

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS DE WEBSTERCORP S.A.  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011**

Con el propósito de dar cumplimiento a la Ley de Compañías vigente, procedo a informar sobre las actividades realizadas por la compañía durante el ejercicio económico 2011.

Durante el período en mención la empresa adquirió un lote urbanizado signado con el número 167 de la Urbanización El Río en el cantón Samborondón con el propósito de generar rentas con el alquiler del mismo para eventos. Este inmueble fue financiado con un préstamo de los accionistas y un préstamo hipotecario sobre dicho bien.

Se obtuvieron ingresos por el alquiler de los bienes inmuebles por \$19.320 y por servicios de mantenimiento y adecuaciones \$30.500, pero también se incremento el rubro de depreciaciones e intereses por el nuevo préstamo hipotecario.

Como consecuencia de las actividades realizadas durante el ejercicio económico en mención, obtuvimos una pérdida de \$ 984,23 y una disminución del patrimonio neto

Es decisión de ésta gerencia realizar todas las actividades necesarias a fin de obtener mejores resultados en los próximos periodos.

Atentamente,

  
Claudio Ruiz  
Gerente General