

# ANEXO I INFORMACIÓN ADICIONAL

## 1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

KISHOR S.A., es una compañía en nascenciaidad ecuatoriana de pequeña estructura organizacional, constituida el 31 de agosto de 2009, en la provincia del Guayas dentro de la cual se inscribe en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 1<sup>o</sup> de agosto de 2.009. La compañía cumple su domicilio de la ciudad de Guayaquil y a la par Mochile, provincia de El Oro, proyecto repositorio No. SVS-PD-10440158, aprobado por la Superintendencia de Compañías el 2<sup>o</sup> de diciembre del 2010.

La Compañía da crédito a sus establecimientos por objeto: actual dedicarse al cultivo y la venta de aceite de palma de especies bivalváticas comprendiendo las fases de extracción, lavado, envasado y almacenamiento de los mismos en su mayoría fino y en su segunda fase, se dirige a la industrialización de sus productores para comercializarlos en el país e exportarlos al exterior. Domiciliada en la ciudad de Machala, su oficina matriz se encuentra ubicada en la calle Bujido Ingacio Mora 236 y Napoquet. Meta: publicidad Faránica para su cuenta con perspectiva a nivel nacional.

La Concesión para poder operar obtuvo una concesión el 1<sup>o</sup> de enero de 2009 por un plazo de 15 años, de una extensión de 250 hectáreas de zona de olivos y bellota ubicadas en la Loma los Ingleses, cantón Guayaquil, provincia del Guayas.

La Compañía en su registro nro. de contribuyente = 299-28-6498269, ha establecido como actividad económica la explotación de establecimientos de comestibles.

La actividad se encuentra regulada y da cumplimiento a las disposiciones legales y tributarias de la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales, Instituto Ecuestre de Seguridad Social, Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca y de Minas y de Medio Ambiente. Adicionalmente cumple con lo establecido en las disposiciones internas de la compañía.

La mayoría de las ventas de comestibles en un 40% - 45% las realiza a la compañía Empresas S.A. - Cenarsa S.A respectivamente.

## 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

**Bases de presentación:** Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo con las NIF para Primero (IFRS) en sus inglés en inglés, emitidas por el consejo de expertos contables de Contabilidad IAS2 por sus siglas en inglés complementaria con las que se realizan las operaciones de la entidad.

**Moneda de presentación:** Los Estados Financieros estar presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medida de la contrata y de pago, cuya divisa de cuenta del balance desde Mayo del 2000.

### 2.1. Estimaciones informadas por la gerencia

La preparación de los Estados Financieros ademas de conformidad con NIF Primero, incluye a que la Gerencia, realice ciertas estimaciones y establezcan algunos supuestos razonables acerca de la actividad económica de la Compañía con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. Los resultados reales podrían diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de estos supuestos se recomienda en el periodo en que se estiman que se revisada y en una mayor periodo cuando sea necesario.

Una magnitud que es la principal norma contable aplicada en la compañía. Para la presentación en las Finales financieras, definidas al acuerdo a los IAS para Períodos Sigientes al 31 de diciembre de 2009 y 2010, se mencionan las siguientes:

### 2.2. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista.

Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo, inferiores a 90 días desde la fecha de su adquisición, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo cuando éstos sean utilizados para satisfacer una obligación o cuando sea necesario.

### 2.3. Activos financieros y pasivos financieros

#### 2.3.1 Activo Financiero

Los activos financieros son activos financieros en su totalidad en Situación Financiera, tanto en su condición de existencia y como consecuencia de ello, tienen un derecho legal a recibir efectivo.

Los activos financieros son adquiridos como resultado de un compromiso de compra de bienes o servicios, no se consideran generativamente, aquellos en los cuales alguna de las partes haya establecido sus obligaciones según el contrato.

Los activos financieros de la compañía están representados por la cuenta por cobrar a clientes, al reconocer inicialmente el costo de la transacción, debido que al momento de su regreso no habrá ocurrido suficientes que deban de amortizarse a lo largo de su vida esperada (costo efectivo, todo aplicando el método de linea en sistema efectivo).

Un detalle de activos financieros es el siguiente:

#### Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados que no generan intereses.

Corresponden principalmente a aquellos deudores pendientes de pago por los bienes o servicios vendidos. Se contabilizan inicialmente en su valor razonable (costo de la transacción), incluyendo el costo de portada, por desglose de su valor, en caso de que exista evidencia clara de la no cobrabilidad de los deudores que se encuentran por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

La política de crédito de la Compañía es de hasta 90 días plazo y se realizan provisiones para cuentas incobrables dadas a que sus cuentas son de rápida recuperación.

#### 2.3.2 Pasivos Financieros

Son obligaciones de pagar por bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio y se devolverán dentro de periodos cortos ajenos que la compañía tenga un derecho contingente, a diferencia, de los deudores corrientes a menos de tres meses después de la fecha de Situación Financiera.

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente al costo y posteriormente se miden al monto generizado usando el método de interés efectivo. Los obligaciones son definidas por servicios de mantenimiento y otros necesarios para el giro del negocio, estos son registrados conforme al pactado con los proveedores establecido en las políticas contables de la compañía.

#### Documentos y cuentas por pagar buebles.

Comprende las obligaciones de pagar por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal del negocio. Las ratas por pagar se clasifican como pasivos corrientes si el pago se realiza dentro de un año o menor en el ciclo operativo normal del negocio, si es mayor se registran a presentar como pasivos de capitalizaciones.

#### 2.4. Partes relacionadas

Las partes por sobre la compañía relacionadas con otros financieros son pagos fijos o determinados que no comienzan en un mercado activo. La Compañía reconoce el activo inicialmente al valor razonable más cualquier costo de adquisición directamente atribuible. Estos activos financieros se originan principalmente de operaciones por actividades ordinarias y prestaciones entregadas. La parte, para el reconocimiento inicial se actualiza al valor razonable del importe recibido o por recibir por la venta de acciones o prestación de servicios según las condiciones acordadas.

#### 2.5. Inventarios

Los inventarios son activos circulantes que son vendidos en el curso normal de la operación, en proceso de producción, con vistas a su venta o en forma de materias e suministros para ser consumidos en el proceso de producción.

La Compañía reconoce como inventario los materiales y suministros utilizados en el proceso de transformación de los activos biológicos, al valuar al costo de acuerdo al método promedio, y de acuerdo el valor neto de realización.

De acuerdo a la Sección 13 de Inventarios de lo NIF- Punto, los inventarios se valúan al valor neto de realización, esto es el menor de: valor estimado en el curso normal de sus operaciones, menos los costos estimados para convertir su producción a los niveles para llevar a cabo la venta.

##### Medición Inicial

La cantidad incluirá en el costo de los inventarios todos los costos de compra, excepto los inventarios que tienen costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales.

##### Medición Posterior

Posteriormente, la entidad reduce los inventarios al punto: menor entre el costo y el valor neto realizable (Precio de venta estimado menos los costos de transformación y envío).

##### Valor neto realizable

- El valor de las existencias debe ser descontado por efecto de su edad y su condición para la venta, resarcir de su venta.
- El costo debe llevarse a cabo sobre la base de bien por bien, en la medida en que practicable.
- Los materiales primas y los suministros no son descontados por efecto de su edad, si el valor recuperable de los productos terminados a los que se impongan el costo o el costo de fabricar el costo o suyo costo.

#### 2.6. Activos Biológicos

##### Reconocimiento

Se reconocerán un activo biológico cuando esté, y solo cuando:

La entidad controla el activo como resultado de procesos previos:

Se presume que fluyen a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo al valor razonable o el costo del cultivo quedan sin resultados de norma establecidos en el costo o menor de proporcional.

##### Medición Inicial

Los activos biológicos se registran inicialmente imputándose a este activo todos los costos hasta el punto de cosecha del cultivo. El precio de compra se divide en el punto de cosecha al valor de realización meno los costos en el punto de venta. A punto de entonces, pasa a ser el costo en los inventarios.

La compañía ha realizado un análisis completo de sus activos biológicos y analizó también las necesidades que existen en su negocio en producción de la compañía, el nivel de rendimiento, los principales factores de influye y las demás actividades realizadas entre el momento de su creación se data la información:

### **Proceso de cultivo**

Se lo maltra con la siembra de lanza en los puesteros, se aumenta con balizamiento, se lleva un control de su crecimiento, se hace un conteo periódico de las plantas en el inicio de dos o tres veces al año.

### **Recolección de la producción**

Se desciupa la planta dejándola completamente seca y de manera inmediata, en general, se abolla la desuseta y se la somete a una fregación para limpiarla.

### **Cosecha**

La cosecha se realiza cuando el carmen llega a un peso estimado de 2 a 7 gramos, es importante que sea plena y no se pierda durante el seleccionamiento.

### **Tirificosctructura**

Para el cultivo se necesitan las condiciones de existencia de infraestructura tales como:

- Piscinas o charcos con un sistema de compuertas.
- Canal de descenso que transporta el agua desde la espesura de bambú hasta un río.
- Canal de drenaje para recoger las aguas provenientes de regaderas al momento de la cosecha.
- Mareas.
- Existencia de bambúes.

### **Medición Posterior**

La determinación del valor nutritivo de carmen, puede verse facilitada al ligarlos a criterios biológicos de acuerdo con sus atributos más significativos, como por ejemplo, la edad y la calidad. La medida relevante, los atributos que se corresponden con los usados en el sector, como puede ser la altura de los planteles.

Los criterios biológicos son medidas a su valor insuprible al ser usado una técnica de elaboración de mercadería mejorando la calidad de una variable en función del precio de venta, estando a la par de la calidad y del atractivo biológico o la fecha de la maduración.

### **Valentación**

En todas las unidades de producción se procede hacer muestreo poblacional con alternativa analizada en los cuadros para determinar el porcentaje por la de carmen.

El muestreo poblacional sirve a distinguir el porcentaje de supervivencia que existe en cada una de las unidades de productor para poder determinar la biomasa estimada (bienes netos). Para lo cual se utilizan las siguientes fórmulas:

$$\text{Carmen por lote} = \frac{\text{Número de carmenes}}{\text{Número de lentes}}$$

$$\text{Carmen por cuadro cuadrado} = \frac{\text{Carmen por lote}}{\text{Área de estercolera}}$$

$$\text{Supervivencia} = \frac{\text{Carmen por metro cuadrado cuadrado}}{\text{Carmen por metro cuadrado sembrado}} \times 100$$

Una vez que se determina el porcentaje de supervivencia se pone en el peso promedio de bienes netos estimado en la cosecha con la siguiente fórmula:

$$\text{Cosecha} = \frac{\text{Cantidad sembrada} \times \text{Supervivencia} \times \text{peso promedio (gramos)}}{1000 \times 2.2046}$$

## 2.7. Servicios y otros pagos anticipados

Se registran principalmente los seguros que no han sido devengados al efecto del ejercicio, aparte de lo que se detalló en el apartado 2.6.

## 2.8. Propiedades y Equipos

### Medición Inicial

La entidad mide en elemento de propiedades y equipos por lo tanto en el momento de reconocimiento inicial, el costo de los elementos de propiedades y equipo comprando, el costo de adquisición y todos los demás costos susceptibles a capitalización.

### Medición Posterior

La compañía KISHOR S.A. optó por el modelo del costo, el monto que refleja las posiciones en la contabilidad, esto es, en elemento de propiedades y equipo se registra por el costo neto, la depreciación acumulada y el importe acumulado de los perdidas por deterioro en el valor.

Los propiedades y equipos están registradas al costo de adquisición. Los gastos por mejoramiento, por cargados a gasto, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas.

Los gastos por depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de linea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida útil de los bienes, dentro de lo siguiente:

<b>Propiedades y Equipo</b>	<b>Política de Capitalización</b>	<b>Años</b>	<b>% de depreciación</b>	<b>Valor Residual</b>
Instalaciones	Más de US\$1000	10	0,63%	30%
Equipo de computación	Más de US\$1000	3	19,3,3%	10%
Vehículo	Más de US\$1500	5	4,21%	30%
Maquinarias	Más de US\$1500	10	0,60%	30%
Nave aeronáutica	Más de US\$1500	25	3,60%	30%

Los valores estimados, valores residuales y el método de depreciación son revisados y ajustados cada vez necesario a la fecha de cada estado de situación financiera para asegurar que el periodo y el periodo de la depreciación sean consistentes con el servicio económico y las expectativas de vida útil de los tipos de propiedades y equipos.

## 2.9. Provisiónes

Las provisiones son establecidas cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o implícita basada en el resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cumplir la obligación; cuando pueda agotar sus recursos disponibles de acuerdo de la misma.

Las provisiones se revisan a cada mes del Estado de Situación Financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

## 2.10. Obligaciones Financieras

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivo financiero al valor contable con cambios en resultados en cuenta positiva financieros medida al costo amortizado.

Los pasivos financieros medidos al costo amortizado se recomienda inmediatamente al costo, menor de los montos que se han incurrido en su transacción. Posteriormente, se reduce a su costo amortizado y se liquidará al menor entre los montos obtenidos menor de los costos totales de su obtención y el valor neto recibido, se incluye en el estado de resultados durante la etapa del ejercicio, el menor de la tasa de interés efectiva.

Los pagos de obligaciones se clasifican como pagos normales si tienen una forma fija o constante, pero en destino, procederán a difiere su liquidación dentro al plazo de 12 meses, excepto en la fecha de batimiento de la situación financiera.

## 2.11 Provisones por Beneficios a Empleados

Según la Sección 28 Beneficio a los Empleados de la NIFP para Pymes, la compañía puede reconocer un pasivo por beneficios definidos (descuento y jubilación patronal). En todo caso, los empleados no tienen en cuenta actualizaciones.

### Medición inicial y posterior

Los planes de beneficios definidos pueden no estar financiados e incluso de abiertos, y por el contrario se pueden estar financieramente total o parcialmente, mediante aportaciones realizadas por la entidad y algunas veces por los empleados a otra entidad, o a un fondo, que está separada legalmente de la entidad matriz informa y es la encargada de pagar los beneficios a los empleados.

La capitalización, es parte de la entidad, de los planes de beneficios definidos sigue los siguientes pasos:

Determinar el déficit o superávit.

Identificar el importe de pasivo factual por beneficios definidos actuariales el trámite en el efecto no separable en las aportaciones por los efectos de transferir un activo por beneficios definidos pasa a en la fase del activo.

Determinar los impuestos a reconocer en el resultado del periodo.

Determinar las nuevas mediciones del pasivo factual por beneficios definidos actuariales en el resultado integral.

La compañía establece como política reconocer las provisones de beneficios definidos a la fecha actual para todos los empleados excepto en estudio especial. La compañía reconoce todos los gastos o perdidas, estímulos que surgen de los planes de beneficios definidos en resultados y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos, incluyendo el reconocimiento del desfase, en los gastos por beneficios a empleados en resultados.

Cuando tengan lugar reducciones o liquidaciones, la compañía procederá a reconocer la ganancia o perdida derivadas de los mismos. Estas ganancias o perdidas incluirán cualquier cambio que pueda ocurrir en el valor presente de la obligación por beneficios definidos, cualquier ganancia o perdida actuaria y el costo de servicios previos que no habían sido previamente reconocido.

## 2.12 Participación trabajaduria

La compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 1% de las utilidades liquidadas de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

## 2.13 Impuestos: Impuesto a la renta corriente

Los impuestos gravables establecidos por legislaciones constituidas en el Ecuador son sometidos por los socios solo en proporciones establecidas en el caso de los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no dominicinas aplicando la tasa de 22% sobre su base imponible. No obstante, la tasa impositiva será del 25% cuando la sociedad tenga socios nacionales, socios participes, como socios, beneficiarios similares residentes o asimilados en términos fiscales o integrantes de otro impositivo con una participación directa o indirecta individual o conjunta igual o superior al 50% del capital social y a aquél que corresponde a la naturaleza de la sociedad.

## 2.14 Reserva legal

La ley de Comercio establece que toda sociedad anónima debe aprobar el 10% fija, la cuál es la mitad de la que reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance al 50% del valor del patrimonio pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, esto puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas acumuladas.

## 2.15 Impuestos diferidos

La diferencia entre norma política contable establecida en impuesto difiere cuando existen diferencias temporarias, individuales o responsables al comparar el importe en concepto de impuesto en un año con el importe fiscal de los mismos.

**Diferencias temporarias**, de acuerdo a la Sección 29 punto 29.1s las diferencias temporarias surgen cuando:

- a) Existe una diferencia entre los importes en libros y los bases fiscales en el reconocimiento temprano de los activos o pasivos, o en el momento en que se CDE IVA less fiscal para una partida que tiene un manejo usual pero que no se reconoce como activos o pasivos;
- b) existe una diferencia entre el importe en libros y la base fiscal que surge tras el periodo inicial porque el ingreso o gasto se reconoce en el resultado integral y en el patrimonio de un periodo libro, el que se refleja, pero se reconoce en ganancias fiscales en otro periodo diferente;
- c) la base fiscal de un activo o pasivo cambia y el cambio no se representa en el balance en libros de cuenta o bien no es sencillo periodo.

**Reconocimiento de pasivos y activos por impuestos diferidos**, de acuerdo a la Sección 29 punto 29.15 una unidad reconoce:

- a) un pago por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias que se esperen, en incremento la ganancia fiscal en el libro;
- b) Un pago por impuestos diferidos para todos las diferencias temporarias que se esperen que CDE IVA la ganancia fiscal en el libro;
- c) Un efecto por impacto diferido para la consecuencia de perdidas fiscales no utilizadas y creditos fiscales no utilizados hasta el momento precedente de periodos anteriores.

La norma tributaria establece en el Reglamento de la Ley de Régimen Tributario franco en su artículo 17 mencionado de impuestos diferidos que para los activos tributarios y en estrato superior de la tasa imponible se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, análogamente a los siguientes casos y condiciones: valor realizable de inmuebles, perdidas esperadas de ventas en construcción (N. A), depreciación del costo por desmantelamiento, proveedor no tributado por la agencia tributaria en otros artículos, medición de activos no corrientes mantenidos para su uso, deterioro de mercancías, planta y equipo, medición de activos biológicos, amortización de inversiones tributarias, cambios tributarios no utilizados.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (A continuación . . .)

### 2.16. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando el probador que los beneficios corresponden al pago pero a la transferencia llevan a la compañía y el riesgo de ingreso puede ser medida cumpliendo independientemente de momento, en el que el pago sea recibido. Los ingresos se miden por la cuota equivalente de la contraprestación recibida, o por cuota dentro en cuenta la contingencia en tanto definen mutuamente misma, sin incluir impuestos.

La compañía reconoce los ingresos cuando se efectúan la transferencia al cliente, la totalidad de los riesgos, beneficios y servicios sobre la propiedad de los productos. Los descuentos e impuestos tienen en cuenta de los clientes.

De acuerdo a la sección 44 Actividades Especiales de la NIF Punto, la compañía no paga el valor razonable de su trabajo cotidiano al cliente del producto, cuando entre base las ganancias no cosechadas y en proceso al crecer el periodo, reconociendo la utilidad o pérdida con información del acto o hecho gasto, también que RIC Reconocimiento en el Estudio de Resultado Integral.

Los ingresos de KISIPIOR S.A. proviene principalmente de la venta de productos inmobiliarios, la compra y el desarrollo.

### 2.17 Reconocimiento de Costos y gastos

El reconocimiento de los costos y gastos ocurre simultáneamente con el hecho, medida del ingreso en las obligaciones o devolución de los activos. Los gastos se reconocen en el Estado de Resultado Integral sobre las bases de una diferencia distinta entre los costos incurridos y la obtención de ingresos. Los costos y gastos se registran en función al método del devuelto.

### **2.18. Compensación de saldos y transacciones**

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan los activos y pasivos, ni tampoco los ingresos y gastos, salvo aquéllos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma, y esta presentar en ese el motivo de la eliminación de la transacción.

### **2.19. Especificación de estimaciones y supuestos significativos**

Algunas de las informaciones relevantes en los Estados Financieros implican el uso de estimaciones y estimaciones. Estas estimaciones y estimaciones se efectúan sobre la base de un mejor conocimiento de las hechas relevantes y circunstancias, teniendo en cuenta la experiencia propia, sin embargo, no resultadas finales podrían diferir de las estimaciones realizadas en los Estados Financieros. El resultado de las estimaciones y estimaciones debe incluirse en las políticas contables y/o la nota a los estados financieros.

### **2.20. Sistema contable**

El sistema operativo que maneja SENSICR S.A., para desempeño sus actividades financieras y comerciales es "SCW", el cual trabaja sobre una base de datos SQL SERVER que se ejecuta sobre plataforma Windows®.

### **2.21. Cambios en el poder adquisitivo de la moneda**

El poder adquisitivo de la moneda U.S. dólar según lo mide el Índice de Precios al Consumidor del año anterior, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

Año	Indicador
2012	4.6%
2013	3.50%
2014	3.87%
2015	3.28%
2016	1.12%

## **3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2016 el saldo de efectivo y equivalente a efectivo se resume a continuación:

	2016
	U.S. dólares
Caja	100
Bancos	0
Santander C.A.	43,282
Pichincha C.A.	118
	<b>47,422</b>

(a) El origen de fondos proviene de cheques, por la venta de productos inventarios y por depósitos bancarios y en tiros, existieron algunos.

## **4. ACTIVOS FINANCIEROS, NETO**

Los recaudos de documentos y cuentas por cobrar al cliente no relacionados que no generan intereses - Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados al 31 de diciembre del 2016 se resumen a continuación:

	2016
	U.S. dólares
Documentos y cuentas con cobrar clientes no relacionados que no generan intereses	268,150
Otras cuentas por cobrar	69,450
	<b>337,542</b>

Al 31 de diciembre del 2015, el saldo de clientes corresponde a la indicación dada en la

equivalente por concepto de venta de mercancía. Al 31 de diciembre del 2016, los tauxs pendientes de cobro se encontraron conformados por: Unicar S.A. por U.S\$18.140 y JumiaNet S.A. por U.S\$85.634.

La política de crédito a los NIF 9 establece 3.5.15, debe reconocer el deterioro de los instrumentos financieros. La política de crédito de la Compañía es de hasta 180 días plazo y no realizan grávica para ciertas mercancías debido a que sus cuentas son creíbles de rápida recuperación.

- Correspondiente principalmente a cuentas por cobros anticipados y clientes de envío a la compañía Transportadora S.A.

#### 5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre, el 3.3.2016 el detalle de Inventarios se resume a continuación:

	2016 U.S\$ 10.000
Inventario de mercancía prima	31.528
	<u>31.528</u>

Los inventarios básicos, como vegetales a los mercados y materiales utilizados en el proceso de transformación de sus activos biológicos, se valúan al costo de adquisición al momento promedio o en orden al uso en el ciclo de producción.

El costo de ventas por el año 2016 ascendió a U.S\$3.167.220

La certeza de regresos impuestos difiere debido a que la base consiste en los inventarios en igual a la base fiscal de los mismos, los inventarios de materia prima, materiales e insumos son medidos al costo de adquisición a los NIF 9 parágrafo 2.5, en donde se establece que no se tributa por materia prima ni los agrobiológicos inventariados para el uso en la producción de vegetales, se sustenta el reporte en libros por dentro del costo, porque que se estima que los vegetales corresponden a los que se incorporen con consideración al costo o por encima del mismo, consecuentemente no hay obligación de devolver cumplimiento adicionalmente a lo establecido en la Sección 1.3 de Inventarios.

#### 6. ACTIVO BIOLÓGICO

Al 31 de diciembre del 2016 está conformado por el costo de las plantas no consumidas, en valor razonable por volumen en sativo análogo U.S\$574.791, tal como se muestra a continuación:

Pla	U.S\$	COSTO DE SUSTITUCIÓN	%	COSTO DE ADQUISICIÓN AL 31 DÍA 30/6	PRECIO FRONTE U.S\$ 10.000 AL 31 DÍA 30/6 2016	COSTO DE VENDIMIA AL 31 DÍA 30/6		VALOR AL 31 DÍA 30/6
						COSTO DE VENDIMIA AL 31 DÍA 30/6	VALOR AL 31 DÍA 30/6	
1	6.5	237.237.9	99%	495.34	2.3	0.96	0.96	0.96
2	6.8	207.237.8	99%	495.34	2.3	0.96	0.96	0.96
3	8.4	264.09.365	99%	55.056.3	2.3	2.0	2.0	2.0
4	7.3	274.09.235	99%	55.026.3	2.3	1.6	1.6	1.6
5	8.3	14.13.2016	99%	19.01.571	2.3	0.1	0.1	0.1
6	3	35.10.2016	99%	21.04.466	2.3	4.8	4.8	4.8
7	7.7	30.01.3.016	99%	37.46	2.3	7.43	7.43	7.43
8	8.6	17.12.2016	99%	5.246.91	2.3	2.0	2.0	2.0
9	8.1	40.012.2016	99%	1.406.89	2.3	0.4	0.4	0.4
10	4.0	31.11.2016	99%	-	2.3	2.1	2.1	2.1
11	5.2	14.12.2016	99%	-	2.3	1.2	1.2	1.2
12	3.4	18.12.2016	99%	7.161.36	2.3	1.34	1.34	1.34
13	5	25.11.2016	99%	5.811.17	2.3	0.67	0.67	0.67

14	3	1.073.000,00	98%	5.650,95	2,0%	1.118	14.493
15	12,1	907.220,00	98%	4.258,20	2,0%	9.300	9.300
16	3	1.113.300,00	98%	28.597,00	2,0%	44.000	65.454
17	7,0	850.2.000,00	98%	37.460,00	2,0%	12.000	12.000
18	3	850.2.000,00	98%	37.460,00	2,0%	12.000	12.000
19	7,0	827.2.000,00	98%	34.837,00	2,0%	11.500	11.500
20	8,1	827.2.000,00	98%	34.837,00	2,0%	11.500	11.500
21	14,2	2.011.200,00	98%	10.056,70	2,0%	27.600	27.600
22	5	2.011.200,00	98%	4.028,00	2,0%	12.000	12.000
23	18,1	2.011.200,00	98%	4.028,00	2,0%	12.000	12.000
24	19,2	1.811.200,00	98%	7.063,76	2,0%	19.000	19.000
25	14,5	1.811.200,00	98%	10.863,68	2,0%	27.600	27.600
26	1,8	1.811.200,00	98%	1,00	2,0%	1.000	1.000
						<b>482.120</b>	<b>574.763</b>

El Activo Biológico corresponde al valor razonable de las pescas世俗化 (aproximadamente US\$2.612.000) más los costos en el punto de venta por US\$-82.129.

Los activos biológicos se han medido con una técnica de valuación de mercado al costo en existencias observadas en el mercado activo y mercado secundario, ya sea comparando datos de cotizaciones o el costo de mercado que pueden ser en función del gravamen en la fecha de cierre de los Estados Financieros, dicho valor presentado se lo descuento la tasa de sostenimiento y resta su valor razonable.

La compañía remanece el costo razonable de su activo biológico al cierre del periodo. Toman como base las pescas no cosechadas y en proceso al cierre del periodo, reconociendo la utilidad o pérdida por ejecución de este bien tangible, mismo que fue reconocida en el Estado de Resultados.

A 31 de diciembre del 2016 la compañía generó un ingreso por la medición a valor razonable menor al costo de venta por US\$2.612. Se origina una diferencia temporaria imponible (correspondiente al punto por impuesto sobre por US\$60.279), estos ingresos son pocos como exento de cumplimiento al establecido en el Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno en su artículo 107 apartado de impuestos difundidos.

## 7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2016 el detalle de activo por impuesto corriente se resume a continuación:

	<u>2016</u>
	US\$ dólares
531 devolución de renta	7.362
Abono de Impuesto a la Renta	91
	<u>71.444</u>

Con asistencia a recaudaciones administrativas de impuestos al valor agregado, los cuales están en proceso de actualización en parte del Servicio de Rentas Internas.

El crédito tributario de recaudación en la tuenta se computan con el impuesto a la renta, y el movimiento fue como sigue:

	<u>2016</u>
	US\$ dólares
Retenciones en la tuenta del año	4.113
Cantidades de año	... 14.129
Saldo final al 31 de diciembre	<u>14.129</u>

## 5. PROPIEDAD Y EQUIPOS NETOS

El movimiento de propiedades y equipos en los años 2016 y 2015 se detalla a continuación:

			<u>Movimientos del año 2016</u>	
	<u>% Deprec.</u>	<u>Saldos al 31/12/2016</u>	<u>Adiciones y Deprec.</u>	<u>Saldos al 31/12/2015</u>
Construcciones en curso			+ 1+	+ 141
Diseños		182.357		182.357
Instalaciones		13.300		13.300
Muebles e Ítems	,0%	-	4.800	+ 4.800
Maquinaria e Equipo	,0%	109.580	11.500	120.080
Término de competencia	31,13%	-	,000	,000
Vehículos	,42%	5.000	6.200	5.800
<b>Subtotal</b>		<b>482.777</b>	<b>185.638</b>	<b>668.435</b>
<b>Depreciación acumulada</b>		<b>-</b>	<b>16.615</b>	<b>(16.615)</b>
<b>Deterioro acumulado</b>		<b>-</b>		
<b>Total</b>		<b>482.777</b>	<b>179.023</b>	<b>661.820</b>

Las adquisiciones realizadas en el proyecto permiten de las propiedades y equipos de la compañía un mejoramiento inicial que va contra el efecto de la tasa de depreciación que es de 10% anual. Al 31 de diciembre de 2016, la cifra adquirida es de US\$155.558, y, en su medición posterior, en que necesarie realizar un recálculo de estos elementos, puesto que el importe en pesos de estos activos se acuerda a lo establecido por la administración, valor proyectado a valor razonable futuro; en los Estados Financieros figura con la diferencia en la Sección "partido 15".

Los elementos de propiedad y equipo, no presentan indicio de deterioro, consecuentemente no existen registros en libros y dándose por diferencias temporales desacribidas, de acuerdo a lo establecido en la Sección 2º párrafo 5 de "Deterioro del valor de otros activos distintos de los inmovilizados financieros. Es importante recordar de un activo se reduzca tanto que el costo no siga siendo recuperable en todo se esté argumentando que es inferior al importe en libros. Esta reducción es una pérdida neta de la cuantía del valor"

## 6. PASIVOS FINANCIEROS

El saldo de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar fueron las siguientes:

		<u>2016</u>
		(US\$ miles)
Cuentas y documentos por pagar fijados	a)	5.354
Otras cuentas por pagar		170
		<b>56.024</b>

- a) Representa principalmente a pagos pendientes a los proveedores Agripac S.A. y Cervecería S.A. por concepto de balanceado, formas de cotización y sistemas autorizados en el manejo de transformación de sus actividades principales con plazo de hasta 90 días y no genera intereses.

## 10. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2016 las obligaciones corrientes se resumen a continuación:

	<u>2016</u> U.S\$ dólares
Impuestos a la renta por pagar del ejercicio	21 115.248
15% Participación trabajadores por pagar	61 156.471
Bancos en cuenta a proveedores	33 972
Con el ISSS	12.716
Con la Administración Tributaria	61 - 731
	<u>210.600</u>

a) El movimiento del impuesto a la renta fue como sigue:

	<u>2016</u> U.S\$ dólares
Saldo inicial al 1 de enero del año	122.479
Provisión del año	-
Pagos	"
Compensación por impuestos retenidos a pagar	(36.712)
Saldo final al 31 de diciembre del año	<u>85.767</u>

En el año 2016 L.L. compró cambio referencias en la fábrica por US\$41.379, referencias en la fábrica de años anteriores por US\$1.640 y anticipó su impuesto a la renta pagado por US\$5.200, mismo que fueron compensados con el impuesto a la renta a pagar.

b) El movimiento de la provisión para 15% participación a trabajadores fue como sigue:

	<u>2016</u> U.S\$ dólares
Saldo inicial de año	-
Provisión del año	76.431
Pagos	"
Saldo final al 31 de diciembre	<u>76.431</u>

c) El monto de las obligaciones con la Administración Tributaria se detallan a continuación:

	<u>2016</u> U.S\$ dólares
Retención IVA	7.351
Retención IV-A	2.307
	<u>4.781</u>

## 11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Balance sobreaviso contables recibido a que en conciliación bancaria Banco de Pichincha registra cheques girados a un establecimiento por valor de US\$231.498 que corresponde a cheques correspondientes a transacciones principales, mismos que están asociados con el giro de negocio.

## 12. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

A 31 de diciembre 2016, un detalle de provisión por beneficio a empleados es el siguiente:

### Largo Plazo

	2016
	US\$ dólares
Jubilación parcial	5.623
Indemnización por desempleo	1.692
	<u><u>7.563</u></u>

Para los años 2016, el movimiento de la jubilación Parcial e Indemnización por desempleo fue el siguiente:

a) El movimiento de Jubilación Parcial fue como sigue:

	2016
	US\$ dólares
Saldo inicial del año	
Prisión del año	5.903
Pérdida recaudación en el TIRI	
Saldo final al 31 de diciembre	<u><u>5.903</u></u>

b) El movimiento de Indemnización por desempleo de corto plazo

	2016
	US\$ dólares
Saldo inicial del año	
Prisión del año	1.669
Pagos de beneficios	
Saldo final al 31 de diciembre	<u><u>1.669</u></u>

La compañía tomó el estudio anterior elaborado por Logaritmo Gia. Ltda. e informó que, determinó el saldo para el ejercicio 2016 es de US\$5.903 y US\$1.669 por concepto de la Jubilación parcial e indemnización por desempleo, respectivamente. El valor presente actualizado al 31 de diciembre del 2016 fue determinado en base a los beneficios proyectados utilizando el método de cash flow futuro proyectado.

Los principales supuestos utilizados en la valuación de la reserva imputada para la Jubilación parcial fueron los siguientes:

	2016
	US\$ dólares
Saldo inicial año (US\$)	0
Número de empleados	30
Tasa de descuento anual	2,44%
Tasa de crecimiento del saldo antiguo (anual)	1,44%

La Compañía "Logaritmo Gia. Ltda." empleó la tasa de Estados Unidos de 2,44% a largo plazo en el cálculo de la jubilación parcial y desempleo para el año 2016. De acuerdo a lo que establece la Sección 28 de Resoluciones a empleados, donde indica, el cálculo que debe de emplear la Compañía Agraria: "Una cantidad medida en un porcentaje por beneficios distintos sobre el valor de los años pertenecientes descontado. La cantidad medida se basa en la tasa de interés utilizada por el banco central de su país de residencia que se establece sobre la que se establece según las leyes o regulaciones de su país de residencia. Si los países donde no existe un mercado, siempre que sea posible, tienen una tasa de interés en el mercado en la que se aplica el tipo de cambio nominal por el gobierno. La cantidad en el plazo de los bonos corporativos o gubernamentales debiendo ser relevantes para la medida y el periodo estimado para los pagos futuros".

## 12. PATRIMONIO NETO

### Capital Social

Al 31 de diciembre de 2010 el capital social está representado por 800 acciones ordinarias comprometidas de US\$ 1 cada una, tal como se muestra a continuación:

Accionistas Actuales	Nº De acciones Actuales	Valor nominal	Participación en	
			US\$	%
Fausto Ordóñez Izquierdo de León	89	1	89	10%
Fausto Ordóñez Gutiérrez Servíte	46	1	46	5%
Gabriela Narváez Wilmer de Jesús	160	1	160	20%
Laura Leticia Pinto Vign	2-	1	2-	3%
Buelo Moteno Lady María	6	1	6	2%
Carmena Alvarado Nelly de Estrella	2-	1	2-	3%
Clara Guerrera Leslie Stefania	2-	1	2-	3%
Egidio Barrancueta Relvent Isidro	48	1	48	6%
Egidio Buelo Jeniffer Jeanne	56	1	56	7%
Egidio Buelo Joseph Pakito	56	1	56	7%
Fausto Fernández Lucía Fernanda	60	1	60	8%
Egidio Egidio Pamela Angélica	68	1	68	8%
Martínez Tingo Jorge Edgán	72	1	72	9%
Pedahemota Betancourt Francisco Jorge	16	1	16	2%
Tigre Nevado María Isidro	16	1	16	2%
Torres Escrivá Daniel de la Cruz	24	1	24	3%
	<b>800</b>		<b>800</b>	<b>100%</b>