

INFORME DEL GERENTE
De la Compañía LITARCON S.A.
Por el Ejercicio Económico 2010

Señores miembros de la Junta General de Accionistas:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el deber de someter a vuestra consideración mi informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra empresa, correspondiente al ejercicio económico del año 2010.

1.- COMENTARIOS INICIALES

En este año se entregó, como dación en pago, el solar signado con el # 112, que era de propiedad de esta compañía, en la urbanización "La Ribera de Batán", y se compró, en remplazo, el # 147, en la misma urbanización.

2.- METAS Y OBJETIVOS

La empresa, durante el año 2011, invertirá en la construcción de un predio sobre el mencionado terreno, el mismo que será para uso exclusivo de los accionistas, y por lo tanto, no será un medio para hacer utilidades.

3.- ASPECTOS OPERACIONALES

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2010.

4.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

A fines del 2010, los activos fueron \$ 214.872,88, y los pasivos tienen el mismo valor. El patrimonio representa el 27.75%.

5.- ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

Todos los programas, software y otros intangibles de propiedad intelectual de terceros, tienen la licencia correspondiente, cumpliendo con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Atentamente,


Enrique Pino-Maúlme
C.I.# 0900188566
Gerente General



Guayaquil, 6 de Abril, 2011