

PROCISA ECUADOR S.A.

Estados Financieros por el
Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010
e Informe de los Auditores Independientes

128393



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
de Procisa Ecuador S. A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Procisa Ecuador S.A., que incluyen el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, y del control interno determinado por la administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

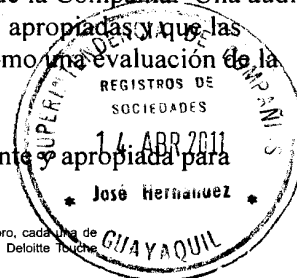
Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, sociedad privada de responsabilidad limitada en el Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de ellas como una entidad legal única e independiente. Conozca en www.deloitte.com/ec/conozcanos la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu



Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Procisa Ecuador S.A. al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

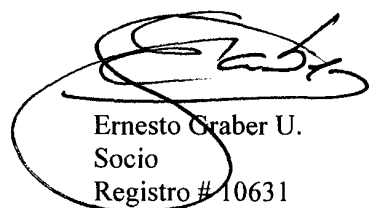
Asunto de énfasis

Sin calificar nuestra opinión, informamos que, tal como se explica con más detalle en la Nota 2, la Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de Procisa Ecuador S.A. de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de República del Ecuador.

Deloitte & Touche

SC-RNAE 019
Guayaquil, Marzo 18, 2011




Ernesto Graber U.
Socio
Registro # 10631

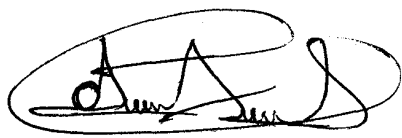
PROCISA ECUADOR S. A.

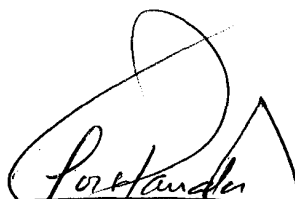
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u> (U.S. dólares)	<u>2009</u> (U.S. dólares)
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y banco	3	2,716,903	1,160,830
Cuentas por cobrar	4	1,717,694	1,238,873
Inventarios	5	1,205,870	4,378,518
Gastos anticipados		16,368	8,856
Total activos corrientes		<u>5,656,835</u>	<u>6,787,077</u>
ACTIVOS FIJOS:			
	6		
Equipos electrónicos		923,794	995,625
Vehículos		420,196	436,468
Equipos de computación		182,006	207,366
Muebles y enseres		69,312	69,068
Herramientas		51,368	51,272
Total		1,646,676	1,759,799
Menos depreciación acumulada		<u>(818,040)</u>	<u>(522,904)</u>
Activos fijos, neto		<u>828,636</u>	<u>1,236,895</u>
OTROS ACTIVOS		<u>36,691</u>	<u>41,565</u>
TOTAL		<u>6,522,162</u>	<u>8,065,537</u>

Ver notas a los estados financieros




Ing. José Martínez
Apoderado General


Ing. Jorge Parrales
Apoderado General


CPA. Yajaira Alvarado
Contador General

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

<u>DE LOS ACCIONISTAS</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
		(U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Préstamo de accionistas	13		2,172,789
Cuentas por pagar	7,12	783,812	1,203,028
Participación a trabajadores	8	256,698	325,413
Impuesto a la renta	9	366,401	298,243
Gastos acumulados		<u>292,091</u>	<u>156,376</u>
Total pasivos corrientes		<u>1,699,002</u>	<u>4,155,849</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	11	10,000	10,000
Reserva legal		5,000	5,000
Utilidades retenidas		<u>4,808,160</u>	<u>3,894,688</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>4,823,160</u>	<u>3,909,688</u>
TOTAL		<u>6,522,162</u>	<u>8,065,537</u>



Ing. José Martínez
Apoderado General

Ing. Jorge Parrales
Apoderado General

CPA. Yajaira Alvarado
Contador General

PROCISA ECUADOR S. A.

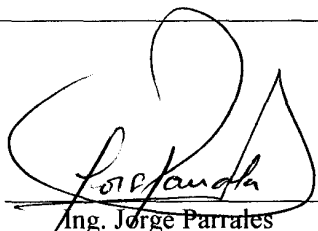
**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>Notas</u>	<u>2010</u> (U.S. dólares)	<u>2009</u>
VENTAS NETAS	12, 13	8,199,091	22,415,710
COSTO DE VENTAS	12	(3,661,011)	(13,665,592)
MARGEN BRUTO		4,538,080	8,750,118
GASTOS OPERACIONALES		(3,166,981)	(6,132,243)
UTILIDAD DE OPERACIONES		<u>1,371,099</u>	<u>2,617,875</u>
OTROS INGRESOS (GASTOS), NETO:			
Gastos financieros	12	(67,160)	(578,415)
Otros, neto		<u>407,381</u>	<u>129,961</u>
Total		<u>340,221</u>	<u>(448,454)</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>1,711,320</u>	<u>2,169,421</u>
MENOS:			
Participación a trabajadores	8	(256,698)	(325,413)
Impuesto a la renta	9	<u>(542,555)</u>	<u>(754,235)</u>
Total		<u>(799,253)</u>	<u>(1,079,648)</u>
UTILIDAD NETA		<u>912,067</u>	<u>1,089,773</u>

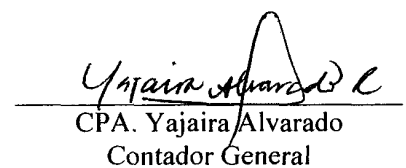
Ver notas a los estados financieros



Ing. José Martínez
Apoderado General



Ing. Jorge Parrales
Apoderado General



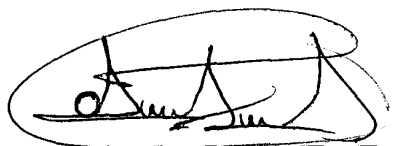
CPA. Yajaira Alvarado
Contador General

PROCISA ECUADOR S. A.

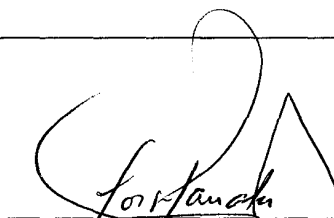
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u> (U.S. dólares)	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total</u>
ENERO 1, 2009	10,000	281,009	2,528,906	2,819,915
Utilidad neta			1,089,773	1,089,773
Ajustes, nota 13	<u> </u>	<u>(276,009)</u>	<u>276,009</u>	<u> </u>
DICIEMBRE 31, 2009	10,000	5,000	3,894,688	3,909,688
Utilidad neta			912,067	912,067
Otros	<u> </u>	<u> </u>	<u>1,405</u>	<u>1,405</u>
DICIEMBRE 31, 2010	<u>10,000</u>	<u>5,000</u>	<u>4,808,160</u>	<u>4,823,160</u>

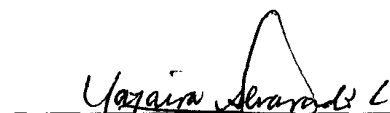
Ver notas a los estados financieros



Ing. José Martínez
Apoderado General



Ing. Jorge Parrales
Apoderado General



CPA. Yajaira Alvarado
Contador General

PROCISA ECUADOR S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de compañías relacionadas por actividades de ingeniería civil	7,609,952	31,482,944
Pagado a proveedores, empleados y otros	(3,734,436)	(19,004,236)
Intereses pagados	(67,160)	(578,415)
Impuesto a la renta	(472,801)	(151,351)
Otros ingresos	<u>407,381</u>	<u>129,961</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	3,742,936	11,878,903
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, neto de venta	(14,074)	(491,464)
Otros activos corrientes		<u>(1,403)</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pagos a compañía relacionada	(2,172,789)	(11,141,309)
CAJA Y BANCO:		
Aumento neto durante el año	1,556,073	244,727
Comienzo del año	<u>1,160,830</u>	<u>916,103</u>
FIN DEL AÑO	<u>2,716,903</u>	<u>1,160,830</u>

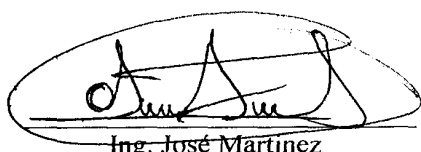
(Continúa...)

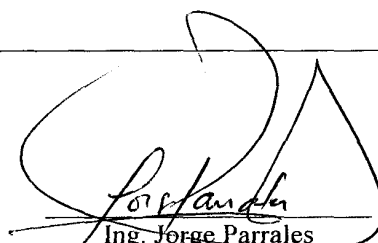
PROCISA ECUADOR S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	<u>912,067</u>	<u>1,089,773</u>
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación de activos fijos y ajustes	356,760	417,520
Bajas de activos fijos	65,573	677,793
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(473,947)	10,708,760
Inventarios	3,172,648	8,602,997
Gastos anticipados	(7,512)	343,174
Cuentas por pagar	(419,216)	(9,313,059)
Participación a trabajadores	(68,715)	(339,859)
Impuesto a la renta	69,563	(151,351)
Gastos acumulados	<u>135,715</u>	<u>(156,845)</u>
Total ajustes	<u>2,830,869</u>	<u>10,789,130</u>
 EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	 <u>3,742,936</u>	 <u>11,878,903</u>

Ver notas a los estados financieros


Ing. José Martínez
Apoderado General


Ing. Jorge Parrales
Apoderado General


CPA. Yajaira Alvarado
Contador General

PROCISA ECUADOR S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. OPERACIONES

Procisa Ecuador S.A., fue constituida en septiembre del 2007. Su actividad principal, que inició en enero 3 del 2008, es la ejecución de obras, construcciones y planeación de proyectos relacionados con actividades de ingeniería civil para compañías relacionadas.

Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía ha experimentado situaciones adversas en la ejecución de proyectos que han originado disminuciones en las operaciones financieras del año, la cual se resume a continuación:

- Disminución de inventarios en el año 2010 en comparación con el año 2009 por US\$3.2 millones. Esta situación se origina por la reducción de proyectos de construcción de redes de fibra óptica y redes coaxiales principalmente con compañías relacionadas.
- Reducción de ventas en el año 2010 en comparación con el año 2009 por US\$14.2 millones, debido a la culminación del contrato de ejecución de obras llave en mano para la instalación de la red de fibra óptica suscrita con el Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones S.A. CONECEL.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros son preparados en U. S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales son establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables utilizadas por la Compañía para la preparación de sus estados financieros:

Caja y Banco – Representa el efectivo disponible en caja y en cuenta bancaria local.

Cuentas por Cobrar – Han sido valuadas a su valor nominal, incorporando en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre del período según las condiciones de negociación de cada operación.

Valuación de Inventarios – Los inventarios se encuentran valuados de la siguiente manera:

- Materiales y equipos de telecomunicaciones - Al costo de adquisición que no excede a los correspondientes valores netos de realización.
- Obras en construcción – Al costo de construcción; las cuales son transferidas al costo de venta en base al porcentaje de avance de obra y unidades de construcción concluidas.
- Inventarios en tránsito – Se encuentran registrados al valor de la factura del proveedor incrementada por los gastos de importación incurridos hasta la fecha del balance general.

Valuación de Activos Fijos – Los activos fijos de la Compañía están registrados al costo de adquisición. El costo de los activos fijos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 años para herramientas, equipos de oficina y muebles y enseres, 5 para vehículos y equipos electrónicos y 3 años para equipos de computación.

Ventas y Costo de ventas – Por el método de avance de obra. El ingreso del contrato se reconoce en función de los costos incurridos para alcanzar la etapa de terminación, para las obras, resultando en el registro de ingresos, gastos y utilidad que pueden ser atribuidos a la proporción de trabajo terminado.

Provisiones para Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta – Las provisiones para participación a trabajadores e impuesto a la renta están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a la tasa del 15% y 25%, respectivamente y están registradas con cargo a los resultados del año.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera - Mediante Resoluciones No. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma Procisa Ecuador S.A. utilizará las NIIF a partir del 1 de enero del 2011, siendo el 1 de enero del 2010, su fecha de transición.

3. CAJA Y BANCO

Al 31 de diciembre del 2010, incluye principalmente depósitos en cuenta corriente de banco local por US\$2,712,203, los cuales no generan intereses.

4. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 12	1,692,174	1,103,035
Crédito tributario, Impuesto al valor agregado	51	62,946
Anticipo a proveedores y otros	<u>25,469</u>	<u>72,892</u>
Total	<u>1,717,694</u>	<u>1,238,873</u>

Al 31 de diciembre del 2010, compañías relacionadas representa principalmente US\$1.1 millones por cobrar a Ecuador Telecom TELMEX S.A., por servicios de instalaciones y mantenimientos HFC y rediseño coaxial, las cuales tienen vencimientos promedio de 30 días y no generan intereses.

5. INVENTARIOS

Un resumen de los inventarios es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
Materiales y equipos de telecomunicaciones	786,741	2,808,790
Obras en construcción	418,645	1,569,244
Inventarios en tránsito	<u>484</u>	<u>484</u>
Total	<u>1,205,870</u>	<u>4,378,518</u>

Materiales y equipos de telecomunicaciones representa principalmente cables, herrajes, ecualizadores y equipos varios para el uso de las obras en construcción.

Obras en construcción, incluye costos de materiales y equipos de telecomunicaciones entregados a sub-contratistas y cuadrillas; para el cumplimiento de los contratos y convenios de construcciones y obras civiles.

Durante el año 2010, La Compañía Procisa Ecuador S.A. no ha realizado significativamente compra de materiales y equipos de telecomunicaciones así como obras en construcción debido a la disminución de proyectos con compañías relacionadas, nota 1.

6. ACTIVOS FIJOS

El movimiento de activos fijos durante el año 2010 fue como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	1,236,895	752,538
Adquisiciones, neto	14,074	508,025
Baja de activos fijos	(65,573)	(677,793)
Ventas		(16,561)
Transferencia de inventario		1,088,206
Gasto por depreciación	<u>(356,760)</u>	<u>(417,520)</u>
Saldos netos al final del año	<u>828,636</u>	<u>1,236,895</u>

Al 31 de diciembre del 2010, adquisiciones representa principalmente compra de equipos electrónicos por US\$17,551 y baja de activos fijos incluye principalmente equipos electrónicos por US\$58,384.

7. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	2010	2009
	(U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 12	173,399	253,190
Proveedores	345,030	932,437
Anticipos de clientes	257,180	
Otras	<u>8,203</u>	<u>17,401</u>
Total	<u>783,812</u>	<u>1,203,028</u>

Al 31 de diciembre del 2010:

- Compañías relacionadas incluyen principalmente importaciones de materiales y equipos de telecomunicaciones para el cumplimiento de contratos de obras civiles, nota 13.
- Proveedores incluye principalmente cuentas por pagar a compañías locales por servicio de construcción de fibra óptica, internet, telefonía fija y alquiler de flota por US\$345,030 (US\$932,437 en el año 2009).
- Anticipos de clientes incluye efectivo recibido por Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones S.A. Conecel por US\$224,960, correspondiente a contrato de servicio de enlace Guayaquil – Salinas vigente a partir del año 2011, nota 13.

8. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la Compañía en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. La provisión efectuada durante el año 2010 fue de US\$256,698.

9. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declararon o distribuyeron a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encontraban sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
Utilidad antes de impuesto, neta de participación a trabajadores	1,454,622	1,844,008
Bajas de activos fijos	65,420	636,503
Retenciones de impuesto a la renta año 2008		159,152
Beneficio por pago a trabajadores con discapacidad	(24,488)	
Intereses de créditos externos pagados durante el año 2008		149,149
Costos y gastos sin sustento tributario	674,666	141,041
Exceso gasto de depreciación		<u>81,463</u>
Base Imponible	<u>2,170,220</u>	<u>3,011,316</u>
Impuesto a la renta cargado a los resultados	<u>542,555</u>	<u>752,829</u>

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
Provisión del año	542,555	752,829
Retenciones en la fuente del año	(175,313)	(408,154)
Ingresos provenientes del exterior	(841)	(1,395)
Anticipo de impuesto a la renta pagados		<u>(46,633)</u>
Saldo por pagar	<u>366,401</u>	<u>296,647</u>

Las declaraciones de impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado no han sido revisadas por parte de las autoridades tributarias y están abiertas para su revisión desde los años 2007 al 2010 sobre las cuales podrían surgir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de ingresos exentos, gastos deducibles y otros.

10. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$5 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones ha sido efectuadas a valores de plena competencia. Las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2010, no superaron el importe acumulado mencionado.

11. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de 1,000 acciones de valor nominal unitario de US\$10.00; todas ordinarias y nominativas.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Al 31 de diciembre del 2009, la compañía realizó el ajuste a la reserva legal por US\$276,009, correspondiente al año 2008.

12. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Los saldos y transacciones con compañías relacionadas incluyen las siguientes:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
<u>Cuentas por cobrar:</u>		
Ecuador Telecom S.A. – TELMEX	1,117,481	818,033
Consortio Ecuatoriano de Telecomunicaciones	426,513	199,524
Procisa Do Brasil	85,337	
Telmex Perú	62,843	
Carso Infraestructura y Construcción, S.A.B de C.V.		4,801
Cicsa Colombia S.A.		<u>80,677</u>
Total	<u>1,692,174</u>	<u>1,103,035</u>
<u>Intereses Pagados por Anticipado:</u>		
Carso Infraestructura y Construcción, S.A.B de C.V.		<u>567,245</u>
<u>Préstamo de Accionista</u>		
Carso Infraestructura y Construcción, S.A.B de C.V.		<u>2,172,789</u>
<u>Cuentas por Pagar:</u>		
Conductores Mexicanos Eléctricos y de Telecomunicaciones, S.A. de C.V.	170,387	229,524
Conduxmex Incorporated	2,000	18,430
Cicsa Perú S.A.C.	1,012	1,012
Logtec, S.A. de C.V.		<u>4,224</u>
Total	<u>173,399</u>	<u>253,190</u>

De acuerdo con las políticas contables Corporativas, las cuentas por cobrar y cuentas por pagar entre compañías relacionadas no pueden ser compensadas contablemente sin la autorización de la Casa Matriz. Al 31 de diciembre del 2010, los saldos por cobrar y pagar entre compañías relacionadas, a excepción de la obligación a corto plazo con Carso Infraestructura y Construcciones S.A., no generan intereses y no tienen plazo de vencimiento establecido.

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(U.S. dólares)	
<u>Ingresos, nota 13:</u>		
Liquidación de trabajos de red HFC, anillos, nodos y material		
Estratégico	6,112,113	15,154,728
Obras civiles (enlaces de fibra óptica) y mantenimiento de rutas	2,086,978	7,184,176
Materiales		<u>80,677</u>
Total	<u>8,199,091</u>	<u>22,419,581</u>
<u>Compras de Inventarios:</u>		
Conductores Mexicanos Eléctricos y de Telecomunicaciones S.A.	128,493	654,838
Cicsa Perú S.A.C.	43,044	
Condumex Incorporated		<u>580,646</u>
Total	<u>171,537</u>	<u>1,235,484</u>
Gastos Financieros	67,160	567,245

13. CONTRATOS

Contrato de Ejecución de Obras Llave en Mano para la Instalación de la Red de Fibra Óptica. -

En mayo del 2008, Procisa Ecuador S.A. suscribe con Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones S.A. CONECEL, un contrato de obras que tiene por objetivo la construcción e integración de la red de fibra óptica entre Quito-Ambato, Quito-Tulcán, Guayaquil-Huaquillas, Guayaquil-Manta, Machala-Cuenca y anillo de Cuenca de la siguiente manera: (1) La gestión, trámite y obtención de los permisos con las exigencias de las autoridades competentes a nombre de CONECEL, (2) El estudio de campo para determinar la ruta técnicamente más recomendable y la ingeniería de detalle de la construcción, (3) Construcción de la obra civil, suministro e instalación del cable de fibra óptica, los demás materiales necesarios para la ejecución de la obra, transporte a los sitios de instalación, instalación y pruebas y (4) Servicio de mantenimiento inicial correctivo y preventivo.

El contrato se suscribe bajo la modalidad de "llave en mano", entendiéndose con este concepto la obligación que asume Procisa Ecuador S.A. en el presente instrumento de responsabilizarse por el total cumplimiento de sus obligaciones que permitan la ejecución del contrato.

El monto total del contrato asciende a US\$18,730,967 más el impuesto al valor agregado IVA, pagaderos contra prestación de facturas.

Procisa Ecuador S.A. asumirá los valores correspondientes a los costos y gastos ocasionados por la nacionalización de los bienes importados que incluye: Tasas de control de aduanas, impuestos aduanales, de servicio del Banco Central del Ecuador, de servicios aduaneros portuarios y de nacionalización de los bienes, pagos de aranceles de aduana, flete nacional

La fecha efectiva de este contrato es mayo del 2008 y permanecerá vigente por 20 meses, dividiéndose en 8 meses para la ejecución del proyecto y 12 meses para el período de mantenimiento preventivo y correctivo.

Durante el año 2010, la Compañía registró en los resultados del año ingresos por US\$1,572,699 (US\$7,184,176 en el año 2009), relacionado con este contrato.

Contrato de Suministro, Adquisición e Instalación de Fibra óptica de la Ruta Guayaquil – Salinas

– El 28 de Octubre del 2010, Procisa Ecuador S.A. suscribe con Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones S.A. CONECEL, un contrato por la prestación de servicios, adquisición e instalación de fibra óptica y otorgamiento de licencias de la ruta Guayaquil – Salinas.

El monto total de este contrato es US\$725,607 incluido Impuesto al Valor Agregado IVA.

El vencimiento de este contrato es una vez concluido el servicio de entrega e instalación de la fibra óptica de la ruta Guayaquil – Salinas por parte de Procisa Ecuador S.A. Al 31 de diciembre del 2010 la compañía no ha concluido la prestación de este servicio.

Contrato de Mantenimiento Preventivo Correctivo de Red de Fibra Óptica. - El 30 de Abril del 2010, Procisa Ecuador S.A. suscribe con Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones S.A. CONECEL, un contrato de prestación de servicios que tiene por objetivo el mantenimiento preventivo y correctivo para la red de fibra óptica Quito – Guayaquil, anillo Quevedo y anillo Santo Domingo, el cual abarca con mano de obra en sitio, movilización y toda la logística necesaria excepto la contratación de maquinaria pesada.

El monto mensual por la ejecución del contrato es de US\$42,857 más el impuesto al valor agregado IVA, pagaderos contra prestación de facturas.

El plazo del contrato es de 2 años vigentes a partir de septiembre del 2009 y podrá ser renovado automáticamente por períodos de un año por mutuo acuerdo de las partes.

Durante el año 2010, la compañía registró en los resultados del año ingresos por US\$514,280.

Contrato de Arrendamiento de Flota de Vehículos . - El 14 de agosto del 2008, Procisa Ecuador S.A. y Mareauto S.A. suscriben un contrato de arrendamiento operacional de una flota de furgonetas a un precio unitario mensual promedio de US\$730. A partir de agosto del 2009, mediante adendum al contrato se estableció un precio unitario mensual promedio de US\$680.

Procisa Ecuador S.A. se hace responsable por la custodia de los vehículos, sus accesorios y documentos, desde que estos se encuentran en su tenencia, hasta la efectiva devolución de los mismos a Mareauto S.A.

La fecha efectiva de inicio de este contrato fue febrero 18 del 2008 con duración de 24 meses. En agosto del 2009, se realizó un adendum a este contrato por un plazo de un año adicional.

Durante el año 2010, la Compañía registró US\$348,690 (US\$1,526,207 en el año 2009), con cargo a los resultados del año relacionado con este contrato.

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha del informe de los auditores independientes (marzo 18 del 2011) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
