

PONGARBEL S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

Años terminados 31 de diciembre del 2013 y 2012

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	Notas	2013	2012
Activos			
Efectivo	5	77.441	5.280
Cuentas por cobrar- clientes	6	177.225	92.382
Otras cuentas por cobrar y gastos acumulados	7	85.563	672.629
Crédito tributario	15	437.801	433.181
Inventarios	8	290.559	116.484
Partes relacionadas	18	1.199.536	-
Total activos corrientes		2.268.125	1.319.956
Propiedades, equipos y muebles	9	5.281.604	4.588.299
Activo biológico	10	617.468	650.254
Otros activos	11	503.813	504.173
Total activos no corrientes		6.402.885	5.742.726
Total activos		8.671.010	7.062.682
Pasivos y Patrimonio			
Obligaciones bancarias	12	1.164.379	1.568.221
Cuentas por pagar comerciales	13	383.874	238.945
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	14	349.545	381.145
Impuestos por pagar	15	95.005	69.700
Total pasivos corrientes		1.992.803	2.258.010
Obligaciones bancarias a largo plazo	16	3.758.256	2.676.106
Beneficios a empleados	17	31.489	31.489
Total pasivos a largo plazo		3.789.746	2.707.596
Total pasivos		5.782.549	4.965.606
Patrimonio:			
Capital	19	450.400	450.400
Reserva Legal	20	31.027	21.422
Otras Reservas		1.379.336	733.532
Aporte para futuro aumento de Capital	21	701.356	606.356
Resultados acumulados		326.344	285.366
Total patrimonio		2.888.462	2.097.076
Total pasivos y patrimonio		8.671.010	7.062.682

Jorge Cecilio Marum Ramirez
Gerente generalBriones Pinedas Jaime Javier
Contador general

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros

PONGARBEL S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos Operativos		6.071.446	5.779.605
Costos Operativos	22	<u>-4.731.201</u>	<u>-5.045.750</u>
Utilidad Bruta		<u>1.340.245</u>	<u>733.855</u>
Gastos:			
Administrativos	23	<u>-655.198</u>	<u>-236.815</u>
		<u>-655.198</u>	<u>-236.815</u>
Utilidad operativa		<u>685.048</u>	<u>497.040</u>
Otros egresos			
Otros gastos	24	<u>-484.280</u>	<u>-291.564</u>
Utilidad antes de participación de utilidades e impuesto a la renta		<u>200.768</u>	<u>205.476</u>
Participación de utilidades	14	<u>-30.115</u>	<u>-30.821</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		<u>170.653</u>	<u>174.654</u>
Impuesto a la renta	15	<u>-74.596</u>	<u>-46.672</u>
Utilidad neta		<u><u>96.056</u></u>	<u><u>127.982</u></u>



Jorge Cecilio Marum Ramirez
Gerente general



Briones Pinédas Jaime Javier
Contador general

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros

PONGARBEL S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

**Años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012
En Dólares de los Estados Unidos de Norte América**

	Capital social	Aporte futuro aumento	Reserva legal	Adopción NIIF por primer vez	Utilidades (Pérdidas) acumuladas	Total patrimonio de los socios
Saldos al 1 de enero del 2012	800	-1.866.008	15.047	733.532	157.384	-959.245
Constitución de reservas Utilidad neta	449.600	2.472.364	6.375		127.982	2.928.339 127.982
Saldos al 31 de diciembre del 2012	450.400	606.356	21.422	733.532	285.366	2.097.076
Ajustes		95.000		645.804	-45.474	695.330
Constitución de reservas			9.605		-9.605	0
Dividendos pagados						0
Utilidad neta					96.056	96.056
Saldos al 31 de diciembre del 2013	450.400	701.356	31.027	1.379.336	326.344	2.888.462


 Jorge Cecilio Marum Ramirez
 Gerente general


 Briones Pinedas Jaime Javier
 Contador general

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros

PONGARBEL S.A.**ESTUDIO DE FLUJO DE EFECTIVO**

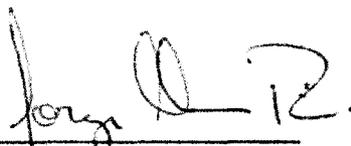
Años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Recibido de clientes	5.812.528	711.466
Pagado a proveedores de bienes y servicios	-4.398.879	-1.164.331
Pagado a empleados	-110.022	-
Intereses pagados	-484.280	-
Participación de utilidades pagadas	-30.821	-30.821
Impuesto a la renta pagado	-74.596	-46.672
Efectivo neto provisto de actividades de operación	<u>713.929</u>	<u>-530.358</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisición de equipos	-1.054.046	-1.156.061
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>-1.054.046</u>	<u>-1.156.061</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Recibido por prestamos bancarios	678.308	948.487
Otros egresos e ingresos de efectivo	-266.032	741.713
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	<u>412.276</u>	<u>1.690.200</u>
Disminución neta en efectivo y equivalentes de efectivo	<u>72.159</u>	<u>3.781</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>5.282</u>	<u>1.501</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>77.441</u>	<u>5.282</u>

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - CONCILIACIÓN

Utilidad neta	96.056	127.982
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación	591.596	540.265
Participación trabajadores	30.115	-
Impuesto a la renta por pagar	74.596	-
	<u>792.364</u>	<u>668.248</u>
Disminución (aumento) en:		
Cuentas por cobrar comerciales	-84.843	193.082
Otras cuentas por cobrar y otros corrientes	97.441	-297.979
Aumento (disminución) en:		
Cuentas por pagar comerciales	-144.929	-3.435
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	38.045	-1.167.768
Impuesto a la renta pagado	46.672	46.672
Participación de utilidades pagado	-30.821	30.821
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>713.929</u>	<u>-530.358</u>


 Jorge Cecilio Marum Ramirez
 Gerente general


 Briones Pinedas Jaime Javier
 Contador general

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

PONGARBEL S.A.

ESTADOS FINANCIERO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Contenido:

	Página
- Estado de situación financiera comparativo	1
- Estado de resultado integral comparativo	2
- Estado de cambios en el patrimonio neto de los accionistas comparativo	3
- Estado de flujos de efectivo comparativo	4
- Notas a los estados financieros	5

Abreviaturas usadas:

USA	Estados Unidos de América
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
SRI	Servicios de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
USD	Dólar estadounidense
Hectáreas	Hs.
La compañía	PONGARBEL S.A.

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

INDICE

Notas	Pág
1 Información general	7
2 Bases de preparación de los Estados Financieros	7
3 Principales políticas contables	8
4 Administración de riesgo financiero	14
5 Efectivo	15
6 Cuentas por cobrar comerciales	15
7 Otras cuentas por cobrar	15
8 Inventarios	15
9 Propiedades, equipos y muebles	16
10 Activos biológicos	17
11 Otros activos	17
12 Obligaciones bancarias	17
13 Cuentas por pagar proveedores	18
14 Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	18
15 Impuestos corrientes	18
16 Obligaciones financieras a largo plazo	21
17 Beneficios a empleados post empleo	22
18 Saldos y transacciones con partes relacionadas	23
19 Capital social	23
20 Reserva legal	23
21 Aporte para futuro aumento de capital	23
22 Costo de venta	24
23 Gastos administrativos	24
24 Otros gastos	24
25 Aprobación de los Estados Financieros	24
26 Eventos subsecuentes	25

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

1. Información General

La Compañía se constituyó en la ciudad de Guayaquil, bajo las leyes de la República del Ecuador el 27 de junio del 2007, según Resolución No. 07.G.U.0004496 emitida por la Superintendencia de Compañías el 10 de julio del 2007, e inscrita en el Registrador Mercantil del cantón Guayaquil según repertorio No. 17850 el 30 de agosto del 2007.

El objeto social de la Compañía es el desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases, desde el cultivo y su cosecha hasta su comercialización, tanto del país como en el extranjero; importación y exportación de insumos para la agricultura e industrias de jugos cítricos naturales y artificiales, etc. La actividad principal actualmente es el cultivo de banano, cacao y ciclo corto.

Para el desarrollo de la actividad principal la Compañía cuenta con el Predio San Jose, ubicado en Km. 9 ½ vía Babahoyo – Febres Cordero, provincia de Los Rios, que tiene una extensión de aproximadamente 1.000 hectáreas, distribuidas de la siguiente manera: 400 hs. Para cultivo de cacao, 300 hs. Para cultivo de banano y 200 hs. Para cultivo de ciclo corto.

La Superintendencia de Compañías le asigno el expediente No. 128315, y la Administración Tributario le asigno el Registro Único de Contribuyente No. 0992529547001.

2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1 Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitida por el IASB que han sido adoptadas en Ecuador y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

2.2 Bases de medición.- Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3 Moneda funcional y de presentación.- Los estados financieros se presentan en Dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en Ecuador, excepto cuando se indique lo contrario.

2.4 Uso de estimados y juicios.- La preparación de estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados actuales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que las estimaciones son revisadas y en cualquier periodo futuro afectado.

En particular, la información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, y sobre supuestos e incertidumbres en estimaciones que pudieran tener un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros.

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

- 2.5 Empresa en marcha.-** Al 31 de diciembre del 2013, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Compañía siga operando normalmente como empresa en marcha.
- 2.6 Estados financieros comparativos.-** La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF requiere que la Administración de la Compañía presente las cifras del año corriente comparativas con el año inmediato anterior.
- 2.7 Período de reporte.-** El ejercicio económico obligatorio a desarrollar contable y tributariamente corresponde al período del 1 de enero al 31 de diciembre.

3. Principales políticas contables

Las principales políticas de contabilidad aplicadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros son las siguientes:

3.1. Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

3.2. Efectivo (flujo de efectivo)

El efectivo y equivalentes de efectivo se componen de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos, depósitos a plazo e inversiones de corto plazo adquiridas en valores altamente líquidos, sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor y con vencimientos originales de tres meses o menos. Los sobregiros contables respecto a bancos son registrados en el pasivo.

3.3. Préstamos y cuentas por cobrar y pagar

3.3.1 Reconocimiento y medición.- Los préstamos y cuentas por cobrar y pagar forman parte de los Activos y Pasivos financieros. Estos Activos y Pasivos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible

Las cuentas por cobrar son los montos adeudados por los clientes por valores que se originan de ventas que se realizan en condiciones normales de crédito y no generan intereses en el período informado. Se presentan a su valor nominal menos los cobros realizados.

Las cuentas por pagar son los montos adeudados a proveedores por las adquisiciones de suministros, materiales y servicios para la construcción de viviendas en el período informado.

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

Las partidas por cobrar y pagar se valorizan al costo amortizado usando el método del interés efectivo. Para el caso de las partidas por cobrar, si existieren, también se consideran las pérdidas por deterioro que se originen por riesgos de incobrabilidad.

3.3.2 Deterioro de préstamos y cuentas por cobrar.- Estos activos financieros son evaluados en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, y ese o esos eventos de pérdida han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario o emisores, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento o la desaparición de un mercado activo para un instrumento.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos al costo amortizado tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Los activos que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa original de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra los préstamos y partidas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través de la reversión del descuento. Cuando un hecho que ocurra después de que se haya reconocido el deterioro causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se revierte contra resultados.

3.4. Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre su valor en libros y el valor neto de realización. El costo se determina por el método del costo promedio ponderado. Dichos inventarios son usados para el desarrollo y explotación agrícola.

3.5. Maquinarias, equipos y muebles

3.5.1 Reconocimiento y medición.- Las partidas son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Las maquinarias, equipos y

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

muebles se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

Las maquinarias, equipos y muebles se presentan principalmente a su costo atribuido, que representa su valor razonable con base en avalúos practicados por peritos independientes; y, cuando fue impracticable realizar la comparación con avalúos relacionados, los activos se presentaron a su costo de adquisición. Las pérdidas por deterioro, si aplicaren, se reconocen a través de una rebaja adicional en su valor, a los componentes afectados.

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable que se deriven de ellos mayores beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina en instalaciones, equipos y muebles son reconocidos en resultados cuando ocurren. Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un componente de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados cuando se realizan o se conocen.

3.5.2. Depreciación de maquinarias, equipos y muebles.- La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente de la propiedad, planta y equipos, en función de la vida útil establecida en la normativa tributaria, que se asemeja a la vida útil económica real que estima la administración de la Compañía. Las vidas útiles estimadas para los periodos, actual y comparativos son las siguientes:

Maquinarias	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años
Equipos de oficina	10 años
Muebles y enseres	<u>10 años</u>

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

3.5.3 Deterioro de maquinarias, equipos y muebles.- El valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados juntos en un

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

pequeño grupo de activos llamados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el monto en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores se revisan en la fecha de cada estado de situación financiera para determinar si las mismas se han reducido. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el valor razonable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor en libros del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación y amortizaciones, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

3.5 Activo biológico.- Los activos biológicos son reconocidos en los estados financieros y valuados a su valor razonable, menos los costos estimados que se incurrirían hasta su punto de venta, de acuerdo a lo establecido en la NIC 41. Las ganancias o pérdidas surgidas por causa del reconocimiento inicial del activo biológico a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, así como las surgidas por todos los cambios sucesivos en el valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de su venta, son registradas en el estado de resultados.

3.6. Beneficios a empleados

3.6.1 Beneficios a empleados post-empleo.- El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía; el que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

La obligación neta de la Compañía relacionada con el plan de jubilación patronal se determina calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costeo de crédito unitario proyectado.

La Compañía reconoce todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen del plan de beneficios definidos de jubilación patronal en otros resultados integrales; y todos los gastos relacionados con el plan, excluyendo el saneamiento del descuento, en los gastos por beneficios a empleados en resultados.

Cuando tengan lugar mejoras a los beneficios del plan de jubilación patronal, la porción de mejora del beneficio que tiene relación con servicios pasados de los empleados será reconocida en resultados.

Cuando tengan lugar reducciones o liquidaciones, la Compañía procederá a reconocer las ganancias o pérdidas derivadas de los mismos inmediatamente en resultados.

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dolares de los Estados Unidos

3.6.2 Beneficios a empleados corrientes.- Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a aquellas establecidas en el Código del Trabajo, como son las vacaciones; y, los bonos navideño y escolar.

3.6.3 Beneficios a empleados por terminación de la relación laboral.- Las indemnizaciones y desahucio por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

3.6.4 Participación de utilidades.- La participación a trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad contable del ejercicio.

3.7. Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un proceso pasado, es probable una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esta fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa antes de impuestos, tasa que refleja, en su caso, los riesgos específicos del pasivo. El incremento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

3.8. Reconocimiento de ingresos y costos.- Los ingresos por asesoramiento son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que estos puedan ser medidos confiablemente. Los ingresos son reconocidos al emitir el informe de los resultados de los análisis junto con la emisión de la factura, una vez concluido el servicio.

El costo de ventas se registra cuando se proporciona y concluye el servicio, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

3.9. Gastos

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dolares de los Estados Unidos

Los gastos son reconocidos con base en lo devengado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

3.10. Gastos financieros

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos y comisiones pagadas. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica para capitalización de interés, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

3.11. Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido (ganancia o pérdida). El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en resultados, excepto que se relacione a partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporales que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento del reverso de las diferencias temporales de acuerdo a la ley de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha de reporte. Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legal de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con el impuesto a la renta aplicado por la misma autoridad tributaria.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a periodos futuros y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que estén disponibles ganancias gravables futuras contra las que pueden ser utilizados. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha de reporte y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Sólo se compensan entre sí y, consecuentemente, se presentan en los estados financieros por su importe neto, los saldos deudores y acreedores tributarios, reconocidos como tales por autoridad tributaria, y siempre que los créditos tributarios respectivos no se hallen prescritos y que, además, se relacionen con el mismo tipo de impuesto a compensar.

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dolares de los Estados Unidos

La Gerencia reconocerá un Activo o Pasivo por impuestos diferidos, solo cuando ocurran diferencias temporarias entre las normas contables y tributarias.

4. Administración del riesgo financiero

La Gerencia es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como por el desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos de la Compañía. La administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto de los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros

4.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

El factor que ejerce mayor influencia sobre el Riesgo de Crédito son los procesos trámites necesarios para conseguir aprobaciones de Operaciones de Crédito que podrían ser necesarios para la renovación de áreas de banano y para desarrollar nuevas líneas de negocios.

4.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

Un factor que ejerce precio en el Riesgo de Liquidez es la normativa legal que establece el precio interno de una caja de banano, que al recibir variaciones en su precio por parte de los Instituciones Estatales que lo fijan podrían ocasionar cambios en el flujo de caja de la empresa ocasionando posibles problemas para cumplir con las Obligaciones de Crédito.

4.3 Riesgo de mercado

La exposición de la Compañía al riesgo de mercado se presenta por los cambios de precio de los materiales, restricciones en las importaciones de accesorios y materias primas de los insumos agrícolas que pudieran afectar los ingresos de la Compañía o el valor de los activos financieros que mantiene.

El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad de la Compañía.

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

La Administración considera que las variaciones en los costos de materia primas y los precios de venta tanto del Cacao como del Banano, en el futuro previsible, no tendrían un efecto importante en los flujos de caja y utilidades proyectadas por la Compañía.

5. Efectivo

El detalle de efectivo al 31 de diciembre del 2013 y 2012 fue el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Caja	852	500
Banco	76.589	4.780
	<u>77.441</u>	<u>5.280</u>

Los depósitos en bancos locales se mantienen en moneda nacional, y no contienen saldos con alguna restricción en su disponibilidad.

6. Cuentas por cobrar a clientes

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las cuentas por cobrar a clientes corresponden a facturación de Ciclo Corto (Arroz) y entregas de Banano que no se liquidaron en Diciembre del 2013. Estas cuentas mantienen una antigüedad no mayor a 60 días y generaran una tasa de intereses de mora que no excede la autorizada por el Banco Central del Ecuador.

7. Otras cuentas por cobrar

Un resumen de las otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

Diciembre 31,	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Empleados	13.553	10.449
Anticipos a proveedores	-	193.356
Valores por liquidar	-	15.356
Otras cuentas por cobrar	72.010	453.469
	<u>85.563</u>	<u>672.629</u>

8. Inventarios

Un resumen de los inventarios, es el siguiente:

Diciembre 31,	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Fertilizantes	123.177	60.914
Pesticidas	3.046,08	10.339
Hormonas y Coadyuvantes	851,59	2.246
Loterio Aereo	73.124,34	2.237
Riego y Drenaje	2.588,90	9.759
Combustible y Lubricantes	4.834,48	19.021
Filtros	4.584,41	7.498
Cosecha y Empaque	753	1.985
Otros inventarios	77.600	2.485
	<u>290.559</u>	<u>116.483</u>

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

9. Propiedades, equipos y muebles

Un detalle de propiedad, equipos y muebles al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Costo o costo atribuido:	Terrenos	Obras en curso	Edificio	Maquinarias y Equipo	Vehículos	Muebles y Enseres	Equipos de Computo	Otros Activos Fijos	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2012	1.190.497	1.558.625 (319.715)	638.907	2.045.720 (200.445)	536.887	13.511 (4.227)	5.476	330.000 (330.000)	6.319.623 (854.387)
Adquisiciones			916.747	130.135			7.164		1.054.046
Saldo al 31 de diciembre del 2013	1.190.497	1.238.910	1.555.655	1.845.275	667.022	9.284	12.639	-	6.519.282

Los movimientos de la depreciación acumulada de propiedades, instalaciones y equipos fueron:

Depreciación y deterioro acumulado:	Edificio	Maquinarias y Equipo	Vehículos	Muebles y Enseres	Equipos de Computo	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2012	(229.994)	(1.284.094)	(203.362)	(9.023)	(4.850)	(1.731.323)
Gasto depreciación	(188.029)	652.410	33.932	(2.798)	(1.870)	493.645
Saldo al 31 de diciembre del 2013	(418.024)	(631.684)	(169.430)	(11.820)	(6.720)	(1.237.678)

Los saldos de las propiedades, instalaciones y equipos fueron:

	Terrenos	Obras en curso	Edificio	Maquinarias y Equipo	Vehículos	Muebles y Enseres	Equipos de Computo	Otros	Total neto
Saldo al 31 de diciembre del 2012	1.190.497	1.558.625	435.545	761.626	306.892	4.488	626	330.000	4.588.299
Saldo al 31 de diciembre del 2013	1.190.497	1.238.910	1.137.631	1.213.591	497.592	(2.536)	5.919	0	5.281.604

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

10. Activo biológico

Un resumen de esta cuenta, es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Diciembre 31,		
Plantaciones de banano	718.754	718.754
Depreciación	<u>(101.286)</u>	<u>(68.500)</u>
	<u>617.468</u>	<u>650.254</u>

El movimiento de los activos biológicos, es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Saldo inicial	650.254	-
Adiciones	-	718.754
Depreciación	<u>(32.786)</u>	<u>(68.500)</u>
Saldo final	<u>617.468</u>	<u>650.254</u>

Adiciones, corresponden al sembrado, desarrollo y producción de cultivos de banano, y las cosechas son las recolecciones del fruto.

11. Otros activos

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, los otros activos incluyen inversión para la producción de cacao, de la cual se espera obtener beneficios futuros, al cosechar y comercializar el producto agrícola.

12. Obligaciones bancarias

El detalle de las obligaciones bancarias fue el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Obligaciones corto plazo:		
Locales:		
Sobregiro Bancario:		
Banco Bolivariano	-	472.878
Operaciones de crédito		
Banco del Pichincha	215.063	831.442
Banco Bolivariano	147.709	78.219
Banco de Guayaquil	14.061	-
Banco Produbanco	77.796	75.683
Corp. Financ. Nacional	709.750	110.000
	<u>1.164.379</u>	<u>1.568.221</u>

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dolares de los Estados Unidos

13. Cuentas por pagar-proveedores

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las cuentas por pagar comerciales incluyen cuentas por pagar a proveedores de materiales, suministros, accesorios y servicios, no incluye partes relacionadas y no generan interés explícito e implícito.

14. Otras cuentas y gastos acumulados por pagar

El detalle de otras cuentas y gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2013 y 2012, es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Aportes al IESS, IECE y SECAP	26.440	47.503
Beneficios a empleados	222.332	248.101
Participación de utilidades	30.115	30.821
Otras cuentas por pagar	70.658	54.719
	<u>349.545</u>	<u>381.145</u>

15. Impuestos corrientes

15.1 Situación tributaria

La Compañía no ha sido fiscalizada desde su constitución. De acuerdo con disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones de impuestos de la Compañía, dentro del plazo de tres años posteriores contados a partir de la presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con las obligaciones tributarias.

15.2 Crédito tributario

Un resumen de esta cuenta, es el siguiente:

Diciembre 31,	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Impuesto al valor agregado	261.574	282.161
Retenciones de clientes	<u>176.227</u>	<u>151.020</u>
	<u>437.801</u>	<u>433.181</u>

15.3 Impuestos por pagar

El detalle de impuestos por pagar, es el siguiente:

Diciembre 31,	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Impuesto al valor agregado	87.553	16.826
Retenciones en la fuente	7.452	6.202
Impuesto a la renta	-	<u>46.672</u>
	<u>95.005</u>	<u>69.700</u>

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

Las retenciones de impuesto a la renta a proveedores, corresponde a un porcentaje aplicado a la adquisición de bienes y servicios, y se liquida a favor de la Administración tributaria mensualmente.

15.4 Impuesto a la renta

Tasa de impuesto a la renta.- La tasa corporativa de impuesto a la renta ecuatoriana es el 22% en 2013 (23% en 2012). Dicha tasa se reduce al 12% en 2013 (13% en 2012) si las utilidades se reinvierten en la Compañía a través de aumentos en el capital acciones y se destinan a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos o bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad.

Conciliación tributaria.- La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 22% (23% en 2012) a la utilidad antes de impuesto a la renta:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	170.653	174.655
Tasa de impuesto a la renta	<u>22%</u>	<u>23%</u>
Impuesto a la renta corriente	37.544	40.171
Incremento (reducción) por:		
Gastos no deducibles	-	1.493
Deducción por incremento neto de empleados	(14.272)	-
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	(13.852)	-
Ingresos sujetos a Impuesto a la Renta Unico	(820.559)	(844.061)
Costos y gastos deducibles para generar ingresos sujetos a Impuesto a la Renta Unico	<u>795.196</u>	<u>821.147</u>
	<u>(15.943)</u>	<u>18.749</u>

Anticipo del impuesto a la renta.- A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigencia la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta, cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior tomando como base los siguientes rubros: 0,4% del total de activos, 0,2% del total del patrimonio, 0,4% de los ingresos gravables; y, 0,2% de los costos y gastos deducibles.

El anticipo será compensado con el impuesto a la renta causado y no es susceptible de devolución, salvo casos de excepción. En caso que el impuesto a la renta causado sea menor al monto del anticipo determinado del año inmediato anterior, este último se convertirá en impuesto a la renta mínimo.

Incremento neto de empleo.- Las deducciones que correspondan a remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por incremento neto de empleos, debido a la contratación de trabajadores directos, se deducirán con el 100% adicional, por el primer ejercicio económico en que se produzcan y siempre que se hayan mantenido como tales seis meses consecutivos o más, dentro del respectivo ejercicio. Cuando se trate de nuevas inversiones en zonas económicamente deprimidas y de frontera y se contrate a trabajadores residentes en dichas zonas, la

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

deducción será la misma y por un período de cinco años. En este último caso, los aspectos específicos para su aplicación constarán en el Reglamento a esta ley.

Pagos a discapacitados.- Las deducciones que correspondan a remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por pagos a discapacitados o a trabajadores que tengan cónyuge o hijos con discapacidad, dependientes suyos, se deducirán con el 150% adicional. La deducción adicional no será aplicable en el caso de contratación de trabajadores que hayan sido dependientes del mismo empleador, de parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad o de partes relacionadas del empleador en los tres años anteriores.

Impuesto a la renta única para la actividad productiva de banano.- Según la "Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado", emitida en noviembre del 2011, los ingresos provenientes de la producción y cultivo de banano estarán sujetos al impuesto único a la Renta del dos por ciento (2%) sobre el total de las ventas brutas; en ningún caso el precio de los productos transferidos podrá ser inferior a los fijados por el Estado (Resoluciones del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca).

Los agentes de retención efectuarán a estos contribuyentes una retención equivalente a la tarifa señalada en el inciso anterior (2%) la misma que constituirá crédito tributario.

Los contribuyentes que se dediquen exclusivamente a las actividades señaladas en este artículo estarán exentos de calcular y pagar el anticipo del impuesto a la renta. En aquellos casos en los que los contribuyentes tengan actividades adicionales a la producción y cultivo de banano, para efectos del cálculo del anticipo de impuesto a la renta, no considerarán los ingresos, costos y gastos, relacionados con la producción y cultivo de los mismos.

El cálculo del impuesto a la renta único para la actividad productiva de banano, que constituye el Impuesto a la Renta corriente, al 31 de diciembre del 2013 y 2012, son las siguientes:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Total ventas de banano	3.729.814	3.669.832
Porcentaje de impuesto único	<u>2%</u>	<u>2%</u>
Total retenciones de clientes	<u>74.596</u>	<u>73.397</u>

15.5 Otros asuntos tributarios

- Para la determinación del anticipo del impuesto a la renta, únicamente las organizaciones del sector financiero popular y solidario sujetas al control de la Superintendencia de Economía Popular y Solidaria y asociaciones mutualistas de ahorro y crédito para la vivienda, no considerarán en el cálculo del anticipo los activos monetarios.
- La determinación del denominado salario digno mensual: A partir del 2011 deberá ser compensado por aquellos empleadores que no hubieren pagado a todo sus trabajadores un monto igual o superior al salario digno mensual; para el pago de dicha

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

compensación el empleador deberá destinar un porcentaje equivalente de hasta el 100% de las utilidades del ejercicio, de ser necesario.

- Exoneración del pago del impuesto: Para el desarrollo de inversiones nuevas y productivas y para aquellas sociedades que se constituyen a partir de la vigencia del Código de Producción, las cuales gozarán de una exoneración del pago del Impuesto a la renta durante cinco años.
- Reducción de tarifa del impuesto a la renta para sociedad, la cual se aplicará de manera progresiva a partir del 2011, año en el cual será la tasa del 24%, hasta llegar en el 2013 al 22%.

16. Obligaciones financieras a largo plazo

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Locales:		
Banco del Pichincha	238.937	1.965.833
Banco Bolivariano	192.223	78.219
Banco de Guayaquil	60.925	0
Banco Produbanco	119.214	194.898
Corp. Financ. Nacional	<u>4.099.500</u>	<u>2.005.378</u>
	4.710.799	4.244.327
Del Exterior:		
Laad Americas N.V.	<u>211.836</u>	<u>0</u>
Total	4.922.635	4.244.327
Porción corriente (Ver Nota 12)	<u>-1.164.379</u>	<u>-1.568.221</u>
	<u>3.758.256</u>	<u>2.676.106</u>

El detalle de las Operaciones Bancarias es como sigue:

Banco de Guayaquil:

Ope #FD-0635661 Original \$24,570 int anual 11,23% Plazo 36 meses.

Ope #FD-0635660 Original \$21,512 int anual 11,23% Plazo 48 meses.

Ope #FD-0635659 Original \$25,590 int anual 11,23% Plazo 48 meses.

Ope #FD-0634806 Original \$22,869 int anual 11,23% Plazo 48 meses.

Produbanco:

Ope #631938 Original \$52,000 int anual 11,83% Plazo 36 meses.

Ope #632490 Original \$52,000 int anual 11,83% Plazo 36 meses.

Ope #629156 Original \$52,000 int anual 11,83% Plazo 36 meses.

Ope #633188 Original \$15,725 int anual 10,21% Plazo 36 meses.

Ope #634434 Original \$15,725 int anual 10,21% Plazo 36 meses.

Ope #20200072383000 Original \$44,793 int anual 11,83% Plazo 36 meses.

Banco Bolivariano:

Ope #0250001801 Original \$100,000 int anual 11,08% 24 meses.

Ope #212181 Original \$240,000 int anual 10,21% 15 meses.

Banco del Pichincha:

Ope #1971243-00 Original \$160,000 int anual 11,20% Plazo 180 días

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dolares de los Estados Unidos

Ope #1768104-00 Original \$50,000 int anual 9,812% Plazo 36 meses.

Corporación Financiera Nacional:

Ope #0020384876 Original \$1,340,000 int anual 8,96% Vence 16/02/2019.

Ope #0020492984 Original \$1,477,000 int anual 8,96% Vence 31/08/2020.

Ope #0020394766 Original \$220,000 int anual 8,5675% Vence 26/07/2014.

Ope #0020492996 Original \$300,000 int anual 7,865% Vence 21/09/2016.

Ope #0020492685 Original \$900,000 int anual 8,3828% Vence 31/08/2020.

Laad Americas N.V.:

Ope #s/n Original \$300,000 int. anual 12% Plazo 4 años, 9 meses.

Las operaciones de créditos locales y del exterior están garantizadas por 3 lotes de 13,63Has 42,55Has y 50,21Has garantizar Operaciones de Laad Americas; 21 Has garantiza Operaciones de Banco Bolivariano; lote de 250 Has garantiza Operaciones de Banco Pichincha; lotes de 303Has y 279Has garantizan Operaciones de Corp. Financ. Nacional; 3 Volquetas D Long FC, 1 SUV Montero Mitsubishi, 1 Camioneta Luv D-Max garantizan Operaciones de Produbanco; 3 Camionetas Luv D-Max y 1 Camión Chevrolet de 3,5tns garantizan Operaciones del Banco de Guayaquil.

Los vencimientos por año son los siguientes:

Años	
2014	1.164.379
2015	1.906.633
2016	1.031.097
	<hr/>
US\$	<u>4.102.109</u>

17. Beneficios a empleados post empleo

Un resumen de beneficios post empleo al 31 de diciembre del 2013 y 2012, fue el siguiente:

	2013	2012
Jubilación patronal	31.489	31.489
Desahucio	-	-
	<hr/>	<hr/>
US\$	<u>31.489</u>	<u>31.489</u>

Según se indica en el Código del Trabajo, todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma compañía tienen derecho a jubilación patronal, beneficio que se determina en base a los años de servicio, edad del empleado al momento del retiro y al promedio de la remuneración anual percibida en los cinco años previos a la fecha de retiro. Además, dicho Código establece que en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados.

La Compañía acumula estos beneficios en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechos muchos años después de que los empleados hayan

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

prestado sus servicios. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para estos beneficios.

El reconocimiento de una provisión adicional, está en función de la rotación de los empleados y la posibilidad que cumplan más de 10 años laborando activamente para La Compañía

18. Saldos y transacciones con partes relacionadas

Un resumen de los saldos por cobrar a partes relacionadas, es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cuentas por cobrar corriente:		
Nichiper S.A.	694,767	-
Pernuchi S.A.	962,273	-
Consvivisa	(642,099)	-
Prindex S.A.	184,594	-
	<u>1,199,536</u>	<u>-</u>

Las transacciones con partes relacionadas corresponden a préstamos otorgadas y recibidos con compañías relacionadas, no tienen fecha de vencimiento y no generan tasa de intereses porque se estima liquidarse y regularizarse en términos corrientes.

19. Capital social

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el capital social de la Compañía estaba constituido por 450.400 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una, totalmente pagadas.

20. Reserva Legal

La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

21. Aporte para futuro aumento de capital

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, mediante autorización de la Junta General de Accionistas, se resolvió reconocer un aporte para futuro aumento de capital por \$701,356, con la finalidad de realizar un aumento de efectivo apegado a la capacidad y posibilidad de la Compañía.

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

22. Costo de venta

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 los costos de producción incluyen el costo del personal y costos generales necesarios para la generación de los ingresos por ventas de Productos Agrícolas y Servicios de Maquinarias.

23. Gastos administrativos

El detalle de los gastos administrativos al 31 de diciembre del 2013 y 2012, es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Sueldos	212.317	116.190
Aportes al seguro social	37.658	23.556
Beneficios sociales e indemnizaciones	68.266	17.244
Honorarios	20.649	-
Mantenimientos y reparaciones	-	12.716
Arrendamiento	6.750	-
Combustibles y lubricantes	-	1.717
Suministros y materiales	-	8.538
Seguros	16.653	5.295
Transporte	-	293
Provisiones	-	649
Servicios básicos	-	19.265
Impuestos, tasas y contribuciones	-	-
Depreciación	140.609	23.828
Otros	152.296	7.522
	<u>655.198</u>	<u>236.815</u>

24. Otros gastos

Un detalle de los Gastos financieros al 31 de diciembre del 2013 y 2012, fue el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Intereses	377.254	259.555
Comisiones	14.975	32.009
Otros gastos	92.051	-
	<u>484.280</u>	<u>291.564</u>

25. Aprobación de los Estados Financieros

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Junta General de Socios de la Compañía con fecha 17 de Abril del 2014.

PONGARBEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos

26. Eventos subsecuentes

Desde el 31 de diciembre del 2013 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido eventos que requieran revelaciones adicionales y/o ajustes a los estados financieros adjuntos.



Jorge Cecilio Marun Ramirez
Gerente General



Briones Pineda Jaime Javier
Contador General