

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO ECONOMICO 2016

CONSTRUCTORA MALUSIN CIA LTDA

RUC # 0992522224001

1. Información General

La Constructora Malusin Cía. Ltda. , está constituida en Ecuador, el 14 de Junio del año 2007, y empieza sus actividades el 21 de Agosto del mismo año, la Compañía se dedicara a la construcción de obras civiles, mediante contratos con empresas privadas y gubernamentales.

El domicilio principal de la Compañía se encuentra ubicado en la ciudad de Guayaquil, en las calles Guerrero Valenzuela 1927 y 4 de Noviembre.

Los estados financieros individuales no consolidados de Constructora Malusin Cía. Ltda., para el año terminado al 31 de diciembre del 2016, fueron aprobados y autorizados por la Junta General el 28 de Febrero del 2017.

2. Bases de Presentación

Los estados financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la Compañía y han sido preparados de acuerdo a las Normas internacionales de Información Financiera en adelante "NIFF".

3. Régimen Financiero

Por ser una empresa privada, esta se encuentra regulada por la Superintendencia de Compañías, con el número de Expediente 127846.

4. Políticas contables significativas

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

ACTIVOS CORRIENTES:

Efectivo en Caja y Banco: Al 31 de diciembre del año 2017 el efectivo en caja banco corresponde a los dineros existentes depositados en la cuenta bancaria de la empresa por un valor de \$ 1523.17

Cuentas por Cobrar: Existen deudas pendientes por cobrar por trabajos realizados durante el ejercicio fiscal 2016, ya que la empresa en este año empieza a dar movimientos.

ACTIVOS NO CORRIENTES:

Se registran las propiedades bienes tangibles destinados a servir a las operaciones de la Compañía, entre estos tenemos:

Muebles y enseres	2569.47
-------------------	---------

Equipos de Computación	1784.00
------------------------	---------

PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Las cuentas por pagar la conforman los compromisos adquiridos por bienes y servicios con los proveedores de la empresa, dichas cuentas están clasificadas a corto plazo y a largo plazo.

PATRIMONIO

Corresponde al capital social suscrito de la compañía que está constituido por 400 acciones de valor unitario de \$1.00 cada una, así como la acumulación de los resultados de cada ejercicio contable, y las aportaciones realizadas por los socios para futuras capitalizaciones \$ 66862.17

INGRESOS

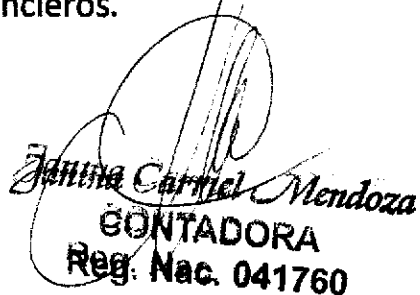
Los ingresos son reconocidos a la cuenta de resultados en función del criterio del devengado, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y con independencia del momento en que se produzca el cobro en efectivo o financiamiento derivado de ello.

COSTOS Y GASTOS

Los costos se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectuó el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

5. Estimaciones y Juicios Contables

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que formen parte de los estados financieros.


Janina Carmel Mendoza
CONTADORA
Reg. Nac. 041760