

TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2013
(expresado en dólares)**

OBJETIVO DE LA COMPAÑIA

La Compañía Anónima TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA esta constituida en la ciudad de Guayaquil el ocho de agosto del año 2007, ante el Notario Publico Doctor JORGE PINO VERNAZA, Notario Publico titula undécimo del Cantón Guayaquil, Compañía que podrá dedicarse a las siguientes actividades, fabricación, compra venta, importación, exportación y comercialización de tuberías, plásticos, maquinarias y equipos de construcción, agrícolas, pecuarios, industriales, eléctricos, de seguridad, de la rama metalmecánica, hospitalaria, de sus repuestos y accesorios; la compra, venta, corretaje, administración, arrendamiento, permuta, agenciamiento y explotación de bienes inmuebles; realizar avalúos de bienes muebles e inmuebles; la importación, exportación, producción, industrialización, envase, distribución y comercialización de toda clase de bebidas y productos para consumo humano, animal y vegetal; el desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases, desde el cultivo y su cosecha o extracción hasta su comercialización tanto interna como externa; la elaboración, compra, venta, importación, exportación y comercialización de todo tipo de artefactos, equipos, artículos y suministros para el hogar, industria y la oficina; el desarrollo y explotación ganadera en todas sus fases; la pesca, extracción, industrialización y comercialización de productos del mar; actuar como comisionista, intermediario, mandatario, consignatario o franquiciado; la reparación, importación, compra, venta, distribución y comercialización de vehículos, botes, motos y todo tipo de motores, sus repuestos, equipos y accesorios; la prestación de servicios de asesoría en los campos jurídicos, económico contable, financiero y tributario; la prestación de servicio de telefonía y telecomunicaciones en general; Explotación, industrialización y comercialización de productos forestales en tierras propias o de terceros, privados o publicas; La industrialización y comercialización a nivel nacional e internacional e productos lácteos; administración de hoteles, restaurantes y bares, discotecas, supermercados y locales, hoteles, y locales comerciales y de recreación; El diseño construcción y fiscalización de viviendas, edificios, condominios, centros comerciales, industriales y residenciales, caminos, calles, carreteras, pasos a desnivel, puentes, túneles, preseas, acueductos y cualquier obra de infraestructura, para lo cual podrá realizar los estudios técnicos que requiere este tipo de obras; La elaboración, importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de productos farmacéuticos y químicos; La importación y exportación de productos e insumos para la industria alimenticia, textil y metalmecánica; La compra, venta, importación, exportación de libros, equipos de imprenta y sus repuestos, así como de su materia prima conexa; La importación y distribución de artículos de ferretería y sus accesorios para industrias, oficinas y viviendas en general; el desarrollo de la floricultura en todas sus fases, incluida su comercialización; la representación legal de otras compañías cualquiera que sea su objeto social. Para cumplir con su objeto social la compañía puede ejecutar cualquier tipo de acto y celebrar cualquier clase de contrato permitido por la Ley. La compañía puede formar parte de otras sociedades y establecer sucursales en cualquier cantón del país o ciudad del extranjero, en la actualidad su actividad principal tal como esta registrado ante el Servicio de Rentas Internas es la de fabricación de tuberías.

RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLE MÁS SIGNIFICADOS.-

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y practicas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañía, el Servicio de Rentas Internas, los mismos que cumplen con lo establecido en disposiciones legales. Los rubros que conforman el estado de resultados están presentados a sus costos históricos.

CAJA Y BANCOS.-

Al cierre del ejercicio económico esto es Diciembre 31 del año 2013, esta cuenta consiste en lo siguiente:

La caja chica es para resolver los pagos menores para el desenvolvimiento de la actividad, y la cuenta Bancos sirve para emitir los cheques que se utilizan para el giro del negocio y se descompone de la siguiente manera:

(expresado en dólares)

Banco Internacional Cta. Cte. 150060944-2	756.52
Banco del Pichincha Cta. Cte. 00034394431-04	4.780.97
Banco Bolivariano Cta. Cte. 000519649-4	-
Banco Rumifahu Cta. Cte. 8022064404	-
Banco Bolivariano Panama Cta. Cte. 1302003281	6.946.38
Suman	12.483.87

ACTIVOS FIJOS-

Los activos fijos de la empresa están constituidos por terrenos, maquinarias, muebles y enseres, instalaciones y otros activos fijos, los mismos que están registrados al costo de adquisición. Estos activos fijos se encuentran depreciados por el método de línea recta y basados en la vida útil estimada para estos activos fijos y que de acuerdo a la Ley los porcentajes anuales de depreciación son:

Maquinarias y Equipos	20%
Muebles y Enseres	10%
Instalaciones	10%

ESCUDEIRO & ASOCIADOS.
AUDITORÍAS EXTERNAS S.A.

El Movimiento de la cuenta propiedades durante el año 2013 y los saldos al 31 de Diciembre consisten en:

(expresado en dólares)

PROPIEDADES

Composicion	Saldo 01/01/2013	2013 Reclasif. Aumento-Disminuc	Saldos 31/12/2013
Terreno	156.069,20	250.000,00	406.069,20
Edificio	2.453.440,30	353.628,99	2.807.069,29
Muebles y Enseres	30.508,24	8.453,06	38.961,30
Maquinaria y Equipos	5.401.590,94	695.043,60	6.096.634,54
Equipo de Computación	25.819,24	6.988,33	32.807,57
Vehiculo	82.469,92	126.342,04	208.811,96
Otros activos fijos	132.098,95	(132.098,95)	0,00
SUMAN	8.281.996,79	1.308.357,07	9.590.353,86
(-) Depreciacion Acumulada			(2.172.161,15)
TOTAL ACTIVO FIJO, NETO			7.418.192,71

CUENTAS POR COBRAR.-

Al cierre del ejercicio económico, esto es Diciembre 31 del año 2013, esta cuenta esta constituida de valores a cobrar por facturas emitidas sobre las ventas efectuadas tanto a personas naturales como a personas juridicas, y los saldos por cobrar, todo esto relacionado en la comercialización de productos de fabrica y se detallan a continuación:

(expresado en dolares)

Cuentas por Cobrar Personas Juridicas	3'916.169.85
Cuentas por Cobrar Personas Naturales	121.118.66
Suman	4'037.288.50

OTRAS CUENTAS POR COBRAR A VARIOS.-

Al cierre del ejercicio económico del año 2013, esta cuenta se forma de valores por cobrar a personas naturales vinculadas y compañías varias y se descomponen de la siguiente manera:

	(expresado en dólares)
Cuentas por cobrar Empleados	8.620.24
Cuentas por cobrar Compañías	4'383.786.09
Varios	216.891.92
Suman	4'609.298.25

IMPUESTOS PAGADOS POR ANTICIPADO.-

Al cierre del ejercicio económico, Diciembre 31 del año 2013, esta cuenta se forma de valores por cada una de las transacciones en la adquisición de bienes de propiedad de la empresa y/o importaciones efectuadas y que al cierre del ejercicio económico se desglosa de la siguiente manera:

	(expresado en dolares)
Crédito I.V.A.	684.355.69
Crédito Impuesto Renta	160.276.81
Credito ISD	421.232.18
Suman	1'265.864.68

ESCUDEIRO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES DEL EXTERIOR.-

Esta cuenta se forma de valores a pagar a diversos proveedores del exterior y que al cierre del ejercicio económico, esto es Diciembre 31 del 2013 se resume de la siguiente manera:

(expresado en dólares)

Chemson LTDA	410.560.30
CXP	213.652.00
Haitian Huayuan (HONG KONG)	44.674.50
Max Seal INC	19.699.00
Max Seal Internacional SA de CV	19.848.20
Rakha Al Kaleej Internacional LLC	357.235.00
Resin Technologi	104.940.00
Syrus S.A.	69.300.00
Taizhou Huangyuan Hulda Plastic Machinery	12.970.00
Terramix	36.406.79
Tricon Energy	864.224.40
VA Intertrading	1'628.067.20
Asua Products	90.940.33
Varios	327.158.80

total	4'199.676,52
Anticipo por Pagar Exterior	137.001.26

Suman	4'062.675.26
	=====

ESCUJERO & ASOCIADOS
AUDITORES EXTERNOS S.A.

CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES LOCALES.-

Esta cuenta se forma de valores a pagar a diversos proveedores y que al cierre del ejercicio económico, esto es Diciembre 31 del 2013 se resume de la siguiente manera:

	(expresado en dólares)
Daltrex S.A.	286.269.23
Megariago S.A.	373.671.27
Holviplas S.A.	253.290.20
Electrocables C.A.	164.941.72
Demaco	156.805.49
Cuje Mora Arnaldo	69.142.27
Cadena Ecuatoriana de Television C.A.	56.509.04
Consack S.A.	52.337.22
Empresa Electrica Publica de Guayaquil	47.605.05
Grupo Unifer	46.257.77
Autosharecorp S.A.	43.741.07
Plastiquim	344.231.70
Varios	251.062.39
total	2'093.527.20
Anticipo por Pagar	761.658.07
Suman	1'331.869.13

CUENTAS POR PAGAR A BANCOS.-

Al cierre del ejercicio económico esta cuenta se forma por obligaciones bancarias suscritas por la compañía las mismas que se desglosan a continuación:

(expresado en dólares)

BANCO BOLIVARIANO

Operación No. 121620 con valor de 300.000.00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 8.45% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	99.999.96
Operación No. 127828 con valor de 2'500'000'00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 8.83% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	833.333.28
Operación No. 129098 con valor de 170.000.00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 8.90% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	28.333.33
Operación No. 131878 con valor de 300.000.00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 8.90% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	300.000.00
Operación No. 113658 con valor de 320.000.00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 8.45% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	26.666.67
Operación No. 115638 con valor de 310.000.00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 8.45% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	51.666.66
Operación No. 124044 con valor de 290.000.00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 7.75% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	99.999.96
Operación No. 130084 con valor de 575.000.00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 8.82% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	287.500.01
Operación No. 130084 con valor de 1'500.000.00 Pagadero según tabla de amortización con una tasa del 8.82% anual cuya porción de corto plazo es la suma de	1'375.000.00

CORPORACION FINANCIERA NACIONAL

Operación 20478500 por el valor de 2'450.000.00
Pagadero según tabla de amortización con
una tasa del 8.3828% anual cuya porción
de corto plazo es la suma de: 376.923.08

Operación 2035807 por valor de 1'800.000.00
Pagadero según tabla de amortización con
una tasa del 8.6754% anual cuya porción
de cortoplazo es la suma de: 360.000.00

CREDITOS DEL EXTERIOR.-

BANCO BOLIVARIANO PANAMA

Operación 10021490 con el valor de 400.000.00
Pagadero según tabla de amortización con
una tasa del 9% anual cuya porción de corto
plazo es la suma de 66.666.66

Operación 10023400 con el valor de 500.000.00
Pagadero según tabla de amortización con
una tasa del 8.50% anual cuya porción de corto
plazo es la suma de 250.000.00

Operación 100022298 con el valor de 200.000.00
Pagadero según tabla de amortización con
una tasa del 7.50% anual cuya porción de corto
plazo es la suma de 100.000.01

Operación 10023773 con el valor de 200.000.00
Pagadero según tabla de amortización con
una tasa del 8.50% anual cuya porción de corto
plazo es la suma de 100.000.00

Operación 10023773 con el valor de 200.000.00
Pagadero según tabla de amortización con
una tasa del 8.50% anual cuya porción de corto
plazo es la suma de 200.000.00

ESCUDERO & ASOCIADOS
AUDITORES EXTERNOS S.A.

OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al cierre del ejercicio económico esta cuenta se desglosa de valores a pagar por concepto de préstamos y compras varias las mismas que se detallan a continuación:

(expresado en dólares)

Prestamos por Pagar Compañías	222.486.07
Impuestos por Pagar	9.148.04
Prestamos Varios	362.589.32
Suman	594.223.43

CUENTAS POR PAGAR VARIOS L.P.

En esta cuenta se han registrado valores por compra de maquinaria la misma que se desglosa de la siguiente manera al cierre del ejercicio económico al 31 de Diciembre del año 2013.

(expresado en dólares)

Man Ferrostaal Aktiengesellschf	1'674.144.87
Suman	1'674.144.87

OBLIGACIONES POR PAGAR A BANCOS L.P.

BANCO BOLIVARIANO

En esta cuenta se ha registrado los dividendos por pagar al Banco Bolivariano a largo plazo cuyas características están mencionadas en la porción corriente y se desglosan de la siguiente manera:

(expresado en dólares)

Operación No. 121620	33.333.44
Operación No. 127828	1'111.111.20
Operación No. 124044	65.000.09
Suman	1'209.444.73

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

CORPORACION FINANCIERA NACIONAL

Operación No.	2'073.076.92
Operación No.	540.000.00
Suma	2'613.076.92

CREDITOS DEL EXTERIOR L.P.-

BANCO BOLIVARIANO PANAMA

Operación No.	208.333.38
Suma	208.333.38

CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO

El capital social suscrito y pagado de la compañía TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA esta formado por los socios de la Compañía y son los siguientes:

(expresado en dólares)

Gomez Baquero Juan Carlos	182.800.00
Neme Anton Jorge	319.900.00
Neme Macchiavello Chemel Alfredo	342.750.00
Neme Macchiavello Luis Andres	457.000.00
Neme Macchiavello Mauricio Antenor	411.300.00
Neme Macchiavello Nassib Alberto	228.500.00
Pharmacaps Del Ecuador Pharmacaps S.A.	342.750.00
Suma	2'285.000.00

ACTIVIDAD OPERACIONAL.-

La Compañía TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA en sus ventas y también en los contratos de venta que realiza, son analizados de forma individual y en conjunto, tanto en sus costos de adquisición de la materia prima e importación, así como también en sus gastos operacionales para de esta forma llegar a la determinación del precio final de los productos que fabrica y comercializa.

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS.-

Los gastos administrativos y financieros mencionados se desglosan al 31 de diciembre del año 2013 de la siguiente manera:

GASTOS ADMINISTRATIVOS	
Sueldos y Salarios	686.731.09
Beneficios Sociales	116.889.10
Aportes Patronales	90.751.35
Honorarios Profesionales y Dietas	86.862.13
Combustibles	8.008.73
Trasporte	425.171.74
Seguros y Reaseguros	7.438.28
Varios	1'394.860.19
 GASTOS FINANCIEROS.-	
Intereses Pagados	741.862.60
 GASTOS DEVENTAS	
Varios	193.382.67
 Suman	
	<u>3'751.957.88</u>

EVENTO SUBSECUENTE-

Al cierre del informe de auditoría, esto es Diciembre 31 del año 2013, en la Compañía no se han producido eventos que en nuestra opinión y en el de la administración, puedan afectar a los estados financieros, tales como juicios por asuntos laborales, tributarios, juicios civiles, mercantiles o huelgas, etc.