

**CROSSLAND MANAGEMENT S. A.**

---

**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**



## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

**A la Junta General de Accionistas de  
CROSSLAND MANAGEMENT S.A.**

En cumplimiento a lo dispuesto en el estatuto social de la Compañía y Resolución de Superintendencia de Compañías, a continuación tengo el agrado de presentar y poner a su consideración el informe anual de la Administración correspondiente al ejercicio económico 2009.

### **CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2009**

El año 2009 se logró aumentar sustancialmente las actividades productivas de la Compañía, a través de las cuales se asegura una mayor producción y abastecimiento a la compañía accionista, cumpliendo los estándares de calidad y precio que permiten mantener la actividad de exportación bananera.

### **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Ratifico que se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas llevadas a cabo durante el año 2009.

### **INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2009**

Ratifico que durante el ejercicio económico 2009 no se han producido hechos extraordinarios que se relacionen con aspectos administrativos, laborales y legales.

### **INFORMACION FINANCIERA Y RESULTADOS**

Los saldos por componentes de los estados financieros se presentan como sigue:

#### **BALANCE GENERAL**

<b>COMPONENTES</b>	<b><u>2009</u></b>	<b><u>2008</u></b>
Activos Corrientes	316.425,49	225.402,11
Activos Fijos	<u>16.037,73</u>	<u>1.632.315,74</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>332.463,22</u></b>	<b><u>1.857.717,85</u></b>
Pasivos Corrientes	327.726,48	1.853.991,22
Patrimonio	<u>4.736,74</u>	<u>3.726,63</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b><u>332.463,22</u></b>	<b><u>1.857.717,85</u></b>

**INFORMACION FINANCIERA Y RESULTADOS (continuación)**

**ESTADO DE RESULTADOS**

<b>COMPONENTES</b>	<b><u>2009</u></b>	<b><u>2008</u></b>
INGRESOS	1.323.076,77	299.631,70
COSTOS Y GASTOS	( <u>1.321.600,23</u> )	( <u>296.950,02</u> )
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u>1.476,54</u></b>	<b><u>2.681,68</u></b>

**PROPUESTAS SOBRE DESTINO DE UTILIDADES**

Al 31 de diciembre del 2009, la utilidad antes de participación a empleados e impuesto a la renta fue de US\$ 1.476,54, la misma que deducido el 15% de participación a empleados por US\$ 221,48 resulta una utilidad de US\$ 1.255,06 la cual luego de aplicar la respectiva conciliación tributaria no resulta base imponible sujeta a Impuesto a la Renta como se demuestra a continuación:

	<b>2009</b>
	<b>(US dólares)</b>
Utilidad antes de participación a empleados e impuestos	1.476,54
(-) Participación a empleados	( <u>221,48</u> )
Subtotal	1.255,06
(-) 100% Otras Rentas Exentas (Utilidad en Venta de Activos)	( 262.045,75 )
(+) Gastos no deducibles	10.862,54
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	<u>9.520,00</u>
Base Imponible	( <u>240.408,15</u> )

De acuerdo con la Ley de Compañías, las sociedades anónimas deben apropiarse de su utilidad neta el 10% para reserva legal, correspondiendo en el presente ejercicio el valor de US\$ 125,51. Con la referida apropiación, la utilidad disponible es de US\$ 1.129,55, la cual sugiero transferir como reserva facultativa para futuras reinversiones.

**CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DEL AUTOR**

Ratifico que durante el ejercicio económico 2009 en el ámbito de nuestras operaciones y transacciones hemos cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos del autor.

**RECOMENDACIONES SOBRE ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO**

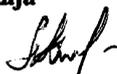
- Mantener y mejorar los rendimientos en la producción, procurando obtener una mayor calidad en la fruta para así obtener resultados que permitan presentar un patrimonio positivo.
- Mantener el cumplimiento de nuestra política de calidad relacionada con la atención y servicio a nuestros clientes y proveedores.

Agradezco la colaboración recibida por el accionista de la Compañía, esperando igual apoyo para el presente año 2010, con el objeto de mejorar las operaciones y situación financiera de la Compañía.

Muy atentamente,

**Sra. Lilija Lisovskaja**

**Gerente General**



Guayaquil, abril 27 del 2010

