

Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2019

DON PECHE S.A. AGROPECHE

Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2019

	Notas	2019 us \$
ACTIVOS		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes en Efectivo	4	36,620.07
Activos Financieros	5	671,982.70
Inventarios	6	10,954.35
Servicios y Otros Pagos Anticipados	7	2,043.97
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>721,601.09</u>
Activos no corrientes		
Propiedades, Planta y Equipo	8	443,909.62
Documentos y Cuentas Por Cobrar Relacionadas	9	-
Activos Intangibles	10	157.80
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>444,067.42</u>
ACTIVOS TOTALES		<u>1,165,668.51</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos corrientes		
Cuentas y Documentos por Pagar	11	227,070.43
Anticipo Clientes	12	20,248.44
Cuentas y Documentos por Pagar Relacionadas	13	7,675.75
Obligaciones con Instituciones Financieras	14	44,060.43
Otras Obligaciones Corrientes	15	61,753.50
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>360,808.55</u>
Pasivos no corrientes		
Cuentas y Documentos por Pagar	16	72,283.29
Obligaciones con Instituciones Financieras	17	101,675.47
Cuentas por Pagar Diversas / Relacionadas	18	195,173.96
Otros Pasivos no Corrientes	19	37,900.00
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>407,032.72</u>
Pasivos totales		<u>767,841.27</u>
Patrimonio		
Capital en acciones	20	300,000.00
Reservas	21	83,170.24
Resultado del Ejercicio Del Ejercicio	22	14,657.00
TOTAL PATRIMONIO NETO		<u>397,827.24</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>1,165,668.51</u>

DON PECHE S.A. AGROPECHE

Estado de Resultado Integral al 31 de Diciembre de 2019

	Notas	2019 us \$
Ingresos por Ventas	3	1,950,966.39
Costo de ventas y producción		1,725,198.45
Ganancia bruta		<u>225,767.94</u>
Gastos operacionales		
Gastos de administración y ventas		10,995.66
Otros gastos		152,300.29
Utilidad operacional		<u>62,471.99</u>
Otros ingresos Costos de distribución		
Costos financieros		18,552.87
Utilidad/Pérdida antes de impuestos		<u>43,919.12</u>
Gasto participación Utilidades Trabajadores		6,587.87
Gasto por impuestos a las ganancias		21,939.38
Utilidad del año		<u>15,391.87</u>

1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

Nombre de la entidad:

DON PECHE S.A. AGROPECHE

RUC de la entidad:

0992529598001

Domicilio de la entidad:

GUAYAS / EL TRIUNFO / EL TRIUNFO / S/N

Forma legal de la entidad:

SOCIEDAD ANÓNIMA

País de incorporación:

Ecuador

Descripción:

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas mediante escritura pública celebrada por el Notario vigésimo noveno del Cantón Guayaquil, el 17 de agosto del año 2007, e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Guayaquil el 29 de Agosto del 2007, se constituyó la compañía DON PECHE S.A. AGROPECHE El plazo por el cual se constituyó la COMPAÑIA es de cincuenta años a partir de la fecha de inscripción en el Registrador Mercantil de la escritura pública de constitución de la Compañía. La Compañía tiene como actividad principal, LA EXPLOTACION Y COMERCIALIZACION AGRICOLA EN TODAS SUS FASES, en el 2019 ha sembrado, cosechado y comercializado banano de exportación

Estructura organizacional y societaria:

DON PECHE S.A. AGROPECHE, cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia. La Compañía tiene una estructura de tipo funcional, contando con áreas operativas - funcionales interrelacionadas.

Representante legal:

CHERREZ MOLINA MARIA ANTONIETA, quién representa a la Compañía, está facultado para dirigir y administrar los negocios sociales, celebrar y ejecutar a nombre de la Compañía y representar a ésta en toda clase de actos y contratos, mantener el cuidado de los bienes y fondos de la Compañía, suscribir y firmar a nombre de la Compañía todas las escrituras públicas e instrumentos privados en los que consten actos y contratos que celebre la compañía; entre otros.

Línea de negocio:

DON PECHE S.A. AGROPECHE tiene Como línea de negocio:

LA EXPLOTACION Y COMERCIALIZACION AGRICOLA EN TODAS SUS FASES, en el 2019 ha sembrado, cosechado y comercializado banano de exportación

Composición empresarial

Las participaciones de DON PECHE S.A. AGROPECHE:

Nombre del accionista	Participaciones%	
Chérrez Molina José Alfonso	\$6,110.00	2.08%
Chérrez Molina José Luis	\$6,110.00	2.08%
Chérrez Molina José Manuel	\$6,110.00	2.08%
Chérrez molina María Antonieta	\$6,110.00	2.08%
Chérrez Ruiz Manuel José	\$269,450.00	91.68%
Total	\$293,890.00	100%

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

NOTA 2 –POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

Declaración de cumplimiento: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, adoptadas y aplicadas en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DCG de noviembre 20 del 2008.

Bases de preparación: Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico, excepto. El costo histórico se basa generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

2.1. Inversiones en asociadas

La compañía no cuenta con inversiones en asociadas

2.2. Reconocimiento de ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir cuando se produce la corriente real principalmente de la venta de banano ofrecidos por la empresa y de los costos y gastos en que se incurren.

2.3. Costos por préstamos

Están registrados al valor razonable.

2.4. Impuesto a las ganancias

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año, la misma que para el 2019 según la legislación actual se basa en un régimen especial de Impuesto Único para el sector bananero.

2.5. Propiedades, planta y equipo

Los costos de las partidas de propiedades, planta y equipo se incluirán en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo fluyan a la sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de

Reparaciones y mantenencias se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación de propiedad, planta y equipo se calculará usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisaran y ajustarán si fuera necesario, en cada cierre de balance.

2.6. Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisara las propiedades, plantas y equipo, para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor.

Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

NOTA 3- INGRESOS ORDINARIOS

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION	2019	2018
Venta de Banano	1,950,966.39	1,738,191.06
Venta de Vehículo	0.00	714.29
TOTAL	1,950,966.39	1,738,791.06

NOTA 4- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION	2019	2018
Total Efectivo Y Equivalentes	36,620.07	17,077.43

NOTA 5- ACTIVOS FINANCIEROS

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION	2019	2018
Cuentas Y Documentos Por Cobrar Comerciales Corrientes No Relacionadas	4,614.26	46,501.63
Otra Cuentas Por Cobrar	667,368.44	180,052.65
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	671,982.70	226,554.28

NOTA 6- INVENTARIOS

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION	2019	2018
Inventario De Prod. Term. Y Mercad. En Almacén	10,954.35	0.00
Inventario De Insumos Agrícolas	-	116,185.44
TOTAL INVENTARIOS	10,954.35	116,185.44

NOTA 7- SERVICIO Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION	2019	2018
Prima Y Seguro Pagado Por Anticipado	2,043.97	3,443.73
TOTAL SERVICIO Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	2043.97	3,443.73

NOTA 8- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION	2019	2018
Terrenos	211,068.00	211,068.00
Edificios Y Otros	213,324.74	213,324.74
Maquinaria, Equipo, Instalaciones Y Adecuaciones	261,867.07	261,867.07
Muebles Y Enseres	1,805.49	1,805.49
Equipo De Computación	807.76	807.76
(-) Depreciación Acumulada De Propiedades, Planta Y Equipo	-324,990.11	-286,006.22
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	363,882.95	402,866.84

NOTA 9- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION	2019	2018
Agricola Natividad	0.00	196,734.88
TOTAL INVENTARIOS	0.00	196,734.88

NOTA 10- OTROS ACTIVOS INTANGIBLES

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

DESCRIPCION	2019	2018
Otro Activos Intangibles	1,590.40	1,590.40
Amortización acumulada	-1,432.60	-1,432.60
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	157.80	157.80

NOTA 11-12-13 ANTICIPOS Y CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DEL 2019	2019	2018
Cuentas Y Documentos Por Pagar Corrientes No Relacionadas	227,070.43	91,590.44
Otras Cuentas Por Pagar	27,924.19	24,146.51
TOTAL	254,994.62	115,736.95

NOTA 14-17 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DEL 2019	2019	2018
Obligaciones Con Instituciones Financieras Corrientes	44,060.43	12,229.68
Obligaciones Con Instituciones Financieras No Corrientes	101,675.47	181,429.83
TOTAL	145,735.90	193,659.51

NOTA 15- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DEL 2019	2019	2018
Participación Trabajadores Por Pagar Del Ejercicio	6,458.18	6,702.68
Obligaciones Con El less	11,613.83	8,786.09
Otros Pasivos Corrientes Por Beneficios A Empleados	42,020.28	32,740.68
TOTAL	60,092.29	48,229.45

NOTA 16-18-19 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR L/P

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DEL 2019	2019	2018
Cuentas Y Documentos Por Pagar Corrientes No Relacionadas	72,283.29	237,283.29
Otras Cuentas Por Pagar	233,073.96	63,318.16
TOTAL	305,357.25	300,601.45

NOTA 20-21-22 PATRIMONIO

El anexo de la cuenta al 31 de diciembre es el siguiente:

AL 31 DE DICIEMBRE	2019	2018
Capital	300,000.00	300,000.00
Reservas	83,170.24	65,738.66
Resultado del ejercicio	14,657.00	17,431.58
Saldo final	397,827.24	383,170.24

Otra Información Relevante

SANCIONES

De la Superintendencia de Compañías.

No se han aplicado sanciones a DON PECHE S.A. AGROPECHE,, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2019.

De otras autoridades administrativas.

No se han aplicado sanciones significativas a DON PECHE S.A. AGROPECHE, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de Diciembre de 2019.

Hechos posteriores a la fecha de balance.

Con Posterioridad al 31 de Diciembre de 2019 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

CBA MENDEZ FAJARDO LILIANA JOVA

CONTADORA

REG. 048894