

HYAZE S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INFORMACION GENERAL.

LA EMPRESA

La empresa HYAZE S.A., se constituyo el dia 18 de Julio del 2007, ante el Ab. Francisco Coronel Flores Notario Vigésimos Noveno del Cantón de Guayaquil, y fue inscrita el dia 26 de Julio del 2007, de fojas 84365 al 84385, numero 15144 de Registro Mercantil y anotada bajo el numero 37049 del repertorio, en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil y con Registro Unico de Contribuyentes N°0992527811001. Con direccion en Lomas de Urdesa calle Olmo 678 y Panorama.

La compañía se dedica a las actividades de compra venta alquiler y explotacion de bienes inmuebles.

BASE DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES ADOPTANDAS POR LA EMPRESA.

Los Estados Financieros no sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para la Pequeña y mediana Entidad (NIIF para las Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y aceptados por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y las disposiciones legales prescrita o permitidas por el Servicio de Rentas internas y la Superintendencia de Compañía. Estan presentados en unidades monetarias de dolares americanos. Los Estados Financiero no ha tenido ningun impacto.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes y servicios, se reconocen cuando se entregan los bienes y los servicios han cambiado su propiedad.
Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contrapresentacion recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos.

OPERACIONES

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados como negocios en marcha, los cuales preven la realizacion de activos y cancelacion de pasivos en el curso normal de los negocios.

IMPACTO EN LA APLICACION DE LA NIIF PARA LAS PYMES

En la aplicacion desde las NEC a las NIIF para las PYMES no ha afectado en la situacion financiera, resultados, cambio en el patrimonio y flujo de efectivo porque no se apliccaron las NIIF para las PYMES.

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados Financieros fueron aprobados por las accionistas el 20 de Abril del 2013.



Medardo Quimi T.
Contador
Licencia N°06229
RucN°0906328323001