

Procisa Ecuador S. A.

*Estados Financieros por el Año
Terminado el 31 de Diciembre del 2011 e
Informe de los Auditores Independientes*

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas
de Procisa Ecuador S. A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Procisa Ecuador S. A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2011 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Procisa Ecuador S. A. al 31 de diciembre del 2011, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Asuntos de énfasis

Sin calificar nuestra opinión, informamos que, tal como se explica con más detalle en la Nota 3, los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre 2011 son los primeros que la Compañía ha preparado aplicando NIIF. Con fines comparativos, dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2010 y saldos del estado de situación financiera al 1 de enero del 2010 (fecha de transición), los que han sido ajustados conforme a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2011. Las cifras que se presentan con fines comparativos, ajustadas conforme a NIIF, surgen de los estados financieros correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009 preparados de acuerdo con las normas contables vigentes en aquel momento, sobre los que emitimos nuestros informes de auditoría con una opinión sin salvedades, el 15 de marzo de 2011 y 14 de mayo de 2010, respectivamente. Los efectos más significativos de la adopción de las NIIF sobre la información financiera de la Compañía se describen en la Nota 3.

Deloitte & Touche

Guayaquil, Mayo 30, 2012
SC-RNAE 019

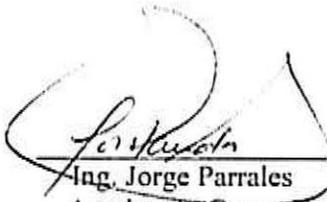

Ernesto Graber U.
Socio
Registro # 10631

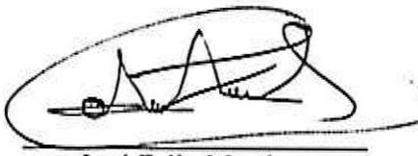
PROCISA ECUADOR S. A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

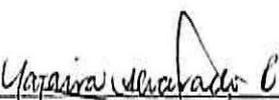
<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>Diciembre 31,</u> <u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>Enero 1,</u> <u>2010</u>
		(en miles de U.S. dólares)		
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo y banco	5, 14	2,901	2,717	1,161
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6, 18	2,928	3,105	1,176
Inventarios	7	3,416	782	4,379
Activos por impuestos corrientes	10			63
Otros activos corrientes		<u>2</u>	<u>16</u>	<u>9</u>
Total activos corrientes		<u>9,247</u>	<u>6,620</u>	<u>6,788</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Activos fijos	8	614	879	1,277
Activos por impuestos diferidos	10	15	6	
Otros activos		<u>35</u>	<u>37</u>	<u>41</u>
Total activos no corrientes		<u>664</u>	<u>922</u>	<u>1,318</u>
		—	—	—
TOTAL		<u>9,911</u>	<u>7,542</u>	<u>8,106</u>

Ver notas a los estados financieros


Ing. Jorge Parrales
Apoderado General


José Félix Martínez
Apoderado General

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	Diciembre 31, Enero 1,		
		<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2010</u>
		(en miles de U.S. dólares)		
PASIVOS CORRIENTES:				
Préstamos	14			2,173
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por Pagar	9, 14	2,914	784	1,203
Pasivos por impuestos corrientes	10	800	529	298
Obligaciones acumuladas	12	<u>643</u>	<u>388</u>	<u>482</u>
Total pasivos corrientes		<u>4,357</u>	<u>1,701</u>	<u>4,156</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:				
Obligación por beneficios definidos	13	104	67	35
Pasivos por impuestos diferidos	10			<u>1</u>
Total pasivos no corrientes		<u>104</u>	<u>67</u>	<u>36</u>
Total pasivos		<u>4,461</u>	<u>1,768</u>	<u>4,192</u>
PATRIMONIO:				
Capital social	15	10	10	10
Reserva legal		5	5	5
Utilidades retenidas		<u>5,435</u>	<u>5,759</u>	<u>3,899</u>
Total patrimonio		<u>5,450</u>	<u>5,774</u>	<u>3,914</u>
TOTAL		<u>9,911</u>	<u>7,542</u>	<u>8,106</u>


 CPA. Yajaira Alvarado
 Contadora General

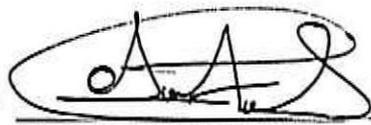
PROCISA ECUADOR S. A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

	<u>Notas</u>	<u>2011</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2010</u>
INGRESOS	16, 18	13,704	9,993
COSTO DE VENTAS	17, 18	<u>8,572</u>	<u>4,085</u>
MARGEN BRUTO		5,132	5,908
Gastos de ventas	17	(1,525)	(2,528)
Gastos de administración	17	(1,080)	(917)
Costos financieros	17	<u>(6)</u>	<u>(67)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>2,521</u>	<u>2,396</u>
Menos gasto por impuesto a la renta:	10		
Corriente		854	543
Diferido		<u>(9)</u>	<u>(7)</u>
Total		<u>845</u>	<u>536</u>
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>1,676</u>	<u>1,860</u>

Ver notas a los estados financieros


Ing. Jorge Pirrales
Apoderado General


José Félix Martínez
Apoderado General


CPA. Yajaira Alvarado
Contadora General

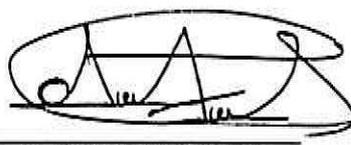
PROCISA ECUADOR S. A.

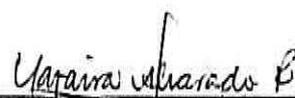
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u> (en miles de U. S. dólares)	<u>Utilidades retenidas</u>	<u>Total</u>
Enero 1 del 2010	10	5	3,899	3,914
Resultado integral del año	—	—	<u>1,860</u>	<u>1,860</u>
Diciembre 31 del 2010	10	5	5,759	5,774
Resultado integral del año			1,676	1,676
Pago de dividendos	—	—	<u>(2,000)</u>	<u>(2,000)</u>
Diciembre 31 del 2011	<u>10</u>	<u>5</u>	<u>5,435</u>	<u>5,450</u>

Ver notas a los estados financieros


Ing. Jorge Parrales
Apoderado General


José Felix Martínez
Apoderado General

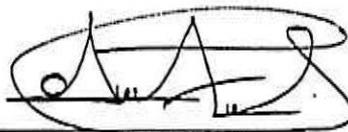

CPA. Yajaira Alvarado
Contadora General

PROCISA ECUADOR S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 (METODO
DIRECTO)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes y compañías relacionadas	13,825	7,610
Pagado a proveedores, empleados y otros	(11,004)	(3,734)
Intereses pagados	(6)	(67)
Impuesto a la renta	(689)	(473)
Otros ingresos	<u>41</u>	<u>407</u>
Efectivo proveniente de actividades de Operación	<u>2,167</u>	<u>3,743</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activos fijos		(14)
Venta de activos fijos, neto	<u>17</u>	<u>—</u>
Efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de inversión	<u>17</u>	<u>(14)</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago de préstamo a compañía relacionada		(2,173)
Pago de dividendos	<u>(2,000)</u>	<u>—</u>
Efectivo utilizado en actividades de financiamiento	<u>(2,000)</u>	<u>(2,173)</u>
EFECTIVO Y BANCOS		
Incremento neto durante el año	184	1,556
Comienzo del año	<u>2,717</u>	<u>1,161</u>
FIN DEL AÑO	<u>2,901</u>	<u>2,717</u>
Ver notas a los estados financieros		


Ing. Jorge Parrales
Apoderado General


José Félix Martínez
Apoderado General


CPA. Yajaira Alvarado
Contadora General