

EMPRESA: PONGARBEL S.A.

RUC: 0992529547001

EXPEDIENTE: 128315

REGISTRO MERCANTIL: 17850

FECHA DE APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: 15 DE MARZO DEL 2012

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO 2011

1.- INFORMACIÓN GENERAL:

PONGARBEL S.A. radicada en Ecuador, siendo su domicilio en Guayaquil, Los Ceibos Av. Principal 708, sin embargo, de acuerdo a su constitución está facultada para establecer sucursales y agencias en otro lugar del país.

Su actividad principal es la siembra y producción, cosecha y venta de banano, cacao y arroz.

PONGARBEL S.A. nace el 30 de agosto del 2007 mediante el desarrollo de la Finca San José.

En la actualidad tiene como actividades principales la siembra y producción de banano y cacao para la exportación; y la ubicación de su planta está en la provincia de Los Ríos, cantón Babahoyo, parroquia Febres Cordero, recinto Pueblo Nuevo a quinientos metros del destacamento policial La Macarena, Hacienda San José.

Estos Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Su unidad monetaria es el dólar.

El efectivo disponible lo tenemos en las siguientes agencias bancarias:

Banco del Pichincha

Cta. Cte. 33726912-04

Cta. Ahorro 4777946700

Banco Bolivariano

Cta. Cte. 205-500575-9

Produbanco

Cta. Cte. 02-00608083-5

2.- POLÍTICAS CONTABLES:

Nuestros activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes, aquellos cuyos vencimientos sean superiores a doce meses.

3.- NOTAS ACLARATORIAS EN ESTADOS FINANCIEROS DEL 2011

ACTIVOS FIJOS

Como consecuencia del avalúo efectuado por la empresa CORPORATION APPRAISERS MARINE & INDUSTRIAL CORPRAISER S.A. entre los días 15 al 23 de noviembre del 2010, nuestros activos tuvieron un incremento total en el año 2011 de \$ 733,532,35 por avalúo y de \$ 1'361,534,37 por adquisiciones y un decremento por activos dados de baja por un valor de \$ 206,804,43, cuyo detalle es el siguiente:

ACTIVOS FIJOS	2010	2011			TOTAL
		ADQUISICIONES	ACT. DE BAJA	AVALUO	
TERRENOS	929,720.10	59,761.26		201,015.90	1,190,497.26
OBRAS EN CURSO	0.00	1,087,964.04			1,087,964.04
EDIFICIO E INFRAESTRUCTURAS	665,711.26		-16,000.00	133,616.87	783,328.13
MUEBLES Y ENSERES	36,959.21		-14,375.20	-18,443.85	4,150.16
MAQUINARIAS, EQUIPOS E INSTALAC.	1,883,895.97	137,296.31	-70,263.27	-129,069.54	1,821,859.47
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSP.	301,731.48	68,394.68	-102,920.38	-65,101.10	202,154.68
EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	3,944.09	8,118.08	-3,245.58	-2,642.54	6,174.05
OTROS ACTIVOS FIJOS	676,203.95			-70,843.39	605,360.56
ACTIVOS BIOLÓGICOS (BANANO, CACAO, ARROZ)			685,000.00		685,000.00
TOTAL ACTIVO FIJO	4,498,226.06	1,361,534.37	478,195.57	48,532.35	6,386,488.35
DEPRECIACION ACUMULADA	-1,223,977.05				-1,585,066.90
TOTAL ACTIVO NETO	3,274,249.01	1,361,534.37	478,195.57	48,532.35	4,801,401.45

4.- JUBILACIÓN PATRONAL

Se registró en el año 2011 las provisiones por jubilación patronal a diciembre 31/2011, según estudio efectuado por el ESTUDIO MATEMATICO ACTUARIAL PARA EL CALCULO DE LAS RESERVAS DE JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO DE LA EMPRESA POR \$ 24,999,73