

INGEPERFEC S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012, la empresa INGEPERFEC S.A.

1. Información general

INGEPERFEC S.A. es una Sociedad Anónima, radicada en la República Ecuador, provincia de Guayas, cantón Guayaquil. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es la ciudad de Guayaquil. Sus actividades principales es la compra, venta, explotación de bienes inmuebles.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

3. Políticas contables

Presentación de Estados Financieros:

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes. Dentro del Activo no corriente se hará la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

CTA. 10101.- Cuenta Corriente en Banco Bolivariano se realizan las transacciones normales de la empresa.

CTA. 10102.- Incluyen las diferentes cuentas por cobrar a clientes.

CTA. 10105.- Corresponde al Crédito Tributario a favor de la empresa por impuestos.

CTA. 10201.- Tenemos los diferentes edificios de la empresa.

CTA. 20107.- Corresponden a los valores a pagar por concepto de Impuesto a la Renta del año 2012.

CTA. 20204.- Se registraron las cuentas por pagar a Proveedores con un largo plazo.

CTA. 30101.- Aporte accionario suscrito y pagado por los accionistas, a razón de 1000 acciones por un valor nominal de \$1.00 por acción.

CTA. 30602.- Pérdidas acumuladas de años anteriores.

CTA. 30701. Ganancias del presente ejercicio económico 2012.

CTA 4101 - Ingresos por dividendos recibidos de acciones

CTA. 5202.- Corresponde a los gastos administrativos y comerciales incurridos en el negocio.



CPA. SANDRA VANESSA GILER MOREIRA

C.C. #0917932501

CONTADORA