Deloitte.

Deloitte & Touche
Av. Amazonas N3517
Telf: (593 2) 225 1319
Quito - Ecuador
Av. Tulcán 803
Telf: (593 4) 245 2770
Guayaquil - Ecuador
www.deloitte.com

Noviembre 5, 2009

Señores
Superintendencia de Compañías
Guayaquil

De mis consideraciones:

Tenemos el agrado de adjuntar un ejemplar de los estados financieros de Procisa Ecuador S .A. por el año terminado el 31 de diciembre del 2008 e informe de los auditores independientes.

Atentamente,

CPA. Ernesto Graber
Socio

C.I. 0902216605
CV#: 001-0360

Exp: 128393

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
05 NOV 2009
MARCOS CALDERON
GUAYAQUIL

PROCISA ECUADOR S.A.

Estados Financieros por los
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2008
e Informe de los Auditores Independientes

Deloitte.

Deloitte & Touche
Av. Amazonas N3517
Telf: (593 2) 225 1319
Quito - Ecuador
Av. Tulcán 803
Telf: (593 4) 245 2770
Guayaquil - Ecuador
www.deloitte.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
de Procisa Ecuador S. A.:

1. Hemos auditado el balance general adjunto de Procisa Ecuador S. A. al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría.

2. Excepto por lo mencionado en el párrafo 3, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

3. Las siguientes situaciones constituyen limitaciones en el alcance de nuestro trabajo, sobre los cuales no nos fue posible aplicar otros procedimientos de auditoría, y satisfacernos de la razonabilidad de los saldos, transacciones y hechos, así como los posibles efectos, si los hubiere, sobre los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 y revelaciones adicionales en los mismos.

   3.1 Durante el año 2008, la Compañía ha registrado adquisiciones de materiales y equipos de telecomunicaciones por US$1,333,137 con cargo a cuentas por pagar, sobre los cuales no se nos ha entregado apropiada documentación.

   3.2 En base a las respuestas de las confirmaciones enviadas por compañías relacionadas, proveedores locales y del exterior, hemos identificado que existen diferencias en los saldos de cuentas por pagar a proveedores locales y del exterior por un neto de US$764,563. La Administración de la Compañía no nos ha proporcionado la conciliación de las diferencias antes mencionadas.

   3.3 No nos fue posible observar el inventario físico de los materiales y equipos de telecomunicaciones mantenidos a 1 de enero del 2008, ya que a aquella fecha no habíamos sido contratados como auditores de la Compañía. El saldo de inventarios de materiales y equipos de comunicación a esa fecha ascendió a US$3,856,431. Debido a la naturaleza de los registros contables de la Compañía, no nos fue posible satisfacernos de las cantidades de inventarios mediante la aplicación de otros procedimientos de auditoría.

REGISTROS
13 NOV 2009
GUAYAQUIL

3.4 No nos ha sido proporcionada documentación sustentatoria de débitos bancarios no contabilizados incluidos en la conciliación bancaria al 31 de diciembre del 2008 por US$58,994.

4. Las siguientes situaciones constituyen desviaciones a los principios de contabilidad generalmente aceptados:

4.1 De acuerdo con las políticas contables Corporativas, las cuentas por cobrar y cuentas por pagar entre compañías relacionadas no pueden ser compensadas contablemente sin la autorización de la Casa Matriz. Al 31 de diciembre del 2008, la Compañía mantiene con Ecuador Telecom S.A. – TELMEX una saldo de cuentas por cobrar por US$9,128,421 y un saldo de cuentas por pagar de US$2,571,721. Los principios de contabilidad generalmente aceptados establecen que las cuentas por cobrar deben ser reflejadas en los estados financieros a su valor neto de realización.

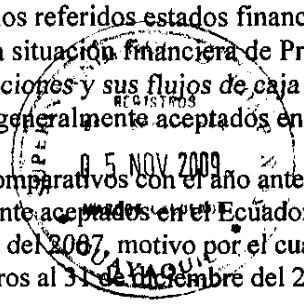
4.2 Al 31 de diciembre del 2008, la Compañía no registró en los resultados del año la provisión por US$342,374 correspondiente a los intereses sobre préstamo otorgado por compañía relacionada. Estos importes fueron registrados como gastos pagados por anticipado sin haberse realizado el desembolso respectivo. Los principios de contabilidad generalmente aceptados establecen que los gastos deben reconocerse y registrarse en los resultados del año en que se originan y los registros contables apropiadamente clasificados según la naturaleza de su transacción.

4.3 Al 31 de diciembre del 2008, el saldo de inventarios incluye US$5,504,523 correspondientes a materiales, equipos y anticipos en efectivo entregados a sub-contratistas para la construcción de obras civiles. Los principios de contabilidad generalmente aceptados establecen que los registros contables deben ser apropiadamente clasificados según la naturaleza de su transacción.

4.4 Sí la compensación de las cuentas por cobrar; el registro y presentación de gastos por intereses y presentación de anticipos a proveedores se hubieren registrado de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, al 31 de diciembre del 2008 las cuentas por cobrar hubieran incrementado en US$2,932,802; los inventarios hubieran disminuido en US$5,504,523; las cuentas por pagar hubieran disminuido en US$2,571,721; y los gastos anticipados y resultados del año hubieran disminuido en US$342,374.

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los ajustes, si los hubiere, que podrían haberse determinado que son necesarios, si no hubieran existido las limitaciones en el alcance de nuestro trabajo descritas en los párrafos del 3.1 al 3.4, y excepto por los efectos de los asuntos mencionados en los párrafos 4.1 al 4.3 y resumidos en el párrafo 4.4; los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Procisa Ecuador S. A. al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

6. Los estados financieros adjuntos no son presentados comparativos con el año anterior, tal como es requerido por los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador; en razón de que Procisa Ecuador S.A. inició su actividad en septiembre del 2007, motivo por el cual no existe comparabilidad en los períodos de los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 y 2007.



7. La Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, los resultados de operación y los flujos de caja de Procisa Ecuador S.A. de conformidad con principios de contabilidad y prácticas aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Deloitte & Touche

SC-RNAE 019
Octubre 15, 2009

Ernesto Graber U.
Socio
Registro # 10631

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	**Notas**	
PASIVOS CORRIENTES:		
Préstamo de accionistas	8,15	13,314,098
Cuentas por pagar	9,15	10,516,087
Participación a trabajadores	10	665,272
Impuesto a la renta	11	449,594
Gastos acumulados	13	313,221
Total pasivos corrientes		25,258,272
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	14	
Capital social		10,000
Reserva legal		281,009
Utilidades retenidas		2,528,906
Patrimonio de los accionistas		2,819,915
TOTAL		28,078,187

Ing. Jorge Parrales
Apoderado General

CPA. Thomás Vásquez
Contador General

PROCISA ECUADOR S. A.

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en U. S. dólares)

	Notas	
VENTAS NETAS	15, 16	30,875,385
COSTO DE VENTAS	15	(22,953,703)
MARGEN BRUTO		7,921,682
GASTOS OPERACIONALES	16	(3,026,265)
UTILIDAD DE OPERACIONES		4,895,417
OTROS INGRESOS (GASTOS), NETO:		
Gastos financieros	15	(462,600)
Otros, neto		2,327
Total		(460,273)
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		4,435,144
MENOS:		
Participación a trabajadores	10	(665,272)
Impuesto a la renta	11	(959,784)
Total		(1,625,056)
UTILIDAD NETA		2,810,088

Ver notas a los estados financieros

Ing. Jorge Parrales
Apoderado General

CPA. Thomás Vásquez
Contador General

PROCISA ECUADOR S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en U.S. dólares)

	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades Retenidas	Total
Enero 1, 2008	10,000		669	10,669
Utilidad neta			2,810,088	2,810,088
Apropiación		281,009	(281,009)	
Ajustes			(842)	(842)
Diciembre 31, 2008	10,000	281,009	2,528,906	2,819,915

Ver notas a los estados financieros

Ing. Jorge Parrales
Apoderado General

CPA. Thomás Vásquez
Contador General

PROCISA ECUADOR S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en U. S. dólares)

FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Recibido de compañías relacionadas por actividades de ingeniería civil	20,423,512
Pagado a proveedores, empleados y otros	(25,586,130)
Intereses pagados	(462,600)
Impuesto a la renta	(510,190)
Otros ingresos	2,327
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(6,133,081)
FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	
Adquisición de propiedades, neto de venta	(746,025)
Otros activos corrientes	(31,737)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(777,762)
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Nuevos préstamos a compañía relacionada, neto de pagos y efecto neto proveniente de actividades de financiamiento	7,801,332
CAJA Y BANCO:	
Aumento neto durante el año	890,489
Inicio del año	25,614
FIN DEL AÑO	916,103

(Continúa...)

PROCISA ECUADOR S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en U. S. dólares)

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Utilidad neta	2,810,088
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Depreciación de activos fijos	106,092
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	(9,874,185)
Otros activos corrientes	(1,359,555)
Inventarios	(8,450,481)
Cuentas por pagar	9,247,912
Participación a trabajadores	665,272
Impuesto a la renta	449,594
Gastos acumulados	272,182
Total ajustes	(8,943,169)
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(6,133,081)

Ver notas a los estados financieros

Ing. Jorge Parrales
Apoderado General

CPA. Thomás Vásquez
Contador General

PROCISA ECUADOR S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

1. OPERACIONES

Procisa Ecuador S.A., fue constituida en septiembre del 2007. Su actividad principal, que inició en enero 3 del 2008, es la ejecución de obras, construcciones y planeación de proyectos relacionados con actividades de ingeniería civil para compañías relacionadas.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros son preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, estas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables utilizadas por la Compañía para la preparación de sus estados financieros:

Caja y Bancos – Representa el efectivo disponible en caja y en cuenta bancaria local.

Cuentas por Cobrar – Han sido valuadas a su valor nominal, incorporando en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre del período según las condiciones de negociación de cada operación.

Valuación de Inventarios – Los inventarios se encuentran valuados de la siguiente manera:

- Materiales y equipos de telecomunicaciones - Al costo de adquisición que no excede a los correspondientes valores netos de realización.
- Obras en construcción – Al costo de construcción; las cuales son transferidas al costo de venta en base al porcentaje de avance de obra y unidades de construcción concluidas.
- Inventarios en tránsito – Se encuentran registrados al valor de la factura del proveedor incrementada por los gastos de nacionalización incurridos hasta la fecha del balance general.

Valuación de Activos Fijos – Los activos fijos de la Compañía están registradas al costo de adquisición. El costo de los activos fijos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 años para herramientas y muebles y enseres, 5 para vehículos y equipos electrónicos y 3 años para equipos de computación.

Reconocimiento de ingresos y costos – Por el método de avance de obra. El ingreso del contrato se reconoce en función de los costos incurridos para alcanzar la etapa de terminación, para las obras , resultando en el registro de ingresos, gastos y utilidad que pueden ser atribuidos a la proporción de trabajo terminado.

Provisiones para Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta – Están registrados en los resultados del año y se encuentran constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores; 25% para impuesto a la renta sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización destinado a la compra de máquinas y equipos nuevos.

3. CAJA Y BANCO

Al 31 de diciembre del 2008, incluye principalmente depósitos en cuenta corriente de banco local por US$906,000 los cuales no generan intereses.

4. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las cuentas por cobrar es como sigue:

	(en U.S. dólares)
Compañías relacionadas, nota 15	10,170,269
Crédito tributario, Impuesto al Valor Agregado	1,681,419
Anticipo a proveedores y otros	95,945
Total	11,947,633

Al 31 de diciembre del 2008, compañías relacionadas representa principalmente US$9.1 millones por cobrar a Ecuador Telecom TELMEX S.A. por la facturación de proyectos de cableados HFC planta externa, nodos, anillos, materia prima básica y materiales estratégicos, las cuales tienen vencimientos promedio de 30 días y no generan intereses.

5. INVENTARIOS

Un resumen de los inventarios es como sigue:

	(en U.S. dólares)
Materiales y equipos de telecomunicaciones	7,685,859
Obras en construcción	5,504,523
Inventarios en tránsito	879,339
Total	14,069,721

Materiales y equipos de telecomunicaciones representa principalmente cables, herrajes, ecualizadores y equipos varios que se encuentran disponibles para ser utilizadas en las obras en construcción.

Obras en construcción, incluye costos de materiales y equipos de telecomunicaciones entregados a sub-contratistas; y anticipos entregados por mano de obra contratada para el cumplimiento de los contratos y convenios de construcciones y obras civiles.

6. GASTOS ANTICIPADOS

Incluye principalmente US$342,374 relacionados con los intereses del año 2009 sobre el préstamo otorgado por compañía por relacionada. Sin embargo al durante el año 2008, la Compañía no constituyó provisión ni realizó desembolsos por los intereses antes mencionados, nota 15.

7. ACTIVOS FIJOS

El movimiento de propiedades durante el año 2008 fue como sigue:

	(en U.S. dólares)
Saldo neto al comienzo del año	112,605
Adquisiciones	803,298
Ventas y bajas, neto	(57,273)
Gasto por depreciación	(106,092)
Saldo neto al final del año	752,538

Durante el año 2008, adquisiciones representa principalmente compra de vehículos por US$372,000, equipos de computación y equipos electrónicos por US$241,000, herramientas por US$135,000 y muebles y enseres por US$63,000.

8. PRÉSTAMO DE ACCIONISTA

Al 31 de diciembre del 2008, préstamo de accionista incluye US$12.5 millones correspondiente a préstamo otorgado por Carso Infraestructura y Construcciones S.A., y US$814,098 de intereses por pagar relacionado con este préstamo; el cual presenta fecha de vencimiento en junio 10 del 2009 y genera una tasa de interés del 5.33% anual.

Durante el año 2008, la Compañía registró en los resultados del año intereses por US$459,454 relacionados con este préstamo, nota 15.

9. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	(en U.S. dólares)
Compañías relacionadas, nota 15	9,156,075
Proveedores	1,360,012
Total	10,516,087

Al 31 de diciembre del 2008, compañías relacionadas incluye principalmente importaciones de materiales y equipos de telecomunicaciones para el cumplimiento de contratos de obras civiles, nota 16.

Al 31 de diciembre del 2008, proveedores incluye principalmente cuentas por pagar a compañías locales por US$1.2 millones, los cuales presentan vencimientos promedios de 45 días y no generan intereses.

10. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la Compañía en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. La provisión efectuada durante el año 2008 fue de US$665,272

11. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización, destinadas a la reinversión de maquinarias y equipos nuevos. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención de impuesto a la renta. Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	(en U.S. dólares)
Utilidad antes de impuesto, neta de participación a trabajadores	3,769,872
Beneficio tributario por incremento neto de empleos	(176,468)
Intereses generados por créditos externos no registrados en el Banco Central del Ecuador	230,482
Costos y gastos sin sustento tributario	15,248
Base Imponible	3,839,134
Impuesto a la renta cargado a los resultados	959,784

El movimiento de la provisión para impuesto a la renta durante el año 2008 fue como sigue:

	(en U.S. dólares)
Provisión del año	959,784
Retenciones en la fuente del año	(482,741)
Anticipo de impuesto a la renta pagados	(27,449)
Saldo al final del año	449,594

Las declaraciones de impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado no han sido revisadas por parte de las autoridades tributarias y están abiertas para su revisión desde el año 2007; sobre las cuales podrían surgir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de ingresos exentos, gastos deducibles y otros.

12. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes , los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US$5 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia. A la fecha de emisión de este informe, la Compañía efectuó el estudio de de precios de transferencia para el año 2008, en el cual se determinó que las transacciones con partes relacionadas correspondientes al referido año fueron efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia.

13. GASTOS ACUMULADOS

Un resumen de los gastos acumulados es como sigue:

	(en U.S. dólares)
Beneficios sociales	209,522
Impuestos y otros gastos acumulados	103,699
Total	313,221

14. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - Al 31 de diciembre del 2008, el capital social autorizado consiste de 1,000 acciones de valor nominal unitario de US$10.00; todas ordinarias y nominativas.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

15. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Durante el año 2008, los principales saldos y transacciones con compañías relacionadas, *determinadas de común acuerdo entre las partes*, incluyen las siguientes:

	(en U.S. dólares)
Cuentas por Cobrar:	
Ecuador Telecom S.A. – TELMEX	9,128,421
Carso Infraestructura y Construcciones S.A.	1,000,000
Cicsa Colombia S.A.	41,848
Total	10,170,269
Intereses Pagados por Anticipado:	
Carso Infraestructura y Construcciones S.A.	342,374
Préstamo de Accionista	
Carso Infraestructura y Construcciones S.A.	13,314,098
Cuentas por Pagar:	
Conductores Mexicanos Eléctricos y de Telecomunicaciones S.A.	3,291,115
Ecuador Telecom S.A. – TELMEX	2,571,721
Condumex Incorporated	2,598,065
Cicsa Perú S.A.C.	695,174
Total	9,156,075

De acuerdo con las políticas contables Corporativas, las cuentas por cobrar y cuentas por pagar entre compañías relacionadas no pueden ser compensadas contablemente sin la autorización de la Casa Matriz. Al 31 de diciembre del 2008, los saldos por cobrar y pagar entre compañías relacionadas, a excepción de la obligación a corto plazo con Carso Infraestructura y Construcciones S.A., no generan intereses y no tienen plazo de vencimiento establecido.

	(en U.S. dólares)
Ingresos, Nota 16:	
Liquidación de trabajos de red HFC, anillos, nodos y material estratégico	20,380,513
Obras civiles (enlaces de fibra óptica) y mantenimiento de rutas	10,371,448
Materiales	41,848
Compras de Inventarios:	
Conductores Mexicanos Eléctricos y de Telecomunicaciones S.A.	8,433,898
Condumex Incorporated	4,414,606
Cicsa Perú S.A.C.	1,568,477
Cicsa Chile	365,016
Gastos Financieros	459,464

16. CONTRATOS

Al 31 de diciembre del 2008, la Compañía mantiene vigente los siguientes contratos:

Contrato de Ejecución de Obras a Precios Unitarios y Tiempo Determinado. - En febrero 18 del 2008, Procisa Ecuador S.A. (Procisa) suscribió con Ecuador Telecom S.A. (TELMEX) un contrato de ejecución de obra, en el cual Procisa se obliga para con Ecuador Telecom S.A. TELMEX, a realizar levantamientos, diseños y construcción de obras de redes coaxiales, entendiéndose como la construcción, el tendido de cable coaxial lo siguiente:

- La instalación y calibración de nodos ópticos,
- La instalación de amplificadores, equipos pasivos como divisores, acopiadores y taps (Interfaz entre el cable coaxial de distribución y la acometida a las casa. En este elemento se conecta el cable de acometida para su conexión al cliente),
- Fuentes de poder en poste o armario,
- Instalación de puesta a tierra subterránea en cámara o en poste con varilla copperweld, su activación y prueba de red,
- Diseño y construcción de fibra óptica del Headend (Cabecera.- Es el centro de control principal de un sistema de televisión por cable en donde reciben la programación, son procesados y distribuidos a los clientes o a las cabeceras secundarias de la red) hacia el Hub (Cabecera secundaria encargada de agrupar y tratar los diversos contenidos transmitidos desde la cabecera y los servicios de televisión local, para su transmisión a los clientes) y de este a los Nodos, de acuerdo a los programa de trabajos.

Procisa Ecuador S.A. para el cumplimiento de los programas de trabajo, mantendrá los grupos de trabajo necesario para cubrir una producción total de 422,706 casas pasadas; y mantendrá un inventario suficiente de materiales, para garantizar la construcción de las obras correspondientes a un mes de producción, más la cantidad de materiales revolventes necesarios para dos meses adicionales de inventarios en almacenes, formando un total de 3 meses de inventarios, excepto en materiales estratégicos como el cable, en el cual deberá tener por los menos un mes de inventario en almacenes más un mes de inventario por cable para la construcción del mes en curso. En caso de tener problemas de abastecimiento de cable a las obras, Procisa Ecuador S.A. se ajustará a las políticas establecidas entre las partes.

En el supuesto de terminación anticipada o rescisión del contrato, Ecuador Telecom S.A. TELMEX recibirá de Procisa Ecuador S.A. el inventario de materiales equivalentes a dos meses de producción de las obras, en la fecha en que esto ocurriere de los dos materiales especializados y de uso exclusivo de Ecuador Telecom S.A. TELMEX.

El monto estimado del contrato no incluye el pago por materiales estratégicos, materiales básicos y misceláneos; y ha sido cuantificado de la siguiente manera:

- US$10,136,490, más el Impuesto al Valor Agregado IVA por la ejecución de todas las obras de levantamiento diseño, construcción y pruebas de 422,706 casas pasadas.

- US$7,139,506 más el Impuesto al Valor Agregados IVA de 2,265 kilómetros de fibra óptica Hub-Nodos.

El monto definitivo por las obras que ampara el presente contrato. Se determinará aplicando a las cantidades de obras ejecutadas por Procisa Ecuador S.A. y recibidas por Ecuador Telecom S.A. TELMEX, el precio de mano de obra por casa pasada es de US$23.98 y el precio por kilómetro de fibra cuyo costo por kilómetro será de US$3,152.10 más los materiales correspondientes y el porcentaje por administración.

Para el inicio de las obras objetos del presente contrato, Ecuador Telecom S.A. TELMEX pagó un anticipo equivalente al 20% del monto total estimado del contrato, equivalente a US$3,455,190.20, más el Impuesto al Valor Agregado IVA. Procisa Ecuador S.A. amortizará invariablemente a Ecuador Telecom S.A. TELMEX el anticipo en forma mensual, en partes iguales, aún cuando no se tengan obras terminadas, y será a través de notas de crédito que Procisa Ecuador S.A. deberá entregar a Ecuador Telecom S.A. TELMEX.

Para la amortización del anticipo, en caso de terminación anticipado o rescisión del presente contrato, el saldo por amortizar se reintegrará en su totalidad a Ecuador Telecom S.A. TELMEX en un plazo no mayor a 15 días hábiles contados a partir de la fecha que se comunique la terminación anticipada o rescisión del contrato.

Ecuador Telecom S.A. TELMEX pagará a Procisa Ecuador S.A. el precio de las obras debidamente terminadas, ejecutados y recibidas de acuerdo con las actividades contenidas en las normas de la construcción del contrato, dentro de los 30 días contados a partir que Procisa Ecuador S.A. entregue a Ecuador Telecom S.A. TELMEX la factura correspondiente a dichas obras.

La fecha efectiva de este contrato es febrero 18 del 2008 y permanecerá vigente hasta el 31 de diciembre del 2008 o en el momento que se cumplan con todas y cada una de las obligaciones contractuales establecidas, a cargo de las partes.

Durante el año 2008, la Compañía registró en los resultados del año ingresos por US$20,380,513 relacionado con este contrato.

Contrato de Ejecución de Obras Llave en Mano para la Instalación de la red de Fibra Óptica. - En mayo del 2008, Procisa Ecuador S.A. suscribe con Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones S.A. CONECEL, un contrato de obras que tiene por objetivo la construcción e integración de la red de fibra óptica entre Quito-Ambato, Quito-Tulcán, Guayaquil-Huaquillas, Guayaquil-Manta, Machala-Cuenca y anillo de Cuenca de la siguiente manera: (1) La gestión, trámite y obtención de los permisos con las exigencias de las cantidades competentes a nombre de CONECEL, (2) El estudio de campo para determinar la ruta técnicamente más recomendable y la ingeniería de detalle de la construcción, (3) Construcción de la obra civil, suministro e instalación del cable de fibra óptica, los demás materiales necesarios para la ejecución de la obra, transporte a los sitios de instalación, instalación y pruebas y (4) Servicio de mantenimiento inicial correctivo y preventivo.

El contrato se suscribe bajo la modalidad de "llave en mano", entendiéndose con este concepto la obligación que asume Procisa Ecuador S.A. en el presente instrumento de responsabilizarse por el total cumplimiento de sus obligaciones que permitan la ejecución del contrato.

El monto total del contrato asciende a US$18,730,967 más el Impuesto al Valor Agregado IVA, pagaderos contra prestación de facturas.

Procisa Ecuador S.A. asumirá los valores correspondientes a los costos y gastos ocasionados por la nacionalización de los bienes importados que incluye: Tasas de control de aduanas, impuestos aduanales, de servicio del Banco Central del Ecuador, de servicios aduaneros portuarios y de nacionalización de los bienes, pagos de aranceles de aduana, flete nacional

La fecha efectiva de este contrato es mayo del 2008 y permanecerá vigente por 20 meses, dividiéndose en 8 meses para la ejecución del proyecto y 12 meses para el período de mantenimiento preventivo y correctivo.

Durante el año 2008, la Compañía registró en los resultados del año ingresos por US$10,371,448 relacionado con este contrato.

Contrato de Arrendamiento de Flota de Vehículos. - El 14 de agosto del 2008, Procisa Ecuador S.A. y Mareauto S.A. suscriben un contrato de arrendamiento operacional de una flota de furgonetas Saic Wulling Super Van de 1.1 L con partaescalera rectangular, sin aire acondicionado modelos 2009 a un precio unitario mensual promedio de US$730.

Procisa Ecuador S.A. se hace responsable por la custodia de los vehículos, sus accesorios y documentos, desde que estos se encuentran en su tenencia, hasta la efectiva devolución de los mismos al Mareauto S.A.

La fecha efectiva de este contrato es febrero 18 del 2008 y permanecerá vigente por 24 meses hasta que cada uno de los vehículos contratados complete el número de meses del alquiler.

Durante el año 2008, la Compañía registró US$507,604 con cargo a los resultados del año relacionado con este contrato.

17. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha del informe de los auditores independientes (octubre 15 del 2009) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.