

Urbanizaciones y Lotizaciones S.A.

URLOSA
Bienes Raíces

Santa Elena - Provincia de Santa Elena
Calle 10 de Agosto y Juan Montalvo
Telf. 044594381 - 0993120762
correo: urlosa@hotmail.com

URBANIZACIONES Y LOTIZACIONES S.A. URLOSA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO-2018

Expediente: 128137

FECHA DE LA JUNTA APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS 30-03-2019

Compañía **URBANIZACIONES Y LOTIZACIONES S.A. URLOSA** fue constituida el 27 de Agosto del 2007. La actividad principal de la Compañía es **ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES**. El domicilio legal de la Compañía, donde se encuentran sus oficinas administrativas, Ciudad Santa Elena Calle 10 de Agosto y Juan Montalvo Oficina 1F.

Los Estados Financieros por el periodo terminado el 31 de Diciembre de **2018**, fueron aprobados por el Directorio de la Compañía en sesión que se llevó a cabo el 30 de Marzo del 2019.

La compañía en el periodo **2018** efectuó ventas por \$ 25,120.34, costos y gastos por \$ 24,824.65, por lo que obtuvo utilidad del ejercicio de \$ 295.69.

La compañía inicio operaciones comerciales el 27 de Agosto del 2007.

Las políticas contables significativas utilizadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son las siguientes:

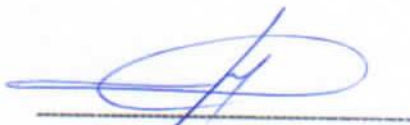
Base de preparación y presentación:

- 1.- Los Estados Financieros están elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera Nic#1 Párrafo 16 Presentación de Estados Financieros, NIC#16 de Propiedad planta y equipo, NIC#18 De los Ingresos.
- 2.- Ley De Régimen tributario interno Art. 29.- Ingresos de la actividad de urbanización, lotización y otras similares.



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: LEON ALMENDARIZ JOHANNA YAJAIRA
CI/RUC: 0921988945



FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: ZAMBRANO ENDARA JULIO ANTONIO
CI/RUC: 0905570693001