

DINADEC S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas

Dinadec S.A.

Guayaquil, 4 marzo del 2013

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Dinadec S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de Dinadec S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Dinadec S.A.

Guayaquil, 4 de marzo del 2013

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Dinadec S.A. al 31 de diciembre del 2012, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Asuntos que requieren énfasis

5. Sin calificar nuestra opinión, informamos lo siguiente:
 - a) En la Nota 20 a los estados financieros adjuntos, la Administración de la Compañía informa sobre el proceso de reclamo laboral que su empresa relacionada, Cervecería Nacional CN S.A., enfrenta en la actualidad y la incertidumbre relacionada con el resultado final de dicho proceso, en el cual se ha visto involucrada también Dinadec.
 - b) Como se explica en la Nota 19 a los estados financieros adjuntos, Dinadec S.A. distribuye los productos que su compañía relacionada Cervecería Nacional CN S.A. fabrica y/o importa, para lo cual mantiene un contrato exclusivo de distribución, y por lo cual los estados financieros de Dinadec están siendo incorporados en los estados financieros consolidados de Cervecería Nacional CN S.A., que se emiten por separado.

PricewaterhouseCoopers

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías: 011

Sandra Vargas L.

Sandra Vargas L.
Socia

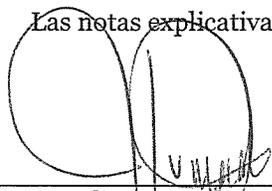
No. de Licencia Profesional: 10489

DINADEC S.A.

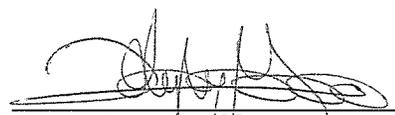
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE
(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

ACTIVOS	Nota	2012	2011
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	21,725	36,045
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8	27,283	24,336
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	13	19,232	15,832
Inventarios	9	6,919	6,179
Total activos corrientes		<u>75,159</u>	<u>82,392</u>
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	10	24,219	22,907
Impuesto a la renta diferido	14	874	559
Total activos no corrientes		<u>25,093</u>	<u>23,466</u>
Total activos		<u>100,252</u>	<u>105,858</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Sr. Julio César Alvarado
Gerente Interino



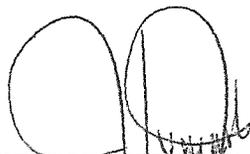
C.P.A. Freddy Ortiz
Gerente de Contabilidad

DINADEC S.A.

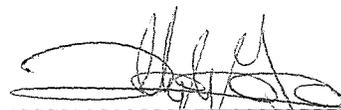
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE
(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVO	<u>Nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Pasivos corrientes			
Préstamos con instituciones financieras	11	989	1,868
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	19,876	22,333
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	13	18,974	50,369
Impuestos por pagar	14	10,112	1,540
Provisiones	15	8,806	3,574
Total pasivos corrientes		<u>58,757</u>	<u>79,684</u>
Pasivos no corrientes			
Préstamos con instituciones financieras	11	-	968
Provisiones por beneficios a empleados	15	156	133
Total pasivos no corrientes		<u>156</u>	<u>1,101</u>
Total pasivos		<u>58,913</u>	<u>80,785</u>
Patrimonio			
Capital social		5,000	5,000
Reservas		2,500	2,500
Resultados acumulados		33,839	17,573
		<u>41,339</u>	<u>25,073</u>
Total patrimonio		<u>41,339</u>	<u>25,073</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>100,252</u>	<u>105,858</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Sr. Julio César Alvarado
Gerente Interino



C.P.A. Freddy Ortiz
Gerente de Contabilidad

DINADEC S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE**
(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos por ventas		665,942	582,705
Costo de productos vendidos	6	<u>(551,988)</u>	<u>(495,788)</u>
Utilidad bruta		<u>113,954</u>	<u>86,917</u>
Gastos administrativos	6	(6,985)	(3,794)
Gastos de venta	6	(62,099)	(59,557)
Otros ingresos/egresos, neto		<u>989</u>	<u>1,339</u>
Utilidad operacional		<u>45,859</u>	<u>24,905</u>
Gasto por intereses		(166)	(577)
Intereses ganados		<u>771</u>	<u>397</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta		46,464	24,725
Impuesto a la renta	14	<u>(11,423)</u>	<u>(5,950)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u><u>35,041</u></u>	<u><u>18,775</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Sr. Julio César Alvarado
Gerente Interino



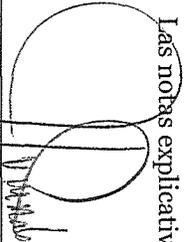
C.P.A. Freddy Ortiz
Gerente de Contabilidad

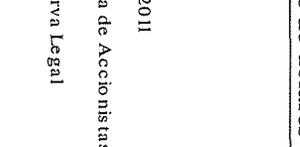
DINADEC S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE**
(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	Nota	Capital social	Reserva Legal	Resultados acumulados		Total
				Por aplicación inicial de NIIF	Resultados	
Saldos al 1 de enero del 2011		5,000	1,611	(1,202)	18,348	23,757
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 2011:						
Apropiación de Reserva Legal		-	889	-	(889)	-
Pago de dividendos	18	-	-	-	(17,459)	(17,459)
Utilidad neta y resultado integral del año		-	-	-	18,775	18,775
Saldos al 31 de diciembre del 2011		5,000	2,500	(1,202)	18,775	25,073
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 2012:						
Pago de dividendos	18	-	-	-	(18,775)	(18,775)
Utilidad neta y resultado integral del año		-	-	-	35,041	35,041
Saldos al 31 de diciembre del 2012		5,000	2,500	(1,202)	35,041	41,339

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Sr. Julio César Alvarado
Gerente Interino

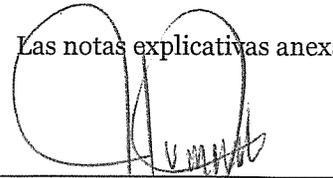

C.P. A. Freddy Ortiz
Gerente de Contabilidad

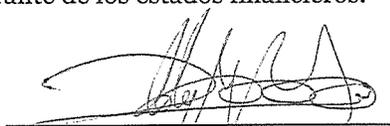
DINADEC S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE**
(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujo de efectivo de las actividades operacionales:			
Utilidad antes del impuesto a la renta		46,464	24,725
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación	10	4,912	4,511
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	8	800	268
Provisiones varias	15	10,326	4,717
Provisión para jubilación patronal y desahucio	15	65	28
		<u>62,567</u>	<u>34,249</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		(3,747)	(1,538)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		(3,400)	(11)
Inventarios		(740)	1,166
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(2,457)	78
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		(31,395)	27,727
Provisiones (usos)	15	(5,094)	(4,834)
Impuestos por pagar		3,004	634
Impuesto a la renta pagado		(6,170)	(6,148)
Provisión para jubilación patronal y desahucio (uso)	15	(42)	-
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>12,526</u>	<u>51,323</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedades, planta y equipo	10	(6,261)	(8,199)
Ventas/bajas de propiedades, planta y equipo	10	37	1
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(6,224)</u>	<u>(8,198)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Efectivo pagado por préstamos con instituciones financieras		(1,812)	(1,257)
Pago de intereses		(35)	(28)
Pago de dividendos	18	(18,775)	(17,459)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(20,622)</u>	<u>(18,744)</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		(14,320)	24,381
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>36,045</u>	<u>11,664</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		<u>21,725</u>	<u>36,045</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Sr. Julio César Alvarado
Gerente Interino


C.P.A. Freddy Ortiz
Gerente de Contabilidad