



**ESCRITURA PUBLICA QUE CONTIENE  
LA REACTIVACION DE LA COMPAÑIA  
SERLIN S.A. EN LIQUIDACION.-  
CUANTIA: INDETERMINADA.-**

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, a los dos días del mes de Junio del año dos mil dieciséis, ante mí, Doctor **PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA, M.S.c., NOTARIO SEXAGESIMO SEGUNDO** de este CANTON, comparece, el señor **CARLOS QUINTO NOEL TEZANOS PINTO**, casado, ejecutivo, en su calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **SERLIN S.A. EN LIQUIDACION**, conforme consta del **NOMBRAMIENTO** que acompaña a la presente escritura pública, como documento habilitante, quien además se encuentra autorizado por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la citada compañía, copia de cuya **ACTA** también se acompaña a la presente escritura pública, como documento habilitante.- El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad argentina, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, capaz para obligarse y contratar, a quien de conocer personalmente doy fe, en razón de haberme exhibido sus respectivos documentos de identificación personal.- Bien instruido del objeto y resultados de esta escritura pública, a la que procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presentan la minuta del tenor

siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **REACTIVACION** de una Sociedad Anónima denominada **SERLIN S.A. EN LIQUIDACION**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparece a la celebración de la presente escritura pública, el señor **CARLOS QUINTO NOEL TEZANOS PINTO**, en su calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **SERLIN S.A. EN LIQUIDACION**, conforme consta del **NOMBRAMIENTO** que acompaño como documento habilitante, quien además se encuentra autorizado por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la citada compañía, copia de cuya **ACTA** también se acompaña a la presente como documento habilitante. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) La compañía **SERLIN S.A.**, se constituyó por escritura pública, ante el Notario Vigésimo Primero de Guayaquil, doctor Marcos Díaz Casquete, el dos de julio del año dos mil siete, e inscrita en el Registro Mercantil el diecisiete de julio del año dos mil siete, b) Mediante Resolución SCV-INC-DNASD-SD-14-0030032, dictada por la Subdirectora de Disolución de la Superintendencia de Compañías y Valores, de fecha 13 de Noviembre del 2014, la misma que se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el día 15 de Diciembre del 2014, se dispuso la Disolución de la empresa **SERLIN S.A.** por las causales incursas en el inciso tercero del Artículo 360 de la Ley de



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cédulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0923845614

Nombres del ciudadano: NOEL CARLOS QUINTO

Condición del cedulaado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: ARGENTINA

Fecha de nacimiento: 28 DE JUNIO DE 1972

Nacionalidad: ARGENTINA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: APODERADO

Estado Civil: CASADO

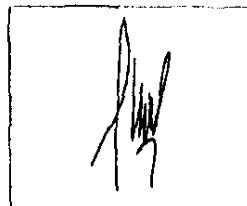
Cónyuge: GUERRA PAREJA MARIA SOLEDAD

Fecha de Matrimonio: 10 DE MARZO DE 2005

Nombres del padre: NOEL CARLOS MARTIN

Nombres de la madre: DE TEZANOS PINTO MONICA

Fecha de expedición: 22 DE FEBRERO DE 2013



Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2018

Emisor: ANGEL RAMON SALAZAR PACHECO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 62 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

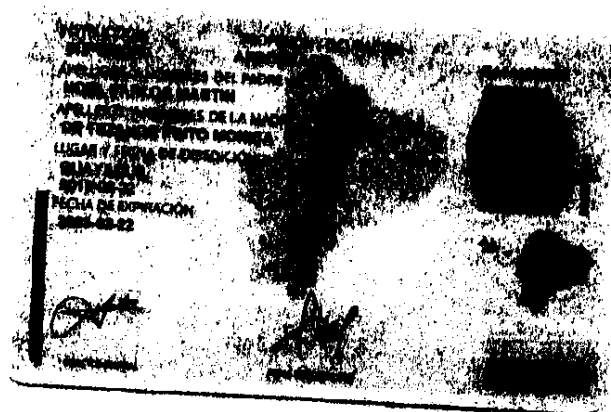
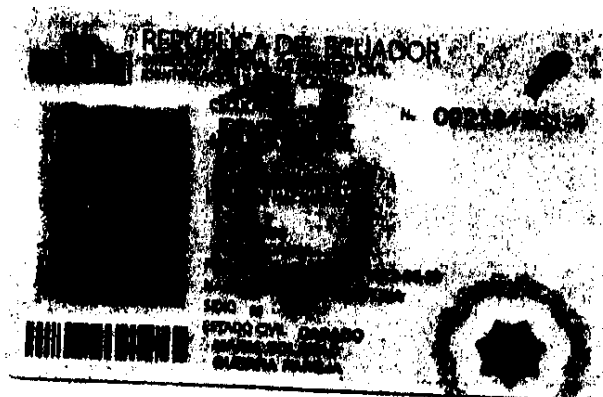
Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES/  
Date: 2018.06.02 15:47:15 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



# **SERLIN S.A.**

Guayaquil, 12 de Abril de 2013

Señor:

Carlos Quinto Noel Tezanos Pinto

Ciudad.-

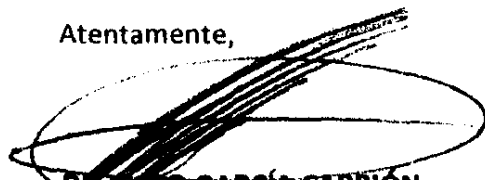
De nuestras consideraciones:

Cúmplame en informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **SERLIN S.A.**, celebrada el día de hoy, tuvo a bien reelegirlo para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía por el periodo de **CINCO AÑOS**.

Según los estatutos sociales, a usted le corresponderá ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de forma individual.

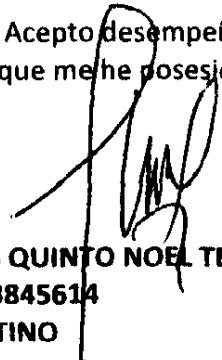
**SERLIN S.A.** se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero de Guayaquil, Dr. Marcos Díaz Casquete el día 02 de Julio de 2007 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el día 17 de Julio de 2007.

Atentamente,



**DR. CARLO GARCÍA CARRIÓN**  
**SECRETARIO AD-HOC**

**RAZÓN:** Acepto desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **SERLIN S.A.** y declaro que me he posesión. Guayaquil, 12 de Abril de 2013.



**CARLOS QUINTO NOEL TEZANOS PINTO**  
**CI. 0923845614**  
**ARGENTINO**

# Registro Mercantil de Guayaquil

**NUMERO DE REPERTORIO: 22.031**

**FECHA DE REPERTORIO: 14/may/2013**

**HORA DE REPERTORIO: 15:42**

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha catorce de Mayo del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **SERLIN S.A.**, a favor de **CARLOS QUINTO NOEL TEZANOS PINTO**, de fojas 61.318 a 61.320, Registro Mercantil número 9.290.

ORDEN: 22031

.....

.....

.....

.....

  
AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 16 de mayo de 2013

REVISADO POR 

 No 0552903



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**SRI**  
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC: 0992527412001  
RAZÓN SOCIAL: SERLIN S.A.

NOMBRE COMERCIAL:  
REPRESENTANTE LEGAL: NOEL CARLOS QUINTO  
CONTADOR: MORLA PALMA PRISCILA HAYDEE  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N  
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INSCRIPCIÓN: 19/09/2007  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 17/07/2007  
FEC. ACTUALIZACIÓN: 05/04/2012  
FEC. RENICIO ACTIVIDADES:

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Barrio: PUERTO SANTA ANA Calle: AV. PEDRO MENENDEZ Numero: S/N Edificio: TORREON Piso: 4  
Oficina: 403 Referencia ubicación: JUNTO AL EDIFICIO DEL MUSEO JULIO JARAMILLO Telefono Trabajo: 042075006 Celular: 0996267430 Email: pmorlap@hotmail.com

## DOMICILIO ESPECIAL

SN

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

|                                   |                  |          |   |
|-----------------------------------|------------------|----------|---|
| # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS | 1                | ABIERTOS | 1 |
| JURISDICCIÓN                      | 1 ZONA B1 GUAYAS | CERRADOS | 0 |



Código: RIMRUC2016000571883  
Fecha: 02/06/2016 10:44:00 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

0992527412001  
SERLIN S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001  
NOMBRE COMERCIAL: SERLIN S.A.  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Estado: ABIERTO - MATRIZ  
PEC. CIERRE:

PEC. INICIO ACT.: 17/07/2007  
PEC. RENCIO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Barrio: PUERTO SANTA ANA Calle: AV. PEDRO MENENDEZ Numero: S/N Referencia: JUNTO AL  
EDIFICIO DEL MUSEO JULIO JARAMILLO Edificio: TORREON Piso: 4 Oficina: 403 Telefono Trabajo: 042075006 Celular: 0996267430 Email: pmorlap@hotmail.com



Código: RIMRUC2016000571883  
Fecha: 02/06/2016 10:44:00 AM

1

**COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE JUNTA GENERAL  
EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA  
COMPAÑÍA SERLIN S.A. EN LIQUIDACION, CELEBRADA EL DIA  
UNO DE JUNIO DEL DOSMIL DIECISEIS**

En la ciudad de Santiago de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, al primero día del mes de Junio del dos mil dieciséis, a las 17h00 horas, en el local social de la compañía, ubicado en el Puerto Santa Ana, de la Avenida Pedro Menéndez, edificio Torreón, piso 4, oficina 403 de esta ciudad de Guayaquil, se reúnen los accionistas de la Compañía SERLIN S.A. EN LIQUIDACION, con el objeto de celebrar una sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas, sin previa convocatoria.- Concurren a la celebración de la junta los siguientes accionistas: Señor CARLOS QUINTO NOEL TEZANOS PINTO, por sus propios y personales derechos y por los que representa como propietario de 160 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 dólar cada una suscritas y pagadas; y, el señor MUSE THOMAS BRADLEY, por sus propios y personales derechos y por los que representa como propietario de 640 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 dólar cada una suscritas y pagadas.- Por lo tanto, se encuentra representado en la presente Junta General de Accionistas, la totalidad del Capital suscrito y pagado de la Compañía que asciende a la suma de US \$ 800, dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 dólar cada una, por lo que, los asistentes aceptan por unanimidad celebrar esta sesión de Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, al tenor de lo previsto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, para conocer el siguiente orden del día, sobre cuyo Punto Unico están de acuerdo en tratar, el cual es el siguiente: **PUNTO UNICO.-** Conocer y aprobar la REACTIVACION de la compañía.- Se designa presidente Ad-Hoc de la Junta al señor MUSE THOMAS BRADLEY, y actúa como Secretario el señor CARLOS QUINTO NOEL TEZANOS PINTO, Representante Legal de la empresa.- De inmediato, el Presidente Ad-Hoc de la sesión dispone que por Secretaría se elabore el Listado en el cual consten los accionistas asistentes, el número de acciones representadas por ellos y el número de votos. El Secretario, previo el examen respectivo, confecciona dicha Lista y comprueba en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, que el detalle de acciones y de votos

es el antes señalado. Luego el Presidente Ad-Hoc declara instalada la sesión y pone a consideración de la Junta el **PUNTO UNICO** del orden del día e indica: Mediante Resolución SCV-INC-DNASD-SD-14-0030032, dictada por la Abogada Carlota Camacho Coello, Subdirectora de Disolución de la Superintendencia de Compañías y Valores, de fecha 13 de Noviembre del 2014, la misma que se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el día 15 de Diciembre del 2014, mediante la cual se dispuso la Disolución de la empresa por las causales incursas en el inciso tercero del Artículo 360 de la Ley de Compañías, por lo que luego de haber superado dicho causal de disolución, la empresa requiere iniciar el trámite de reactivación ante los organismos de control correspondientes, para lo cual se propone autorizar al representante legal de la compañía para que presente cuanto tramite sea necesario para la reactivación de la misma.- Consultados a los accionistas, manifiestan conocer el contenido de dicha resolución, y por unanimidad resuelven REACTIVAR la compañía y autorizar al gerente general de la empresa para gestionar cuanto tramite sea necesario para la reactivación de la misma, con lo que el Presidente Ad-Hoc de la sesión concede el receso necesario para la redacción del Acta. Hecho que fue, se reinstaló la sesión con las mismas personas inicialmente presentes, dándose lectura al Acta, la que, por ser encontrada conforme y sin modificaciones que hacerle, es aprobada por unanimidad, y para constancia, suscrita por todos los asistentes, agregándose al Expediente de la sesión la copia certificada de esta Acta y del Listado de Asistentes, con lo cual el Presidente Ad-Hoc de la sesión la declara concluida y la levanta, siendo las 17h30 horas. Firman : Muse Thomas Bradley – Presidente Ad-Hoc de la Junta – Accionista; Carlos Quinto Noel Tezanos Pinto – Secretario de la Junta – Gerente General – Accionista.

**CERTIFICO:** Que la copia que antecede es igual al original que reposa en el libro de actas de la compañía, al que me remito en caso de ser necesario. Guayaquil, Junio 1 del 2016.

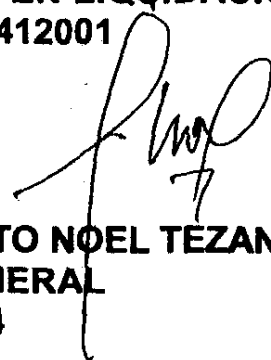


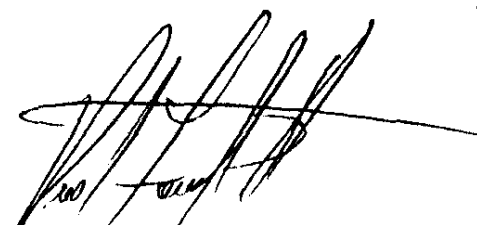
**f) Carlos Quinto Noel Tezanos Pinto**  
**Secretario de la Junta – Gerente General**

Compañías, conforme consta del certificado emitido por el Registro Mercantil de Guayaquil, y, c) Mediante Junta General extraordinaria y universal de accionistas celebrada en fecha primero de junio del año dos mil dieciséis, una vez que se han superado las causales que motivaron dicha resolución de disolución, de conformidad a lo establecido en el artículo trescientos setenta y cuatro de la Ley de Compañías, resolvió **REACTIVAR** a la compañía **SERLIN S.A. EN LIQUIDACION**. **TERCERA:** Con los antecedentes anteriores y por decisión unánime de los accionistas de la compañía, se dispone gestionar la **REACTIVACION** de la mencionada empresa una vez que se han superado los causales que motivaron su Disolución. Para el efecto, se acompaña certificación del Acta de Junta General de Accionistas de la compañía **SERLIN S.A. EN LIQUIDACION** y **NOMBRAMIENTO** del representante legal como documento habilitante. **DECLARACION.-** El señor **CARLOS QUINTO NOEL TEZANOS PINTO**, en su calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía, declara bajo juramento que su representada, esto es la compañía **SERLIN S.A. EN LIQUIDACION**, no mantiene a la presente fecha ningún vínculo o contrato pendiente con el Estado Ecuatoriano. Usted señor Notario sírvase insertar las demás cláusulas de estilo para su validez. **Firma)** **Abogado Francisco García Ortega, Matricula número: cero nueve – uno nueve siete cuatro – tres cero, del Foro de**

**Abogados del Guayas.-** Hasta aquí la minuta.- En consecuencia el compareciente se ratifica en el contenido de la minuta inserta, la misma que se eleva a escritura pública, para que surta sus correspondientes efectos legales.- Leída que fue, esta escritura pública, íntegramente por mí, el Notario, en alta voz a la otorgante, ésta la aprueba, se ratifica, en unidad de acto, conmigo el Notario, de todo lo cual **DOY FE.-**

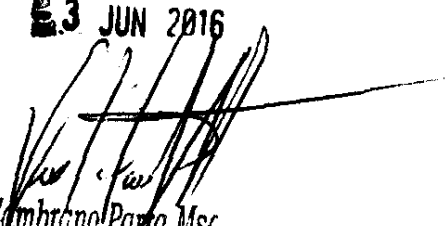
**p. SERLIN S.A. EN LIQUIDACION**  
**R.U.C. 0992527412001**

  
**CARLOS QUINTO NOEL TEZANOS PINTO**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.I. 0923845614**

  
**DR. PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA M.S.c.**  
**NOTARIO SEXAGESIMO SEGUNDO DE GUAYAQUIL**

Se otorgo ante mi, en fe de ello confiero este ~~TESTIMONIO~~ TESTIMONIO, que rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de Guayaquil el: **3 JUN 2016**



  
**Dr. Pedro Zambrano Parra Msc**  
**NOTARIA SEXAGÉSIMA SEGUNDA**  
**DE GUAYAQUIL**

# Registro Mercantil de Guayaquil



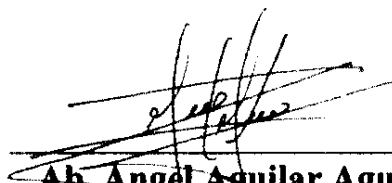
NUMERO DE REPERTORIO: 33.861  
FECHA DE REPERTORIO: 22/ago/2016  
HORA DE REPERTORIO: 12:14

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha treinta y Uno de Agosto del dos mil dieciseis en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCVS-INC-DNASD-SAS-16-0004324, dictada por el Director Nacional de Actos Societarios y Disolución, AB. MARIA ELVIRA MALO CORDERO, el 3 de agosto del 2016, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Reactivación de la compañía denominada: SERLIN S.A., de fojas 38.927 a 38.935, Registro Registro Mercantil número 3.453. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 33861



  
Ab. Ángel Aguilar Aguilar  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADO

Guayaquil, 01 de septiembre de 2016

REVISADO POR: 



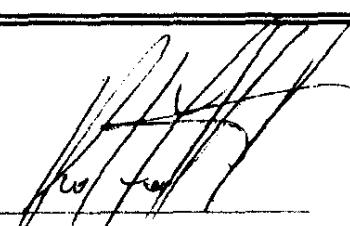
Factura: 001-001-000003157



20160901062P00636

NOTARIO(A) PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA  
NOTARÍA SEXAGESIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL  
EXTRACTO

|                                     |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|--------------|-----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                       | 20160901062P00636            |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>             |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍAS           |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 2 DE JUNIO DEL 2016, (16:24) |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                   |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                 |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| Persona                             | Nombres/Razón social         | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad         | Persona que le representa |
| Jurídica                            | SERLIN S.A. EN LIQUIDACION   | REPRESENTADO POR   | RUC                    | 0992527412001      | ECUATORIANA  | GERENTE GENERAL | NOEL CARLOS QUINTO        |
| <b>A FAVOR DE</b>                   |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| Persona                             | Nombres/Razón social         | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad         | Persona que representa    |
| <b>UBICACIÓN</b>                    |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| Provincia                           |                              | Cantón             |                        |                    | Parroquia    |                 |                           |
| GUAYAS                              |                              | GUAYAQUIL          |                        |                    | TARQUI       |                 |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>       |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>        |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| <b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| INDETERMINADA                       |                              |                    |                        |                    |              |                 |                           |

  
NOTARIO(A) PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA  
NOTARÍA SEXAGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL.

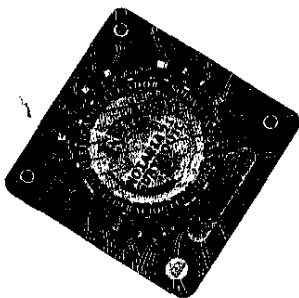


**2016-09-01-021-001044**

**RAZON: AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING, Notaria Vigésima Primera del Cantón Guayaquil**, Conforme a lo dispuesto en el Artículo **SEGUNDO** de la Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SAS-16-0004324, dictada por el Directora Nacional de Actos Societarios y Disolución de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, Abogada María Elvira Malo Cordero, el 03 de Agosto del 2016, se tomó nota de la mencionada Resolución que aprueba la Reactivación de la compañía SERLIN S.A. "EN LIQUIDACION", constante en la escritura pública otorgada por el Notario Sexagésimo Segundo del cantón Guayaquil, Doctor Pedro Cesar Zambrano Parra, el 02 de Junio del 2016, al margen de la matriz de la escritura pública de "CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINA SERLIN S.A.", otorgada ante el entonces Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, Doctor Marcos Díaz Casquete, el 02 de Julio del 2007, la misma que se encuentra en el protocolo de escrituras públicas a mi cargo.- Firmado y sellado en la ciudad de Guayaquil, el 31 de Octubre del 2016.-

*Karla Liliana Troncozo Hasing*

**AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING  
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**





Factura: 002-002-000013581



20160901021001044

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING  
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20160901021001044

| MATRIZ                 |                                              |
|------------------------|----------------------------------------------|
| FECHA:                 | 31 DE OCTUBRE DEL 2016, (11:54)              |
| TIPO DE RAZÓN:         | RESOLUCIÓN NO. SCVS-INC-DNASD-SAS-16-0004324 |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE COMPAÑIA SERLIN S.A.         |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 02-07-2007                                   |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |                                              |

| OTORGANTES                 |                          |                        |                    |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR               |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL       | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| SERLIN S.A. EN LIQUIDACIÓN | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 0992527412001      |
| A FAVOR DE                 |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL       | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                   |
|------------------------|-------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | REACTIVACION      |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 02-06-2016        |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20160901082P00836 |

*Karla Troncozo*

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING  
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



DOY FE: Que esta fotocopia es  
Igual al documento original  
que me fue exhibido.

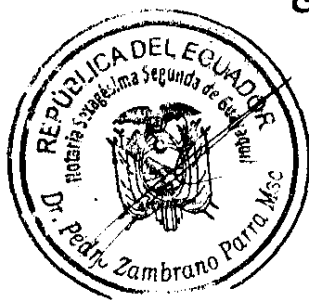
Guayaquil, 31 OCT 2016

*Karla Troncozo*  
Ab. Karla Troncozo Hasing  
Notaria Vigésima Primera  
del Cantón Guayaquil



**RAZON:** De conformidad con la Resolución No. **SCVS-INC-DNASD-SAS-16-0004324**, de fecha tres de agosto del año dos mil dieciséis, dictada por la Directora Nacional de Actos Societarios y Disolución de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, Abogada María Elvira Malo Cordero; se tomó nota al margen de la mencionada Resolución que aprueba la Reactivación de la compañía **SERLIN S.A. " EN LIQUIDACION"**, constante en la Escritura Pública otorgada por el Notario Sexagésimo Segundo de Guayaquil, Doctor **PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA**, el **02 de Junio del 2016**.

Guayaquil, 13 de Diciembre del 2016



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Dr. Pedro Cesar Zambrano Parra".

**DR. PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA**

**NOTARIO SEXAGESIMO SEGUNDO DE GUAYAQUIL**



Factura: 001-001-000005900



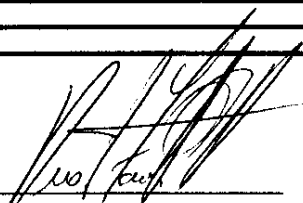
20160901062000154

NOTARIO(A) PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA  
NOTARÍA SEXAGESIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20160901062000154

| MATRIZ                 |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| FECHA:                 | 13 DE DICIEMBRE DEL 2016, (11:57) |
| TIPO DE RAZÓN:         | RAZON MARGINAL                    |
| ACTO O CONTRATO:       | REACTIVACION                      |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 02-08-2016                        |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20160901062P00636                 |

| OTORGANTES                 |                    |                        |                   |
|----------------------------|--------------------|------------------------|-------------------|
| OTORGADO POR               |                    | A FAVOR DE             |                   |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL       | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº IDENTIFICACIÓN |
| SERLIN S.A. EN LIQUIDACION | REPRESENTADO POR   | RUC                    | 0992527412001     |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL       | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |            |
|------------------------|------------|
| ACTO O CONTRATO:       |            |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 13-12-2016 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |            |

  
NOTARIO(A) PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA  
NOTARÍA SEXAGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

RESOLUCIÓN No. SCVS-INC-DNASD-SAS-16-

0004324

AB. MARÍA ELVIRA MALO CORDERO  
DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN

**CONSIDERANDO:**

**QUE** mediante Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0030032** del 13 de noviembre del 2014 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 15 de diciembre del 2014, se declaró la disolución de varias compañías, entre las que se encuentra **SERLIN S.A.**, por encontrarse incurso en lo previsto en el tercer inciso del artículo 360 de la Ley de Compañías;

**QUE** el artículo 430 de la Ley de Compañías dispone que la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros es el organismo técnico y con autonomía administrativa, económica y financiera que vigila y controla la organización, actividades, funcionamiento, disolución y liquidación de las compañías y otras entidades, en las circunstancias y condiciones establecidas por la ley;

**QUE** el artículo 374 de la Ley de Compañías establece que cualquiera que haya sido la causa de disolución, la compañía que se encuentre en proceso de liquidación puede reactivarse, hasta antes de la cancelación de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, siempre que se hubiere solucionado la causa que motivó su disolución y que el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros considere que no hay ninguna otra causa que justifique la liquidación;

**QUE** el artículo 48 del Reglamento sobre inactividad, disolución, liquidación, reactivación y cancelación de las compañías anónimas, de economía mixta, en comandita por acciones y de responsabilidad limitada y cancelación del permiso de operación de sucursales de compañías extranjeras, señala que en el proceso de liquidación, que se inicia con la inscripción en el Registro Mercantil y hasta antes de la inscripción de la resolución que ordena la cancelación del acto fundacional, cualquiera que haya sido la causa de la disolución, la compañía podrá reactivarse, previo el cumplimiento de las solemnidades previstas por la ley y siempre que el Superintendente o su delegado considere que se ha superado la causa que motivó la disolución, y que no han aparecido otra u otras que puedan determinar la persistencia del estado de liquidación;

**QUE** en cumplimiento a las referidas disposiciones, la compañía denominada **SERLIN S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, ha presentado cuatro testimonios de la escritura pública de reactivación otorgada ante el Notario Sexagésimo Segundo del cantón Guayaquil, el 2 de junio del 2016, con la respectiva solicitud;

**QUE** la compañía ha cumplido con las obligaciones pendientes para con esta Institución;

**QUE** luego de la revisión realizada a dicha escritura pública, se ha emitido el informe favorable No. **SCVS-INC-DNASD-SAS-16-1144-M** de 3 de agosto del 2016, para la aprobación de la mencionada reactivación; y,

**EN** ejercicio de las atribuciones asignadas por el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución SCVS-INAF-DNTH-2016-0164 del 30 de junio de 2016;

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR** la reactivación de la compañía denominada **SERLIN S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, por ser procedente en virtud de lo dispuesto en el artículo 374 de la Ley de Compañías.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER** que los Notarios ante los que se otorgó la escritura que se aprueba y la de constitución, tomen nota al margen de las matrices del contenido de la presente Resolución y sienten en las copias las razones respectivas.



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER** que el funcionario que tenga a su cargo el Registro Mercantil del cantón en el que se encuentra domiciliada la compañía: a) Inscriba la presente Resolución en el Registro a su cargo; b) Cancele la inscripción del nombramiento de Liquidador, si aplicare al caso; y, c) Ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

**ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER** que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde la compañía tuviere bienes inmuebles, tome nota la presente Resolución en el Registro a su cargo.

**ARTÍCULO QUINTO.- DECLARAR** terminado el proceso de liquidación y sin efecto el nombramiento de Liquidador, según corresponda.

**ARTÍCULO SEXTO.- DISPONER** que se remita copia de esta Resolución al Director Zonal 8 del Servicio de Rentas Internas.

**CUMPLIDO** lo anterior, remítase a la Subdirección de Registro de Sociedades copia certificada de la escritura referida.

**NOTIFÍQUESE.- DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en Guayaquil,

- 3 AGO 2016

**AB. MARÍA ELVIRA MALO CORDERO**  
**DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN**



|                 |
|-----------------|
| MBV/            |
| Exp. 128080     |
| T. # 21845-2016 |

**Superintendencia de Compañías  
Guayaquil**

Visítenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

14/DEC/2016 14:02:35

Usu: alexandrog



Remitente: No. Trámite: 21845-3  
CARLOS NOEL

Expediente: 128080

RUC:

Razón social:

SERLIN S.A.

SubTipo tramite:

REMITE ESCRITURA Y RESOLUCION  
INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL

Asunto:

REMITE ESCRITURA Y RESOLUCION  
INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL

Revise el estado de su trámite por INTERNET 199  
Digitando No. de trámite, año y verificador =