

**NOVADOMUS S.A.**  
**INFORME DEL GERENTE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

Conforme lo mandan los estatutos de la empresa y la ley de Compañías, someto a su consideración el presente informe de labores en la que se destacan los aspectos más relevantes de la actividad de la empresa en el ejercicio correspondiente al año 2013.

**1. CUMPLIMIENTOS DE LOS OBJETIVOS.**

Durante el año 2013 se han cumplido todos los objetivos previstos para ese mismo periodo.

**2. CUMPLIMIENTO Y DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Durante el año 2013 se acataron todas las disposiciones dictadas por la Junta General de Accionistas.

**3. HECHOS EXTRAORDINARIOS.**

Durante el año 2013 no se han generado hechos extraordinarios que deben ser revelados en este informe.

**4. SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑIA.**

Al 31 de diciembre del 2013 la situación financiera de la compañía es la siguiente:

Los activos totales de la compañía, ascendieron a US\$114.061 representados principalmente por activos de alta liquidez y activos inmobiliarios.

Los pasivos totales ascendieron a US\$74.146 que corresponde principalmente a deudas con entidades relacionadas que se liquidarán a su valor nominal.

En el Patrimonio, los resultados acumulados se han visto afectados principalmente por la baja de los gastos de constitución, esto es US\$ 29.369 que bajo normativa NIIF debieron ser imputados al resultado acumulado.

La pérdida neta del año, esto es US\$1.490 incluye principalmente a la baja anticipos de impuesto a la renta que ya no podrán compensarse y al pago de impuestos y contribuciones anuales.



## **5. DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO.**

Considerando que el resultado del año ha representado una pérdida, ésta se debe mantener registrada en resultados acumulados.

## **6. RECOMENDACIONES Y ESTRATEGIAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO FISCAL.**

Se sugiere tomar en consideración las siguientes estrategias:

- a) Se recomienda a los accionistas que actualicen la evaluación de las perspectivas de realización de los proyectos concebidos en la constitución de la compañía

## **7. CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL**

Durante el 2013, la Compañía en todos sus actos y contratos ha sido respetuosa de lo dispuesto en la Ley de Propiedad Intelectual

Atentamente,



**JOSE REMIGIO CISNEROS PAZMIÑO**  
**GERENTE GENERAL**