, 2017	800,00	400,00	73.002,38	19.048,93	93.251,31
Reparto dividendos			-52.972,05		-52.972,05
Transferencia		0,00	19.048,93	-19.048,93	0,00
Resultado ejercicio 2018				25.582,85	25.582,85
Diciembre 31, 2018	800,00	400,00	39.079,26	25.582,85	65.862,11



Juan Puente V.  
GERENTE



Norma Villagómez  
CONTADORA

**AUDITORY & ACCOUNTS S.A.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2018 y 2017  
(Expresados en dólares americanos)

	<u>Diciembre 31,</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Efectivo recibido de clientes	365.993,02	312.452,28
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-348.846,16	-299.070,10
Otros cobros por actividades de operación	22.186,59	12.358,51
Otros pagos por actividades de operación	-9.689,41	-8.207,88
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de operación</b>	<u>29.644,04</u>	<u>17.532,81</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Activos fijos - neto	-11.758,53	-8.283,79
Otros activos	0,00	0,00
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<u>-11.758,53</u>	<u>-8.283,79</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Otras entradas (salidas) de efectivo	21.099,34	0,00
Dividendos pagados	-52.972,05	0,00
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>	<u>-31.872,71</u>	<u>0,00</u>
<b>Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<u>-13.987,20</u>	<u>9.249,02</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año</b>	<u>43.970,82</u>	<u>34.721,80</u>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<u><u>29.983,62</u></u>	<u><u>43.970,82</u></u>



Juan Puente V.  
GERENTE



Norma Villagómez  
CONTADORA

**AUDITORY & ACCOUNTS S.A.****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (CONTINUACIÓN)  
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO  
PROVISTO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2018 y 2017  
(Expresados en dólares americanos)

	<u>Diciembre 31,</u>	
	<u>2.018</u>	<u>2.017</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Resultado del ejercicio	41.349,38	28.731,42
<b>Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente de actividades de operación</b>		
Depreciaciones y amortizaciones	12.131,58	8.893,90
Participación empleados y trabajadores	-6.202,41	-4.309,71
Impuesto a la renta	-9.564,12	-5.372,78
Ajuste por gastos en provisiones	5.557,80	
<b>Cambios en activos y pasivos operativos</b>		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar	-37.615,57	-22.017,69
(Aumento) disminución de otros activos	7.950,70	-10.219,31
(Aumento) disminución de anticipos de clientes	-6.331,74	-214,02
(Aumento) disminución de cuentas por pagar comerciales	9.959,55	12.358,51
(Aumento) disminución de impuesto a la renta y participación empleados	-3.357,67	0,00
(Aumento) disminución de otras cuentas por pagar	15.766,53	9.682,49
<b>EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b><u>29.644,04</u></b>	<b><u>17.532,81</u></b>



Juan Puente V.  
GERENTE



Norma Villagómez  
CONTADOR