

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

[Handwritten signature]
128420

EXPEDIENTE 128420

**COMPANÍA ANONIMA
TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA**



**Estados financieros al 31 de Diciembre del año 2010
Junto con el informe de auditoria externa**

CONTENIDO

Informe de Auditoria Externa de los Auditores Independientes

ESTADOS FINANCIEROS

Balance General	Activos
Balance General	Pasivo y Patrimonio
Estado de Perdidas y Ganancias	
Estado de Cambios en el Patrimonio	
Notas a los Estados Financieros	



ESCUADERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

INFORME DE AUDITORIA

A los Accionistas y Directores de la Compañía Anonima

TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA

Guayaquil – Ecuador

Informe sobre los Estados financieros

Hemos auditado el Balance General de la Compañía Anonima TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA (una compañía Ecuatoriana), al 31 de Diciembre del año 2010, y los correspondientes estados de pérdidas y ganancias, estado de evolución en el patrimonio de los accionistas por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre la razonabilidad de dichos estados financieros.

Responsabilidad de los Administradores por los Estados Financieros.-

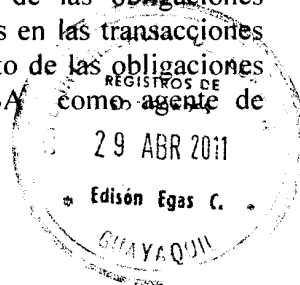
La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas y practicas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas. Esta responsabilidad incluye, la implementación y mantenimiento de controles internos los mismos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que no contienen errores importantes causados, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Estos estados financieros mencionados en el primer párrafo han sido preparados sobre la base de normas y practicas contables. Estas bases de preparación sirvan para atender las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, por esta razón los estados financieros no deben ser usados para otros propósitos.

Responsabilidad del Auditor

Nuestro examen fue practicado de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y por consiguiente incluyo aquellas pruebas de los libros y documentos de contabilidad y otros procedimientos de auditoria que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Con respecto del cumplimiento por parte de la Compañía, como agente de retención y percepción del impuesto a la renta, las normas tributarias son tambien responsabilidad de la gerencia de la compañía, efectuamos pruebas del cumplimiento de las obligaciones tributarias. Los resultados de nuestro examen no revelan situaciones en las transacciones examinadas que en esta opinión se puedan considerar incumplimiento de las obligaciones de la Compañía Anonima TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA como agente de retención y percepción del impuesto la renta en el periodo analizado.



ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

En nuestra opinión y basados en nuestros exámenes, los estados financieros examinados adjuntos presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía Anonima TUBERIAS PACIFICO S.A. al 31 de Diciembre del año 2010 y los resultados de las operaciones y los cambios en su situación financiera por periodo mencionado, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

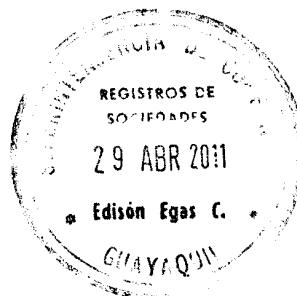
Este informe se emite para conocimiento de los señores accionistas y administradores de la Compañía mencionada, para su presentación a la Superintendencia de Compañías y al Servicio de Rentas Internas en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

ESCUDERO & ASOCIADOS,
AUDITORES EXTERNOS S.A.
REG. SC-RNAE-611



Eco. Virgilio Escudero O.
Auditor-Socio

Guayaquil, Marzo 26 del 2011



ESCUDEO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010
(expresado en dolares)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Caja-Bancos	90.740.65	
Cuentas por Cobrar	2.701.216.80	
Inventarios	842.698.99	
Impuestos pagados por anticipado	8.617.04	

Total de Activo Corriente 3'643.273.48

PROPIEDADES:

Total de Propiedades, Neto 6'723.081.30

DIFERIDOS

Total diferidos 508.155.49

TOTAL DE ACTIVOS 10'874.510.27

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES

Cuentas por Pagar	3.232.039.94	
Provisiones	35.055.76	

Total Pasivo Corriente 3'267.095.70

PASIVOS NO CORRIENTES

Cuentas por pagar Proveedores	2'025.947.25	
Cuentas por Pagar Varios	5'014.483.95	

Total Pasivos No Corrientes 7.040.431.20

PATRIMONIO DE ACCIONISTAS

Capital Social	1.'285.000.00	
Resultados Anteriores	99.42	
Resultado a Dic. 31 del 2009	31.058.13-	
Aporte de socios para futura Capitalizaciòn	615.000.00	
Resultado a Dic. 31 del 2010	1.302.057.92-	

Total del Patrimonio 566.983.37

Total Pasivo y Patrimonio de Accionistas 10'874.510.27.

(ver notas a estados financieros)

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010
(expresado en dólares)

INGRESOS POR:	
Ventas	3.851.608.64
Total de Ingresos	3.851.608.64
EGRESOS	
Costo de Venta de Productos	2.785.936.16
Utilidad Bruta en Ventas	1.065.672.48
(-) Gastos Administrativos y Financieros	2.367.730.40
Resultado a Dic. 31/10	1.302.057.92-

(ver notas a Estados Financieros)

TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS
Para el año terminado al 31 /Dic/2010
(Expresado en Dólares)

	Capital Social	Utilidades no Distribuidas	Pérdidas Acumuladas	Resultado	Aporte de Socios Futura Capitalizacion	Total
Saldo Enero 2010	1,285,000,00	99,42	-31.058,13			1.254.041,29
Resultado ejercicio 2010				-1.302.057,92		-1.302.057,92
Aporte de socios					615.000,00	615.000,00
Total	1,285,000,00	99,42	-31.058,13	-1.302.057,92	615.000,00	566.983,37

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2010
(expresado en dólares)

OBJETIVO DE LA COMPAÑIA

La Compañía Anonima TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA esta constituida en la ciudad de Guayaquil el ocho de agosto del año 2007, ante el Notario Publico Doctor JORGE PINO VERNAZA, Notario Publico titula undécimo del Cantón Guayaquil, Compañía que podrá dedicarse a las siguientes actividades, fabricación, compra venta, importación, exportación y comercialización de tuberías, plásticos, maquinarias y equipos de construcción , agrícolas, pecuarios, industriales, eléctricos, de seguridad, de la rama metalmecánica, hospitalaria, de sus repuestos y accesorios; la compra, venta, corretaje, administración, arrendamiento, permuta, agenciamiento y explotación de bienes inmuebles; realizar avaluos de bienes muebles e inmuebles; la importación, exportación, producción, industrialización, envase, distribución y comercialización de toda clase de bebidas y productos para consumo humano, animal y vegetal; el desarrollo y explotación agrícola en todas sus facetas, desde el cultivo y su cosecha o extracción hasta su comercialización tanto interna como externa; la elaboración, compra, venta, importación, exportación y comercialización de todo tipo de artefactos, equipos, artículos y suministros para el hogar, industria y la oficina; el desarrollo y explotación ganadera en todas sus facetas; la pesca, extracción, industrialización y comercialización de productos del mar; actuar como comisionista, intermediario, mandatario, consignatario o franquiciado; la reparación, importación, compra, venta, distribución y comercialización de vehículos, botes, motos y todo tipo de motores, sus repuestos, equipos y accesorios; la prestación de servicios de asesoría en los campos jurídicos, económico contable, financiero y tributario; la prestación de servicio de telefonía y telecomunicaciones en general; Explotación, industrialización y comercialización de productos forestales en tierras propias o de terceros, privados o publicas; La industrialización y comercialización a nivel nacional e internacional e productos lácteos; administración de hoteles, restaurantes y bares, discotecas, supermercados y locales, hoteles, y locales comerciales y de recreación; El diseño construcción y fiscalización de viviendas, edificios, condominios, centros comerciales, industriales y residenciales, caminos, calles, carreteras, pasos a desnivel, puentes, túneles, preases, acueductos y cualquier obra de infraestructura, para lo cual podrá realizar los estudios técnicos que requiere este tipo de obras; La elaboración, importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de productos farmacéuticos y químicos; La importación y exportación de productos e insumos para la industria alimenticia, textil y metalmecánica; La compra, venta, importación, exportación de libros, equipos de imprenta y sus repuestos, así como de su materia prima conexa; La importación y distribución de artículos de ferretería y sus accesorios para industrias, oficinas y viviendas en general; el

ESCUADERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

desarrollo de la floricultura en todas sus faces, incluida su comercialización; la representación legal de otras compañías cualquiera que sea su objeto social. Para cumplir con su objeto social la compañía puede ejecutar cualquier tipo de acto y celebrar cualquier clase de contrato permitido por la Ley. La compañía puede formar parte de otras sociedades y establecer sucursales en cualquier cantón del país o ciudad del extranjero, en la actualidad su actividad principal tal como esta registrado ante el Servicio de Rentas Internas es la de fabricación de tuberías.

RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLE MÁS SIGNIFICADOS.-

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y practicas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañía, el Servicio de Rentas Internas, los mismos que cumplen con lo establecido en disposiciones legales. Los rubros que conforman el estado de resultados están presentados a sus costos históricos.

ACTIVOS FIJOS-

Los activos fijos de la empresa están constituidos por terrenos, maquinarias, muebles y enseres, instalaciones y otros activos fijos, los mismos que están registrados al costo de adquisición. Estos activos fijos se encuentran depreciados por el método de línea recta y basados en la vida útil estimada para estos activos fijos y que de acuerdo a la Ley los porcentajes anuales de depreciación son:

Maquinarias y Equipos	20%
Muebles y Enseres	10%
Instalaciones	10%

ACTIVIDAD OPERACIONAL.-

La Compañía TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA en sus ventas y también en los contratos de venta que realiza, son analizados de forma individual y en conjunto, tanto en sus costos de adquisición de la materia prima e importación, así como también en sus gastos operacionales para de esta forma llegar a la determinación del precio final de los productos que fabrica y comercializa.

ACTIVOS FIJOS-

Los activos fijos de la empresa están constituidos por terrenos, maquinarias, muebles y enseres, instalaciones y otros activos fijos, los mismos que están registrados al costo de adquisición. Estos activos fijos se encuentran depreciados por el método de línea recta y basados en la vida útil estimada para estos activos fijos y que de acuerdo a la Ley los porcentajes anuales de depreciación son:

Maquinarias y Equipos	20%
Muebles y Enseres	10%

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

Instalaciones

10%

El Movimiento de la cuenta propiedades durante el año 2010 y los saldos al 31 de Diciembre consisten en:

(expresado en dólares)

	Saldos 10-01-01	Adiciones-Ajustes y Reclasificaciones	Saldos 10-12-31
PROPIEDADES			
Terrenos	270.000.00	—	270.000.00
Instalaciones	1'795.793.54	256.615.51	2'052.409.05
Muebles Oficina	15.022.09	3.039.36	18.061.45
Maquinarias y Equipos	4'920.815.15	100.370.58	5'021.185.73
Equipos de Computación	12.621.67	3.903.81	16.525.48
Programa Computación	4.531.45	1.220.00	5.751.45
Vehículos		16.359.20	16.359.20
Intangibles	15.900.00	-15.900.00	-
Otros Activos Fijos		16.291.41	16.291.41
Suman	<u>7'034.683.90</u>	<u>381.899.87</u>	<u>7'416.583.77</u>
Menos: Dep. Acumulada	<u>2.625.00</u>	<u>690.877.47</u>	<u>693.502.47</u>
Total Propiedades, Neto	<u><u>7'032.058.90</u></u>	<u><u>-308.977.60</u></u>	<u><u>6'723.081.30</u></u>

CAJA Y BANCOS.-

Al cierre del ejercicio económico esto es Diciembre 31 del año 2010, esta cuenta consiste en lo siguiente:

La caja chica es para resolver los pagos menores para el desenvolvimiento de la actividad, y la cuenta Bancos sirve para emitir los cheques que se utilizan para el giro del negocio y se descompone de la siguiente manera:

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

(expresado en dólares)

Banco del Pichincha Cta. Cte. 00034394431-04	37.816.77
Banco Bolivariano Cta. Cte. 000519649-4	52.923.88
Suman	90.740.65

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.-

Al cierre del ejercicio económico, esto es Diciembre 31 del año 2010, esta cuenta esta constituida de valores a cobrar por facturas emitidas sobre las ventas efectuadas tanto a personas naturales como a personas jurídicas, y los saldos por cobrar, todo esto relacionado en la compra venta de automotores y se detallan a continuación:

(expresado en dólares)

Valores por cobrar a varios	867.933.83
Cheques protestados clientes	21.740.10
Suman	889.673.93

DEUDORES VARIOS.-

Al cierre del ejercicio económico del año 2010, esta cuenta se forma de valores por cobrar a personas naturales vinculadas y compañías varias y se descomponen de la siguiente manera:

(expresado en dólares)

Préstamos a cía	161.58
Accionistas	652.595.87
Empleados.	4.739.33
Préstamos.	1.967.62
Seguros de fábrica	8.617.04
Varios	5.851.11
Suman	669.296.09

INVENTARIOS.-

En esta cuenta se registran todos los materiales sean por compra local o importación realizada, y al cierre del ejercicio económico esta cuenta se resume de la siguiente manera:

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

(expresado en dólares)

Inventario Mercadería	807.467.92
Importaciones en tránsito	35.231.07
Suman	842.698.99

IMPUESTOS PAGADOS POR ANTICIPADO.-

Al cierre del ejercicio económico, Diciembre 31 del año 2010, esta cuenta se forma de valores por cada una de las transacciones en la adquisición de bienes de propiedad de la empresa y/o importaciones efectuadas y que al cierre del ejercicio económico se desglosa de la siguiente manera:

(expresado en dólares)

Crédito I.V.A. Compras y/o importaciones	1.072.145.24
Crédito Impuesto Renta	74.082.12
Suman	1.146.227.36

PROVISION PARA IMPUESTO A LA RENTA.-

La provisión para impuesto a la renta se registra con cargo a los resultados del ejercicio corriente, durante el ejercicio económico la empresa no ha provisionado ni causado impuesto, mas bien su resultado es negativo en la cantidad de U.S.\$ 1.302.057.92-

INTANGIBLES

En esta cuenta se encuentran registrados los gastos de constitución de la Compañía y los gastos preoperacionales que fueron necesarios para inicio de sus actividades comerciales e industriales, en lo que se refiere a gastos administrativos y generales, estos se irán liquidando al cierre de los próximos ejercicios económicos

CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES.-

Esta cuenta se forma de valores a pagar a diversos proveedores y que al cierre del ejercicio económico, esto es Diciembre 31 del 2010 se resume de la siguiente manera:

(expresado en dólares)

Acosta Mendoza Roberto Manuel	2.448.48
Acredita Buro de Información crediticia.	280.00
Adúm Chedraui Manuel Antonio	718.20

ESCUADERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

AK Additives inc	50.400.00
Alfredo Malagon M.	29.27
American Express	18.23
Antonio Pino Icaza	1.051.50
Arq. Felipe Espinoza.	-2.800.00
Arroyo Jimenez Jenny Isabel	438.78
Asesores y consejeros Aconsec s.a.	990.00
Atlas Compañía de Seguros s.a.	25.632.34
Banco Bolivariano	647.02
Barahona Ramírez Douglas Orlando	549.64
Barros Garzón Jorge Luis	571.99
Bioquality s.a.	120.29
Bioplast s.a.	5.790.94
Borleti s.a..	485.10
Cabezas Durand Héctor Enrique	-5090.28
Caja Chica Bodega	3.00
Caja Chica Oficina	-100.81
Caja chica producción.	443.91
Caprotecsa	406.40
Carlos Garcia M.	8.00
Carlos Guillermo Rodríguez Maridueña	57.21
Carlos Rodolfo Rivera Moreno.	549.35
Carmen del Pilar NavarreteZavala.	534.60
Cecuamaq Corporación Ecuatoriana Industr	938.47
CMA CGM Ecuador s.a.	-437.82
Comercializadora Quimica Comerquim c.ltda	12.432.00
Commercepart s.a.	-910.00
Compañía Quimica s.a.	36.000.00
Conauto c.a	981.03
Conecel	223.01
Conzack s.a	2.192.95
Corporación Ecuatoriana de Televisión s.a.	7.640.63
Cotecna	609.60
Credit Report C.A.Buro de Información	166.87
Cuje Mora Arnaldo	872.89
Danton Jairo Acosta Mendoza	8.552.66
Dataservices s.a	735.60
Delectros.	365.76
Deep Overseas s.a.	5.480.89
Dinstelec s.a	898.48
Direcventas cia ltda	269.25
Dismelec s.a.Distribuidora de materiales	311.72
Doltrex s.a.	335.765.89
Ecuainsetec Cía Ltda	480.96
Ecuapáginas s.a. Ecuapsa	359.10

ESCUADERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

Ecuatoriana de sal y productos químicos c-	-26.14
Ediciones digitales Edictal s.a.	89.91
Eduardo Ortíz	-50.00
Electrocables c.a.	9.693.14
Emsairport Services CEM	125.89
Entec	91.870.80
Fariño Quintero Paola Mireya	1.955.25
Farletza s.a.	21.022.56
Fenitsa s.a.	301.69
Furoiani Obras y Proyectos s.a	16.000.00
Generamedios s.a.	7.703.61
Genersa s.a.	108.91
Gomez Kocher Adolfo Cristian	156.46
González Párraga Paul Antonio	225.54
Gráficas Nacionales s.a. Granasa	3.745.04
Grupo Provi cia	1.634.64
Guevara Moeillo Filomentor Agustin	5.130.00
Holviplas s.a	1.254.40
Humberto Palacios Rodriguez	392.00
Illesvel s.a.	198.79
Indutorres s.a.	2.799.86
Ing. Fernando Rodriguez Metz	0.10
Intequin s.a.	3.256.53
Indurasa	1.837.00
Ionian Kalk s.a.	-4.661.20
Ipt Service GMBH	-472.35
Jacob Saenz	3.12
Jorge Idrovo Sánchez	-350.00
Juan Carlos Castro	-320.00
Juan Carlos Gomez Baquero	-592.05
Juan Carlos Palau	1.006.60
Juan Jose Barcia Landeta	769.50
Julio Ernesto Espinoza Villavicencio	422.66
Labomersa s.a.	109.89
Laumayer Ecuatoriana s.a.	330.87
M.R.F. Trade s.a.	-16.83
Maquinarias Henriquez c.a	1.500.90
Marketagte Plus s.a.	26.00
Media Logic s.as. Medialog	1.301.26
Merchán Cabezas Pedro Eron	820.80
Mervasa s.a	351.80
Miguel Fierro	- 378.34
Montacargas Y servicios Monser cia Ltda	162.56
Morakla	36.493.96
N.C.H. Ecuador s.a.	693.80

ESCUDEO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

Nacional de Turismo Nactur s.a.	446.49
Naranjo Cedeño Héctor Alonso	1.500.00
Navarrete Zavala Silvia Maria	17.82
Noboa,Peña,Larrea & Torres Abogados C	622.60
Offset Abad Cia Ltda	9.815.62
Omya Andina S.A.	53.690.00
Ortiz Ortiz Victor Joel	644.40
Pacific Ltd Corp	202.148.19
Plastec U.S.A. Inc	30.554.21
Plastiquin s.a.	242.745.36
Procesadora de Plasticos Proceplas s.a.	4.985.08
Promatop s.a.	4.810.87
Prominerales s.a.	7.670.00
Prtoveedores Quimicos Provequim c.a.	3.390.87
Punto eléctrico Puntelec s.a.	396.07
Quifatex s.a.	9.154.99
Radio Bolívar s.a.	2.257.20
Renato Macchiavello Bruno	-728.00
Revelo Ramírez Raúl Armando	1.016.00
Riolango s.a.	3.088.06
Rios Lomas Lourdes Cecibel	1.407.78
Roberto Wilson Mancilla Robalino	-1.302.72
Román Cuenca Karina Paola	3.297.87
Sehinesa	290.17
Servicios Generales MC & Asociados	104.18
Servientrega	148.78
Shangai China Distribution	78.372.39
Sibri Bonete Manuel Cruz	128.70
Sisclima s.a.	2.468.22
Solquim s.a.	212.65
Tapia Hidalgo Manuel Alfredo	91.44
Terramix s.a.	54.071.90
Transoceanica cia.Ltda	115.50
Unidad Generación, Distrib. Comerc	13.758.91
Va Intertrading	149.940.60
Vallejo Guerrero Patricio Xavier	3.900.60
Vallejo Perez Tito Milton	7.219.82
Vera Echeverria César Edberto	824.47
Vinmar International Ltd	204.120.00
Weklin s.a.	81.64
Zapatier Zamora Yuri Consuelo	458.04
Zazaprint s.a.	886.91

Suman

1.803.691.48
=====

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS.-

En esta cuenta se han registrado valores entregados por accionistas en calidad de préstamo y que al cierre del ejercicio económico se resume de la siguiente manera:

(expresado en dólares)

Luis Neme Macchiavello

Préstamo otorgado el 30 de Octubre del 2010 con
vencimiento el 30 de Octubre del 2011 con una tasa
del 11% anual los mismos que son pagaderos
según tabla de amortización cuyo saldo es la
cantidad de

455.220.00

Suman

455.220.00
=====

OTRAS CUENTAS POR PAGAR.-

Al cierre del ejercicio económico esta cuenta se forma por valores que han sido entregados a la Compañía en calidad de préstamos y se resume de la siguiente manera:

(expresado en dólares)

Intereses por pagar

Por préstamos concedidos a la compañía por
Parte de Luis Neme Macchiavello

27.608.20

Electrocables

255.01

Suman

27.863.21

PROVISION PARA IMPUESTO A LA RENTA.-

La provisión para impuesto a la renta se registra con cargo a los resultados del ejercicio corriente, durante el ejercicio económico la empresa no ha provisionado ni causado impuesto, mas bien su resultado es negativo en la cantidad de U.S.\$ 1.302.057.92

ESCUDEO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

ÓBLIGACIONES POR PAGAR A BANCOS CP.-

BANCO BOLIVARIANO.-

Carta de Crédito por importación	57.617.11
----------------------------------	-----------

Cartea de clientes	31.114.46
--------------------	-----------

Préstamo otorgado el 24 Agosto del 2010 con vencimiento el 25 de Agosto del 2011 con tasa del 8.83% anual cuyo valor es la suma de	276.666.72
--	------------

BANCO PICHINCHA

Préstamo otorgado el 11 de Septiembre del 2010 con vencimiento el 7 de Agosto del 2011 cuyo valor es la suma de	17.014.29
---	-----------

CORPORACION FINANCIERA NACIONAL

Por préstamos concedidos en operación 108776 y 109387 del 30 de agosto y 24 Septiembre del 2010 Respectivamente cuyo valor es la suma de	180.000.00
--	------------

Suman	562.412.58
-------	------------

IMPUESTOS POR PAGAR.-

Al cierre del ejercicio económico, esto es Diciembre 31 del 2009, en esta cuenta se refleja impuestos por pagar los mismos que consisten en lo siguiente:

(expresado en dólares)

Retenciones en la Fuente	1.903.53
Retenciones IVA	2.681.70
Suman	4.585.23

ESCUADERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

OBLIGACIONES SOCIALES POR PAGAR.-

Esta cuenta se forma por pagos a efectuarse, al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y beneficios sociales a los trabajadores y consisten en lo siguiente:

(expresado en dólares)

Beneficios Sociales	35.055.76
Obligaciones al I.E.S.S.	15.236.60

Suman	<u>50.292.36</u>

OBLIGACIONES POR PAGAR A VARIOS L.P.

ELECTROCABLES

En esta cuenta se ha registrado los valores entregados a la Compañía por ELECTRIOCABLES C.A. cuya obligación a cinco años plazo con una tasa del 11% anual y al cierre del ejercicio económico, esto es al 31 de Diciembre del año 2010, asciende a la cantidad de \$ 3'172.000.00

MAN FERROSTAL

Obligación suscrita el 1º. de Abril del año 2008, a travez de un contrato por compra de maquinarias para la empresa cuyo vencimiento es a largo plazo y vence 1º. de Abril del año 2013 cuyo saldo al cierre del ejercicio económico es la suma de \$ 2'025.947.25

BANCO BOLIVARIANO

Préstamo concedido el 25 de Octubre del 2010 con vencimiento el 25 de Octubre del 2013 con una tasa del 8.45% anual según tabla de amortización gradual cuyo valor es la suma de \$ 222.483.95

CORPORACION FINANCIERA NACIONAL

Préstamo concedido el 8 de Agosto del 2010 con vencimiento el 8 de Abril del 2016 con una tasa del 8,6754% anual según tabla de amortización gradual cuyo valor es la suma de \$ 1.620.000.00

CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO

El capital social suscrito y pagado de la compañía TUBERIAS PACIFICO S.A. TUPASA se formo con un capital suscrito y pagado en la cantidad de U.S. 800.00 dólares de los

ESCUDERO & ASOCIADOS.
AUDITORES EXTERNOS S.A.

Estados Unidos de América según escritura publica otorgada por el Notario titular undécimo del Cantón Guayaquil el 8 de Agosto del año 2007, escritura que fue inscrita en el Registro Mercantil del Mismo Cantón el 17 de Agosto del mismo año, luego los accionistas de la Compañía deciden aumentar el capital suscrito en la cantidad de U.S. 1'284.200.00 según acta de Junta General Universal extraordinaria de accionistas de fecha 29 de Mayo del 2008, lo cual alcanzo un capital suscrito de U.S. 1'285.000.00 dólares de los Estados Unidos de América, cuyo capital social suscrito y pagado por los accionistas de la Compañía se distribuye de la siguiente manera:

Juan Carlos Gomez Baquero	102.800.00
Jorge Neme Antón	102.800.00
Nassib Jose Neme Antón	128.500.00
Chemel Alfredo Neme Macchiavello	192.750.00
Luis Andrés Neme Macchiavello	257.000.00
Mauricio Neme Macchiavello	308.400.00
Pharmacaps del Ecuador S.A.	192.750.00
Suman	1'285.000.00

EVENTO SUBSECUENTE-

Al cierre del informe de auditoria, esto es Diciembre 31 del año 2010, en la Compañía no se han producido eventos que en nuestra opinión y en el de la administración, puedan afectar a los estados financieros, tales como juicios por asuntos laborales, tributarios, juicios civiles, mercantiles o huelgas, etc.