

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL**

Acompaño copia inscrita de la escritura de Cesión y Transferencia de Participaciones de la compañía GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.G.S. C. LTDA.

El Sr. Carlos Tumbaco Choez, cedió sus 399 participaciones de un dólar cada una a favor de *Mónica Hinojosa Conforme*.

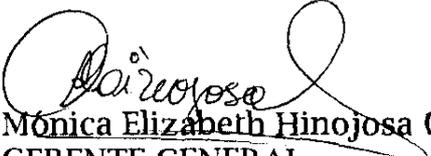
Quedando distribuidas las participaciones de la siguiente manera:

*Mónica Elizabeth Hinojosa Conforme*, propietaria de 399 participaciones.

Sara Figueroa Naranjo, propietaria de 1 participación.

Atentamente,

Atentamente,

  
**Mónica Elizabeth Hinojosa Conforme**  
GERENTE GENERAL  
GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C. LTDA.



AB. EDUARDO FALQUEZ AYALA



**NUMERO :**

**ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y  
TRANSFERENCIA DE  
PARTICIPACIONES DE LA  
COMPAÑIA GUAYAQUIL  
BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.  
LTDA. QUE REALIZA EL SEÑOR  
CARLOS ALBERTO TUMBACO  
CHOEZ A FAVOR MONICA  
HINOJOSA CONFORME.-----**

**CUANTIA.- INDETERMINADA -----**

En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, a los cuatro días del mes de Junio del dos mil nueve, ante mí, **ABOGADO EDUARDO FALQUEZ AYALA**, Notario **SÉPTIMO** del cantón Guayaquil, comparecen a la celebración de la presente escritura las siguientes personas: **Por una parte**, la señora **MONICA HINOJOSA CONFORME**, quien declara ser ecuatoriana, casada ejecutiva; **Por otra parte**, **CARLOS ALBERTO TUMBACO CHOEZ**, quien declara ser ecuatoriano, soltero, ejecutivo. Los comparecientes declaran que son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Guayaquil, hábiles para contratar, a quienes de conocer doy fe.- Bien instruidas sobre el objeto y resultados de esta escritura pública de **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE UNA COMPAÑIA LIMITADA**, a cuyo otorgamiento proceden con amplia y entera libertad, para lo cual me entregan la minuta que dice: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el protocolo de escrituras públicas a su cargo, una cesión y

M.-

transferencia de participaciones de una compañía limitada, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas y declaraciones: -----.

**INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración y otorgamiento de la presente escritura y formulan las declaraciones en ella contenidas, por una parte, en calidad de **CEDENTE**, el señor **CARLOS ALBERTO TUMBACO CHOEZ** quien comparece por sus propios derechos en calidad de **CEDENTE**; y, por otro lado, la señora **MONICA HINOJOSA CONFORME**, en calidad de **CESIONARIA**.-----

**PRIMERA: SOCIA.-** a) El señor **CARLOS ALBERTO TUMBACO CHOEZ** es propietario de trescientas noventa y nueve participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una de ellas, sobre el capital social de **GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.LTDA.** que es de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América, dividida en cuatrocientas participaciones de un dólar cada una.-----

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** **GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Séptimo del cantón Guayaquil, Abogado Eduardo Falquez Ayala, el seis de agosto del dos mil siete, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el veintiuno de agosto del dos mil siete, con un capital de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América.-----

**TERCERA: AUTORIZACION DE JUNTA GENERAL:** La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de **GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.LTDA.**, celebrada el dos de junio del dos mil nueve, autorizo al socio Carlos Alberto Tumbaco Choez, para que ceda sus trescientas noventa y nueve participaciones (399) de un dólar cada una de la que es propietaria en **GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.LTDA.** a favor de la señora **MONICA HINOJOSA CONFORME**..

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C. LTDA., CELEBRADA EL 2 DE JUNIO DEL 2.009.**

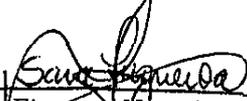


En la ciudad de Guayaquil, a los dos día del mes de junio del dos mil nueve, a las 17h30, en la oficina ubicada en la Ciudadela Kennedy Norte, Mz. 105, Solares 1-4, 20-27, Edificio Centrum, Piso 8, Oficina 1,2, se reúnen los socios de **GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C. LTDA.**, con el objeto de constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios, sin los requisitos de previa convocatoria, puesto que están presente todos los socios que representan la totalidad del capital social pagado de la compañía, y a su vez están de acuerdo con el tema a tratar que es: Autorizar al socio Carlos Alberto Tumbaco Choez para que pueda transferir sus 399 participaciones.

Todo lo anterior de conformidad con lo que dispone el artículo 238 de la Ley de Compañías, en concordancia con el Art. 119 del mismo cuerpo de Ley.

Preside la sesión en calidad de Ad-hoc, señora Sara Figueroa Naranjo, y actúa como secretario, el Gerente General, señor Carlos Alberto Tumbaco Choez, lo anterior por resolución de todos los socios. Disponiendo la Presidencia declara que el señor secretario elabore la lista de asistentes, la misma que fue la siguiente: Carlos Alberto Tumbaco Choez, propietario de trescientas noventa y nueve participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles, de un dólar cada una; y, Sara Figueroa Naranjo, propietaria de una participación social, igual, acumulativa e indivisible, de un dólar. La Presidencia declara legalmente instalada la Junta General, disponiendo se pase a considerar el único punto de la sesión. Solicita la palabra el señor Carlos Alberto Tumbaco Choez, para manifestar, su deseo de ceder la totalidad de sus participaciones que suman la cantidad trescientas noventa y nueve, dentro del capital social de **GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.LTDA.**, a favor de la señora Mónica Hinojosa Conforme, moción que fue apoyada por los otros socios. Resolviendo la Junta General por unanimidad de los socios asistentes autorizar al señor socio Carlos Alberto Tumbaco Choez, para que pueda transferir el total de sus participaciones que tiene en esta compañía a la señora Mónica Hinojosa Conforme.- No habiendo otro asunto que tratar, se concede un receso para la redacción del acta, la cual luego de ser leída, fue aprobada por unanimidad de los concurrentes y en señal de ello proceden a firmarla en unidad de acto.

  
Carlos Alberto Tumbaco Choez  
Secretario de la Junta-Socia-

  
Sara Figueroa Naranjo,  
Presidente Ad-hoc de la Junta General-Socia-



AB. EDUARDO FALQUEZ AYALA

**CUARTA: CESIÓN.-** En base de lo anterior, **UNO.-** El señor **CARLOS ALBERTO TUMBACO CHOEZ**, personalmente y por sus propios derechos cede y transfiere a favor de la señora **MONICA HINOJOSA CONFORME** las trescientas noventa y nueve participaciones de un dólar cada una que tiene sobre el capital social de **GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.LTDA.-;** **DOS:-** La cesionaria, señora **MONICA HINOJOSA CONFORME**, declara que acepta la cesión de las participaciones que le hace el cedente, Carlos Alberto Tumbaco Choez, de trescientas noventa y nueve participaciones de un dólar cada una, del capital social de la compañía **- GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.LTDA..-----**

**QUINTA: CONFORMACIÓN DE LOS SOCIOS DE LAS PARTICIPACIONES.-** Una vez perfeccionado este instrumento, los socios de **GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C.LTDA.**, con sus números de participaciones, es el siguiente: **SOCIOS.- MONICA HINOJOSA CONFORME**, propietaria de trescientas noventa y nueve participaciones de un dólar cada una; y, **SARA FIGUEROA NARANJO**, propietaria de una participación de un dólar cada una.-----

**SEPTIMA:** Los comparecientes declaran que ratifican cada una de las cláusulas que les atañen. Anteponga y posponga, usted, señor Notario, todas las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para el perfeccionamiento de este documento. F) Abogada María Sol Molina Plaza, Registro número ocho mil ochocientos noventa y tres.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** Las partes otorgantes aprueban en todas sus partes el contenido del presente instrumento, dejándolo elevado a escritura pública para que surta efectos legales.- Quedan agregado en calidad de habilitante, el Acta de Junta General- Leída esta escritura de principio a fin, por mi el

Notario en alta voz, a las otorgantes, estas la aprueban y suscriben en unidad de acto conmigo.- DOY FE.-

*Mónica Elizabeth Hinojosa*

**MONICA ELIZABETH HINOJOSA CONFORME**

CC. 090953219-4

CV. ~~132-0142~~



*Carlos Alberto Tumbaco Choez*

**CARLOS ALBERTO TUMBACO CHOEZ**

CC. 091513661-8

CV.

**EL NOTARIO,**

*Eduardo Falquez Ayala*

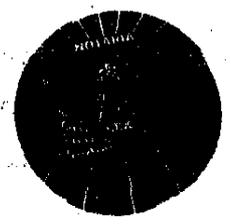
**ABOGADO EDUARDO ALBERTO FALQUEZ AYALA**

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero este PRIMER TESTIMONIO que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil a los veintisiete dias del mes de enero del dos mil diez.-



*Eduardo Falquez Ayala*

**Ab. EDUARDO FALQUEZ AYALA  
NOTARIO SEPTIMO DEL  
CANTON GUAYAQUIL**





NUMERO DE REPERTORIO: 26.328  
 FECHA DE REPERTORIO: 10/may/2011  
 HORA DE REPERTORIO: 16:00

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
 1.- Certifica: que con fecha siete de Junio del dos mil once, queda inscrita la escritura pública de Cesión de Participaciones Sociales dentro del capital social de la compañía GUAYAQUIL BUSSINNESS CENTER B.S.G. C. LTDA., autorizada por el Ab. Eduardo Falquez Ayala, Notario Séptimo del cantón Guayaquil, el día 4 de junio del 2009, mediante la cual CARLOS ALBERTO TUMBACO CHOEZ cede y transfiere 399 participaciones sociales a favor de MONICA ELIZABETH HINOJOSA CONFORME, todas las participaciones tienen un valor nominal de Un dólar de los Estados Unidos de América, de fojas 51.489 a 51.495, Registro Mercantil número 10.199.- 2.- Se tomó nota de la Cesión de Participaciones a fojas 94.583 y 32.456 del Registro Mercantil de 2007 y 2009, en su orden, al margen de las inscripciones respectivas.-

ORDEN: 26328



\$ 36.68

REVISADO POR



*Zoila Cedeño Cellan*  
 AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN  
 REGISTRO MERCANTIL  
 DEL CANTON GUAYAQUIL  
 DELEGADA

Cedente	No. Participaciones	Cesionario
TUMBACO CHOEZ CARLOS ALBERTO	399	HINOJOSA CONFORME MONICA ELIZABETH

*[Faint handwritten notes and signatures]*

27 OCT 2011

*[Signature]*  
 Dr. Piero Aycañ Villegas  
 NOTARIO TRIGESIMO  
 CANTON GUAYAQUIL