

PREDIAL AGRICOLA RIO VINCES S.A. RIVINSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresadas en dólares estadounidenses)

1. OPERACIONES:

La compañía PREDIAL AGRICOLA RIO VINCES S.A. RIVINSA, se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 01 de Agosto 2007, con el objeto social de Servicios Relacionados con la Actividad Agrícola.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:

(a) Base de Presentación-

Los Estados Financieros correspondiente al año 2014 fueron preparados y presentados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO:

Al 31 de diciembre del 2014, la cuenta Caja - Bancos consistían en:

Banco Bolivariano	1.560.97
-------------------	----------

4. CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2014 las Cuentas por Cobrar consistía en:

Otras Cuentas por Cobrar	67.903.43
--------------------------	-----------

5. CREDITO TRIBUTARIO:

Al 31 de diciembre del 2014, la cuenta Anticipo Impuesto a la Renta consistían en:

Anticipo Impuesto a la Renta	1.108,16
------------------------------	----------

6. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO:

Al 31 de diciembre del 2014 la cuenta Activos no Depreciables consistía en:

Terrenos	206.805.63
Mejoras en Terreno	603.31

7. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2014 las Cuenta y Documentos por Pagar consistía en:

Otras Obligaciones a Corto Plazo	99.479.63
----------------------------------	-----------

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO:

Al 31 de diciembre del 2014 las Cuentas y Documentos por Pagar a Largo Plazo consistían en:

Otros Pasivos a Largo Plazo	176.259.71
-----------------------------	------------

9. CUENTAS CAPITAL:

Al 31 de diciembre del 2014 la cuenta Capital consistía en:

Capital Social	800.00
Aporte para Futura Capitalización	8.000.00

10. RESULTADOS:

Al 31 de diciembre del 2014 la cuenta Resultados consistía en:

Resultados Años Anteriores	(6.557.84)
----------------------------	------------



**Abg. Iván Villacís Arditto
GERENTE GENERAL**



**Ing. Daniel Ayala Layana
CONTADOR**