

CERTIFICATE OF LEGAL OWNERSHIP
BY
KEYE6LEK, LLC, A CALIFORNIA LIMITED LIABILITY COMPANY
REGARDING
INMOBILIARIA JTMA CIA. LTDA.

To whom it may concern:

The undersigned, Jon A. Wilcox, who is further identified below, is a duly appointed and serving General Manager of KEYE6LEK, LLC, and is authorized to make this certificate on its behalf.

The entity, KEYE6LEK, LLC, is a Limited Liability Company organized under the laws of the State of California, United States of America, on August 23, 2007. To my personal knowledge, KEYE6LEK, LLC, has legal existence and is in good standing with the State of California as of the date of this Certificate.

The sole member of KEYE6LEK, LLC, is Jon A. Wilcox, Trustee of the Jon and Tania Wilcox Living Trust, dated December 8, 2000, which is wholly owned by Jon A. Wilcox and Tania L. Wilcox, a married couple who are citizens of the United States of America and residents of the State of California.

The address of KEYE6LEK, LLC, and of Jon A. Wilcox, Tania L. Wilcox and their Trust aforesaid is 1152 Camino Ramon, San Jose, California 95125 USA.

KEYE6LEK, LLC, is a member of Inmobiliaria JTMA Cia. Ltda., an Ecuadorean Limited Liability Company.

San Jose, California, United States of America, January 26, 2015.


JON A. WILCOX
INDIVIDUALLY AND AS GENERAL MANAGER OF KEYE6LEK, LLC.



California All-Purpose Acknowledgement

Civil Code Section

1189

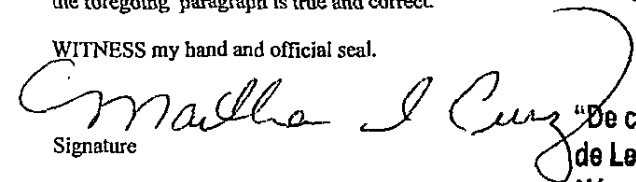
A notary public or other officer completing this certificate verifies only the identity of the individual who signed the document to which this certificate is attached, and not the truthfulness, accuracy, or validity of that document.

State of California, County of Santa Clara

On January 26, 2015, before me, Martha I. Cruz, Notary Public, personally appeared Jon A. Wilcox who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person whose name is subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he executed the same in his authorized capacities, and that by his signature on the instrument the person or the entity upon behalf of which the person acted, executed the instrument.

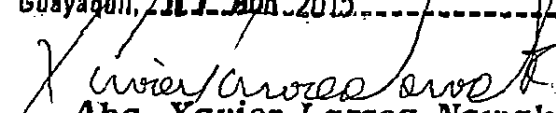
I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal.


Signature



De conformidad con el numeral 5 del artículo 16 de Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, DOY FE Que la fotocopia precedente que consta de 2 fojas es exacta al documento que se me exhibe.
Guayaquil, 11 7 ABR 2015.


Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Reveglek
-Imm.ITMA-

**State of California
Secretary of State**

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. Country: Pays / Pais:	United States of America		
This public document Le présent acte public / El presente documento público			
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Martha I. Cruz		
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Notary Public, State of California		
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	Martha I. Cruz, Notary Public, State of California		
Certified Attesté / Certificado			
5. at à / en	Sacramento, California	6. the le / el día	27th day of January 2015
7. by par / por	Secretary of State, State of California		
8. N° sous n° bajo el número	99686		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre: Sello / timbre:		10. Signature: Signature: Firma:	

This Apostille is the trilingual model Apostille Certificate as suggested by the Permanent Bureau and developed in response to the 2009 Special Commission on the practical operation of the Hague Apostille Convention.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

This Apostille is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions.

To verify the issuance of this Apostille, see: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Cette apostille est le modèle d'Apostille trilingue tel que suggéré par le Bureau Permanent et élaboré en réponse à la Commission spéciale de 2009 sur le fonctionnement pratique de la Convention de La Haye Apostille.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au États-Unis d'Amérique, ses territoires ou possessions.

Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Esta apostilla es el modelo trilingüe Certificado de Apostilla según lo sugerido por la Oficina Permanente y desarrollado en respuesta a la Comisión especial de 2009 sobre el funcionamiento práctico del Convenio de La Haya sobre Apostilla.

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones.

Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.



CERTIFICADO DE PROPIEDAD LEGAL

POR

KEYE6LEK, LLC, UNA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA EN CALIFORNIA

CON RESPECTO A

INMOBILIARIA JTMA CIA. LTDA.

A quien corresponda:

El infrascrito, Jon A. Wilcox, quien es identificado en lo posterior, y quien es debidamente nombrado y sirve como Gerente General de KEYE6LEK, LLC, está autorizado para hacer este certificado en su nombre.

La entidad, KEYE6LEK, LLC, es una compañía de responsabilidad limitada, debidamente constituida bajo las leyes del estado de California, Estados Unidos de América, el 23 de agosto del 2007. A mi leal saber y entender, KEYE6LEK, LLC, tiene existencia legal y tiene todo en regla con el estado de California a la fecha de éste Certificado.

El único miembro de KEYE6LEK, LLC, es Jon A. Wilcox, fideicomisario del fideicomiso "Jon and Tania Wilcox Living Trust, dated December 8, 2000", del cual son propietarios Jon A. Wilcox y Tania L. Wilcox, casados y ciudadanos de los Estados Unidos de America y residentes del estado de California.

La dirección de KEYE6LEK, LLC, y de Jon A. Wilcox, Tania L. Wilcox y de su fideicomiso antedicho es 1152 Camino Ramon, San Jose, California 95125 USA.

KEYE6LEK, LLC, es un miembro de Inmobiliaria JTMA Cia. Ltda, una compañía de responsabilidad limitada en Ecuador.

San Jose, California, Estados Unidos de América, 26 de enero del 2015.

(Firma ilegible)

JON A. WILCOX

COMO INDIVIDUO Y GERENTE GENERAL DE KEYE6LEK, LLC.

California Todo-tipo de reconocimiento

Sección del Código Civil

1189

Un notario publico u otro official rellenoando este certificado verifica solo la identidad del individuo quien firma éste documento al cual éste certificando esta adjunto, y no la veracidad, precisión, o validez de éste documento.

Estado de California, Condado de Santa clara

Este 26 de enero del 2015, ante mi, Martha I. Cruz, Notario Publico, personalmente se presento Jon A. Wilcox, quien ha probado en base a evidencia satisfactoria ser la persona cuyo nombre esta suscrito en este instrumento y reconociendo a mi que él ejecuto el mismo con la capacidad de autoridad, y que por su firma en el instrumento la persona, o la entidad en nombre de la cual actuó, ejecutó el instrumento.

Certifico bajo PENA DE PERJURIO bajos las leyes de el estado de California que el párrafo antecedente es verdadero y correcto.

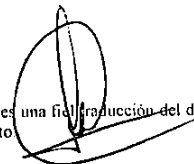
(Sello del Notario)
(MARTHA I. CRUZ)

Doy fe con mi firma y sello oficial.

(Firma del Notario)

Firma

Yo, María Alexandra Maridueña Vargas con cédula de ciudadanía No. 0921016143 doy fe que la presente es una fiel traducción del documento adjunto que consta de 2 páginas en idioma Inglés al idioma Español conforme a la documentación exhibida para el efecto.
6/marzo/2015



Estado de California

Secretaria del Estado

APOSTILLA			
(Convención de La Haya de 5 de octubre 1961)			
1. País:	Estados Unidos de América		
El presente documento público			
2. ha sido firmado por	Martha I. Cruz		
3. quien actúa en calidad de	Notario Público, Estado de California		
4. y está revestido del sello / timbre	Martha I. cruz, Notario Público, Estado de California		
Certificado			
5.en	Sacramento, California	6.	El día 27 de enero del 2015
7. por	Secretaria del Estado, Estado de California		
8. N°	99686		
9. Sello/timbre:	(Sello)	10. Firma	(Firma llegible)

Esta apostilla es el modelo trilingüe Certificado de Apostilla según lo sugerido por la Oficina Permanente y desarrollado en respuesta a la Comisión especial de 2009 sobre el funcionamiento práctico del Convenio de La Haya sobre Apostilla.

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones.

Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

(Sello)

State of California
Secretary of State

CERTIFICATE OF STATUS

ENTITY NAME: KEYE6LEK, LLC

FILE NUMBER: 200723610016
FORMATION DATE: 08/23/2007
TYPE: DOMESTIC LIMITED LIABILITY COMPANY
JURISDICTION: CALIFORNIA
STATUS: ACTIVE (GOOD STANDING)

I, ALEX PADILLA, Secretary of State of the State of California, hereby certify:

The records of this office indicate the entity is authorized to exercise all of its powers, rights and privileges in the State of California.

No information is available from this office regarding the financial condition, business activities or practices of the entity.

De conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de
de Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo
Número 2386, de Marzo 31 de 1978, DOY FE Que la
fotocopia precedente que consta de 2
fojas es exacta al documento que se me exhibe.
Guayaquil, 11-7 ABR 2015



Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

IN WITNESS WHEREOF, I execute this certificate
and affix the Great Seal of the State of California this
day of January 9, 2015.

Alex Padilla

ALEX PADILLA
Secretary of State



State of California

Secretary of State

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. Country: Pays / País:	United States of America		
This public document Le présent acte public / El presente documento público			
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Alex Padilla		
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Secretary of State		
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	State of California		
Certified Attesté / Certificado			
5. at à / en	Sacramento, California	6. the le / el día	27th day of January 2015
7. by par / por	Secretary of State, State of California		
8. N° sous n° bajo el número	61955		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre: Sello / timbre:		10. Signature: Signature: Firma:	

This Apostille is the trilingual model Apostille Certificate as suggested by the Permanent Bureau and developed in response to the 2009 Special Commission on the practical operation of the Hague Apostille Convention. This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. This Apostille is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions. To verify the issuance of this Apostille, see: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Cette apostille est le modèle d'Apostille trilingue tel que suggéré par le Bureau Permanent et élaboré en réponse à la Commission spéciale de 2009 sur le fonctionnement pratique de la Convention de La Haye Apostille. Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au États-Unis d'Amérique, ses territoires ou possessions. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.

Esta apostilla es el modelo trilingüe Certificado de Apostilla según lo sugerido por la Oficina Permanente y desarrollado en respuesta a la Comisión especial de 2009 sobre el funcionamiento práctico del Convenio de La Haya sobre Apostilla. Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones. Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.



Estado de California

Secretaria del Estado

CERTIFICADO DE ESTADO

NOBRE DE LA ENTIDAD: KEYE6LEK, LLC
NUMERO DEL ARCHIVO: 200723610016
FECHA DE FORMACION: 08/23/2007
TIPO: COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
JURISDICCION: CALIFORNIA
ESTADO: ACTIVA (EN BUEN ESTADO)

YO, ALEX PADILLA, Secretario del Estado de California, certificó que:

Los registros de esta oficina indican que esta entidad está autorizada a ejercer todos sus poderes, derechos y privilegios en el estado de California.

No hay información disponible en esta oficina sobre los estados financieros, actividades de comercio ni prácticas de esta entidad.



En fe de lo cual, yo ejecuté este certificado
y estampo el Gran Sello del Estado de California este
día 9 de enero del 2015. ✓

(Firma ilegible)

ALEX PADILLA

Secretario del Estado

NP-25 (REV 01/2015)

Yo, María Alexandra Maridueña Vargas con cédula de ciudadanía No. 0921016143 doy fe que la presente es una fiel traducción del documento adjunto que consta de 2 páginas en idioma Inglés al idioma Español conforme a la documentación exhibida para el efecto.
6/ marzo/2015

Estado de California
Secretaría del Estado

APOSTILLA			
(Convención de La Haya de 5 de octubre 1961)			
1. País:	Estados Unidos de América		
El presente documento público			
2. ha sido firmado por	Alex Padilla		
3. quien actúa en calidad de	Secretaría del Estado		
4. y está revestido del sello y timbre de	Estado de California		
Certificado			
5. en	Sacramento, California	6.	El día 27 de enero del 2015
7. por	Secretaría del Estado, Estado de California		
8. N°	61955		
9. Sello/timbre:	(Sello)	10. Firma:	(Firma ilegible)

Esta apostilla es el modelo trilingüe Certificado de Apostilla según lo sugerido por la Oficina Permanente y desarrollado en respuesta a la Comisión especial de 2009 sobre el funcionamiento práctico del Convenio de La Haya sobre Apostilla. Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones. Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/.



Factura: 001-004-000001286



20150901013D00899

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20150901013D00899

Ante mí, NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO, de la NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparece(n) MARIA ALEXANDRA MARIDUEÑA VARGAS SOLTERO(A), mayor de edad, domiciliado(a) en GUAYAQUIL, portador(a) de CÉDULA 0921016143, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A), quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), CERTIFICADOS Y PODERES para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. GUAYAQUIL, a 27 DE MARZO DEL 2015.

MARIA ALEXANDRA MARIDUEÑA VARGAS

CÉDULA: 0921016143

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

