

Factura: 001-002-000073623



20181701002P00168

PROTOCOLIZACIÓN 20181701002P00168

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

* FECHA DE OTORGAMIENTO: 12 DE ENERO DEL 2018, (9:57)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

. NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 7

CUANTÍA: INDETERMINADA



PETICIÓN DE:					
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	and their se	No. IDENTIFICACIÓN	
LARREA YEPEZ FRANCISCO JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA		1002351748	

OBSERVACIONES:	COPIA CERTIFICADA DE LOS DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑIA CENTRAL PROJECT DEVELOPMENT SOCIEDAD ANONIMA. DI: 2 COPIAS

Dra. Paola Delgado Loor

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

res I share wil

2 9 3 - 10



SEÑORA NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO:

Abg. Francisco Larrea Yépez, ecuatoriano, domiciliado en la ciudad de Quito casado, mayor de edad, de profesión abogado en libre ejercicio, amparado en el artículo (18 Ecuado) numeral 2 de la Ley Notarial, solicito se proceda a la protocolización del documento que adjunto.

Atentamente,

Abg./Francisco Larrea Yépez Mat. 17-2011-997 F.A.

REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CERTIFICACION LITERAL NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-6583895-2017 PERSONA JURIDICA: 3-101-501105



DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: CENTRAL PROJECT DEVELOPMENT SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 572 ASIENTO: 79044 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 04/09/2007
DOMICILIO: SAN JOSE-ESCAZU SAN RAFAEL, EXACTAMENTE DE CARRION MULTIPLAZA 150 METROS AL SUR, EDIFICO TERRAFORTE,
CUARTO PISO, LEX COUNSEL.
OBJETO/FINES (SINTESIS): COMERÇIO INDUSTRIA AGRICULTURA GANADERÍA COMPRAR, VENDER, RECIBIR EN PRENDA O
HIPOTECA, GRAVAR ENAJENAR BIENES, DERECHOS, RECIBIR POR CONTRATO O TESTAMENTO PROPIEDAD FIDUCIARIA, RENDIR
FIANZAS Y GARANTÍAS.
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 22/08/2007 VENCIMIENTO: 22/08/2106

CONFORMACION DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCION: 10/11/2010 TIPO DE CAPITAL: SUSCRITO Y PAGADO TIPO DE MONEDA: DOLARES CLASE DE ACCION O TITULO: ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS CANTIDAD TITULOS: 10,000 MONTO: 1.00 TOTAL: 10,000.00

NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: LÁ JUNTA DIRECTIVA Y EL FISCAL DURAN EN SUS CARGOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL,

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL LE CORRESPONDE AL PRESIDENTE, CON LAS FACULTADES DE APODERADO GENERALÍSIMO SIN LIMITE DE SUMA, SEGÚN EL ARTÍCULO 1253 DEL CÓDIGO CIVIL, PODRÁ ABRIR Y AUTORIZAR LA APERTURA, ASÍ COMO CERRAR Y AUTORIZAR EL CIERRE DE TODO TIPO DE CUENTAS CORRIENTES Y DE OTROS TIPOS, Y CAJAS DE SEGURIDAD EN BANCOS NACIONALES Y DEL EXTRANJERO ASÍ COMO OTRAS INSTITUCIONES QUE PRESTEN DICHOS SERVICIOS, DESIGNANDO LA PERSONA O PERSONAS AUTORIZADAS PARA FIRMAR O INGRESAR EN DICHAS CUENTAS Y CAJAS EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA PROPIA AUTORIZACIÓN; PODRÁN EN CUALQUIER MOMENTO REVOCAR DICHAS AUTORIZACIONES Y EFECTUAR OTRAS DE NUEVO, PODRÁ NOMBRAR APODERADOS CON LA DESIGNACIÓN Y ATRIBUCIONES QUE HARÁ CONSTAR EN EL PROPIO ACTO DEL NOMBRAMIENTO, PUDIENDO REVOCAR ESTE Y HACER NUEVOS NOMBRAMIENTOS, CUANTAS VECES JUZGUE NECESARIO, SIN POR ELLO PERDER SUS FACULTADES ORIGINALES.

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 26/07/2016 CARGO: PRESIDENTE OCUPADO POR: MARCELO DANIEL HERDOIZA GUERRERO PASAPORTE: 170488963 REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL VIGENCIA: INICIO: 24/06/2016 VENCIMIENTO: 22/08/2106

FECHA DE INSCRIPCION: 26/07/2016 CARGO: SECRETARIO OCUPADO POR: MARIO LARREA ANDRADE PASAPORTE: 1001391497 REPRESENTACION: NO APLICA VIGENCIA: INICIO: 24/06/2016 VENCIMIENTO: 22/08/2106

FECHA DE INSCRIPCION: 26/07/2016 CARGO: TESORERO OCUPADO POR: MARIA BELEN HERDOIZA GUERRERO PASAPORTE: 1706056296 REPRESENTACION: NO APLICA VIGENCIA: INICIO: 24/05/2016 VENCIMIENTO: 22/08/2106

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACION NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FECHA DE INSCRIPCION: 16/06/2008 CARGO: AGENTE RESIDENTE
OCUPADO POR: IVONNE PATRICIA REDONDO VEGA CEDULA DE IDENTIDAD: 1-0883-0705
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO: 09/06/2008 VENCIMIENTO: 22/08/2106

EDIFICO BHAMPERORIZ Belgado Loor

. DIRECCION: CON OFICINA EN SAN JOSE, CANTON CENTRAL, AVENÍDA SEGUNDA Y CUARTA, CALLE QUINCE, EDIFIC**A DIMENTADO D**O CENTRAL AVENÍDA SEGUNDA Y CUARTA, CALLE QUINCE, EDIFIC**A DIMENTADO D**O CANTRO DE CONTRADO DE

FECHA DE INSCRIPCION: 16/04/2015 CARGO: FISCAL
OCUPADO POR: KAREN VIVIANA ARRIETA SANCHEZ CEDULA DE IDENTIDAD: 3-0435-0251
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO: 24/03/2015 VENCIMIENTO: 22/08/2106

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

PODERES QUE HA OTORGADO LA PERSONA JURIDICA

INFORMACION DETALL'ADA O POSIBLES MOVIMIENTOS EN LA CERTIFICACION DEL PODER CORRESPONDIENTE CITAS DE INSCRIPCION DEL PODER: 2015 - 163254 - 1 - 1 FECHA: 01/07/2015 TIPO DE PODER: PODER GENERALISIMO ESTADO ACTUAL DEL PODER: INSCRITO.

> NO EXISTEN MAS PODERES OTORGADOS POR LA PERSONA JURIDICA NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO DI DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N.8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N. 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N. 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LE GAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PUBLICOS Y PRIVADOS, ASI COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCION DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACION DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELEFONO. 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA EN LA SUMA DE DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS MAS LOS TIMBRES RESPECTIVOS; NINGUNA PERSONA FISICA O JURIDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 13 HORAS 23 MINUTOS Y 13 SEGUNDOS, DEL 30 DE ENERO DE 2017:
PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.mpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.
SI LA CERTIFICACION CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACION, FAVOR DE CONTACTAR A mpdigital@mp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN.



MACIONAL SELLO 1814809 TO DAL SELLO DAL MARO CEDITLA NO. 111690768

NUMERO CIENTÓ CUATRO: Yo, YESENIA NAVARRO MONTERO, Notaria Pública con oficina abje en San José, Montes de Oca, Mercedes, Ofiplaza del Este, Edificio A, tercer piso, hago constar que, debidamente comisionada al efecto procedo a protocolizar en lo conducente el "ACTA NUMERO SIETE: Acta de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de "CENTRAL PROJECT DEVELOPMENT SOCIEDAD ANONIMA", con cédula de persona jurídica número TRES- CIENTO UNO QUINIENTOS UN MIL CIENTO CINCO, celebrada a las nueve horas del dia veintiquatro de junio del dos approprientes del composições de la composiçõe de la composiç mil dieciseis, en las oficinas de Lexis Abogados upicadas en San José, Montes de Oca, Mercedes, cien metros oeste de la Rotonda de la Bandera. Edificio A, Tercer piso, y con la asistencia de todos los socios, quiénes exhiben y demuestran ser los dueños de la totalidad del capital social de la compañía, por lo que se prescinde del tramite de convocatoria de Ley previa, y actuando como presidente ad hoc YEILYN GAMBOA CALVO y como secretaria ad hoc ARLYN GOMEZ ALVARADO, de inmediato se procede a conocer los asuntos sometidos al Orden del Dia y se foman los siguientes acuerdos los cuales se aprueban por unanimidad y de la siguiente manera; ARTÍCULO PRIMERO: Se recibe la renuncia del puesto de PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO, de la Junta Directiva, se aceptan sus renuncias y se le agradecen por los servicios prestados. ARTICULO SEGUNDO: Se procede a realizar los siguientes nombramientos y designaciones por el resto del plazo social PRESIDENTE: MARCELO DANIEL HERDOIZA GUERRERO, mayor, solfero, empresario, de nacionalidad Ecuatoriana, con pasaporte de su país de origen número uno siete cero cuatro ocho ocho nueve seis tres, y con domicilio en Quito Ecuador, Abraham Lincoln número dos cinco nueve dos y Avenida doce de octubre. SECRETARIO: MARIO LARREA ANDRADE, mayor de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, con pasaporte de su país de origen número una cero cero uno tres nueve uno cuatro nueve siete, casado una 🐹 vez, abogado y vecino de Ecuador, Quito, Coruña cuatrocientos noventa y dos y San Ignacio. TESORERO: MARIA BELEN HERDOIZA GUERRERO, mayor, sollera de nacionalidad Ecuatoriana, con pasaporte de su país de origen número uno siete cero seis cero cinco seis dos nueve seis, empresaria y con domicilio en Quito Ecuador, Abraham Lincoln número dos cinco nueve dos y Avenida doce de octubre: Los designados miembros de la Junta Directiva, aceptan ati cargo a través de carta que la compañía conserva desde ahora en sus archivos y entro en posesión de su cargo desde ahora constituido, ARTÍCULO TERCERO. Se autoriza a YESÉNIA NAVARRO MONTERO, comparecer ante el notario público de su escogencia para protocolizar en forma literal o en lo conducente la presente acta y expedir el o los testimpnios literales o en lo conducente o las certificaciones de dicha protocolización, que juzgue

ANA YESENIA NAVARRO MONTERO

NA TESENIA NAVARRO MONTO

Registro de Personas Jufdicas Azoras Aguturo (2014/2014 3 6 3 8 75 90 Decimento 1886

TO THE REAL PROPERTY OF THE PERSON OF THE PE

48





· oportunas correspondiente a esta Acta y proceder a su inscripción en el Registro Nacional. ARTÍCULO CUARTO: Sin más esuntos por tratar, se tiene por concluida la presente Asamblea, declarándose firmes los acuerdos tornados, y se levanta la sesión una hora después de haberse iniciado la misma. FIRMAS". LA SUSCRITA NOTARIA PUBLICA HACE CONSTAR Y DA FE DE LO SIGUIENTE: Que estuvo presente la totalidad del capital social y la presencia total de los secios, que se conto con el quorum de ley, que los acuerdos fueron tomados por unanimidad de votos y que están firmes, que dichos acuerdos estan debidamente asentados en el Libro de Actas de Asambieas que lleva la sociedad para tales efectos, que dichos acuerdos están firmados por la totalidad de los presentes, que el domicilio de la sociedad es el antes indicado, que la cédula de persona jurídica es la número TRES- CIENTO UNO- QUINIENTOS UN MIL CIENTO CINCO, que dicha sociedad se encuentra vigente a la fecha de hoy y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Registro Nacional, en el nuevo sistema computarizado bajo su número de cedula jurídica, y finalmente que el suscrifo fedatario fue debidamente comisionado para protocolizar en lo conducente el Acta relacionada, advirtiendo bajo responsabilidad del suscrito, que se trata en lo conducente y que lo transcrito no condiciona, restringe, altera, modifica ni desvirtua lo transcrito. ES TODO. Expido un primer testimonio a solicitud de la sociedad para efectos registrales. Leido lo escrito, resulto conforme y firmo en la ciudad de San José, San Pedro a las catorce horas del dia veinticulatro de junio del dos mil dieciseis. -- YESENIA NAVARRO MONTERO --- LO ANTERIOR ES COPIA FIEL Y EXACTA DE LA ESCRITURA NUMERO CIENTO CUATRO VISIBLE AL NOVENTA Y CINCO FRENTE DEL TOMO SEGUNDO DEL PROTOCOLO DE LA SUSCRITA NOTARIA. CONFRONTADA CON SU ORIGINAL RESULTO CONFORME Y LA EXPIDO COMO PRIMER TESTIMONIO EN EL ACTO DE OTORGAMIENTO DE LA MATRIZ

* 30 JAN 2016

Presentaida

Por Wendy Hawan

Montero

Ced: 1-1408045

Firma: WENLY

ANA YESENIA NAVARRO MONTERO 1 1 1 6 9 0 9 3 8



Razón Natarial

La suscitia Notaria da le y hace constar con vista en le matriz que el domicilio de la sociedad Central Project Development S.A., es Son José. Escazú, San Rafael, exactamente de Carrión en Multiplaza, ciento cincuenta metros al sur, Edifico Terraforte, cuardo piso. Les Counsel, y no como por error fue consignado. Extlendo la presente razón en la ciudad de San José a las doce horas del cálogo de julio del dos mil dieciséis.

Lic. Yesenia Navarro Montera

Dra. Paola Delgado Loo

ANA YESENIA NAVARRO MONTERO

20 100 - 38993471

SELLO DE INSCRIPCION





REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DOCUMENTO INSCRITO: 2016-438543-1 *- * NO SE PRESENTARON DOCUMENTOS ADICIONALES *-*

PROCESO	CITAS-CEDULA	MERO MOVIMIENTO	NUMERO
26/07/2016	3-10)-501105	1 REVOCATORIA O RENUNCIA DE PERSONA CON NOMBRAMIENTO	1.
26/07/2016	3-101-501105	1 REVOCATORIA O RENUNCIA DE PERSONA CON NOMBRAMIENTO	1
26/07/2016	3-101-501105	1 REVOCATORIA O RENUNCIA DE PERSONA CON NOMBRAMIENTO	ı
300			l.

ULTIMA LINEA

AUTORIZADO FOR: REGISTRADOR: 486 JESUS AGUIRRE VARELA



REPÚBLICA DE COSTA RICA

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961).

1, Pais: Costa Rica

Código: ACD3AHJEPCW

COLUMN TO

Paola Dei

35772

0

El presente documento público (This public document – Le présent acte públic)

2. Ha sido (irmado pur: Anthony Garcia Blanco Mys hech stycet by - A (torstant part)

5. Actuando en calidad de: Certificador de Registro Portogin lhe accado af - Agissan en qualso de:

4. Lleva el sello/estampilla de: Dirección Nacional de Notariado (Bunis lite sestatomp el - Es reveire de tesso de un per des)

Certificado (Certified – Atleste)

5, En: San José, Costa Rica

6, El: 11/01/2017

U. No.: 358838

Nombre del litular: ACCION DEL VIENTO SOCIEDAD ANONIMA (Name of the helter of decimant - North definitions)

Tipo do documento: Autenticación de Firma de la Dirección Nacional de Notariado (Typo of ducument - Typo du decument!)

Número de hojas autenticadas: 2 (Number of pages – Nembre de pages)

que estunta. Esta no certifica el contentio del documento para el cual sa expidió.

Esta amostilla / legalización polo certifica la custanticidad de la farina, la custanticidad de la farina, la camplio de la signaturio y el sudo o timbro. not negative the content of the document for which it was issued.

Cotto apostille / legalitation no perfine que la signiture, le qualité en lanuelle le signataire de l'acto a sal, et le sceau ou timbre doet out auto per revêto Elle ne certiffe pas la contenu du derniss.

La autenticidad de esta apartilla / legalización puedo ser verticada em - The authenticity of this abasella / legalización mue be verticat en -[thuthenicité de cerce adostille / legalization peut ètre přesník / Jeganzorom me: věriněc som http://www.cree.go.cc

DHEE PACIGN Kath

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

DILIGENCIA Nº 2017_.1701002 C_245_ FACTURA NT__ SIEAG.

Según lo dispuesto por el Art. 1885 de la Ley Notarial, doy fa que el documento que an _ 5 _ foja(s) antecedo, as FIEL COPIA del que me fue exhibido para este

____31_ENE_2017_----Quito, a

Drg. Poola Delgado Loor HOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Direct DA.CIG HOTAN

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Dra. Pada Delgado Loot Notaria segunda del canton quito

000357





1

CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 2017 2 DE ABRIL 2017

CRE

036

036 - 174 NÚMERO

1002351748

LARREA YEPEZ FRANCISCO JAVIER APELUDOS Y NOMBRES



IMBABURA PROVINCIA IBARRA CANTON SAN FRANCISCO PARROQUIA

ZONA.

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

> Dra, Paola Delgado Loor NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Dra. Paola Delgado Loos

RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición del Abogado Francisco Larrea Yépez, con matrícula profesional número 17-2011-997 F.A., protocolizo en mi registro de escrituras públicas del año en curso, en SIETE fojas útiles, y en esta fecha la COPIA CERTIFICADA DE LOS DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑIA CENTRAL PROJECT DEVELOPMENT SOCIEDAD ANONIMA.-Quito, a 12 de Enero del 2018.-

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Dra: Paola Delgado Loor

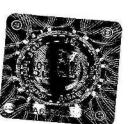
Se protocolizó ante mí y en fe de ello confiero esta PRIMERA copia certificada de la escritura de PROTOCOLIZACIÓN DE LA COPIA CERTIFICADA DE DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LA COMPAÑÍA CENTRAL PROJECT DEVELOPMENT SOCIEDAD ANONIMA, debidamente firmada y sellada en Quito a doce de enero del año dos mil dieciocho.

J. S.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Dia. Paola Delgado Loor Notaria segunda del canton quito



to the second of the 1.1.1