

Guayaquil, 14 de Abril del 2012

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE INMOPROMO S.A**
Ciudad

De mis consideraciones:

Conforme a lo que disponen los estatutos sociales de la compañía **INMOPROMO S.A** y de conformidad con la ley de Compañías, pongo a vuestra consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2011

Durante el ejercicio económico referido, se produjeron los primeros resultados operacionales de la empresa, mediante los cuales, se logró la venta de tres departamentos de la obra **IVAN ANDRES**, cuyo monto ascendió a la suma de \$ **220.000,00**.

Los costos de venta ascendieron a la suma de \$ **210.384,74** los mismos que comprenden, materiales eléctricos, sanitarios, pintura, acabados, honorarios de gestión, transporte de materiales, entre otros.

La utilidad generada del ejercicio asciende a la suma de \$ **9.615,26**, tal como se reflejan en los estados financieros al cierre del ejercicio 2011, los cuales adjunto. Dos de los rubros mas importantes al cierre del ejercicio 2011, son el rubro de costos de obras en proceso \$ **551.135,00**, y anticipos recibidos de clientes \$ **624.915,00**

Las obligaciones tributarias con el SRI, han sido cumplidas satisfactoriamente

Se tiene previsto para el siguiente ejercicio económico, poder realizar la venta del resto de departamentos de la obra Myconos y de esta manera seguir cumpliendo con los objetivos propuestos.

De los señores accionistas

J-VS →

Ing. IVAN COBOS MARTINEZ
GERENTE GENERAL

