

INFORME ANUAL DEL GERENTE ALOS ACCIONISTAS DE HYZES S.A.

Tengo a bien dar el informe anual de la administración de la compañía HYZE S.A. correspondiente al año 2013

Nuestra organización empezó el período económico con inversiones en la construcción y nuestra visión es seguir haciéndolo en el sector de la vía a Samborondón el cual ha dado buen resultado y hasta el cierre del ejercicio económico se ha logrado terminar otros departamento por lo que han dado anticipo sin realizar las escritura correspondiente hasta que termine su cancelación, se entregaron dos departamento los mismo que se hicieron las respectiva escritura con lo cual se invirtieron en compra de terreno para seguir en la construcción de nuevo departamento, hay nuevo cliente lo mismo que están haciendo los primero deposito como anticipo a futura compra por lo tanto ha sido el único concepto de ingresos durante el ejercicio económico del año 2013, por lo tanto el movimiento operativo de la compañía durante este periodo se ha concentrado en rubro como compra de materiales de construcción, alquiler de un local para el funcionamiento de la compañía pago de honorario y los servicios básicos así como también se han cumplido con las declaraciones mensuales de los impuestos y anexo, lo que determinó que la situación financiera obtuviera una utilidad el mismo que servirá para amortizar la perdida del año anterior que esta relacionada. Debo indicar que los accionistas están invirtiendo en otros predios para la construcción, ventas o explotación la misma que va a ser adquirida mediante préstamos de lo propios accionistas.

Hay objetivos de seguir invirtiendo en la construcción que los accionistas han propuesto la misma que hay que realizarla y sacar a la compañía adelante con nuevas metas en el periodo del 2014. Así mismo hay que cumplir con las nuevas disposiciones de las entidades de control.

Esperando seguir teniendo el apoyo de los accionistas para lograr en el año 2013 todas las metas trazadas, me suscribo.

Muy atentamente



Arq. John Hill Murillo
Gerente