

# INFORME DEL GERENTE

Guayaquil 31 de Marzo del 2017.

Señores: Socios de la compañía LOURDESCORP S.A. Informe relativo a la gestión de la administración

Distinguidos señores:

En cumplimiento de los Estatutos Sociales de la sociedad y en virtud de la Resolución emitida en la Asamblea General Ordinaria Anual mediante la cual fui elegida como Gerente de la sociedad, tenemos a bien presentar los Estados Financieros, en relación con las operaciones comerciales correspondientes al ejercicio Fiscal cortado al día 31 de Diciembre del año 2017.

Dichos Estados financieros son el resultado de las operaciones comerciales realizadas hasta la fecha indicada, así como el estado de la situación financiera de la sociedad. Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la sociedad, me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

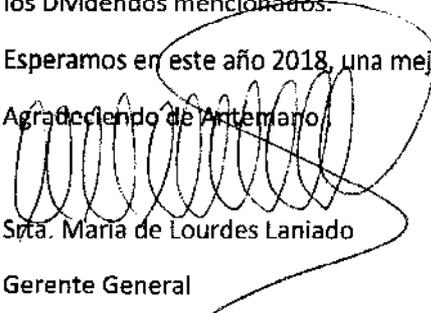
Las ventas alcanzadas de este año fueron de US\$48.028,00 por concepto de arriendos, Ingresos por Concepto de Dividendos de la empresa Cormael por las acciones que posee Lourdescorp S.A fueron por US\$54.000.

Los Gastos por el año 2017, alcanzaron cifras de US\$72.163,70. Si bien la empresa con estas cifras se observa utilidad, hay que considerar que los Dividendos son Ingresos Exentos por lo que al no considerarlos la empresa Contablemente tiene una Pérdida de US\$ 24.135,70.

Por lo que si bien perdemos el flujo de la Compañía es positivo por los Ingresos extraordinarios de los Dividendos mencionados.

Esperamos en este año 2018, una mejora en nuestros resultados económicos contables.

Agradeciendo de Antemano,



Sra. Maria de Lourdes Laniado

Gerente General

Lourdescorp S.A.