SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil lunes 05 noviembre 2012

ECHEVERRIA GRANJA RICARDO JOSE ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMUEBLES DEL PACIFICO S.A. INPACIFIC , con Expediente Número 128505 y RUC 0992531568001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la trasmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: ECHEVERRIA GRANJA RICARDO JOSE
Identificación 0910119007

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 091011900-7

[redacted]

REN 0057326

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

048-0004 0910119007
NÚMERO CÉDULA

ECHEVERRIA GRANJA RICARDO JOSE

GUAYAS SAMBORONDON
PROVINCIA CANTÓN
LA PUNTILLA(SATELITE)
PARROQUIA ZONA

F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

Guayaquil, Octubre 03 del 2.007

Señor
**RICARDO JOSÉ ECHEVERRÍA GRANJA**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien en comunicarle a usted, que la Junta General, Universal y Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMUEBLES DEL PACÍFICO S.A. INPACIFIC,** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a usted como **PRESIDENTE** de la compañía por un lapso de **CINCO AÑOS,** contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil.

De conformidad con los artículos décimo octavo, décimo noveno y vigésimo del estatuto social, le corresponde a usted ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, con la limitación que, en el ejercicio de sus funciones le impone el literal f) del artículo vigésimo del Estatuto, esto es, autorizar en forma conjunta con el Gerente General toda transferencia o enajenación de los bienes inmuebles de propiedad de la compañía, así como también, autorizar las inversiones en acciones de propiedad de la empresa.

La compañía **INMUEBLES DEL PACÍFICO S.A. INPACIFIC,** fue constituida mediante escritura pública celebrada el 03 de septiembre del 2.007, ante la Ab. Wendy María Vera Ríos, Suplente, del Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Dr. Piero Aycart Vincenzini, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 27 de Septiembre del 2.007

Atentamente,

Paula Susana Miranda Rodríguez
Secretaria Ad-hoc de la Junta

Acepto el cargo de **PRESIDENTE** de la compañía **INMUEBLES DEL PACÍFICO S.A. INPACIFIC.**

Guayaquil, octubre 03 del 2.007

**RICARDO JOSÉ ECHEVERRÍA GRANJA**
Nacionalidad: Ecuatoriana
c.c. # 0910119007

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

**NUMERO DE REPERTORIO: 49.966**
**FECHA DE REPERTORIO: 09/oct/2007**
**HORA DE REPERTORIO: 12:27**

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL Certifica:** que con fecha nueve de Octubre del dos mil siete queda inscrito el Nombramiento de **Presidente,** de la Compañía **INMUEBLES DEL PACIFICO S.A. INPACIFIC,** a favor de **RICARDO JOSE ECHEVERRIA GRANJA,** a foja **116.075,** Registro Mercantil número **20.619**.

*ORDEN: 49966*

s

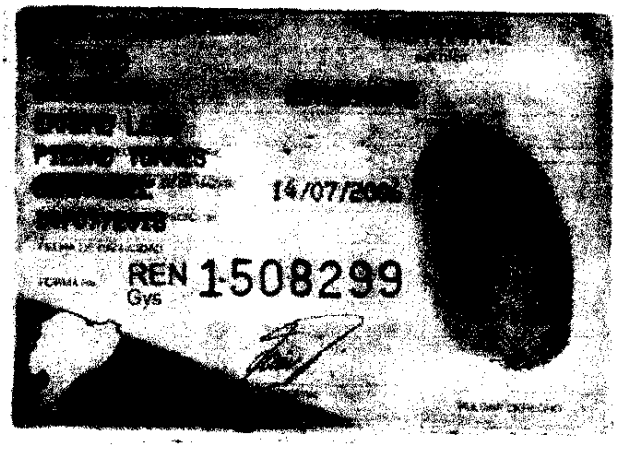
REVISADO POR:

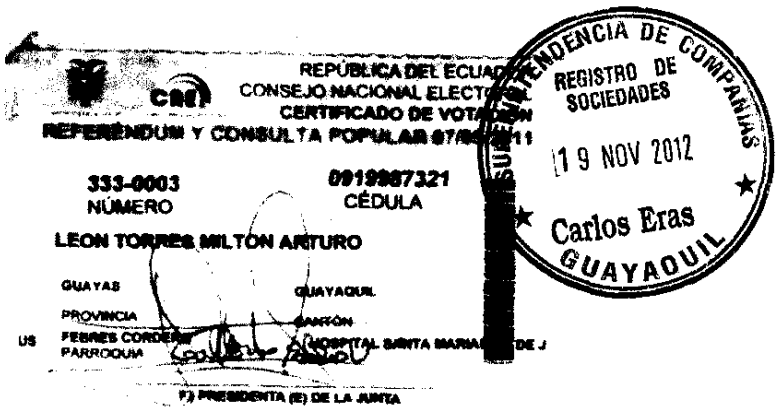
REGISTRO MERCANTIL
Cantón Guayaquil

REGISTRO MERCANTIL
Por Guayaquil independiente

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**
**REGISTRO MERCANTIL**
**DEL CANTON GUAYAQUIL**
**DELEGADA**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL


14/07/2002
REN 1508299
Gys


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR
333-0003
NÚMERO
0919987321
CÉDULA
LEON TORRES MILTON ARTURO
GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN
FEBRES CORDERO
PARROQUIA
HOSPITAL SANTA MARIA
F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

# CARTA DE CESION DE ESPACIO

Guayaquil, noviembre de 2012

Señores.
**Superintendencia de Compañías**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo **Omar Calderon Avila** Con cédula de identidad **# 0916516776** representante legal de la compañía **FODERBAQ S.A.** con RUC # **0992355263001** declaro que he cedido de forma gratuita el uso de mi inmueble ubicado en **Junín 203 y Panamá Edif. Teófilo Bucaram Piso 4 Of. 9** A la empresa **INMUEBLES DEL PACIFICO S.A INPACIFIC** con número de **RUC #0992531568001** Para que pueda ejercer su actividad económica.

Para su respaldo, al presente documento adjunto:

- Copia legible de mi cedula de identidad
- Copia de planilla de servicio básico actualizado.

Agradeciendo la atención brindada.

Atentamente,

**CPA Omar Calderon Avila**
**CC# 0916516776**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

YO DOCTOR AMANDO CORREA QUEVEDO, ABOGADO NOTARIO DEL CANTON PEDRO CARBO, DE ACUERDO CON LA FACULTAD QUE ME CONCEDE EL NUMERAL NUEVE DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL, EN VIGENCIA DOY FE QUE LA FIRMA Y RUBRICA QUE ANTECEDE DE: Omar Arturo Calderón Avila
PORTADOR DE LA CEDULA DE CIUDADANIA No 0916516776
ES AUTENTICA:
PEDRO CARBO. 15 NOV 2012

NOTARIA DEL CANTON PEDRO CARBO
Provincia del Guayas

Dr. Amando A. Correa Q.
NOTARIO DEL CANTON PEDRO CARBO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 091651677-6

APELLIDOS Y NOMBRES
CALDERON AVILA
OMAR ARTURO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR /SAGRARIO/
FECHA DE NACIMIENTO 1975-12-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN
LIC.CONTAB.Y AUDITOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CALDERON NEIRA ABDON ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA CHIRIBOGA JULIA BEATRIZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-03-06
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-03-06
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0916516776<<<<<<<<<<<<<<<
751218M240306ECU<<<<<<<<<<<<<<
CALDERON<AVILA<<OMAR<ARTURO<<<

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

000-0005
NÚMERO

0916516776
CÉDULA

CALDERON AVILA OMAR ARTURO

GUAYAS
PROVINCIA

GUAYAQUIL
CANTÓN

XIMENA
PARROQUIA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP
RUC 0968591550001
AUTORIZACIÓN S.R.I. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013

RUC 0968591550001
AUTORIZACION S.R.I. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013
Cdla. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2628600

9327

**FACTURA No. 001-001-000300171**

| Fecha Emisión | Mes | Fecha Vencimiento | Facturas por Pagar |
|---|---|---|---|
| 19 OCT 12 | OCTUBRE 12 | 05 NOV 12 | 1 |

## INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: CALDERON AVILA., OMAR ARTURO
CI/RUC: 091651677-6
Suministro (Código): 910157 -8
Geocódigo: 0400910157
Dirección de Entrega: EDIF.T.BUCARAM JUNIN 0203 PANAMA-OFC# 9
REF. CT-PP-7138.06
Dirección del Servicio: EDIF.T.BUCARAM JUNIN 0203 PANAMA-OFC# 9
Ciclo: 54
Ruta: 66-21-032-3010
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil
Piso: 04
Parroquia: Pedro Carbo
Dpto.:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Medidor Nº | 756885 | Factor Multiplicador | 1 | Constante: | 1 |
| Desde: | 13 SEP 12 | Hasta: | 16 OCT 12 | Días: | 33 |
| Factor Potencia (FP) | 1 | Penalización por bajo FP: | | Factor Corrección Demanda: | 1 |

## SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

| Descripción | Actual | Anterior | Consumo | Unidad | Valores |
|---|---|---|---|---|---|
| ENERGIA | 77495 | 76444 | 1,072 | kWh | 88.08 |
| KWH Transform | | | | | |

| | Dólares |
|---|---|
| Valor Facturable | |
| Comercialización | 7.07 |
| Subsidio Cruzado | |
| Penalización Bajo Factor de Potencia | |
| Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad | |
| Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad | |
| Total Servicio Eléctrico (1) | 95.15 |

Tarifa: Comercial sin

Tarifa Dignidad [redacted]

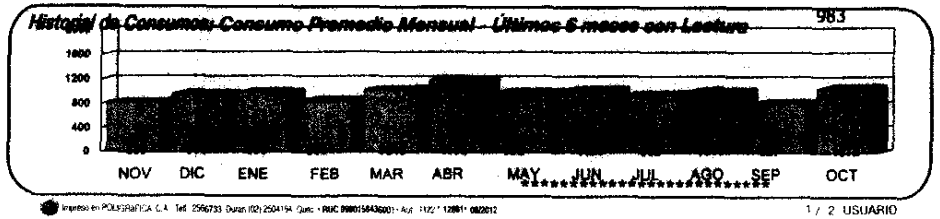
Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

### OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

| | Dólares |
|---|---|
| SERV. ALUMBRADO PUB. | 5.71 |
| IVA 12% | 0.00 |
| Total Pendientes (2) | 5.71 |

Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura






RUC 0968591550001
AUTORIZACION S.R.I. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013
Cdla. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2628600

9327

**FACTURA No. 001-001-000300171**

| Fecha Emisión | Mes | Fecha Vencimiento | Facturas por Pagar |
|---|---|---|---|
| 19 OCT 12 | OCTUBRE 12 | 05 NOV 12 | 1 |

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: CALDERON AVILA., OMAR ARTURO
CI/RUC: 091651677-6
Suministro (Código): 910157 -8
Geocódigo: 0400910157
Dirección de Entrega: EDIF.T.BUCARAM JUNIN 0203 PANAMA-OFC# 9
REF. CT-PP-7138.06
Dirección del Servicio: EDIF.T.BUCARAM JUNIN 0203 PANAMA-OFC# 9
Ciclo: 54
Ruta: 66-21-032-3010
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil
Piso: 04
Parroquia: Pedro Carbo
Dpto.:

Medidor Nº 756885 | Factor Multiplicador 1 | Constante: 1
Desde: 13 SEP 12 | Hasta: 16 OCT 12 | Días: 33
Factor Potencia (FP) 1 | Penalización por bajo FP: | Factor Corrección Demanda: 1

## OTROS VALORES

| RUBRO | SUSTENTO LEGAL | DOLARES |
|---|---|---|
| Tasa Alumbrado Público | Ordenanza o Convenio | 11.89 |
| Tasa Recolección Basura | Ordenanza Municipal | 4.38 |
| Contribución Bomberos | Ley de Defensa contra incendios | |
| Total Otros Valores (3) | | 16.27 |

Tarifa Dignidad [redacted]

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

| TOTAL | |
|---|---|
| Valor Electricidad (1) | 95.15 |
| Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2) | 5.71 |
| Otros Valores a Pagar (3) | 16.27 |
| TOTAL (1) + (2) + (3) | 117.13 |

**Mensajes al consumidor:**

EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE
CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA
A NOMBRE DE:
ELECTRICA DE GUAYAQUIL

### ESTADO DE CUENTA

| | |
|---|---|
| DEUDA ANTERIOR | |
| INTERÉS ACUMULADO | |
| TOTAL DEL MES | 117.13 |
| FACTURA(s) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS | 0.00 |
| TOTAL A PAGAR | 117.13 |
| SALDO CRÉDITO A FACTURAR | 0.00 |
| TOTAL PENDIENTE DE PAGO | 117.13 |



No. de Control: 91015709-40

SRI
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0992531568001

**RAZON SOCIAL:** INMUEBLES DEL PACIFICO S.A. INPACIFIC

| | |
|---|---|
| NOMBRE COMERCIAL: | INMUEBLES DEL PACIFICO S.A. INPACIFIC |
| CLASE DE CONTRIBUYENTE: | OTROS |
| REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: | ECHEVERRIA GRANJA RICARDO JOSE |
| CONTADOR: | CALDERON AVILA OMAR ARTURO |

| | | | |
|---|---|---|---|
| FEC. INICIO ACTIVIDADES.: | 27/09/2007 | FEC. CONSTITUCION: | 27/09/2007 |
| FEC. INSCRIPCION: | 19/10/2007 | FEC. ACTUALIZACION | 22/11/2007 |

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: JUNIN Número: 203 Intersección: PANAMA Edificio: TEOFILO BUCARAM Piso: 4 Oficina: 9 Referencia ubicación: FRENTE AL BANCO BOLIVARIANO Telefono Trabajo: 042304480 Telefono Trabajo: 042304485

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

ANEXO RELACION DEPENDENCIA
ANEXO TRANSACCIONAL
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
**CERRADOS:** 0

**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEJC060206 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC). Fecha y hora: 22/11/2007 12:11:00

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
19 NOV 2012
Carlos Eras
GUAYAQUIL

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
# SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0992531568001

**RAZON SOCIAL:** INMUEBLES DEL PACIFICO S.A. INPACIFIC

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.:** 27/09/2007

**NOMBRE COMERCIAL:** INMUEBLES DEL PACIFICO S.A. INPACIFIC

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO FINANCIERO, ECONOMICO Y CONTABLE

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: JUNIN Número: 203
Intersección: PANAMA Edificio: TEOFILO BUCARAM Piso: 4 Oficina: 9 Telefono Trabajo: 042304480
Telefono Trabajo: 042304486

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEJC080306 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA ... (WTC) Fecha y hora: 22/11/2007 12:11:00

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — NOV 2012 — GUAYAQUIL

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS LITORAL SUR — R.U.C.

Elió Eduardo Jaime Carriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur