

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

En la ciudad de Guayaquil, la compañía anónima CONSTRUAHORA S.A., mediante Escritura Pública Autorizada por el notario público ingenuo del cantón Guayaquil, Doctor Piero Aycant Yessoni, el quince de agosto de dos mil once, comparecen por sus propios derechos las siguientes personas: a) Santiago Luis García Williams; b) Mariana Sorra de Jesús Williams Williams, esposas conyugales domiciliados en la ciudad de Guayaquil, constituyen la compañía antes mencionada que tiene por objeto principal la actividad de la construcción, diseño, planificación, supervisión y finalización de cualquier clase de obras civiles. El plazo de duración es de cien años. El Capital Autorizado es de DOS MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTAMÉRICA, y el Capital Social es de MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTAMÉRICA, suscritos por Santiago Luis García Williams con CINCUENTA ACCIONES, y Mariana Sorra de Jesús Williams Williams con CINCUENTA ACCIONES. Con fecha 7 de Septiembre de dos mil once se expide la Resolución No. 07 C.U. 0004679, el 27 de agosto de 2007, queda inscrita en las fojas 103.793 a 103.804 del Registro Mercantil No. 18.414.

El Gerente General es el señor Bruce Oswaldo Masante Jiménez, según Registro Mercantil de Guayaquil de fecha veintidós de agosto del 2014 de fojas 34.943 a 34.945, Registro de Nacimiento No. 11.279.

En este año 2014, la composición del capital suscrito de la Compañía queda de la siguiente forma:

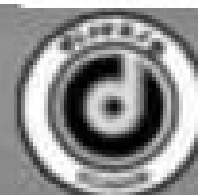
No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INTERÉS	CAPITAL	
1	0008728033	MARTIN ELLIUM OSWALDO OSWALDO	ECUADOR	NACIONAL	100.00	
2	0001138888	MARTIN JIMENEZ BRUCE JIMENEZ	ECUADOR	NACIONAL	100.00	
3	0001130913	MARTIN JIMENEZ JIMENEZ JIMENEZ	ECUADOR	NACIONAL	100.00	
4	0008729611	MARTIN JIMENEZ MARTIN JIMENEZ	ECUADOR	NACIONAL	100.00	
5	0008729608	MARTIN JIMENEZ JIMENEZ JIMENEZ	ECUADOR	NACIONAL	100.00	
6	0001002460	MARTIN LUTHERUS WILSON WILSON	ECUADOR	NACIONAL	100.00	

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS EXPRESADOS EN MILES DE DOLARES

2.- CAJA Y BANCO

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 ES EL QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA:

		US\$
Banco	BOLIVARIANO	2.515,89
Banco	SOLIDARIO	13.858,76
Banco	AUSTRO	27.459,08
	SUMAN	44.534,55



RCN CONSTRUCCIONES	4.092,81
I & I CONSTRUCCIONES	861,88
INDUSTRIA ECUATORIANA DE CABLES S.A.	62,04
INDUSKAR S.A.	1,64
ESTRUCTURA DE HIERRO EDISA S.A.	50,11
ALBEMAR S.A.	1.335,26
ACCISEL S.A.	730,28
MIGUEL ANTONIO CHIGOGALLI	200,00
JONATHAN DAVID PIGUAVE RODRIGUEZ	86,16
TARJETAS DE CRÉDITO VARIAS	13.149,18
SUMAN	22.540,06

4- CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR SUETO PAGIVO (RENTA)

IMPUESTO A LA RENTA (AÑO 2012)	29.818,10
IMPUESTO A LA RENTA (AÑO 2013)	22.732,91
ACUMULADO AL AÑO 2013	51.751,01
AJUSTE	(5.130,17)
SALDO A FAVOR AL 2014	46.620,84

5- INVENTARIOS

USD

PRODUCTOS TERMINADOS (ALMACÉN)	380.329,98
--------------------------------	------------

6- PROPIEDADES Y EQUIPOS

MAQUINARIAS, EQUIPOS E INSTALACIONES	104.768,68
MUEBLES Y ENSERES	12.308,49
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	29.947,20
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSP. Y CAMINERO	214.912,80
OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.682,00
(-) DEPRE. ACUMUL. DE PROP., PLANTA Y EQ.	(148.328,60)
TOTAL	214.990,57

PROVEEDORES (NO RELACIONADOS LOCALES)	89.176,17
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	362.074,08
OTRAS CUENTAS POR PAGAR (15% Trabajadores)	2.552,89
OTRAS ENTIDADES CORRIENTES (Proveedores)	10.087,40
SUMAN	463.890,54

PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

Se registra con cargo a los resultados del año en que se causa por una cifra equivalente al 10% de la utilidad del ejercicio.

IMPUESTO A LA RENTA

Se aplica la tarifa del 22% de impuesto a la renta sobre la utilidad gravable por el año 2014

RECONOCIMIENTO DE LOS GASTOS

Los gastos son reconocidos en el ejercicio en que se devengan.

CRITERIO DE EMPRESA EN MARCHA

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014 han sido preparados sobre la base de Principios de Contabilidad aplicables a un negocio en marcha (NEC), deben indicar que en este año 2014 la empresa tiene también elaborado sus estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales (NIIF) en consecuencia dichos estados financieros reflejan el efecto de ajustes de acuerdo a las NIIF, lo que permite que se reflejen los estados financieros a su valor real, y que la empresa está en condiciones de continuar como una empresa transparente de acuerdo a las normas requeridas por la Superintendencia de Compañías.

11.- CAPITAL

Esta constituido por un Capital Suscrito de \$1.000.000, repartidos en 8 accionistas tal como se explica en el cuadro del numeral 6

12.- RESERVA LEGAL

La empresa no tiene conformada la Reserva Legal, conforme al art. 297 de la ley de Compañías establece una apropiación obligatoria de un valor no menor del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que alcance por lo menos el 50% del Capital Pagado, el saldo de esta Reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas, su valor es: US\$ 0,00

13.- UTILIDAD NO DISTRIBUIDA

como pérdidas.

RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES ADOCIÓN NIIF

Veremos que de este resultado encontramos el valor de US\$ 0,00

OBLIGACIONES FISCALES COMO AGENTE DE RETENCIÓN Y PERCEPCIÓN

Utilizando un muestreo para la revisión de los documentos y de acuerdo con los registros contables correspondientes, se observa que la empresa ha cumplido con la obligación de retener, declarar, emitir certificados de retención y con el pago mensual de las retenciones hechas, en el mes inmediato anterior en los lugares señalados para ello. Como agente de percepción también han presentado las respectivas declaraciones mensuales. La verificación de la exactitud de las retenciones en la fuente será hecha por los funcionarios del servicio de rentas internas.

13- EVENTOS POSTERIORES

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado al 31 de diciembre del 2014, debemos indicar, que en la información de los estados financieros, no ha ocurrido hechos relevantes que tengan que comentar, indicando que se se implementó en los estados financieros los NIIF, además debe indicar que en este período del 2014, la compañía CONSTRUAHORA S.A., no tuvo aumentos de capital.

14- CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2014 la compañía no presenta saldos en los Activos y Pasivos Contingentes.

15- CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Al 31 de diciembre del 2014 la Conciliación Tributaria es como sigue:

CONCILIACIÓN TRIBUTARIA 2014	US\$ MILAROS
Saldo del Ejercicio	52.253,75
(+) 10% Participación Trabajadores	1.857,50
(-) Saldo de Deducciones Locales	0,00
(-) Deducciones por pago a trabajadores con discapacidad	0,00
Utilidad taxable	49.811,25
10% Impuesto sobre Utilidad	4.981,13
(-) Saldo anterior pendiente de pago	52.753,38
Retenciones en la Fuente	(17.583,75)
(+) Saldo determinado otros anteriores	(52.753,38)
(-) Saldo a favor del contribuyente	(49.811,25)