AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA

Estados Financieros
Por el año terminado el 31 DE DICIEMBRE DE 2019

ÍNDICE **Páginas No.**

Informe de los Auditores Independientes	1 - 2
Estado de Situación Financiera	3 - 4
Estado de Resultados Integral	5
Estado de Cambios en el Patrimonio	6
Estado de Flujos de Efectivo	7
Notas a los Estados Financieros	8 – 15

Abreviaturas usadas:

US$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	-	AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores accionistas de la compañía AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA

Dictamen sobre los Estados Financieros

He auditado los estados financieros individuales de AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA, al 31 de diciembre del 2019 , el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la Opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros".

Considero que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Independencia

Soy independiente de AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA, de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y he cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

La Administración de AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los encargados de la Administración de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su

conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, apliqué mi juicio profesional y mantuve una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identifique y evalue los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñe y ejecute procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.

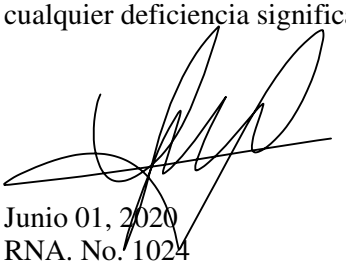
- Obtuve conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

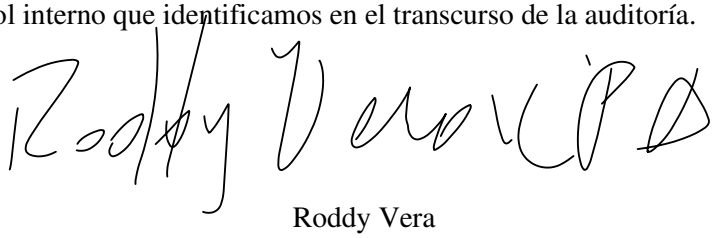
- Evalué si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.

- Concluí sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si hubiese concluido que existiese una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evalué la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunique a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.





Junio 01, 2020
RNA. No. 1024
Guayaquil, Ecuador

Roddy Vera
Auditor Independiente

AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA

Estado de Situación Financiera
Por los años terminados 2019 y 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVO	Notas	2019	2018
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivos y Equivalentes al Efectivo	4	90.245	53.635
Cuentas por Cobrar No Relacionadas	5	392.186	256.136
Otras Cuentas por Cobrar		36.045	5.749
Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas		-	13.192
Inventarios	6	160.660	67.816
Seguros Pagados por Anticipado		1.073	3.628
Total de Activos Corrientes		**680.208**	**400.156**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	8		
Terrenos		134.400	134.400
Infraestructura		-	115
Edificios		28.356	48.654
Instalaciones		-	3.704
Maquinarias		144.693	177.784
Vehiculos		42.073	115.276
Equipos de Oficina		839	1.413
Equipos de Computacion		-	1.132
Depreciacion Acumulada		(148.663)	(132.118)
Total de Propiedad Planta y Equipo		**201.697**	**350.360**
Neto de Activos Biologicos		**45.340**	**53.572**
Total de Activos		**927.246**	**804.089**

MANUEL CHERREZ
Gerente General

CBA. LILIANA MENDEZ
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA

Estado de Situación Financiera
Por los años terminados 2019 y 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

PASIVO	Notas		
PASIVO		**2019**	**2018**
Cuentas por Pagar	**10**	51.321	40.820
Obligaciones Financieras	**6**	263.225	47.286
Otras Cuentas por Pagar		95.747	40.710
Total de Pasivo Corriente		**410.292**	**128.815**
Prestamos Bancarios		76.420	126.740
Prestamos a Largo Plazo		23.972	229.810
Prestamos Relacionadas a Largo Plazo		114.172	32.171
Total de Pasivo No Corriente		**214.564**	**388.721**
PATRIMONIO			
CAPITAL			
Capital Social	**11**	200.000	200.000
Reserva Legal		7.737	7.737
Resultados Acumulados		78.816	69.630
Utilidad del Ejercicio		15.836	9.186
Total de Patrimonio		**302.389**	**286.553**
Total de Pasivo y Patrimonio		**927.246**	**804.090**

MANUEL CHERREZ
Gerente General

CBA. LILIANA MENDEZ
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA

Estado de Resultados Neto
Por los años terminados 2019 y 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	2019	2018
INGRESOS		
Ventas de Caña	469.648	509.356
Venta de Palma Africana	10.221	42.587
Venta por Ingresos de Otros Activos	33.066	972
Otros Ingresos	-	72
Total de Ingresos	**512.936**	**552.987**
COSTOS		
Costos de Ventas	450.259	49.297
Gastos de Administracion	46.840	484.000
Total de Costos y Gastos	**497.099**	**533.297**
(Perdida) Utilidad del Ejercicio antes de Participacion e IR	**15.836**	**19.690**
15% de Participacion Trabajadores	2.375	2.953
Utilidad del Periodo Antes de Impuesto a la Renta	**13.461**	**16.736**

MANUEL CHERREZ
Gerente General

CBA. LILIANA MENDEZ
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA
Estado de Cambios en el Patrimonio
Por los años terminados 2019 y 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

Conceptos	Capital Social	Reserva Legal	Resultados Acumuladas	Resultados del Ejercicio
ENERO 1, 2017	200.000	6.593	59.339	-
Resultado Integral del ejercicio	-	-	-	11.435
DICIEMBRE 31, 2017	200.000	6.593	59.339	11.435
Resultado Integral del ejercicio	-	1.144	-	9.186
Otros Ajustes del Ejercicio	-	-	(10.292)	-
DICIEMBRE 31, 2018	200.000	7.737	69.630	9.186
Resultado Integral del ejercicio	-		-	15.836
Otros Ajustes del Ejercicio	-	-	9.186	(9.186)
DICIEMBRE 31, 2018	200.000	7.737	78.816	15.836

MANUEL CHERREZ
Gerente General

CBA. LILIANA MENI
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA

Estado de Flujos de Efectivo
Por los años terminados 2019 y 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2019	2018
Flujo de Efectivo Provenientes (Utilizados)en Actividades de Operacion			
Efectivo Recibido por Clientes		326.476	497.670
Efectivo Pagados a Proveedores y Otros		(272.804)	(472.804)
Efectivo Neto Utilizado en Actividades de Operacion		**53.673**	**24.866**
Efectivo Neto Utilizado en Actividades de Financimiento		36.572	(43.422)
Efectivo de la Variaciones de Efectivo y sus equivalentes			
Aumento Neto Durante el Año		36.609	(18.556)
Saldo al Inicio del año		53.635	72.191
Saldo al Final del Ejercicio	4	**90.244**	**53.635**
Concilacion del Resultado del Periodo con el Efectivo			
Neto Proveniente de Actividades de Operacion			
Resultado del Ejercicio		**15.836**	**19.690**
Ajuste a los Ingresos y Gastos que no generaron entradas o desembolsos de efectivo			
Depreciacion de Edificio, Planta y Equipo		**1.662**	**1.662**
(INCREMENTO) DISMINUCIÓN EN CUENTAS POR COBRAR CLIENTES		333.043	3.043
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN BENEFICIOS EMPLEADOS		(5.891)	(7.891)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN OTROS PASIVOS		(676)	788
Total de Cambios Activos y Pasivos		**326.476**	**(4.060)**
Efectivo Neto Proveniente en Actividades en Operaciones		**53.673**	**24.866**

MANUEL CHERREZ
Gerente General

CBA. LILIANA MENDEZ
Contadora General

Ver notas a los estados financiero

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA es una entidad constituida en el Ecuador, cuya actividad principal es la explotación agrícola y comercialización del mismo en todas sus fases AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA fue constituida en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas mediante escritura pública celebrada por el Notario vigésimo noveno del Cantón Guayaquil, el 17 de agosto del año 2007, e inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Milagro el 31 de agosto del 2007

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. IMPORTANCIA RELATIVA

La Compañía ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. BASE DE PRESENTACIÓN

3.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2019 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

3.2 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se miden al dólar estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad, de acuerdo con la sección 30 Moneda Funcional de la Entidad en su párrafo 30.2 de la NIIF para PYMES.

3.3 Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico.
El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente que ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros

3.4 Activos Corrientes.

En este grupo contable se registra los efectivos y los equivalentes de efectivo incluye todos los activos dentro de la compañía líquidos menores a un año así como las cuentas por cobrar a los clientes por el giro de negocio.

3.5 Propiedades de Inversión

En este grupo contable se registra todo bien tangible (incluyendo mejoras en propiedades de terceros) realizadas para su uso en la actividad de giro de negocio: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

3.5.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades de inversión se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

3.5.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo- Después del reconocimiento inicial, las propiedades son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

3.5.3 Método de depreciación y vidas útiles – Los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de vehículos, mobiliarios y equipos, y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Ítem	Vida útil (en años)
Edificios	10
Software	03

.

3.5.4 Retiro o venta de propiedades de inversión - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades de inversión es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

3.6 Deterioro del valor de los activos tangibles o intangibles.

Al final de cada período sobre el cual se informa, la Compañía evalúa los valores de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo que estos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro, si hubiera.

Las pérdidas y reversiones por deterioro, si hubiere, se reconocen inmediatamente en resultados del año. Durante el año 2019, la Compañía no ha identificado indicios de deterioro en sus activos.

3.7 Pasivos por beneficios a empleados

3.7.1 **Pasivos corrientes. -** en este grupo contable se registran las obligaciones presentes con empleados como beneficios sociales (décimo tercer y cuarto sueldo, vacaciones, etc.); obligaciones con el IESS y participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

El cálculo de la participación a trabajadores se realiza de acuerdo a las disposiciones legales vigentes; representa el 15% sobre la utilidad contable de la Compañía antes de liquidar el impuesto a la renta y se reconoce en los resultados del período.

3.8 Patrimonio

3.8.1 **Capital social. -** en este grupo contable se registra el monto aportado del capital. Se mide a su valor nominal.

3.8.2 **Reservas. -** en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas / Socios o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal

3.8.3 **Resultados acumulados. -** en este grupo contable se registran las utilidades / pérdidas netas acumuladas y del ejercicio, sobre las cuales los Accionistas / Socios no han determinado un destino definitivo / no han sido objeto de absorción por resolución de Junta General de Accionistas / Socios.

3.9 Reconocimiento de ingresos

Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de los servicios de compra-venta, alquiler y explotación de bienes propios o arrendados; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción y pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción

3.10 Costos y gastos

3.10.1 **Gastos. -** en este grupo contable se registran los gastos, provisiones y pérdidas por deterioro de valor que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía; Se registran al costo histórico y se reconocen de acuerdo a la base de acumulación o devengo, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen y son clasificados de acuerdo a su función como: de administración, de venta, financieros y otros.

3.11 Estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con (NIIF para PYMES) requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	…Diciembre 31,… 2019	2018
Bancos	90,245	53,635

Bancos. -presentan depósitos en una institución financiera local sin restricción de acceso a los referidos fondos y no generan intereses.

5. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS

	…Diciembre 31,… 2019	2018
Otras:		
Cuentas por Cobrar No Relacionadas	392,186	256,136

6. Inventarios

Un resumen de activos inventarios:

	…Diciembre 31,… 2019	2018
Activos por impuestos corrientes:		
Inventarios	160,660	67,816

7. CONCILIACION TRIBUTARIA

La conciliación del impuesto a las ganancias calculada de acuerdo con la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones fue como sigue:

		2019	2018
Utilidad del Periodo Antes de Impuesto a la Renta		**15.836**	**19.690**
Mas gastos no deducibles	(1)	52.978	52.978
Menos deducciones Especiales		43.927	43.927
Utilidad Gravable antes de Impuesto a la Renta		**21.829**	**32.384**
Impuesto a la renta Causado	(2)	7.124	7.124
Anticipo de Impuesto a la Renta		6.022	6.022
Retenciones en la fuente año corriente		5.346	5.346
(Credito Tributario) Impuesto a la Renta por Pagar		2.718	1.778

(1) Durante el año 2019 y 2018 , gastos no deducibles por ajustes en provisiones realizadas así como algunos saldos no materiales por concepto de multas fiscales .

(2) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta por los años terminados al 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018, ha sido calculada aplicando la tarifa efectiva para el periodo 2018 es del 22% y para el periodo 2019 es del 25%.

8. PROPIEDADES DE INVERSION

	…Diciembre 31,…	
	2019	**2018**
Costo o valuación	350,360	485,007
Depreciación acumulada	(148,663)	(132,118)
Total	201,697	350,344

Clasificación:

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	**2019**	**2018**
Terrenos	134.400	134.400
Infraestructura	-	115
Edificios	28.356	48.654
Instalaciones	-	3.704
Maquinarias	144.693	177.784
Vehiculos	42.073	115.276
Equipos de Oficina	839	1.413
Equipos de Computacion	-	1.132
Depreciacion Acumulada	(148.663)	(132.118)
Total de Propiedad Planta y Equipo	**201.697**	**350.360**

9. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Corresponde a valores otorgados por la compañía a entidades y personas relacionadas las cuales no presentan indicios de posibles deterioros.

10. CUENTAS POR PAGAR

	…Diciembre 31,…	
	2019	**2018**
Proveedores	51,321	40,820

11. PATRIMONIO

Capital social: Representan 200,000 acciones autorizadas y suscritas emitidas al valor nominal de US$1 cada una.

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de las utilidades liquidas y realizadas a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Resultados por adopción 1ra vez de las NIIF.- Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

12. INGRESOS

Corresponde a los ingresos detallados por el giro de negocio de la compañía en el cual se detalla de siguiente manera

INGRESOS	2019	2018
Ventas de Caña	469.648	509.356
Venta de Palma Africana	10.221	42.587
Venta por Ingresos de Otros Activos	33.066	972
Otros Ingresos	-	72
Total de Ingresos	**512.936**	**552.987**

13. GASTOS

Corresponden a gastos del giro de negocio los cuales no son recuperables en el tiempo de acuerdo con los bases contables que tiene la compañía los cuales se detallan de la siguiente forma:

Sueldos y Salarios	267.989	232.289
Beneficios Sociales	37.640	40.900
Aportes al IESS	52.490	44.510
Honorarios Profesionales	5.550	1.263
Mantenimientos y Combustibles	124	58.219
Impuestos y Otros	7.346	2.145
Transporte	8.117	8.384
Depreciacion	5.656	47.523
Otros Gastos	8.035	49.255
Gastos de Administracion	392.946	484.000

14. COMPROMISOS Y CONTIGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2019 la compañía no conoce de alguna posible contingencia que deba ser revelada en este informe o que condicione el principio de negocio en marcha.

15. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros (junio 01 de 2020, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los referidos estados financieros.

16. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 fueron aprobados por la Gerencia de AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA, en junio 01 del 2020 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia de AGRICOLA NATIVIDAD S.A. AGRINATSA, los estados financieros serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin modificaciones.