

URBANIZACIONES Y LOTIZACIONES S.A. URLOSA

INFORME QUE PRESENTA EL REPRESENTANTE LEGAL DE URBANIZACIONES Y LOTIZACIONES S.A. URLOSA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2010.

De conformidad a lo que dispone la Ley, los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías presento a los Señores Accionistas el informe Anual de las actividades que como Representante Legal he realizado en la compañía durante el ejercicio económico 2010, junto con el Balance General y el Estado de resultados al 31 de Diciembre del 2010.

Durante el presente ejercicio económico, la compañía ha cumplido con todas las obligaciones fiscales y legales pertinentes.

Actualmente continuamos promocionando la venta de los terrenos lotizados, pero la misma se ha visto afectada por la creación de la nueva Provincia de Santa Elena, que ha detenido la venta de nuestros terrenos en los oriundos de la Provincia del Guayas, esperamos que el próximo año, las condiciones propias del mercado se restablezcan, para poder continuar con la actividad comercial para la que URBANIZACIONES Y LOTIZACIONES S.A. URLOSA fue creada.

El próximo ejercicio fiscal esperamos que el País se estabilice y las condiciones del mercado ecuatoriano mejoren, para así poder continuar y cumplir con las metas fijadas por la empresa.

Con el propósito de avanzar y cumplir nuestras metas, estamos adecuando una oficina, para tener mayor capacidad de acción y poder brindar una mejor atención a nuestros futuros clientes.

Aprovecho la ocasión para agradecer a los señores miembros del Directorio, Funcionarios y Empleados en general por su constante colaboración y apoyo a mi gestión con sus ideas y conocimientos.

Atentamente.,



Max Arturo Konanz Serrano
Cedula Identidad 0903874881
Presidente

