

Guayaquil, 04 de Mayo del 2017

Señores Accionistas

**DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA BIANCA ROMINA S.A.**

Ciudad

De mis consideraciones:

De conformidad con las resoluciones y leyes vigentes, expedida por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, presento a consideración de ustedes el informe de Gerencia que corresponde al ejercicio económico terminado el 31 de DICIEMBRE de 2016 así como el Estado de Situación Financiera y el Estado de Situación Económica cortado a la misma fecha.

- La empresa durante su funcionamiento en el año económico de 2016, se ha caracterizado por haber tenido un desarrollado normal en sus funciones, esperando que las mismas sean expandidas en lo posible en el próximo ejercicio económico.
- Nuestra empresa, felizmente no ha enfrentado ningún hecho relevante en el campo administrativo, laboral o en nuestras relaciones con las diferentes entidades financieras con las que mantenemos vínculos comerciales, que pueda destacarse como un acontecimiento negativo.
- Presento a consideración de la Junta General los Estados financieros correspondiente al año 2016.
- Dejo así cumplida mi obligación legal, y aprovecho para presentar a los señores directores mi profundo aprecio y agradecimiento, por el valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión de la empresa.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,



**Sra. Karina Sánchez León**  
**GERENTE GENERAL**