

XISHUN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 1. - OPERACIONES

XISHUN S.A., fue legalmente constituida el 01 de Octubre del 2007 mediante escritura pública otorgada por el Notario Vigésimo quinto del cantón Guayaquil y fue inscrita legalmente en el Registro Mercantil del mismo cantón con número de registro 20017. La Empresa se estableció con el propósito de dedicarse a la Compraventa, administración, agenciamiento, explotación, arrendamiento de bienes inmuebles urbanos y rurales. El capital suscrito fue de USD 800.00 constituido por 800 acciones ordinarias de un valor de USD 1.00 cada una.

NOTA 2. - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La empresa aún no ha podido iniciar sus actividades operativas; se estima que en el 2018 comiencen a realizarlas.

NOTA 3. - IMPUESTO A LA RENTA

Sin movimientos

NOTA 4 - PATRIMONIO

a) Capital:

Al 31 de diciembre de 2017, el capital pagado de la Compañía se compone de la siguiente forma:

Número de acciones:	800
Capital Suscrito:	800.00
Valor por acción:	1.00

a) Distribución de acciones:

El capital de la empresa está constituido por los siguientes accionistas:

IDENTIFICACION	NOMBRE	NACIONALIDAD	CAPITAL
0903352904	GAMBOA ECHEVERRIA ARTURO RICARDO	ECUADOR	799
0912456043	GAMBOA SOLIS SIXTO FELIX	ECUADOR	1

NOTA 5. - HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (enero 26 del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

NOTA 6. - AUTORIZACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Los presentes estados financieros de la Sociedad., para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017 fueron aprobados y autorizados para su emisión en sesión de Junta General de Accionistas celebrada el 08 de marzo de 2018.