



Notaría Pública 57

Ab. Patricia Andrade

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

Ab. PATRICIA ANDRADE SAN LUCAS
NOTARIA
CINCUENTA Y SIETE DEL CANTON GUAYAQUIL



CONTRATO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA PREDIALBIENES CIA. LTDA. QUE HACE LA COMPAÑÍA DE NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE DENOMINADA ALEMAYA, LLC A FAVOR DE LA COMPAÑÍA DE NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE DENOMINADA KEYE6LEK, LLC-----

CUANTIA: US\$ 1.00.-----

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los dieciocho días del mes de Marzo del año dos mil dieciséis, ante mí, Abogada PATRICIA VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS, Notaria Titular Quincuagésima Séptima del Cantón, comparecen: Por una parte, el señor PAULO ANDRES MOREANO ALTAMIRANO, de estado civil casado, de ocupación estudiante, a nombre y en representación de la sociedad de nacionalidad estadounidense denominada ALEMAYA, LLC, en su calidad de APODERADO ESPECIAL, conforme lo justifica con la documentación pertinente que me presenta y que se agrega como documento habilitante al final de ésta matriz; y, por otra parte, el señor ingeniero ALVARO VICENTE MOREANO ALTAMIRANO, de estado civil casado, de ocupación ingeniero mecánico, a nombre y en representación de la compañía de nacionalidad estadounidense denominada KEYE6LEK, LLC, conforme lo acredita con la documentación pertinente que me presenta y que se agrega como documento



1 habilitante al final de esta matriz; los comparecientes son de
2 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, con domicilio y
3 residencia en la ciudad de Guayaquil, excepto la compañía
4 **ALEMAYA, LLC** y la compañía **KEYE6LEK, LLC**, que tienen su
5 domicilio en la ciudad de San José, Estado de California, Estados
6 Unidos de América, con la capacidad civil y necesaria para celebrar
7 toda clase de actos o contratos y a quienes de conocerlos
8 personalmente doy fe; bien instruidos en el objeto y resultados de
9 esta escritura pública de **CONTRATO DE CESIÓN DE**
10 **PARTICIPACIONES SOCIALES**, a la que proceden como queda
11 indicado, con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me
12 presentan la minuta que es del tenor siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:**
13 En el Registro de Escrituras Públicas que se encuentra a su cargo,
14 sírvase incorporar una en virtud de la cual conste el **Contrato de**
15 **Cesión de Participaciones Sociales** de la compañía
16 **PREDIALBIENES CIA. LTDA.**, que se celebra de conformidad con las
17 cláusulas y declaraciones siguientes: **CLÁUSULA PRIMERA:**
18 **OTORGANTES.-** Comparecen a la celebración de la presente
19 escritura pública de cesión de participaciones, por una parte, en
20 calidad de cedente la compañía de nacionalidad estadounidense
21 denominada **ALEMAYA, LLC**, representada por su **Apoderado**
22 **Especial**, señor **PAULO ANDRES MOREANO ALTAMIRANO**,
23 conforme lo acredita con la documentación legal pertinente, que se
24 agrega a la matriz de este instrumento público como documento
25 habilitante; y por otra parte, en calidad de cesionaria, la
26 compañía de nacionalidad estadounidense denominada
27 **KEYE6LEK, LLC**, representada por su **Apoderado Especial**,
28 ingeniero **ALVARO VICENTE MOREANO ALTAMIRANO**,

1 conforme lo acredita con la documentación legal pertinente que
2 se agrega a la matriz de este instrumento público como
3 documento habilitante. **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.**
4 **A)** La compañía **PREDIALBIENES CIA. LTDA.** de nacionalidad
5 ecuatoriana, se constituyó mediante escritura pública otorgada
6 ante el Notario Suplente Décimo Tercero del cantón de
7 Guayaquil, Abogado Luís Eduardo García Plaza, el veinte de
8 septiembre del año dos mil siete e inscrita en el Registro
9 Mercantil del mismo cantón el cuatro de octubre del año dos mil
10 siete, con un capital de cuatrocientos dólares de los Estados
11 Unidos de América (US \$400.00). **B)** Mediante escritura pública
12 otorgada ante la Notaria Vigésima Sexta del cantón Guayaquil,
13 abogada Roxana Ugolotti de Portaluppi, el diez de julio del año
14 dos mil ocho e inscrita en el Registro Mercantil del cantón
15 Guayaquil, el veintiuno de enero del año dos mil nueve, la
16 compañía **PREDIALBIENES CIA. LTDA.**, aumentó su capital a la
17 suma de novecientos doce mil trescientos cuarenta y cuatro
18 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US
19 \$912,344.00), **C)** La Junta General Ordinaria Universal de Socios
20 de la compañía **PREDIALBIENES CIA. LTDA.**, celebrada el once
21 de febrero del año dos mil dieciséis, cuya copia se agrega a la
22 matriz de esta Escritura Pública como documento habilitante,
23 por unanimidad resolvió autorizar a la compañía **ALEMAYA,**
24 **LLC** para que ceda y transfiera a favor de la compañía
25 **KEYE6LEK, LLC**, una participación igual, acumulativa e
26 indivisible de un valor nominal de un dólar de los Estados
27 Unidos de América de su propiedad en el capital de la compañía
28 **PREDIALBIENES CIA. LTDA.** **CLÁUSULA TERCERA: CESIÓN.-** En

1 base a los antecedentes expuestos en la cláusula que precede, la
2 compañía **ALEMAYA, LLC**, por intermedio de su Apoderado
3 Especial, el señor **PAULO ANDRES MOREANO ALTAMIRANO**,
4 declara que cede y transfiere una participación igual,
5 acumulativa e indivisible de un valor nominal de un dólar de los
6 Estados Unidos de América en el capital de la compañía
7 **PREDIALBIENES CIA. LTDA.**, a favor de la compañía
8 **KEYE6LEK, LLC**, la cual por intermedio de su Apoderado
9 Especial, el ingeniero **ALVARO VICENTE MOREANO**
10 **ALTAMIRANO** declara que acepta la cesión de una participación
11 igual, acumulativa e indivisible que a favor de su representada
12 efectúa la compañía **ALEMAYA, LLC** en este momento.
13 **CLÁUSULA CUARTA: PRECIO.-** El precio que las partes han
14 acordado por la cesión de la participación social objeto de esta
15 escritura pública es el de su valor nominal, esto es un dólar de
16 los Estados Unidos de América (US \$1.00), mismo que la
17 cesionaria ha pagado a la cedente, declarando que está
18 extinguida la obligación de pagar el precio. **CLÁUSULA QUINTA:**
19 **SANEAMIENTO.-** La cedente declara que sobre la participación
20 cedida no pesa ningún gravamen ni limitación en su dominio,
21 declaración bajo cuya fe se celebra este contrato. Agregue usted
22 señora Notaria, las demás cláusulas de estilo que consulten la
23 eficacia y validez de este instrumento público e inserte todos los
24 documentos habilitantes necesarios para el otorgamiento de la
25 presente escritura pública. (firmado) ABOGADA CONSUELO
26 FLOR MORLA DE PASTOR.- Registro número siete mil setecientos
27 cuarenta y uno. **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).**- Quedan
28 agregados a mi Registro, formando parte integrante de la

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
PREDIALBIENES CIA. LTDA., CELEBRADA EL ONCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los once días del mes de Febrero del año dos mil dieciséis, siendo las 19H00 horas, en el local ubicado en la Ciudadela Urdenor II, Mz. 224, Villa 20-21, se lleva a cabo la Junta General Ordinaria Universal de Socios de la compañía **PREDIALBIENES CIA. LTDA.**, con la comparecencia de sus socios: **UNO)** La compañía de nacionalidad estadounidense denominada **KEYE6LEK, LLC**, representada por su apoderado especial, el señor Paulo Andrés Moreano Altamirano, conforme lo acredita con la carta poder que se agrega al expedientillo de esta Junta, quien además presenta el certificado de good standing de la compañía apostillado, cuya copia también se agrega al expedientillo de esta junta, propietaria de novecientos doce mil trescientos cuarenta y dos (912.342) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1.00) cada una, con derecho a igual número de votos; **DOS)** La compañía de nacionalidad estadounidense denominada **KAYE6LEL, LLC**, representada por su apoderado especial el señor Paulo Andrés Moreano Altamirano, conforme lo acredita con la carta poder que agrega al expedientillo de esta Junta, quien además presenta el certificado de good standing de la compañía apostillado, cuya copia también se agrega al expedientillo de esta junta, propietaria de una (1) participación, igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1.00), con derecho a un voto; y, **TRES)** La compañía de nacionalidad estadounidense denominada **ALEMAYA, LLC**, representada por su apoderado especial el señor Paulo Andrés Moreano Altamirano, conforme lo acredita con la carta poder que agrega al expedientillo de esta Junta, quien además presenta el certificado de good standing de la compañía apostillado, cuya copia también se agrega al expedientillo de esta junta,, propietaria de una (1) participación igual, acumulativa e indivisible, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1.00), con derecho a un voto. Toda vez que los socios presentes y representados representan la totalidad del capital social de la compañía, deciden constituirse en Junta General Universal Ordinaria, prescindiendo del requisito previo de convocatoria de conformidad con el artículo 238 de la ley de compañía vigente, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos del orden del día: **PRIMER PUNTO:** Conocer y resolver sobre los Informes de Gerente, Comisario y Auditor Externo de la compañía correspondientes al ejercicio económico concluido el 31 de Diciembre de 2015. **SEGUNDO PUNTO:** Conocer y resolver sobre los estados de situación financiera y de pérdidas y ganancias cortados al 31 de Diciembre de 2015. **TERCER PUNTO:** Resolver sobre el destino de los Resultados. **CUARTO PUNTO:** Elegir Auditor Externo de la compañía por el plazo de un año. **QUINTO PUNTO:** Conocer y autorizar la cesión de participaciones de la compañía. La Secretaría de la Junta con vista al Libro de Socios y Participaciones, deja constancia de la concurrencia de la totalidad del capital social de la compañía. Preside la sesión en calidad de Presidente Ad-Hoc por designación de la Junta, el señor Paulo Moreano Altamirano, quien la declaró formalmente instalada, actuando como Secretaria la Gerente de la compañía, la señora Elizabeth



Altamirano Cabezas, quien a pedido del Presidente Ad-Hoc elaboró el correspondiente listado de socios presentes y representados y de participaciones y votos que les corresponde a cada uno de ellos, el mismo que firmado por el Presidente Ad-Hoc y la Secretaria de la Junta, se incorpora al expedientillo de esta Junta y someta a consideración de la Junta General los puntos del orden del día, respecto de los cuales, por unanimidad se procedió de la siguiente forma: **PRIMER PUNTO:** Para tratar este punto, la Secretaria presentó a la Junta General los informes de Gerente, de Comisario y de Auditor Externo de la compañía correspondientes al ejercicio económico concluido el 31 de Diciembre de 2015 que en forma previa fueron puestos a conocimiento y consideración de la junta y les solicitó deliberar sobre los mismos así como consignar su voto. A continuación y luego del escrutinio correspondiente la Secretaria de la junta proclamó que los informes de Gerente de Comisario y de Auditor Externo correspondientes al ejercicio económico concluido el 31 de Diciembre de 2015, fueron aprobados por unanimidad por la junta general de socios. **SEGUNDO PUNTO:** La Secretaria presentó a la Junta General los estados de situación financiera y de pérdidas y ganancias cortados al 31 de Diciembre de 2015, que en forma previa fueron puestos a conocimiento y consideración de la junta, los mismos que reflejan los resultados que se indican a continuación:

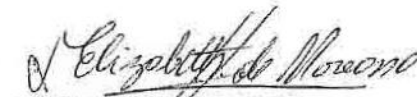
UTILIDAD GRAVABLE	\$22,499.05		
-IMPUESTO A LA RENTA		\$5,262.72	
-RESERVA LEGAL		\$861,82	
UTILIDAD NETA A DISPOSICION DE LOS SOCIOS			\$16,374.51

A continuación la Secretaria solicitó a la junta general deliberar sobre los estados financieros y de pérdidas y ganancias cortados al 31 de Diciembre de 2015 y a los socios que consignen sus votos. Realizado el escrutinio correspondiente, la Secretaria de la Junta proclamó que los estados financieros y de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio económico concluido el 31 de diciembre del año 2015, fueron aprobados por unanimidad por la junta general. **TERCER PUNTO:** La Secretaria manifestó a la Junta General que conforme los estados de situación financiera y de pérdidas y ganancias cortados al 31 de Diciembre de 2015 aprobados en el punto anterior, la compañía arrojaba una utilidad neta de US \$ **\$16,374.51**, por lo que la Junta General debía resolver sobre el destino de las utilidades. A continuación los socios consignaron sus votos y realizado el escrutinio correspondiente, la Secretaria manifestó que por voluntad unánime de la junta general, la totalidad de las utilidades netas generadas por la compañía durante el ejercicio económico del año dos mil quince, sean distribuidas de la siguiente forma: a) La cantidad de \$4,558.11 para absorber

pérdidas de ejercicios económicos anteriores; y, b) la cantidad de \$11,816.40 distribuida entre los socios de la compañía en proporción a su participación en el capital de la misma. **CUARTO PUNTO:** La Secretaria solicitó a la Junta General se pronuncie sobre la elección del Auditor Externo de la Compañía por el plazo de un año y para el ejercicio económico del año 2016. Los socios luego de las deliberaciones correspondientes consignaron sus votos y la Secretaria de la Junta, una vez realizado el escrutinio correspondiente, informó que por unanimidad de votos se eligió a la firma RRF & Co. Cía. Ltda., Auditor Externo por el plazo de 1 año y para el ejercicio económico del año 2016. La junta general solicitó a la Secretaria notificar a la firma auditora elegida, la resolución adoptada por la Junta General y proceda a extender el respectivo nombramiento. **QUINTO PUNTO:** Para tratar este punto, la Secretaria solicitó a la Junta General se pronuncie respecto de la autorización solicitada por la socia, la compañía ALEMAYA, LLC para ceder una participación social, acumulativa e indivisible a favor de la socia, la compañía KEYE6LEK, LLC. Al respecto, la junta general, luego del escrutinio realizado, por unanimidad autorizó a la compañía ALEMAYA, LLC la cesión de una participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de US \$1.00 a favor de la socia, la compañía KEYE6LEK, LLC. En línea con lo aprobado, la junta general instruyó al Gerente y representante legal dela compañía para que una vez inscrita en el Registro Mercantil la correspondiente escritura pública de cesión de participaciones, inscriba la cesión en el libro de socios y participaciones y la comunique a la Superintendencia de Compañías. Una vez concluidos los puntos del orden del día conocidos en esta reunión, el Presidente Ad-Hoc solicitó a la Secretaria de la junta que incorpore al expediente de esta junta todos los documentos tratados en esta sesión, el CD que contiene la grabación de esta junta general y además que redacte el acta de esta sesión. Transcurrido un receso, se reinstaló la Junta General y se dio lectura al acta de la sesión de esta junta general, la cual fue aprobada por unanimidad por la junta y en constancia de lo cual la suscriben los socios conjuntamente con el Presidente Ad-Hoc y la Secretaria de la Junta, luego de lo cual el Presidente Ad-Hoc declaró concluida la sesión. De todo lo cual damos fe.




SR. PAULO MOREANO ALTAMIRANO
PRESIDENTE AD - HOC DE LA JUNTA


SRA. ELIZABETH ALTAMIRANO CABEZAS
SECRETARIA DE LA JUNTA


P. KEYE6LEK, LLC; P. KAYE6LEL, LLC
P. ALEMAYA, LLC
SOCIAS
SR. PAULO MOREANO ALTAMIRANO
APODERADO ESPECIAL

**State of California
Secretary of State**

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. Country: Pays / País:	United States of America		
This public document Le présent acte public / El presente documento público:			
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Alex Padilla		
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Secretary of State		
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	State of California		
Certified Attesté / Certificado			
5. at à / en	Los Angeles, California	6. the le / el día	29th day of January 2016
7. by par / por	Secretary of State, State of California		
8. N° sous n° bajo el número	41096		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre: Sello / timbre:		10. Signature: Signature: Firma:	



This Apostille is the trilingual model Apostille Certificate as suggested by the Permanent Bureau and developed in response to the 2009 Special Commission on the practical operation of the Hague Apostille Convention.
This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.
This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
This Apostille is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions.
To verify the issuance of this Apostille, see: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Cette apostille est le modèle d'Apostille trilingue tel que suggéré par le Bureau Permanent et élaboré en réponse à la Commission spéciale de 2009 sur le fonctionnement pratique de la Convention de La Haye Apostille.
Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.
Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au États-Unis d'Amérique, ses territoires ou possessions.
Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Esta apostilla es el modelo trilingüe Certificado de Apostilla según lo sugerido por la Oficina Permanente y desarrollado en respuesta a la Comisión especial de 2009 sobre el funcionamiento práctico del Convenio de La Haya sobre Apostilla.
Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones.
Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

CERTIFICACIÓN

CERTIFICO QUE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PREDIALBIENES CÍA. LTDA., EN SESIÓN CELEBRADA EL 11 DE FEBRERO DEL AÑO 2016, POR UNANIMIDAD AUTORIZÓ A SU SOCIA, LA COMPAÑÍA ALEMAYA, LLC PARA QUE CEDA UNA PARTICIPACIÓN IGUAL, ACUMULATIVA E INDIVISIBLE DE UN VALOR NOMINAL DE US\$1.00, A FAVOR DE LA COMPAÑÍA KEYE6LEK, LLC.

Guayaquil, Febrero 12 de 2016.

Elizabeth Germanía Altamirano Cabezas

p. PREDIALBIENES CÍA. LTDA.

SRA. ELIZABETH GERMANIA ALTAMIRANO CABEZAS
GERENTE



State of California
Secretary of State

CERTIFICATE OF STATUS

ENTITY NAME: ALEMAYA, LLC



FILE NUMBER: 200723610013
FORMATION DATE: 08/23/2007
TYPE: DOMESTIC LIMITED LIABILITY COMPANY
JURISDICTION: CALIFORNIA
STATUS: ACTIVE (GOOD STANDING)

I, ALEX PADILLA, Secretary of State of the State of California, hereby certify:

The records of this office indicate the entity is authorized to exercise all of its powers, rights and privileges in the State of California.

No information is available from this office regarding the financial condition, business activities or practices of the entity.



IN WITNESS WHEREOF, I execute this certificate and affix the Great Seal of the State of California this day of January 13, 2016.

ALEX PADILLA
Secretary of State

Estado de California
Secretaria del Estado

CERTIFICADO DE ESTADO

NOMBRE DE LA ENTIDAD: ALEMAYA, LLC
NUMERO DE ARCHIVO: 200723610013
FECHA DE FORMACION: 08/23/2007
TIPO: COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
JURISDICCION: CALIFORNIA
ESTADO: ACTIVA (EN BUEN ESTADO)



YO, ALEX PADILLA, Secretario del Estado de California, certificó que:

Los registros de esta oficina indican que esta entidad está autorizada a ejercer todos sus poderes, derechos y privilegios en el estado de California.

No hay información disponible en esta oficina sobre los estados financieros, actividades de comercio ni prácticas de esta entidad.



En fe de lo cual, yo ejecuté este certificado
y estampo el Gran Sello del Estado de California este
día 13 de enero del 2016.

(Firma ilegible)

ALEX PADILLA
Secretario del Estado

NP-25 (REV 01/2015)

Yo, María Alexandra Maridueña Vargas con cédula de ciudadanía No. 0921016143 doy fe que la presente es una fiel traducción del documento adjunto que consta de 1 página en idioma Inglés al idioma Español conforme a la documentación exhibida para el efecto.

1/03/2016

State of California Secretary of State

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. Country: Pays / País:	United States of America		
This public document Le présent acte public / El presente documento público			
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Andrew Elliott		
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Notary Public, State of California		
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	Andrew Elliott, Notary Public, State of California		
Certified Attesté / Certificado			
5. at à / en	Sacramento, California	6. the le / el día	23rd day of February 2016
7. by par / por	Secretary of State, State of California		
8. N° sous n° bajo el número	64792		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre: Sello / timbre:			
10. Signature: Signature: Firma:			

This Apostille is the trilingual model Apostille Certificate as suggested by the Permanent Bureau and developed in response to the 2009 Special Commission on the practical operation of the Hague Apostille Convention.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

This Apostille is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions.

To verify the issuance of this Apostille, see: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Cette apostille est le modèle d'Apostille trilingue tel que suggéré par le Bureau Permanent et élaboré en réponse à la Commission spéciale de 2009 sur le fonctionnement pratique de la Convention de La Haye Apostille.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au États-Unis d'Amérique, ses territoires ou possessions.

Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

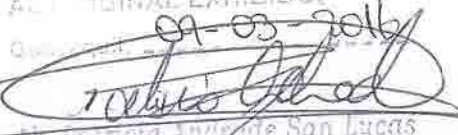
Esta apostilla es el modelo trilingüe Certificado de Apostilla según lo sugerido por la Oficina Permanente y desarrollado en respuesta a la Comisión especial de 2009 sobre el funcionamiento práctico del Convenio de La Haya sobre Apostilla.

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones.

Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

09-03-2016

 AB. PATRICIA ANDRADE SAN LUCAS
 NOTARIA PÚBLICA 57 DE GUAYAQUIL

OFFICIAL SECRET

CALIFORNIA ALL-PURPOSE ACKNOWLEDGMENT

CIVIL CODE § 1169



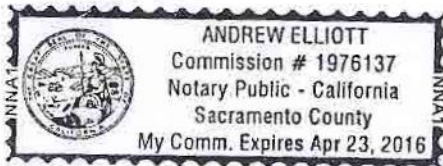
A notary public or other officer completing this certificate verifies only the identity of the individual who signed the document to which this certificate is attached, and not the truthfulness, accuracy, or validity of that document.

State of California)
 County of SACRAMENTO)
 On 02/23/2016 before me, ANDREW ELLIOTT, NOTARY PUBLIC
 Date Here Insert Name and Title of the Officer
 personally appeared JON A WILCOX
 Name(s) of Signer(s)

who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person(s) whose name(s) is/are subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he/she/they executed the same in his/her/their authorized capacity(ies), and that by his/her/their signature(s) on the instrument the person(s), or the entity upon behalf of which the person(s) acted, executed the instrument.

I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal.



Signature Andrew Elliott
 Signature of Notary Public

Place Notary Seal Above

OPTIONAL

Though this section is optional, completing this information can deter alteration of the document or fraudulent reattachment of this form to an unintended document.

Description of Attached Document

Title or Type of Document: _____ Document Date: _____
 Number of Pages: _____ Signer(s) Other Than Named Above: _____

Capacity(ies) Claimed by Signer(s)

Signer's Name: _____
☐ Corporate Officer — Title(s): _____
☐ Partner — ☐ Limited ☐ General
☐ Individual ☐ Attorney in Fact
☐ Trustee ☐ Guardian or Conservator
☐ Other: _____
 Signer Is Representing: _____

Signer's Name: _____
☐ Corporate Officer — Title(s): _____
☐ Partner — ☐ Limited ☐ General
☐ Individual ☐ Attorney in Fact
☐ Trustee ☐ Guardian or Conservator
☐ Other: _____
 Signer Is Representing: _____



Factura: 001-003-000001224



20160901057D00609

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20160901057D00609

Ante mí, NOTARIO(A) PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS de la NOTARÍA QUINCUGESIMA SEPTIMA , comparece(n) MARIA ALEXANDRA MARIDUEÑA VARGAS SOLTERO(A), mayor de edad, domiciliado(a) en GUAYAQUIL, portador(a) de CÉDULA 0921016143, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva copia. GUAYAQUIL, a 2 DE MARZO DEL 2016 (1348)


MARIA ALEXANDRA MARIDUEÑA VARGAS
CÉDULA: 0921016143





NOTARIO(A) PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS
NOTARÍA QUINCUGESIMA SEPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

California Todo-tipo de reconocimiento

Sección del Código Civil 1189

Un notario público u otro oficial rellena este certificado verificando solo la identidad del individuo quien firma este documento al cual éste certificando esta adjunto, y no la veracidad, precisión, o validez de éste documento.

Estado de California
Condado de Sacramento



Este 23 de febrero del 2016, ante mí, Andrew Elliott, Notario Público, personalmente se presentó Jon A. Wilcox, quien ha probado en base a evidencia satisfactoria ser la persona cuyo nombre esta suscrito en este instrumento y reconociendo a mí que él ejecuto el mismo con la capacidad de autoridad, y que por su firma en el instrumento la persona, o la entidad en nombre de la cual actuó, ejecutó el instrumento.

Certifico bajo PENA DE PERJURIO bajo las leyes de el estado de California que el párrafo antecedente es verdadero y correcto.

(Sello del Notario)

Doy fe con mi firma y sello oficial.

Firma (Firma Ilegible)
Firma del Notario

Ponel el sello del notario arriba

OPCIONAL

Aunque esta sección es opcional, el completar esta información, puede evitar el alterar el documento o adjuntar fraudulentamente esta forma a otro documento.

Descripción del documento adjunto

Título o tip de documento _____ Fecha del documento: 28 de enero del 2016
Número de páginas: _____ (Firmas) aparte del nombrado arriba: _____

Capacidad(es) de el firmador(es):

Nombre del firmador _____
☐ Oficial coporativo
☐ Socio --- ☐ Limitado ☐ General
☐ Individuo ☐ Apoderado
☐ Fideicomisario ☐ Guardián o Conservador
☐ Otro _____
Firmador representa a: _____

Nombre del firmador _____
☐ Oficial coporativo
☐ Socio --- ☐ Limitado ☐ General
☐ Individuo ☐ Apoderado
☐ Fideicomisario ☐ Guardián o Conservador
☐ Otro _____
Firmador representa a: _____

Asociación nacional de Notarios

www.nationalnotary.org

1-800-US NOTARY (1-800-876-6827)

Yo, María Alexandra Maridueña Vargas con cédula de ciudadanía No. 0921016143 doy fe que la presente es una fiel traducción del documento adjunto que consta de 1 página en idioma Inglés al idioma Español conforme a la documentación exhibida para el efecto.
01-03-2016

Señor Notario: Sírvase autorizar la declaración de voluntad que se manifiesta a continuación:

Jon A. Wilcox, Manager y Representante Legal de la compañía **ALEMAYA, LLC**, una compañía de responsabilidad limitada constituida bajo las leyes del Estado de California, Estados Unidos de América, por la presente otorgo poder especial, amplio y suficiente cuan en derecho se requiere a favor del **SR. PAULO ANDRÉS MOREANO ALTAMIRANO**, portador de la cédula de ciudadanía No. 0919284497, para que a nombre y en representación de mi representada, comparezca ante Notario Público y suscriba en calidad de Cedente las Escrituras Públicas de Cesión de Participaciones de propiedad de la compañía **ALEMAYA, LLC** en el capital social de las siguientes compañías de nacionalidad ecuatoriana:

- A. Respecto de una participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de US 1.00 en el capital social de la compañía Inmobiliaria JTMA Cia. Ltda., la misma que **ALEMAYA, LLC** cede a favor de la compañía **KAYE6LEL, LLC**.
- B. Respecto de una participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de US \$1.00 en el capital social de la compañía Predialbienes Cia. Ltda., la misma que **ALEMAYA, LLC** cede a favor de la compañía **KEYE6LEK, LLC**.

Fecha 23 Feb 2016


ALEMAYA, LLC
JON A. WILCOX
MANAGER

LO CERTIFICO: EN CONFORME
AL ORIGINAL EXHIBIDO.
09-03-2016

Ab. Patricia Andrade San Lucas
NOT. 12. UNIV. CUADRSIMA SÉPTIMA
DEL CANTÓN IGUAQUIL

State of California
Secretary of State

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. Country: Pays / País:	United States of America		
This public document Le présent acte public / El presente documento público			
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Alex Padilla		
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Secretary of State		
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	State of California		
Certified Attesté / Certificado			
5. at à / en	Los Angeles, California	6. the le / el día	29th day of January 2016
7. by par / por	Secretary of State, State of California		
8. N° sous n° bajo el número	41395		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre: Sello / timbre:			
10. Signature: Signature: Firma:			



This Apostille is the trilingual model Apostille Certificate as suggested by the Permanent Bureau and developed in response to the 2009 Special Commission on the practical operation of the Hague Apostille Convention.
 This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.
 This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
 This Apostille is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions.
 To verify the issuance of this Apostille, see: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Cette apostille est le modèle d'Apostille trilingue tel que suggéré par le Bureau Permanent et élaboré en réponse à la Commission spéciale de 2009 sur le fonctionnement pratique de la Convention de La Haye Apostille.
 Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.
 Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
 L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au États-Unis d'Amérique, ses territoires ou possessions.
 Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Esta apostilla es el modelo trilingüe Certificado de Apostilla según lo sugerido por la Oficina Permanente y desarrollado en respuesta a la Comisión especial de 2009 sobre el funcionamiento práctico del Convenio de La Haya sobre Apostilla.
 Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público está revestido.
 Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
 No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones.
 Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

State of California
Secretary of State

CERTIFICATE OF STATUS



ENTITY NAME: KEYE6LEK, LLC

FILE NUMBER: 200723610016
FORMATION DATE: 08/23/2007
TYPE: DOMESTIC LIMITED LIABILITY COMPANY
JURISDICTION: CALIFORNIA
STATUS: ACTIVE (GOOD STANDING)

I, ALEX PADILLA, Secretary of State of the State of California, hereby certify:

The records of this office indicate the entity is authorized to exercise all of its powers, rights and privileges in the State of California.

No information is available from this office regarding the financial condition, business activities or practices of the entity.



IN WITNESS WHEREOF, I execute this certificate and affix the Great Seal of the State of California this day of January 13, 2016.

ALEX PADILLA
Secretary of State

Estado de California
Secretaria del Estado

CERTIFICADO DE ESTADO

NOBRE DE LA ENTIDAD: KEYE6LEK, LLC
NUMERO DEL ARCHIVO: 200723610016
FECHA DE FORMACION: 08/23/2007
TIPO: COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
JURISDICCION: CALIFORNIA
ESTADO: ACTIVA (EN BUEN ESTADO)



YO, ALEX PADILLA, Secretario del Estado de California, certificó que:

Los registros de esta oficina indican que esta entidad está autorizada a ejercer todos sus poderes, derechos y privilegios en el estado de California.

No hay información disponible en esta oficina sobre los estados financieros, actividades de comercio ni prácticas de esta entidad.

1.



En fe de lo cual, yo ejecuté este certificado
y estampo el Gran Sello del Estado de California este
día 13 de enero del 2016.

(Firma ilegible)

ALEX PADILLA
Secretario del Estado

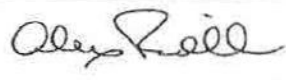
NP-25 (REV 01/2015)

Yo, María Alexandra Maridueña Vargas con cédula de ciudadanía No. 0921016143 doy fe que la presente es una fiel traducción del documento adjunto que consta de 1 página en idioma Inglés al Idioma Español conforme a la documentación exhibida para el efecto.

1/03/2016

A handwritten signature in blue ink, followed by the date "1/03/2016".

**State of California
Secretary of State**

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. Country: Pays / País:	United States of America		
This public document Le présent acte public / El presente documento público			
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Andrew Elliott		
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Notary Public, State of California		
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	Andrew Elliott, Notary Public, State of California		
Certified Attesté / Certificado			
5. at à / en	Sacramento, California	6. the le / el día	23rd day of February 2016
7. by par / por	Secretary of State, State of California		
8. No sous n° bajo el número	69850		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre: Sello / timbre:			10. Signature: Signature: Firma:
			

This Apostille is the trilingual model Apostille Certificate as suggested by the Permanent Bureau and developed in response to the 2009 Special Commission on the practical operation of the Hague Apostille Convention.
This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.
This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
This Apostille is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions.
To verify the issuance of this Apostille, see: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Cette apostille est le modèle d'Apostille trilingue tel que suggéré par le Bureau Permanent et élaboré en réponse à la Commission spéciale de 2009 sur le fonctionnement pratique de la Convention de La Haye Apostille.
Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au États-Unis d'Amérique, ses territoires ou possessions.
Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Esta apostilla es el modelo trilingüe Certificado de Apostilla según lo sugerido por la Oficina Permanente y desarrollado en respuesta a la Comisión especial de 2009 sobre el funcionamiento práctico del Convenio de La Haya sobre Apostilla.
Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones.
Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

LO CERTIFICO: ES CONFORME
AL ORIGINAL EXHIBIDO.
09-03-2016

AB. Patricia Andrade San Lucas
NOTARIA 57 DE GUAYAQUIL
EL CANTON GUAYAQUIL

CALIFORNIA ALL-PURPOSE ACKNOWLEDGMENT

CIVIL CODE § 1189

A notary public or other officer completing this certificate verifies only the identity of the individual who signed the document to which this certificate is attached, and not the truthfulness, accuracy, or validity of that document.

State of California)

County of SACRAMENTO)

On 02/23/2016 before me, ANDREW ELLIOTT, NOTARY PUBLIC,
Date Here Insert Name and Title of the Officer

personally appeared JON A WILCOX

Name(s) of Signer(s)



who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person(s) whose name(s) is/are subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he/she/they executed the same in his/her/their authorized capacity(ies), and that by his/her/their signature(s) on the instrument the person(s), or the entity upon behalf of which the person(s) acted, executed the instrument.

I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal.



Signature

Andrew Elliott

Signature of Notary Public

Place Notary Seal Above

OPTIONAL

Though this section is optional, completing this information can deter alteration of the document or fraudulent reattachment of this form to an unintended document.

Description of Attached Document

Title or Type of Document: _____ Document Date: _____

Number of Pages: _____ Signer(s) Other Than Named Above: _____

Capacity(ies) Claimed by Signer(s)

Signer's Name: _____

☐ Corporate Officer — Title(s): _____

☐ Partner — ☐ Limited ☐ General

☐ Individual ☐ Attorney in Fact

☐ Trustee ☐ Guardian or Conservator

☐ Other: _____

Signer Is Representing: _____

Signer's Name: _____

☐ Corporate Officer — Title(s): _____

☐ Partner — ☐ Limited ☐ General

☐ Individual ☐ Attorney in Fact

☐ Trustee ☐ Guardian or Conservator

☐ Other: _____

Signer Is Representing: _____

California Todo-tipo de reconocimiento**Sección del Código Civil 1189**

Un notario público u otro oficial relleno este certificado verifica solo la identidad del individuo quien firma este documento al cual este certificando esta adjunto, y no la veracidad, precisión, o validez de este documento.

Estado de California
Condado de Sacramento

Este 23 de febrero del 2016, ante mí, Andrew Elliott, Notario Público, personalmente se presentó Mr. A. Wilcox, quien ha probado en base a evidencia satisfactoria ser la persona cuyo nombre esta suscrito en este instrumento y reconociendo a mi que él ejecuto el mismo con la capacidad de autoridad, y que por su firma en el instrumento la persona, o la entidad en nombre de la cual actuó, ejecutó el instrumento.



Certifico bajo PENA DE PERJURIO bajos las leyes de el estado de California que el párrafo antecedente es verdadero y correcto.

(Sello del Notario)

Doy fe con mi firma y sello oficial.

Firma (Firma ilegible)
Firma del Notario

Ponel el sello del notario arriba

OPCIONAL

Aunque esta sección es opcional, el completar esta información, puede evitar el alterar el documento o adjuntar fraudulentamente esta forma a otro documento.

Descripción del documento adjunto

Título o tip de documento _____ Fecha del documento: 28 de enero del 2016

Número de páginas: _____ (Firmas) aparte del nombrado arriba: _____

Capacidad(es) de el firmador(es):

Nombre del firmador _____

☐ Oficial coporativo

☐ Socio --- ☐ Limitado ☐ General

☐ Individuo ☐ Apoderado

☐ Fideicomisario ☐ Guardián o Conservador

☐ Otro _____

Firmador representa a: _____

Nombre del firmador _____

☐ Oficial coporativo

☐ Socio --- ☐ Limitado ☐ General

☐ Individuo ☐ Apoderado

☐ Fideicomisario ☐ Guardián o Conservador

☐ Otro _____

Firmador representa a: _____

Asociación nacional de Notarios

www.nationalnotary.org

1-800-US NOTARY (1-800-876-6827)

Yo, María Alexandra Maridueña Vargas con cédula de ciudadanía No. 0921016143 doy fe que la presente es una fiel traducción del documento adjunto que consta de 1 página en idioma Inglés al idioma Español conforme a la documentación exhibida para el efecto.
01-03-2016

Señor Notario: Sírvase autorizar la declaración de voluntad que se manifiesta a continuación:

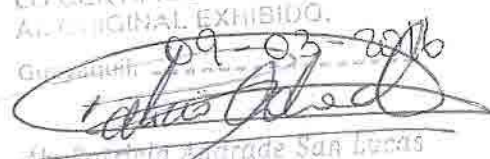
Jon A. Wilcox, Manager y Representante Legal de la compañía **KEYE6LEK, LLC**, una compañía de responsabilidad limitada constituida bajo las leyes del Estado de California, Estados Unidos de América, por la presente otorgo poder especial, amplio y suficiente cuan en derecho se requiere, a favor del **SR. ALVARO VICENTE MOREANO ALTAMIRANO**, portador de la cédula de ciudadanía No. 0917473548, para que a nombre y en representación de mi representada, comparezca ante Notario Público y suscriba en calidad de Cesionaria la correspondiente Escritura Pública de Cesión de Participaciones, aceptando la cesión que a favor de la compañía **KEYE6LEK, LLC** efectúa la compañía **ALEMAYA, LLC** respecto de una participación igual, acumulativa e indivisible de un valor nominal de US \$1.00, de su propiedad en el capital social de la compañía Predialbienes Cia. Ltda.

Fecha: 23 Feb 2016


p. KEYE6LEK, LLC
JON A WILCOX
MANAGER



LO CERTIFICO: ES CONFORME
AL ORIGINAL EXHIBIDO.

09-03-2016

Ab. Patricia Andrade San Lucas
NOTARIA PUBLICA JACQUES SEPTIMA
DEL CANTON GUAYAQUIL

*Of the United States,
in Order to form a more perfect Union,
establish Justice, insure domestic Tranquility,
provide for the common defence,
promote the general Welfare, and secure
the Blessings of Liberty to ourselves and
our Posterity, do ordain and establish this
Constitution for the United States of America.*



SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE



Type / Type / Tipo: Code / Code / Código: Passport No / No du Passaport / No de Passaporto:

P

USA

452046495

Surname / Non Cognominos

WILCOX

Given Names / Prénoms / Nombres

JOHN ANTHONY

Nationality / Nationalité / Nacionalidad

UNITED STATES OF AMERICA

Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento

19 Oct 1968

Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento

CALIFORNIA, U.S.A.

Date of issue / Date de délivrance / Fecha de expedición

05 Apr 2010

Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad

04 Apr 2020

Endorsements / Mentions Spéciales / Anotaciones

SEE PAGE 51

Sex / Sexe / Sexo

M

Authority / Autorité / Autoridad

United States

Department of State

[illegible]

4520464953USA6810199M2004046570616655<061152

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **092101614-3**

APELLIDOS Y NOMBRES
MARIJUENA VARGAS
MARIA ALEXANDRA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR /SAGRARIO/
FECHA DE NACIMIENTO **1986-05-26**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA.**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**


FIRMA DEL CEDULADO


 REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

235

235 - 0189

0921016143

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MARIDUEÑA VARGAS MARIA ALEXANDRA

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
GUAYAQUIL		1
CANTÓN	PARRAQUÍ	ZONA


 I. PRESIDENTE/E DE LA JUrTA

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

[[039E122]]

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREANO VIZUETA VICTOR MOISES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALTAMIRANO CABEZAS ELIZABETH GERMANIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2013-10-15

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-10-15

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL


FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL


FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

ID ECU0919284497<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
821210M251015ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
MOREANO<ALTAMIRANO<<PAULO<ANDR

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

284

284 - 0285 **0919284497**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

MOREANO ALTAMIRANO PAULO ANDRES

GUAYAS	CIRCONSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUÍ	
GUAYAQUIL	PANDECUA	1
CANTÓN		ZONA

Paulo Moreano

(I) REPRESENTANTE DE LA JUNTA



CIUDADANA (O)

Este documento acredita que usted
sufrió en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

1 presente Escritura Pública, todos los documentos habilitantes
2 que se han considerado pertinentes para dar la solemnidad que
3 requiere este Instrumento Público.- Los otorgantes me
4 presentaron sus respectivos documentos de identificación
5 personal.- Leída que les fue la presente Escritura Pública de
6 principio a fin y en alta voz, por mí la Notaria a los
7 intervinientes, éstos la aprobaron en todas y cada una de sus
8 partes, se afirmaron, ratificaron y firman en unidad de acto y
9 conmigo, la Notaria, de todo lo cual **DOY FE.**-----

10

11



12

p) ALEMAYA, LLC

13

f) SR. PAULO ANDRÉS MOREANO ALTAMIRANO

14

APODERADO ESPECIAL

15

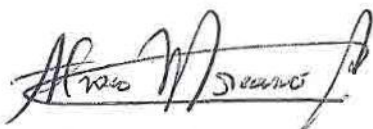
C.C. # 0919284497

16

C.V. # 284-0285

17

18



19

p) KEYE6LEK, LLC

20

f) ING. ÁLVARO VICENTE MOREANO ALTAMIRANO

21

APODERADO ESPECIAL

22

C.C. # 0917473548

23

C.V.# 010-0090

24

25

26

27

ABOGADA PATRICIA VERÓNICA ANDRADE SAN LUCAS

28

NOTARIA TITULAR QUINCUGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN-+



SE OTORGO ANTE MI ABOGADA PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONTRATO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA PREDIALBIENES CIA. LTDA. QUE HACE LA COMPAÑÍA DE NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE DENOMINADA ALEMAYA, LLC A FAVOR DE LA COMPAÑÍA DE NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE DENOMINADA KEYE6LEK, LLC.- QUE RUBRICO SELLO Y FIRMO EN EL CANTON GUAYAQUIL EL MISMO DIA DEL OTORGAMIENTO.- DE TODO LO CUAL DOY FE.


Ab. Patricia Andrade San Lucas
NOTARIA QUINCAGESIMA SEPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Factura: 001-003-000001427



20160901057P00700

NOTARIO(A) PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS
NOTARÍA QUINCUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20160901057P00700						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE MARZO DEL 2016, (11:37)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	ALEMAYA, LLC	REPRESENTA DO POR	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA EXTRANJERA	SE-G-00000607	ESTADOUNIDENSE	APODERADO(A) ESPECIAL	PAULO ANDRES MOREANO ALTAMIRANO
Jurídica	KEYE6LEK, LLC	REPRESENTA DO POR	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA EXTRANJERA	SE-G-00000609	ESTADOUNIDENSE	APODERADO(A) ESPECIAL	ALVARO VICENTE MOREANO ALTAMIRANO
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		1.00					

NOTARIO(A) PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS
NOTARÍA QUINCUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





NUMERO DE REPERTORIO: 12.072
FECHA DE REPERTORIO: 28/mar/2016
HORA DE REPERTORIO: 15:28

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha cuatro de Abril del dos mil dieciséis queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **PREDIALBIENES CIA. LTDA.**, autorizada por el **AB. PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, NOTARIA QUINCUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTÓN**, el día 18 de marzo del 2016, mediante la cual la compañía **ALEMAYA, LLC** por medio de su **Apoderado Especial Paulo Andrés Moreano Altamirano** cede y transfiere (1) participación de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **KEYE6LEK, LLC**, de fojas 679 a 706, Registro de Cesión de Participaciones número 43. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 12072



Guayaquil, 07 de abril de 2016


Ab. Marissa Pendoja Solórzano
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR: 

Cedente	No. Participaciones	Cesionario
ALEMAYA, LLC	1	KEYE6LEK, LLC

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

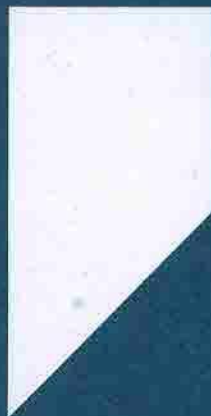
Nº 1354304

RAZON: DOY FE que en esta fecha he tomado nota de la cesión de participaciones sociales que contiene la presente escritura, al margen de la matriz de fecha 20 de Septiembre de 2007, así como también de la inscripción realizada en el Registro Mercantil de Guayaquil el 4 de Abril de 2016.-
Guayaquil, 13 de Abril de 2016.



Virgilio Jarrín Acunzo
Dr. Virgilio Jarrín Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL





Condominio La Tienda 1
(Frente a la puerta No. 6 del C.C. Albán Borja)
Primer Piso - Oficina 103
Teléfonos: 2203899 - 0980787962
Guayaquil - Ecuador