Guayaquil, 22 abril de 2020

INFORME DEL GERENTE

A los Accionistas de:

PREDIAL AGRICOLA RIO VINCES SA RIVINSA

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por la Superintendencia de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicado en el Registro Oficial N.44 del 13 de Octubre del mismo año, expongo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del año 2019.

Siguiendo con los lineamientos del Art.1 de la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva.

1. En el año 2019 la compañía no ha realizado ninguna actividad productiva, motivo por el cual no ha tenido ninguna clase de ingresos que le permitan solventar sus gastos, los cuales tuvieron que ser pagados por los accionistas.

1. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social

2. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinario que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido reguladas durante el ejercicio económico en referencia

3. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio económico del año 2019.

Estado de Situación Financiera y Resultados:

RUBROS	**2019**
Activo Corriente	96,057.26
Activo no corrientes	176,584.60
TOTAL DE ACTIVOS	**272,641.86**
Pasivos	62,349.32
Patrimonio	210,292.54
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**272,641.86**
INGRESOS	**0.00**
COSTOS	0.00
GASTOS	-679.15
UTILIDAD	**-679.15**

Al concluir este informe dejo especialmente constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me han brindado a mi Administración.

Muy atentamente,

Sr. Alberto Carvajal Obando
GERENTE GENERAL