

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**1.- OBJETIVOS DE LA COMPAÑIA**

La Compañía Anónima TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA está constituida en la ciudad de Guayaquil el ocho de agosto del año 2007, ante el Notario Público Doctor JORGE PINO VERNAZA, Notario Público titula undécimo del Cantón Guayaquil, Compañía que podrá dedicarse a las siguientes actividades, fabricación, compra venta, importación, exportación y comercialización de tuberías, plásticos, maquinarias y equipos de construcción, agrícolas, pecuarios, industriales, eléctricos, de seguridad, de la rama metalmeccánica, hospitalaria, de sus repuestos y accesorios; la compra, venta, corretaje, administración, arrendamiento, permuta, agenciamiento y explotación de bienes inmuebles; realizar avalúos de bienes muebles e inmuebles; la importación, exportación, producción, industrialización, envase, distribución y comercialización de toda clase de bebidas y productos para consumo humano, animal y vegetal; el desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases, desde el cultivo y su cosecha o extracción hasta su comercialización tanto interna como externa; la elaboración, compra, venta, importación, exportación y comercialización de todo tipo de artefactos, equipos, artículos y suministros para el hogar, industria y la oficina; el desarrollo y explotación ganadera en todas sus fases; la pesca, extracción, industrialización y comercialización de productos del mar; actuar como comisionista, intermediario, mandatario, consignatario o franquiciado; la reparación, importación, compra, venta, distribución y comercialización de vehículos, botes, motos y todo tipo de motores, sus repuestos, equipos y accesorios; la prestación de servicios de asesoría en los campos jurídicos, económico contable, financiero y tributario; la prestación de servicio de telefonía y telecomunicaciones en general; Explotación, industrialización y comercialización de productos forestales en tierras propias o de terceros, privados o públicas; La industrialización y comercialización a nivel nacional e internacional e productos lácteos; administración de hoteles, restaurantes y bares, discotecas, supermercados y locales, hoteles, y locales comerciales y de recreación; El diseño construcción y fiscalización de viviendas, edificios, condominios, centros comerciales, industriales y residenciales, caminos, calles, carreteras, pasos a desnivel, puentes, túneles, preseas, acueductos y cualquier obra de infraestructura, para lo cual podrá realizar los estudios técnicos que requiere este tipo de obras; La elaboración, importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de productos farmacéuticos y químicos; La importación y exportación de productos e insumos para la industria alimenticia, textil y metalmeccánica; La compra, venta, importación, exportación de libros, equipos de imprenta y sus repuestos, así como de su materia prima conexas; La importación y distribución de artículos de ferretería y sus accesorios para industrias, oficinas y viviendas en general; el desarrollo de la floricultura en todas sus fases, incluida su comercialización; la representación legal de otras compañías cualquiera que sea su objeto social. Para cumplir con su objeto social la compañía puede ejecutar cualquier tipo de acto y celebrar cualquier clase de contrato permitido por la Ley. La compañía puede formar parte de otras sociedades y establecer sucursales en cualquier cantón del país o ciudad del extranjero, en la actualidad su actividad principal tal como está registrado ante el Servicio de Rentas Internas es la de fabricación de tuberías.

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**2.- DECLARACION DE CUMPLIMIENTO**

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

**3.- BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION**

**MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION**

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América (USD), que es la moneda funcional de la Compañía. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

La República del Ecuador, desde enero del 2000, no emite su propia moneda, ya que adopto el dólar estadounidense como moneda oficial del país; sin embargo, ha creado sus propias monedas fraccionarias de dólar una vez adoptada la moneda estadounidense.

**4.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO**

El efectivo y equivalente al efectivo son activos financieros. El efectivo incluye el dinero disponible en caja y los depósitos a la vista en bancos. De existir inversiones a corto plazo de existir inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos, estas se presentan como “equivalentes de efectivo”

**DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Las partidas por cobrar son reconocidas inicialmente a su valor nominal más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado menos la estimación de pérdida por deterioro, constituida solo si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables las pérdidas por cobrar.

La estimación por deterioro se reconoce en el resultado del periodo en que se determinó. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

Las partidas por cobrar se clasifican como activos corrientes, excepto aquellas con vencimiento superiores a los 12 meses siguientes desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**INVENTARIOS**

Los inventarios se miden al importe menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo de los inventarios se determinara por el método del promedio ponderado e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales. En el caso de los inventarios producidos y de los productos en proceso, los costos

incluyen una parte de los costos generales de producción en base a la capacidad operativa normal.

El valor neto realizable –VNR- es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y para su venta. Si el VNR es menor al costo, la diferencia se reconoce como perdida en el resultado del periodo.

Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Las importaciones en tránsito se registrarán al costo de adquisición a través de la identificación específica incrementado por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

La estimación por desvalorización de existencias se determina de manera específica, de acuerdo a su nivel de rotación y a criterio de la Gerencia. Dicha estimación se carga a los resultados del ejercicio en que ocurren tales reducciones.

**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Las propiedades, planta y equipos están medidos al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

El costo incluye todos los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición del activo, para ubicarlo y dejarlo en las condiciones de uso según lo previsto por la Gerencia.

Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a los estados de resultado cuando se incurren. Toda mejora y renovación significativa de un activo solo se capitalizan cuando sea probable que la Compañía obtenga beneficios económicos futuros que excedan al rendimiento estándar originalmente evaluado para dicho activo.

Cuando componentes importantes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas.

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian desde la fecha de en la que estén instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo este completamente y en condiciones de ser usado.

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

Las vidas útiles estimadas en años para los periodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad, planta y equipo son las siguientes:

- Instalaciones, maquinarias, equipos de planta,  
Equipos de oficina, muebles, enseres y accesorios 10
- Vehículos y equipos de transporte 5
- Equipos de computación 3

El costo y la depreciación acumulada de los bienes retirados o vendidos se eliminan de las cuentas respectivas y la utilidad o pérdida resultante se afecta a los resultados del ejercicio en que se produce.

**ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Los documentos y cuentas por pagar representan obligaciones presentes provenientes de las operaciones de transacciones pasadas tales como la ha incisión de mercancías o servicios o por la o tensión de préstamos para el financiamiento de los bienes que constituyen el activo.

- Préstamos de instituciones de crédito de compañías afiliadas, de accionistas, etc. representados tanto por adeudos obtenidos por contratos de créditos.
- Obligaciones provenientes de operaciones bancarias de descuento documentadas.
- Adeudos provenientes de la adquisición de bienes o servicios para el consumo o beneficio del ente.

**RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS**

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos se reconocen cuando se transfieren al cliente los riesgos y beneficios inherentes al derecho de propiedad del bien, el monto de ingreso y los costos incurridos o por incurrir pueden ser medidos confiablemente y la cobranza correspondiente está razonablemente asegurada.

Los otros ingresos son reconocidos cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente y forman parte de los ingresos de actividades ordinarias.

Los gastos se registran al costo histórico, se reconocen a medida que se devengan y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES**

Comprende los resultados acumulados generados en ejercicios anteriores que no han sido distribuidos ni aplicados a otro fin. Si habiendo un saldo de utilidades acumuladas se registran pérdidas en otro ejercicio o viceversa, las mismas deben presentarse por separado, sin efectuarse compensación alguna, a menos que los propietarios de la entidad decidan la absorción de las pérdidas con las utilidades (excedentes) acumuladas.

**5.- ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS**

La administración es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Compañía.

La compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

**RIESGOS DE CREDITO**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar y los instrumentos de inversión.

La exposición al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega. La revisión incluye calificaciones externas, cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Los clientes que no cumplen con la referencia de solvencia solo pueden efectuar transacciones mediante prepagos.

**RIESGO DE LIQUIDEZ**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contara con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar su reputación.

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**RIESGOS DE MERCADO**

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objeto de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

- **RIESGO DE PRECIOS**

La compañía está expuesta a riesgos comerciales provenientes de cambios en los precios de sus inventarios, los cuales son cubiertos por su respectivo precio de venta. La Gerencia no espera que estos varíen de manera significativa en el futuro.

- **RIESGOS DE TASA DE INTERES**

La Compañía busca asegurar que el mayor porcentaje de su exposición a los cambios en las tasas de interés sobre sus obligaciones se mantenga sobre una base de tasa fija.

**Preparación de los Estados Financieros bajo NIIF**

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera y de acorde con la Resolución No. 08.GDCS.010, emitida por la Superintendencia de Compañías, de fecha Noviembre 20 del 2008, se establece un cronograma para la aplicación en los estados financieros de las Normas Internaciones de Información Financiera (NIIF), de adopción obligatoria por parte de las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, a partir del año 2012, con transición en el 2011, según el tipo de compañía clasificado en dicha resolución.

Amenos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares americanos.

**Anticipo de Fondos**

Comprende las cuentas que registran y controlan los recursos disponibles entregados en calidad de anticipos, garantías, fondos a rendir cuentas, débitos indebidos sujetos a reclamos y egresos realizados por recuperar.

**Inversiones Financieras**

Incluye los activos que se mantienen como colocación de fondos, derechos o valores que están conformados por los recursos en inversiones permanentes en títulos y valores, en préstamos y anticipos, deudores financieros, inversiones diferidas e inversiones no recuperables.

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 (Cifras en Dólares Estadounidenses)

Inversiones Permanentes en títulos valores

Estas comprenden las cuentas que registran y controlan las colocaciones de recursos previstas en el presupuesto con el carácter de indefinidas o con el ánimo de mantenerlas durante prolongados periodos de tiempo.

Estas inversiones se muestran al valor de participación patrimonial, en el que se reconoce como incremento o disminución en una cuenta patrimonial.

**6.- EFECTIVO EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

En esta cuenta se incluyen los fondos disponibles de la Compañía TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA, mantiene en caja y los bancos locales al 31/Dic/2016:

(Expresado en dólares)

	<b><u>US. \$ DOLARES</u></b>
Banco (a)	28.331,87
<b>Suman</b>	<b><u>28.331,87</u></b>

(a) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

	<b><u>US. \$ DOLARES</u></b>
Banco Bolivariano - Cta. No. 0005196494	7.003,16
Banco Pichincha - Cta. No. 3439443104	6.601,58
Banco Guayaquil - Cta. No. 0011144900	267,15
Banco Internacional - Cta. No. 1500609442	5.541,39
Banco Internacional - Ahorro Cta. No. 1500889907	2.274,94
Banco Internacional - Inversion Cta. No. 1500890565	3.500,00
Banco Bolivariano Panama - Cta. No. 0130203281	73,66
Banco Rumifahui - Cta. No. 8022064404	354,43
Banco Advfinsa	2.715,56
<b>SUMAN</b>	<b><u>28.331,87</u></b>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**7 -. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

	<u><b>US. \$ DOLARES</b></u>
Cuentas por Cobrar Clientes (a)	2.709.516,57
Cuentas y Documentos por Cobrar Varios (b)	880.501,79
Cuentas por Cobrar Relacionadas (c)	253.366,39
<b>Suman</b>	<u><u><b>3.843.384,75</b></u></u>

(a) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

(Expresado en dólares)

	<u><b>US. \$ DOLARES</b></u>
Consortio Aguas Archidona	455.853,93
Movil Market S.A.	309.629,89
Constanti S.A.	254.314,40
MRF Trade S.A.	178.478,03
Inproel S.A.	116.845,97
Construcciones Dragado y Arena S.A.	116.328,14
Doltrex S.A.	112.068,45
I2E Ingenieros Electricos Electronicos EI	108.084,26
Otros	1.057.913,50
<b>Suman</b>	<u><u><b>2.709.516,57</b></u></u>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

(b) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

(Expresado en dólares)

	<u>US. \$ DOLARES</u>
Galo Villagomez	86.523,32
Taizahou	86.146,23
Yanglovial	86.014,79
Visa Bankard	53.212,22
Juan Carlos Castro	16.354,85
Jurgen Mosquera	10.000,00
Bonificacion Cruzada	4.281,15
Luis Boloña	2.500,00
Gerarado Donoso	2.500,00
Cuentas por liquidar	529.365,89
Otros	3.603,34
	<u>880.501,79</u>

(c) Las transacciones con partes relacionadas han sido reveladas en la Nota 21

**8. INVENTARIOS**

La cuenta Inventarios se descompone de la siguiente manera al cierre del ejercicio económico esto es al 31/Diciembre/2016:

(Expresado en dólares)

	<u>US. \$ DOLARES</u>
Accesorios	488.356,35
Materia Prima	1.490.307,84
Pegamento	32.404,11
Tubos Importados o comprados	45.660,31
Productos en proceso	842.340,98
Tubos Flex	193.319,84
Tubos Roscable	344.391,64
Tubos Conduit	349.901,42
Tubos Corrugados	329.363,88
Tubos Desague	366.465,59
tubos Presion Espigo / Campaña	343.986,34
Tubos Rieber	338.022,05
Tubos Ventilación	340.336,27
Tubos Ventilación Liviana	345.142,38
<b>Suman</b>	<u><u>5.849.999,00</u></u>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**9. MERCADERIA EN TRANSITO.**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

	<u>US. \$ DOLARES</u>
TM-023CHINNA INSDUSTRIAL PRODUC	36.723,53
TM-113 ITIB	29.537,96
GARANTIAS NA VIERAS	24.977,00
TM-108 YONGGAO	20.403,13
EM-006 GLOBAL CHEMINALS	13.721,17
TM-029 SHANGAI CHINA	13.444,55
EMT-004-1 GLOBE CHEMINALS	13.304,51
EMT-004-2 GLOBE CHEMINALS	12.254,09
EM044 VA INTERTRADING	12.809,65
EMT-014-1 VA INTERTRADING	11.126,26
TM-105 VINILIT	10.617,63
EM-071 VA INTERTRADING	10.446,90
TM-103 BAUSANO	9.495,32
Varios Menores	343.108,60
<b>Suman</b>	<b><u><u>561.970,30</u></u></b>

**10. IMPUESTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS. -**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

	<u>US. \$ DOLARES</u>
Credito Tributario a Favor del Sujeto Pasivo ISD	401.300,24
Credito Tributario a Favor del Sujeto Pasivo IVA	414.958,96
Credito Tributario a Favor del Sujeto Pasivo RENTA	60.410,11
<b>Suman</b>	<b><u><u>876.669,31</u></u></b>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**11. OTROS ACTIVOS CORRIENTES**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

	<u>US. \$ DOLARES</u>
Liberty S.A.	141.326,93
Anticipos entregados a empleados	97.816,11
Atlas Seguro de Fabrica	43.697,13
<b>Suman</b>	<u><b>282.840,17</b></u>

**12. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

<b>Composicion</b>	<b>US. \$ DOLARES</b>
Terrenos	406.069,20
Inmuebles	1.548.829,05
Muebles y Enseres	59.870,63
Maquinaria Equipó e Instalaciones	7.941.189,28
Equipo de Computacion y Software	47.118,20
Vehiculo , equipo de transporte y caminero movil	417.954,92
<b>Suman</b>	<u><b>10.421.031,28</b></u>
(-) depreciación Acumulada	-2.491.035,82
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<u><u><b>7.929.995,46</b></u></u>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**13. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

	<u>US. \$ DOLARES</u>
Otros Activos Diferidos	1.854.109,39
Gastos Preoperacionales	466.644,69
(-) Amort. Gastos Preoperacionales	-360.664,71
<b>Suman</b>	<b><u>1.960.089,37</u></b>

**14. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

		<u>US. \$ DOLARES</u>
Cuentas por Pagar no Relacionadas Locales		38.675,98
Cuentas por Pagar no Relacionadas del Exterior	(a)	1.420.359,39
Otras Cuentas por Pagar no Relacionadas	(b)	45.486,09
SCC Market S.A. (c)	(c)	3.184.212,27
Cuentas por Pagar Relacionadas	(d)	1.086.026,88
<b>Suman</b>		<b><u>5.774.760,61</u></b>

(a) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

	<u>US. \$ DOLARES</u>
VA Intertrading	194.090,56
Rakha Al Kaleej Internacional LLC	102.727,50
Steel Invest	46.024,15
Oxyde Chemicals INC.	45.450,00
Chemson Ltda.	87.422,86
Industrias Cadi S.A.	43.903,40
Haitan Huayuan	33.289,01
Otros	867.451,91
<b>Suman</b>	<b><u>1.420.359,39</u></b>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

(b) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

	<u>US. \$ DOLARES</u>
Retenciones de IVA por pagar	40.592,26
Prestamo Veh. Ford HO	2.886,63
Varios Menores	2.007,20
<b>Suman</b>	<b><u>45.486,09</u></b>

(c) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

	<u>US. \$ DOLARES</u>
Letra de cambio 001 Vence (06/03/2017)	7.816,60
Letra de cambio 021 Vence (08/12/2017)	70.078,23
Letra de cambio 026 Vence (04/05/2017)	123.422,62
Letra de cambio 035 Vence (17/04/2017)	26.276,53
Letra de cambio 036 Vence (11/04/2017)	21.498,61
Letra de cambio 037 Vence (17/07/2017)	32.666,03
Letra de cambio 038 Vence (02/05/2017)	35.981,39
Letra de cambio 039 Vence (31/01/2017)	-10.557,19
Letra de cambio 040 Vence (01/04/2017)	935.000,00
Letra de cambio 041 Vence (15/05/2017)	231.842,70
Letra de cambio 042 Vence (04/09/2017)	25.000,00
Letra de cambio 043 Vence (23/07/2018)	759.874,46
Letra de cambio 044 Vence (28/02/2018)	30.624,97
Letra de cambio 045 Vence (07/09/2017)	55.069,44
Letra de cambio 046 Vence (07/09/2017)	55.069,44
Letra de cambio 047 Vence (07/09/2017)	150.000,00
Letra de cambio 048 Vence (01/09/2017)	54.625,00
Letra de cambio 049 Vence (25/03/2017)	10.959,45
Letra de cambio 050 Vence (05/09/2017)	102.751,57
Letra de cambio 051 Vence (11/09/2017)	19.886,00
Letra de cambio 052 Vence (18/09/2017)	14.914,50
Letra de cambio 053 Vence (05/01/2017)	10.996,88
Letra de cambio 054 Vence (18/04/2017)	16.484,73
Letra de cambio 055 Vence (26/04/2017)	30.000,00
Letra de cambio 056 Vence (08/05/2017)	24.855,92
Letra de cambio 057 Vence (15/05/2017)	33.903,10
Otras	315.171,29
<b>Suman</b>	<b><u>3.184.212,27</u></b>

(d) Las transacciones con partes relacionadas han sido reveladas en la **NOTA 21**

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**15. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

		<u>US. \$ DOLARES</u>
Banco Bolivariano	(a)	156.648,07
Corporacion Financiera Nacional	(b)	651.153,85
<b>Suman</b>		<b><u>807.801,92</u></b>

(a) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

<u># OPERACIÓN</u>	<u>MONTO</u>	<u>FECHA DE INICIO</u>	<u>FECHA DE FINALIZACION</u>	<u>TASA</u>	<u>SALDO AL 31/12/2016</u>
265933	75.000,00	08/11/2016	10/05/2017	8,83%	50.000,00
260733	12.700,00	06/07/2016	06/01/2017	8,83%	2.132,23
264628	300.000,00	07/10/2016	06/10/2017	8,83%	25.000,00
150874	121.500,00	08/12/2016	09/06/2017	8,83%	79.515,84
<b>SUMAN</b>					<b><u>156.648,07</u></b>

(b) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

<u># OPERACIÓN</u>	<u>MONTO</u>	<u>FECHA DE INICIO</u>	<u>FECHA DE FINALIZACION</u>	<u>TASA</u>	<u>SALDO AL 31/12/2016</u>
0020568616	1.696.153,84	08/09/2016	13/08/2021	8,81%	471.153,85
0020568604	180.000,00	08/09/2016	03/09/2017	8,46%	180.000,00
<b>SUMAN</b>					<b><u>651.153,85</u></b>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**16. BENEFICIOS POR PAGAR**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

	<u>US. \$ DOLARES</u>
Participacion Trabajadores por Pagar	8.881,26
<b>Suman</b>	<u><u>8.881,26</u></u>

**17. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS L/P**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

		<u>US. \$ DOLARES</u>
Corporacion Financiera Nacional	(a)	1.164.003,43
Banco Bolivariano Panama	(b)	1.130.000,00
<b>Suman</b>		<u><u>2.294.003,43</u></u>

(a) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

<u># OPERACIÓN</u>	<u>MONTO</u>	<u>FECHA DE INICIO</u>	<u>FECHA DE FINALIZACION</u>	<u>TASA</u>	<u>SALDO AL 31/12/2016</u>
0020568616	1.696.153,84	08/09/2016	13/08/2021	8,81%	1.164.003,43
<b>SUMAN</b>					<u><u>1.164.003,43</u></u>

(b) esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

<u># OPERACIÓN</u>	<u>MONTO</u>	<u>FECHA DE INICIO</u>	<u>FECHA DE FINALIZACION</u>	<u>TASA</u>	<u>SALDO AL 31/12/2016</u>
255203	1.980.000,00	05/02/2016	04/08/2017	8,83%	880.000,00
264628	300.000,00	07/10/2016	06/10/2017	8,83%	250.000,00
<b>SUMAN</b>					<u><u>1.130.000,00</u></u>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**18. EMISION DE OBLIGACIONES L/P**

La compañía TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA, el 27 de junio del año 2014 inscribe su primera emisión de obligaciones en la Notaria Séptima del cantón Guayaquil ante el Ab. Eduardo Falquez Ayala actuando como garante de dicha obligación la compañía Doltrex S.A. Dicha obligación está debidamente inscrita en el Catastro Público de Mercado de Valores como EMISOR PRIVADO DEL SECTOR NO FINANCIERO bajo el No. 2014-2-0100706, cuales títulos representativos de la emisión de obligaciones está valorada en un monto de US\$ 5'000.000,00 serie única clase A y B, la cual al cierre del ejercicio económico, esto es al 31 de diciembre del año 2016 mantiene un saldo de 2'975.000,00 el cual se encuentra en porción no corriente.

Quedando en garantía la totalidad de los activos no gravados siendo estos vehículos de la compañía, así como también equipos de computación, muebles y enseres y parte de la maquinaria que no se encuentra gravada.

**19. CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO**

El Capital Social suscrito y pagado de la Compañía Comercial TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA, se encuentra constituido por 4.000.000 acciones ordinarias y nominativas de US. \$1.00 cada una. A la fecha de revisión del informe de Auditoría, esta cuenta tiene un total de \$4.000.000,00 dividido de la siguiente manera:

(Expresado en dólares)

	<u>US. \$ DOLARES</u>
PHARMACAPS DEL ECUADOR PHARMACAPS S.A.	600.000,00
PLASTIQUIM S.A.	720.000,00
GOMEZ BAQUERO JUAN CARLOS	320.000,00
NEME ANTON JORGE	560.000,00
NEME MACCHIA VELLO CHEMEL ALFREDO	600.000,00
NEME MACCHIA VELLO LUIS ANDRES	800.000,00
NEME MACCHIA VELLO NASSIB ALBERTO	400.000,00
<b>Suman</b>	<b><u><u>4.000.000,00</u></u></b>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 (Cifras en Dólares Estadounidenses)

**20. APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

		<u>US. \$ DOLARES</u>
CHEMEL NEME M.	15%	225.000,00
NASSIB NEME A.	10%	150.000,00
LUIS NEME M.	20%	300.000,00
PLASTIQUIM S.A.	18%	270.000,00
JUAN CARLOS GOMEZ	8%	120.000,00
PHARMA CAPS	15%	225.000,00
JORGE NEME	14%	210.000,00
<b>Suman</b>		<b><u>1.500.000,00</u></b>

**21. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

**(a) Saldos con partes relacionadas a corto plazo**

Al cierre del ejercicio económico, las cuentas por cobrar relacionadas corto plazo al 31/Diciembre/2016, es como sigue:

<u>Por Cobrar Corto Plazo:</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>País</u>	<u>Saldo al 31/12/2016</u>
Plastiquim	Accionista	Ecuador	142.417,98
Mauricio Neme	Accionista	Ecuador	55.577,95
Conpacífico S.A.	Relacionada	Ecuador	30.000,00
Automas Inc.	Relacionada	Ecuador	10.114,86
Plastiquim Colombia	Relacionada	Colombia	8.381,41
MRF Trade	Relacionada	Ecuador	6.874,19
		<b>Suman</b>	<b><u>253.366,39</u></b>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS EN EL PASIVO**

**a) ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Al cierre del ejercicio económico, las cuentas por pagar relacionadas corto plazo al 31/Diciembre/2016, es como sigue:

<b>Por Pagar Corto Plazo:</b>	<b>Naturaleza de la relación</b>	<b>País</b>	<b>Saldo al 31/12/2016</b>
Electrocables S.A.	Relacionada	Ecuador	944.434,91
Nassib Neme Macchiavello	Accionista	Ecuador	75.000,00
MRF Trade	Relacionada	Ecuador	62.541,67
Yolanda Neme Macchiavello	Relacionada	Ecuador	4.050,30
		<b>Suman</b>	<b><u>1.086.026,88</u></b>

**B) ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/P**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

<b>Por Pagar Largo Plazo:</b>	<b>Naturaleza de la relación</b>	<b>País</b>	<b>Saldo al 31/12/2016</b>
Electrocables C.A.	Relacionada	Ecuador	1.869.538,37
Nassib Neme	Accionista	Ecuador	1.890.000,00
Electrocable Caribe Corp.	Relacionada	Ecuador	700.000,00
		<b>Suman</b>	<b><u>4.459.538,37</u></b>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**22. COSTO DE VENTAS. -**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

	<u><b>US. \$ DOLARES</b></u>
Materiales Utilizados	4,497.126,85
Mano de Obra directa	151.503,90
Suministros, materiales y repuestos	227.341,67
Otros costos de produccion	209.661,40
<b>Suman</b>	<u><b>5.085.633,82</b></u>

**23. GASTOS FINANCIEROS. -**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

	<u><b>US. \$ DOLARES</b></u>
Intereses Primera Emision	289.535,98
Comision Vta. Letra de Cambio	255.434,58
Interes Prestamo Bancario	236.473,37
Comision Bancaria	17.385,07
Apertura Operación Importacion	16.504,00
Otros menores	18.206,74
<b>Suman</b>	<u><b>833.539,74</b></u>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**24. GASTOS DE ADMINISTRACION. –**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

**US. \$ DOLARES**

Sueldos y Salarios	301.050,27
Asesorias Profesionales	282.746,49
Energía Electrica	247.172,10
Mantenimiento y Rep. Equipos	112.357,87
Servicios Prestados	94.727,73
Gastos de Importacion	66.040,25
Seguros Empresa	60.485,48
Alimentacion del Personal	50.178,88
Servicios de Guardiania	32.280,00
Mantenimiento de Vehiculos	27.729,35
Contribuciones	25.728,32
Internet y Telefonía	21.426,06
Varios menores	196.351,71
<b>Suman</b>	<b><u>1.518.274,51</u></b>

**25. GASTOS DE VENTAS. –**

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2016, esta cuenta se desglosa de la siguiente forma:

(Expresado en dólares)

**US. \$ DOLARES**

Sueldos y Salarios	87.412,10
Bonos	4.893,34
Comision en Ventas	119.526,52
Transporte Mercaderia	80.185,21
Publicidad	35.633,99
Gastos de Viaje	11.021,05
Varios de Ventas	10.966,76
Energía Electrica	6.000,00
Otros Gastos de Ventas	45.551,65
<b>Suman</b>	<b><u>401.190,62</u></b>

**TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

**26. RESERVA PARA PENSIONES DE JUBILACION PATRONAL E INDEMNIZACIONES POR DESAHUCIO. -**

El Código de trabajo de la República del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido mínimo 25 años de servicio en una misma compañía. Además dicho Código establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio.

La compañía **TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**, no ha establecido las provisiones respectivas para estos beneficios en base a estudios actuariales efectuados por una empresa especializada.

**27. EVENTO SUBSECUENTE. -**

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de este informe (Mayo 2017), no han ocurrido eventos de carácter financiero y de otra índole, que en opinión de la Administración afecten en forma significativa los saldos e interpretaciones de los estados financieros.

\*\*\*