

INFORME DEL GERENTE

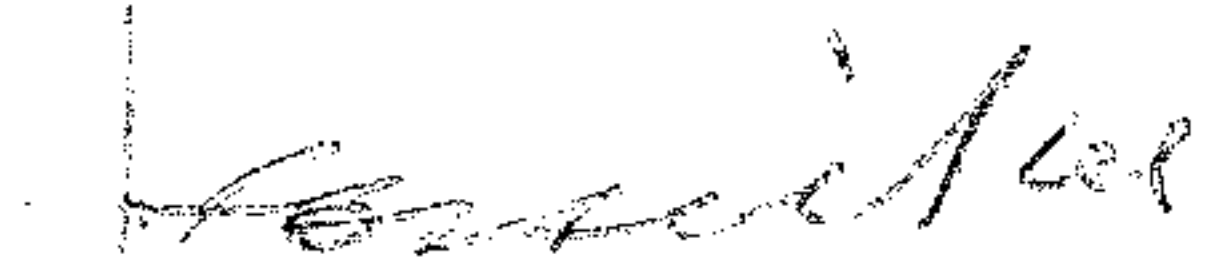
Tengo a bien dar el informe anual de la administración de la compañía HYAZE S.A. correspondiente al año 2012

Nuestra organización empezó el período económico con inversiones en la construcción y nuestra visión fue hacerlo en el sector de la vía a Samborondón el cual ha dado buen resultado y hasta el cierre del ejercicio económico se ha logrado casi terminar otros departamento se han producido venta por lo que han dado anticipo sin realizar las escritura correspondiente hasta que termine su cancelación, se ha logrado constatar a nuevo cliente lo mismo que están haciendo los primero deposito como anticipo a futura compra por lo tanto ha sido el único concepto de ingresos durante el ejercicio económico del año 2012, por lo tanto el movimiento operativo de la compañía durante este periodo se ha concentrado en rubro como compra de materiales de construcción, alquiler de un local para el funcionamiento de la compañía pago de honorario y los servicios básicos así como también se han cumplido con las declaraciones mensuales de los impuestos y anexo, lo que determinó que la situación financiera obtuviera pérdida solamente por estos rubros. Debo indicar que los accionistas están invirtiendo en unos predios para la construcción, ventas o explotación la misma que fue adquirida mediante préstamos de lo propios accionistas.

Hay objetivos de seguir invirtiendo en la construcción que los accionistas han propuesto la misma que hay que realizarla y sacar a la compañía adelante con nuevas metas en el periodo del 2013. Así mismo hay que cumplir con las nuevas disposiciones de las entidades de control.

Esperando seguir teniendo el apoyo de los accionistas para lograr en el año 2013 todas las metas trazadas, me suscribo.

Muy atentamente



Arq., John Hill Murillo
Gerente