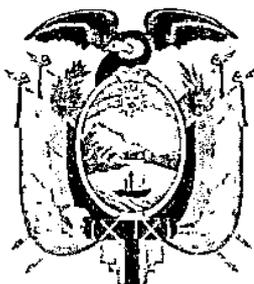


REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA VIGESIMO CUARTA DEL CANTON GUAYAQUIL



TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE

REACTIVACION DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA
MALUSIN CIA. LTDA.-----

SUPERINTENDENCIA
DE REGISTRO
RECIBIDO

09/04/2015
Sra. Viviana Montalvan Cn.
2015 GYE

DEL REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS DEL AÑO _____

DR. FRANCISCO X. YCAZA GARCES
NOTARIO

GUAYAQUIL, ABRIL 2015 DE _____



NOTARIA
VIGESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL
DR. FRANCISCO X.
YCAZA GARCÉS



1 **ESCRITURA N°: 2015-09-01-024-P**

2 **REACTIVACION DE LA COMPAÑIA**

3 **CONSTRUCTORA MALUSIN CIA.**

4 **LTDA. "EN LIQUIDACION".-----**

5 **CUANTIA: INDETERMINADA.-----**

6 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,

7 República del Ecuador, el día de hoy, veintiocho de Abril de dos mil

8 quince, ante mí, **DOCTOR FRANCISCO XAVIER YCAZA GARCÉS,**

9 **NOTARIO VIGESIMO CUARTO DEL CANTÓN GUAYAQUIL,**

10 comparece la **Compañía CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA.**

11 **"EN LIQUIDACION"**, representada legalmente por el señor **ANGEL**

12 **ROSALINO MALUSIN MOROCHO**, en calidad de **GERENTE**

13 **GENERAL**, mayor de edad, ecuatoriano, casado, de profesión

14 Técnico en Construcción, con domicilio en la ciudad de Guayaquil a

15 quien de conocer, doy fe.- Bien instruido del objeto y resultado de la

16 presente escritura que procede a celebrar con amplia y entera

17 libertad y advertido que fuera de las penas por perjurio y falso

18 juramento, para su otorgamiento me presentó la minuta que es del

19 tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** Sirvase insertar en el registro de

20 Escrituras Públicas a su cargo, una por la cual conste la siguiente

21 de reactivación de la Compañía **CONSTRUCTORA MALUSIN CIA.**

22 **LTDA "EN LIQUIDACION"**, al tenor de las siguientes cláusulas:

23 **PRIMERA: INTERVINIENTE.-** Interviene en el otorgamiento de la

24 presente escritura el señor **ANGEL ROSALINO MALUSIN**

25 **MOROCHO**, en su calidad de Gerente General en funciones

26 prorrogadas, conforme lo acredita con la copia de su nombramiento

27 y debidamente autorizado por la Junta General Universal

28 Extraordinaria de Socios de la Compañía **CONSTRUCTORA**

1 **MALUSIN CIA. LTDA "EN LIQUIDACIÓN"**, celebrada el ocho de
2 marzo del dos mil quince, cuya copia formará parte de esta
3 escritura. **SEGUNDA: ANTECEDENTES: A)** Por escritura pública
4 otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil; el
5 diez de mayo del dos mil siete e inscrita en el Registro Mercantil
6 del Cantón Guayaquil, el catorce de junio del dos mil siete, se
7 constituyó la Compañía de Responsabilidad Limitada denominada
8 **CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA.**; B) Luego mediante
9 Resolución Número SDV-INC-DNASD-SD-CATORCE-CERO CERO
10 DOS NUEVE NUEVE DOS TRES (SDV-INC-DNASD-SD-14-0029923),
11 con fecha trece de Noviembre del dos mil catorce e inscrita en el
12 Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el quince de Diciembre
13 del dos mil catorce, se declaró su disolución y se ordenó su
14 liquidación; y, C) La Junta General Universal Extraordinaria de
15 Socios de la Compañía **CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA**
16 **"EN LIQUIDACIÓN"**, celebrada ocho de marzo del dos mil quince,
17 resolvió reactivar la Compañía. **TERCERA: DECLARACIONES.-** Con
18 estos antecedentes el señor **ANGEL ROSALINO MALUSIN MOROCHO**,
19 Gerente General de la Compañía **CONSTRUCTORA MALUSIN CIA.**
20 **LTDA "EN LIQUIDACIÓN"**, en sus funciones prorrogadas, declara que
21 se eleve a escritura pública la resolución de la Junta General
22 Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **CONSTRUCTORA**
23 **MALUSIN CIA. LTDA "EN LIQUIDACIÓN"**, celebrada el ocho de
24 marzo del dos mil quince, que resolvió reactivar la compañía.
25 **CUARTA DECLARACION ESPECIAL.-** El compareciente señor **ANGEL**
26 **ROSALINO MALUSIN MOROCHO**, en su calidad de Gerente General
27 y Representante Legal de la Compañía **CONSTRUCTORA**
28 **MALUSIN CIA. LTDA "EN LIQUIDACIÓN"**, en funciones

Guayaquil, Marzo 25 del 2013



Señor
ANGEL ROSALINO MALUSIN MOROCHO
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, cúmpleme informarle que la Junta General de socios de la compañía **CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA.**, en sesión celebrada el día 21 de Marzo del 2013, resolvió elegirlo para desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la misma, por el periodo de **CINCO AÑOS**, contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

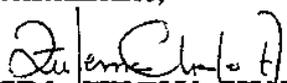
Usted reemplaza en el cargo a la SRA. ELSY NOEMI MINA CERVANTES

En el ejercicio de sus funciones usted ejerce la representación legal y extrajudicial de la compañía, en forma individual, tendrá las más amplias facultades administrativas y podrá celebrar toda clase de gestiones, actos y contratos y demás deberes, atribuciones y limitaciones que le sean inherentes a su cargo de conformidad con el artículo **Decimo** de los Estatutos sociales de la compañía y que consta en la Escritura pública de constitución autorizada por la Notaria Vigésima Primera del cantón Guayaquil, 10 de Mayo del 2007.

Inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil: 14 de Junio del 2007.

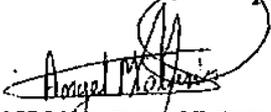
Deseándole éxito en el desempeño de sus funciones, me suscribo

Atentamente,


LCDA. ZULEMA CHALEN A.
Secretario Junta General de Socios
CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA.

Guayaquil, Marzo 25 del 2013

Conste que en esta fecha acepto el cargo de **GERENTE GENERAL**, conferido a mi favor de la compañía **CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA.**


ANGEL ROSALINO MALUSIN MOROCHO
GERENTE GENERAL
C. I. #0913973574
C.V. #027-0283
Nacionalidad: Ecuatoriana

NUMERO DE REPERTORIO:13.939
FECHA DE REPERTORIO:25/mar/2013
HORA DE REPERTORIO:14:04



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinticinco de Marzo del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía CONSTRUCTORA MALUSIN CIA, LTDA, a favor de ANGEL ROSALINO MALUSIN MOROCHO, de fojas 35.597 a 35.598; Registro Mercantil número 5.783. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 13939



GA
AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 28 de marzo de 2013

REVISADO POR:

Nº 0522968



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 099252224001
RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: MALUSIN MOROCHO ANGEL ROSALINO
CONTADOR: CARRIEL MENDOZA JANINA ALEXANDRA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 14/06/2007 **FEC. CONSTITUCION:** 14/06/2007
FEC. INSCRIPCION: 21/08/2007 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 15/10/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: FEBRES CORDERO Calle: GUERRERO VALENZUELA Número: 1927
Intersección: 4 DE NOVIEMBRE Manzana: 618 Piso: 1 Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DEL COLEGIO
CLARESIANO Telefono Trabajo: 073869138 Telefono Trabajo: 072422844 Email: constructoramalusin@hotmail.com Celular:
0992611446

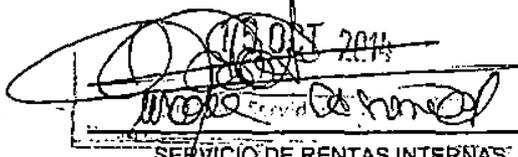
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 **ABIERTOS:** 2
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL-SURI GUAYAS **CERRADOS:** 0


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: NRG180906 Lugar de emisión: AZOGUES/AV. ALFONSO Fecha y hora: 15/10/2014 12:12:04

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 099252224001
RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 14/06/2007
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: FEBRES CORDERO Calle: GUERRERO VALENZUELA Número: 1927
Intersección: 4 DE NOVIEMBRE Referencia: A MEDIA CUADRA DEL COLEGIO CLARESIANO Manzana: 618 Piso: 1 Telefono
Trabajo: 073869138 Telefono Trabajo: 072422844 Email: constructoramalusin@hotmail.com Celular: 0982611446

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 31/10/2007
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: CAÑAR Cantón: LA TRONCAL Parroquia: LA TRONCAL Ciudadela: LOTIZACION AZTRA SEGUNDA ETAPA Calle:
ANGEL MARIA IGLESIAS Número: S/N Intersección: PEATONAL B Referencia: A TRES CUADRAS DE LA CANCHA DE LA
CIUDADELA ESTERO CAÑAVERAL Telefono Trabajo: 072422844

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: NRG180906 Lugar de emisión: AZOGUES/AV. ALFONSO Fecha y hora: 15/10/2014 12:12:04

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA "EN LIQUIDACION", CELEBRADA EL OCHO DE MARZO DEL DOS MIL QUINCE.-

En la ciudad de Guayaquil, a los ocho días del mes de marzo del dos mil quince, a las 9H00, en las oficinas de la compañía, ubicado en las calles Guerrero Valenzuela No.192 y 4 de Noviembre, parroquia Urbana Febres Cordero, de este cantón y ciudad de Guayaquil, se reúnen todos los socios de la compañía **CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA "EN LIQUIDACION"**, quienes por unanimidad y fundamentados en el artículo 238 de la Ley de Compañías, deciden reunirse en Junta General Universal Extraordinaria de Socios, para conocer y decidir sobre el siguiente punto del orden del día: **1).- Reactivación de la compañía.-** Los socios presente son: Ángel Rosalino Malusin Morocho, propietario de trecientas veinte participaciones iguales e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos cada una; Glenda Gisella Espinoza Moran, propietaria de cuarenta participaciones iguales e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos cada una; y, Ángela Mariuxi Romero Córdova, propietaria de cuarenta participaciones iguales e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos cada una. Por tanto, se encuentra reunido en su totalidad el capital suscrito y pagado de la compañía que es de **CUATROCIENTOS DÓLARES** de los Estados Unidos de América.- Preside la sesión la señora Glenda Gisella Espinoza Moran, Presidente de la compañía y actúa como Secretario el señor Ángel Rosalino Malusin Morocho, Gerente de la compañía.- La Presidenta de esta Junta declara instalada la sesión, luego que por Secretaria se certifica el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 239 de la Ley de Compañías y de comprobar la existencia legal del quórum necesario, expresa que se debe conocer y resolver sobre el único punto del orden del día, manifestando la Presidenta de la Junta, que en razón de haberse superado las causas que motivaron su disolución es necesario proceder a su reactivación, realizando para el efecto los trámites correspondientes, moción que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios, luego de analizarla acepta por unanimidad, resolviendo reactivar la compañía, siguiendo para el



erectos los límites correspondientes.- NO habiendo otro punto que tratar la Junta General Universal Extraordinaria de Socios acordó autorizar al representante legal de la Compañía para que en funciones prorrogadas proceda a elevar a escritura pública lo aprobado, concediéndose un receso para la redacción de Acta.- Una vez redactada se instala la Junta General Universal Extraordinaria de Socios y el Presidente ordena que por Secretaria se le de lectura.- Leída que fue por los presentes, la aprueban por unanimidad sin modificación con lo cual se dio por terminada la Junta General Universal Extraordinaria de Socios.- Firmando para constancia en unidad de acto los Socios concurrentes, el Presidente y Secretario.-



Ángel Rosalino Malusin Morocho
GERENTE-SECRETARIO
SOCIO

Glenda Gisella Espinoza Moran
PRESIDENTE DE LA JUNTA
SOCIO

Ángela Mariuxi-Romero Córdoba
SOCIO



FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR
CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADOS

AB. ROMERO GOVEA FREDDY ROBERTO

Matrícula No: 09-2003-101

Cédula No: 0903420248

Fecha de inscripción: 02/09/2011

Matrícula anterior: 11.612

Tipo de sangre: A+

Firma





NOTARIA
 VIGESIMO CUARTO
 DEL CANTON
 GUARQUIL
 DR. FRANCISCO X.
 YCAZA GARCES



1 prorrogadas declara **BAJO JURAMENTO** que su representada
 2 la fecha no es contratista con ninguna obra pública
 3 corresponda al Estado o cualesquiera de sus Instituciones.
 4 Sírvase usted señor Notario, agregar las demás cláusulas de
 5 estilo para la completa validez de la presente Escritura.-
 6 **FIRMADO).- ABOGADO FREDDY ROBERTO ROMERO GOVEA.**
 7 **REGISTRO NÚMERO CERO NUEVE-DÓS MIL TRES-CIENTOS**
 8 **UNO DEL FORO DE ABOGADOS.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA).-**
 9 Leída que fue esta Escritura, en alta voz, por mí el Notario, el
 10 otorgante de manera libre y voluntaria, se ratifica en todas sus
 11 partes, firmando para constancia, en unidad de acto conmigo, de
 12 lo que doy fe.

13
 14 p. **COMPANÍA CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA.**
 15 **"EN LIQUIDACIÓN"**
 16 **RUC: 099252224001**

17
 18



19 **SR. ANGEL ROSALINO MALUSIN MOROCHO.**
 20 **C.C.: 091397357-4 C.V.: 028-0089/LA TRONCAL.**

21
 22
 23

24 **DR. FRANCISCO XAVIER YCAZA GARCES**
 25 *****NOTARIO XXIV DEL CANTÓN*****

26
 27 **SE O-**
 28



NOTARIA
VIGESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL
DR. FRANCISCO X.
YCAZA GARCES

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

**TORGO ANTE EL NOTARIO VIGESIMO CUARTO DEL
CANTON GUAYAQUIL TITULAR DOCTOR FRANCISCO
XAVIER YCAZA GARCES,** en fe de ello confiero este
CUARTO TESTIMONIO, de la escritura publica de
REACTIVACION DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA MALUSIN
CIA. LTDA. "EN LIQUIDACION", que firmo y sello en esta ciudad
de Guayaquil, el veintidós de Mayo del dos mil quince.



[Firma manuscrita]
AB. ROSSANA CHANG ARMIJOS
NOTARIA III DEL CANTÓN GUAYAQUIL (E)
DE LA NOTARÍA XXIV DEL CANTÓN.

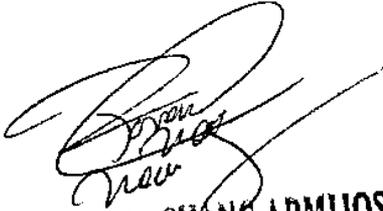


NOTARIA
VICESIMO CUARTO
DEL CANTON
GUAYAQUIL
DR. FRANCISCO R.
YCAZA GARGES

1 **DOY FE:** Que en esta fecha he tomado nota al margen
2 de la matriz respectiva del 28 de Abril del 2015,
3 conforme a lo dispuesto en el ARTICULO SEGUNDO
4 de la Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SAS-15-0001588 de
5 fecha 28 de Mayo del 2015, emitida por el ABOGADA
6 CARLOTA CAMACHO COELLO, ASESORA DE LA
7 INTENDENCIA NACIONAL DE COMPAÑÍAS, mediante la
8 cual se aprueba la REACTIVACION DE LA COMPAÑIA
9 CONSTRUCTORA MALUSIN CIA.LTDA., "EN LIQUIDACION",
10 que contiene el presente testimonio.- Guayaquil, 29 de
11 Mayo del 2015.-

12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28




AB. ROSSANA CHANG ARMIJOS
NOTARIA III DEL CANTÓN GUAYAQUIL (E)
DE LA NOTARÍA XXIV DEL CANTÓN.

2015-09-01-021-000435

RAZON: AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING, Notaria Vigésima Primera del Cantón Guayaquil, Conforme a lo dispuesto en el Artículo SEGUNDO de la Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SAS-15-0001588, dictada por la Asesora de la Intendencia Nacional de Compañías de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, Abogada Carlota Camacho Coello, el 28 de Mayo del 2015, se tomó nota de la mencionada Resolución que aprueba la Reactivación de la compañía CONSTRUCTORA MALUSIN CÍA. LTDA. "EN LIQUIDACION", constante en la escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Cuarto del cantón Guayaquil, Doctor Francisco Xavier Ycaza Garcés, el 28 de Abril del 2015, al margen de la matriz de la escritura pública de "CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA CONSTRUCTORA MALUSIN CIA. LTDA", otorgada ante el entonces Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Doctor Marcos Díaz Casquete, el 10 de Mayo del 2007, la misma que se encuentra en el protocolo de escrituras públicas a mi cargo.- Firmado y Sellado en la ciudad de Guayaquil, el 17 de Junio del 2015.-

Karla Troncozo
**AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE QUAYAQUIL

10 JUL 2015

RECIBIDO

Hora: 15:35 Firma: Ashley