

**INSTALACIÓN DE TUBOS DE HORMIGÓN S.A.
INSTUGO**

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Con el informe de los auditores independientes)

INSTALACIÓN DE TUBOS DE HORMIGÓN S.A. INSTUGO
ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

ÍNDICE

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado del Resultado Integral

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares Estadounidenses
Compañía	-	Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
NIA	-	Normas Internacionales de Auditoría
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
IESS	-	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
GADM	-	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y

Accionistas de:

Instalación de Tubos de Hormigón s.a. INSTUGO

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017, el estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO al 31 de diciembre de 2017, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO, de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética en conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Una descripción más detallada de las responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros se encuentra en el Anexo 1 de este informe. El Anexo 1 es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

Informes sobre otros requisitos legales y reglamentos

El Informe de Cumplimiento Tributarios de Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO al 31 de diciembre del 2017, se emite por separado.

Abril, 25 del 2018
Guayaquil, Ecuador

Valarezo & Asociados
No. de registro en la
Superintendencia de
Compañías, Valores y Seguros: 578

Douglas W. Valarezo
Douglas W. Valarezo
Socio
Registro Profesional
No. 31.196

Anexo 1

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la compañía Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.

- Obtenemos evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de la entidad o actividades empresariales dentro de la Compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría de la Compañía. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

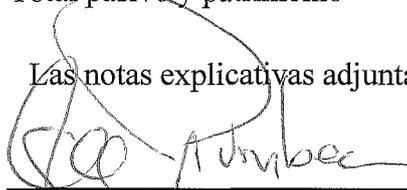
También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicamos a ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

INSTALACIÓN DE TUBOS DE HORMIGÓN S.A. INSTUGO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Activo corriente</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	166,809	11,572
Documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	4,609,718	3,756,821
Inventarios	6	310,851	420,442
Activos por impuestos corrientes	7	89,697	66,890
Otros activos corrientes		2,140	3,567
Total activo corriente		<u>5,179,215</u>	<u>4,259,292</u>
<u>Activo no corriente</u>			
Equipos	8	1,899,976	1,947,038
Otros activos no corrientes		458	-
Total activo no corriente		<u>1,900,434</u>	<u>1,947,038</u>
Total activo		<u>7,079,649</u>	<u>6,206,330</u>
<u>Pasivo</u>			
<u>Pasivo corriente</u>			
Porción corriente de obligaciones bancarias	9	724,672	282,155
Documentos por pagar y otras cuentas por pagar	10	1,645,605	1,081,819
Pasivo por impuestos corriente	7	199,858	188,624
Obligaciones acumuladas	11	123,513	126,149
Total pasivo corriente		<u>2,693,648</u>	<u>1,678,747</u>
<u>Pasivo no corriente</u>			
Obligaciones bancarias a largo plazo	12	48,750	-
Obligaciones por beneficios definidos	13	137,468	96,615
Otros pasivos no corrientes	14	2,365,949	2,682,174
Total pasivo no corriente		<u>2,552,167</u>	<u>2,778,789</u>
<u>Patrimonio</u>			
Capital social		898,832	788,832
Aporte para futuras capitalizaciones		537,196	687,196
Reserva legal		110,119	85,456
Otros resultados integrales		(35,628)	(35,628)
Resultados acumulados		101,340	61,943
Resultados del ejercicio		221,975	160,995
Total patrimonio		<u>1,833,834</u>	<u>1,748,794</u>
Total pasivo y patrimonio		<u>7,079,649</u>	<u>6,206,330</u>

Las notas explicativas adjuntas 1 a la 22 son parte integrante de los estados financieros.


Econ. Juan F. Rumbea Nowak
Presidente Ejecutivo


C.P.A. Jenny Estrella Morán
Contadora General

INSTALACIÓN DE TUBOS DE HORMIGÓN S.A. INSTUGO
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos por actividades ordinarias	17	6,082,809	4,841,370
Costos operacionales	19	<u>(5,315,887)</u>	<u>(4,287,558)</u>
Utilidad bruta		766,922	553,812
Otros ingresos	18	259,804	303,900
Gastos			
Administración y ventas	20	(625,930)	(416,573)
Gastos financieros		<u>(66,275)</u>	<u>(14,532)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		334,521	426,607
Menos gasto por impuesto a la renta:			
Corriente		(87,883)	(81,057)
Utilidad del ejercicio y resultado integral del año		<u>246,638</u>	<u>345,550</u>

Las notas explicativas adjuntas 1 a la 22 son parte integrante de los estados financieros.



~~Econ. Juan F. Rumbca Nowak~~
 Presidente Ejecutivo

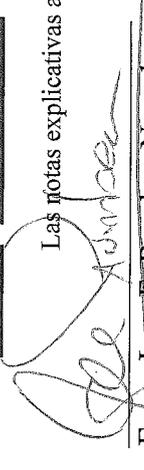


C.P.A. Jenny Estrella Morán
 Contadora General

INSTALACIÓN DE TUBOS DE HORMIGÓN S. A. INSTUGO
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Nota	Capital social	Futuras capitalizaciones	Reserva legal	Otros resultados integrales	Resultados acumulados			Resultado del ejercicio	Total
						Ganancias Acumuladas	Adopción Niif primera vez			
Saldos al 31 de diciembre del 2015		788,832	537,196	50,901	-	203,133	(99,541)	(41,649)	1,438,872	
Mas (menos) transacciones durante el año:										
Traspaso del resultado		-	-	-	-	(41,649)	-	41,649	-	
Utilidad del Ejercicio		-	-	-	-	-	-	345,550	345,550	
Aportes de reserva legal		-	-	34,555	-	-	-	(34,555)	-	
Pérdida actuarial		-	-	-	(35,628)	-	-	-	(35,628)	
Reinversión de utilidades		-	150,000	-	-	-	-	(150,000)	-	
Saldos al 31 de diciembre del 2016	16	788,832	687,196	85,456	(35,628)	161,484	(99,541)	160,995	1,748,794	
Mas (menos) transacciones durante el año:										
Traspaso del resultado		-	-	-	-	160,995	-	(160,995)	-	
Ajuste por no capitalización		-	(40,000)	-	-	36,000	-	-	(4,000)	
Aumento de capital		110,000	(110,000)	-	-	-	-	-	-	
Distribución de dividendos		-	-	-	-	(157,598)	-	-	(157,598)	
Utilidad del ejercicio		-	-	-	-	-	-	246,638	246,638	
Aporte para reserva legal		-	-	24,663	-	-	-	(24,663)	-	
Saldos al 31 de diciembre del 2017	16	898,832	537,196	110,119	(35,628)	200,881	(99,541)	221,975	1,833,834	

Las notas explicativas adjuntas I a la 22 son parte integrante de los estados financieros.

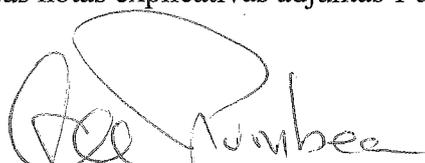

Econ. Juan F. Rumbera
 Presidente Ejecutivo


C.P.A. Jefny Estrella Morán
 Contadora General

INSTALACIÓN DE TUBOS DE HORMIGÓN S.A. INSTUGO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Nota	2017	2016
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
<u>Clases de cobros por actividades de operación:</u>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		5,485,440	3,500,682
<u>Clases de pagos por actividades de operación:</u>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3,936,744)	(2,480,822)
Pagos a/y por cuenta de los empleados		(824,296)	(896,924)
Pagos de gastos operativos		(489,838)	(262,889)
Pagos de impuestos		(99,456)	(61,298)
Pagos de intereses		(66,275)	(14,532)
Flujos neto provenientes de (utilizados en) actividades de operación		68,831	(215,783)
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Adquisiciones de equipos	8	(247,533)	-
Adquisiciones de intangibles		(550)	-
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		(248,083)	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Pagos por préstamos bancarios	9	(404,963)	(31,385)
Préstamos bancarios		897,000	182,576
Pagos de dividendos		(157,548)	-
Flujos neto de efectivo provenientes de actividades de financiamiento		334,489	151,191
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		155,237	(64,592)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año	4	11,572	76,164
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año		166,809	11,572

Las notas explicativas adjuntas 1 a la 22 son parte integrante de los estados financieros.



Econ. Juan F. Rumbea Nowak
Presidente Ejecutivo



C.P.A. Jenny Estrella Morán
Contadora General

INSTALACIÓN DE TUBOS DE HORMIGÓN S.A. INSTUGO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL:

En la ciudad de Guayaquil, con fecha 28 de mayo del 2007 se constituyó la Compañía denominada Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO., con el objeto social de dedicarse principalmente a la construcción, diseño, planificación, supervisión y fiscalización de cualquier clase de obras civiles, arquitectónicas y urbanísticas; a la construcción de toda clase de obras civiles como carreteras, puentes, aeropuertos, terminales terrestres, puertos y demás; a la instalación, construcción, mantenimiento, estudio y fiscalización de obras de ingeniería, vialidad, electromecánicas, metalmecánicas, de redes telefónicas, telecomunicaciones, y electricidad en general; efectuar proyectos de desarrollo urbano o rural, su realización y fiscalización, pudiendo celebrar contratos con sociedades o empresas privadas, públicas y semipúblicas. Como medio para el cumplimiento de su objeto social, la Compañía podrá ejercer toda la actividad mercantil, industrial, comercial y de inversión relacionadas con su objeto social y realizar todos los actos y contratos permitidos por la ley.

Sus Accionistas son: Sr. Juan Francisco Rumbea Pavisic con el 70% del capital social y el Sr. Iván Andrés Rumbea Pavisic con el 30% del capital social, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

(a) Declaración de cumplimiento.-

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

(b) Bases de preparación. -

Los estados financieros de Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO comprenden los estados de situación financiera, los estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

(c) Efectivo y equivalentes al efectivo.-

El Efectivo y equivalentes al efectivo incluye saldos de caja, y efectivo disponible en bancos locales.

(d) Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar. -

Las Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son efectivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado. El periodo de crédito promedio es de 90 a 120 días.

Inventarios. -

(i) Costos de los inventarios. - El costo de los inventarios comprenderán todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

(ii) Medición de los inventarios. - Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, según cuál sea el menor.

(iii) Reconocimiento como un gasto. - Cuando los inventarios sean vendidos, el importe en libros de los mismos se reconocerá como gasto del periodo en que se reconozcan los gastos de operación. El importe en libros de cualquier rebaja del valor, hasta alcanzar el valor neto realizable, así como también las demás pérdidas en los inventarios, será reconocido en el periodo en el que ocurre la rebaja o pérdida.

(e) Equipos. -

(i) Medición en el momento del reconocimiento. - La partida de Equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de Equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

(ii) Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo. - Después del reconocimiento inicial, los Equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el período en que se producen.

- (iii) Método de depreciación y vidas útiles. - El costo de Equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de Equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>	<u>Porcentajes</u>
Vehículos	5	20%
Maquinarias y equipos	10	10%
Equipos eléctricos y de computación	3	33%
Muebles y enseres	10	10%
Equipos de oficina	10	10%

- (iv) Retiro o venta de equipos. - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de Equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

- (f) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar. -

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado.

- (g) Impuestos. -

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

- (i) Impuesto corriente.- El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas para cada período.

- (ii) Impuesto diferido. - El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponderables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía valoró que no debió reconocer este impuesto.

(h) Provisiones. -

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene la obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, y es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

(i) Beneficios a empleados. -

(i) Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio. - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el resultado del período en el que se originan.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados; de lo contrario, son amortizados utilizando el método de línea recta en el período promedio hasta que dichos beneficios son otorgados.

(ii) Participación a trabajadores. - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

(j) Reconocimiento de ingresos.-

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos provenientes de servicios se reconocen cuando estos pueden ser estimados con fiabilidad. Los ingresos de actividades ordinarias asociados con la operación se reconocen considerando el grado de determinación de la prestación final del periodo sobre el que se informa.

(k) Costos y gastos.-

Los costos y gastos de operación se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

(l) Compensación de saldos y transacciones. -

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que contractualmente o por norma legal contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

(m) Instrumentos financieros.-

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del período.

(i) Activos financieros. - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: activos financieros “al valor razonable con cambios en los resultados”, “inversiones mantenidas hasta el vencimiento” “activos financieros disponibles para la venta”, y “préstamos y partidas por cobrar”. La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado

(ii) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio.- Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

(n) Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera y enmiendas vigentes.

Las políticas contables adoptadas son consistentes con aquellas utilizadas el año anterior. A partir del 1 de enero de 2017 entraron en vigencia las siguientes modificaciones a las Normas Internacionales de Información Financiera:

- NIC 7 – “Estado de flujos de efectivo - Iniciativa de revelación”, enmiendas con relación a que una entidad revele información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones derivadas de las actividades de financiación, incluyendo tanto los cambios que son en efectivo como aquellos que no son en efectivo.
- NIC 12 – “Reconocimiento de activos por impuestos diferidos de las pérdidas no realizadas”. Las enmiendas aclaran cómo una entidad debe evaluar si existirán suficientes ganancias fiscales futuras las cuales puedan ser utilizadas como diferencias temporales deducibles.

La adopción de estas normas no tuvo un impacto significativo para las operaciones de la Compañía.

(o) Normas Internacionales de Información Financiera y enmiendas pero que aún no están vigentes. -

A continuación, se enumeran las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas pero que no se encontraban en vigencia a la fecha de emisión de los estados financieros de la Compañía Instalación de Tubos de Hormigón S.A. INSTUGO.

Normas	Fecha de entrada en vigencia
NIIF 9 – “Instrumentos financieros.”	1 de enero de 2018
NIIF 15 – “Ingresos procedentes de contratos con clientes.”	1 de enero de 2018
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 – “Venta o aportación de bienes entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto”	Fecha sin determinar
NIIF 16 – “Arrendamientos”	1 de enero de 2019
Modificaciones a la NIIF 2 – “Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones”.	1 de enero de 2018
Modificaciones a la NIC 40 – “Transferencia de propiedades de inversión.	1 de enero de 2018
Modificaciones a la NIC 28 – “Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos.	1 de enero de 2019
Mejoras anuales a las NIIF Cielo 2014 - 2016 Enmiendas a la NIIF 1 y NIC 28.	1 de enero de 2018
CINIIF 23 La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019

NOTA 3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

La Compañía no ha considerado utilizar en el proceso de aplicación de los criterios contables el deterioro de activos, el cual establece que a la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso del activo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir del activo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente. En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargos a resultados. Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el efectivo en caja y bancos consistía en:

	2017	2016
Cajas Chica	3,400	2,100
Bancos locales	(1) 163,409	9,472
	<u>166,809</u>	<u>11,572</u>

(1) Corresponden a saldos en bancos los cuáles se detallan a continuación:

	Calificación bancaria	2017	2016
Banco Guayaquil S.A.	AAA-	161,590	279
Banco Internacional S.A.	AAA	1,478	2,573
Banco Bolivariano C.A.	AAA-	341	6,620
		<u>163,409</u>	<u>9,472</u>

NOTA 5. DOCUMENTOS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las cuentas por cobrar consistían en:

		2017	2016
Clientes	(1)	3,006,646	2,044,552
Compañías relacionadas	(2)	512,681	379,801
Promesa de compraventa	(3)	316,213	-
Fondos de garantía de International Water Services (Guayaquil) Interagua C. Ltda.	(4)	241,141	100,429
Anticipos a proveedores	(5)	286,570	891,725
Documentos por cobrar	(6)	228,306	315,109
Empleados y funcionarios		34,779	43,698
		<u>4,626,336</u>	<u>3,775,314</u>
Menos - Provisión para cuentas incobrables		(16,618)	(18,493)
		<u>4,609,718</u>	<u>3,756,821</u>

(1) Incluye principalmente al 31 de diciembre del 2017 y 2016 los siguientes saldos:

	2017	2016
Gobierno Autónomo Descentralizado		
Ilustre Municipalidad del Cantón Daule	2,433,898	1,509,667
International Water Services (Guayaquil)		
Interagua C. Ltda.	354,104	171,803
Centridagsa S.A.	146,313	268,407
Otros clientes	72,331	94,675
	<u>3,006,646</u>	<u>2,044,552</u>

(Véase en la página siguiente)

(2) Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los saldos con Compañías relacionadas eran los siguientes:

		<u>2016</u>	<u>Préstamos</u>	<u>Cobros</u>	<u>2017</u>
Edificaciones y					
Fundiciones Edifun S.A.	(a)	267,368	307,193	154,816	419,745
Asoinsbal	(b)	112,433	9,385	28,882	92,936
		<u>379,801</u>	<u>316,578</u>	<u>183,698</u>	<u>512,681</u>

(a) Corresponden a cuentas por cobrar generadas en préstamos otorgado a su compañía relacionada Edificaciones y Fundiciones Edifun S.A., este préstamo fue concedido de manera verbal y no genera intereses.

(b) Se generó por alquiler de vehículos y maquinarias para el proyecto de construcción y remodelación de obra.

(3) Corresponde al contrato con Centridagsa S.A. para la construcción del sistema de alcantarillado sanitario y agua potable, en el cual se estableció el trueque de villas como forma de pago parcial del precio pactado. A la fecha del informe cuentan con ocho escrituras del contrato por recepción de villas.

(4) Corresponde a valores en garantías que International Water Services (Guayaquil) Interagua C. Ltda. retiene, en el porcentaje del 10% del valor facturado por la Compañía.

(5) Principalmente se encuentran anticipos otorgados a proveedores varios en adquisición de mano de obra y materiales, utilizados en la ejecución de las obras públicas.

(6) Corresponde a valores anticipados al Ing. Kleber Montoya Lara, de acuerdo a contrato celebrado entre las partes por concepto de Provisión e Instalación del Servicio Eléctrico para el Sistema de Alcantarillado del Sector las Delicias Daule, por un monto total de US\$600,000, el cual sería liquidado contra los avances de la obra, para lo cual al momento de este informe existe pagaré firmado por US\$315,109.

NOTA 6. INVENTARIOS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los inventarios consistían en:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tuberías de Hormigón y Neopreno	<u>310,851</u>	<u>420,442</u>

NOTA 7. IMPUESTOS:

Activos y pasivos por impuestos del año corriente- Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un resumen de los activos y pasivos por impuestos corrientes son como sigue:

<u>Activo:</u>	2016	Crédito tributario	Compensaciones	2017
IVA pagado y retenciones	<u>66,890</u>	<u>907,242</u>	<u>884,439</u>	<u>89,697</u>
<u>Pasivo:</u>	2016	Pagos y/o ajustes	Retenciones e impuestos	2017
Impuesto a la renta por pagar	48,338	46,572	14,205	15,971
IVA por pagar y retenciones	128,805	1,915,102	1,962,366	176,069
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	<u>11,481</u>	<u>86,144</u>	<u>82,481</u>	<u>7,818</u>
	<u>188,624</u>	<u>2,047,818</u>	<u>2,059,052</u>	<u>199,858</u>

Impuesto a la Renta reconocido en los resultados- Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	2017	2016
Utilidad antes de impuesto a la renta	<u>393,554</u>	<u>501,890</u>
Más (menos)- Partidas de conciliación:		
Participación de trabajadores	(59,033)	(75,284)
Deducción por pago a trabajadores discapacitados	(7,229)	(18,656)
Gastos no deducibles	<u>72,175</u>	<u>28,672</u>
Utilidad gravable	<u>399,467</u>	<u>436,622</u>
Saldo de utilidad a reinvertir y capitalizar	-	150,000
Utilidad gravable	<u>399,467</u>	<u>286,622</u>
Tarifa de impuesto sobre utilidad a reinvertir y capitalizar	(1) 12%	18,000
Tarifa de impuesto sobre saldo utilidad gravable	(1) 22%	<u>63,057</u>
Provisión para impuesto a la renta	<u>87,883</u>	<u>81,057</u>

(1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución, y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización. No obstante, la tarifa impositiva será del 25% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta.

Las declaraciones de impuestos de los años 2015 al 2017 son susceptibles de revisión por las autoridades tributarias.

NOTA 8. EQUIPOS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 los saldos y movimientos de equipos fueron los siguientes:

	<u>Saldos al</u> 31/12/2016		<u>Adiciones</u>	<u>Retiros</u>	<u>Saldos al</u> 31/12/2017
Maquinarias y equipos	2,873,378	(1)	98,214	-	2,971,592
Vehículos	518,286	(2)	147,767	(328,902)	337,152
Equipos electrónicos	4,058		1,552	(2,541)	3,068
Muebles y enseres	15,966		-	-	15,966
Equipos de oficina	6,596		-	-	6,596
	<u>3,418,284</u>		<u>247,533</u>	<u>(331,443)</u>	<u>3,334,374</u>
Menos - Depreciación	<u>(1,471,246)</u>		<u>(294,595)</u>	<u>331,443</u>	<u>(1,434,398)</u>
	<u>1,947,038</u>		<u>(47,062)</u>	<u>-</u>	<u>1,899,976</u>

- (1) Incluye principalmente la adquisición de Plantas eléctricas insonorizadas, marca HDW por un monto de US\$77,300 y HFW 65 T6 INS 220 V por el valor de US\$20,914.
- (2) Corresponde principalmente a culminación de vida útil estimada de vehículos por un monto de US\$328,902 y compras de tres volquetas modelo ZZ3317N3061, marca de motor, Sinotruck por el valor unitario de US\$49,107.

NOTA 9. PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES BANCARIAS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la porción corriente de obligaciones bancarias consistía en:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Banco Internacional S.A.	(1)	499,672	281,385
Banco Bolivariano C.A.	(1)	225,000	-
Intereses Diferidos		-	770
		<u>724,672</u>	<u>282,155</u>

- (1) Corresponden a la porción corriente de operaciones por préstamos con el Banco Internacional S.A. y Banco Bolivariano C.A., que se desglosan de la siguiente manera:

(Véase en la página siguiente)

Durante el ejercicio económico 2017:

	Fecha de		Tasa de interés	Capital pagado	Porción corriente	Porción largo plazo	Préstamo Total
	Inicio	Vencimiento					
Locales:							
<u>Banco Internacional:</u>							
Operación – 130301774	14/08/2017	10/02/2018	9.12	-	160,000	-	160,000
Operación – 130301783	24/08/2017	02/03/2018	9.13	-	100,000	-	100,000
Operación – 130301648	31/01/2017	26/01/2018	9.96	107,328	112,672	-	220,000
Operación – 130301819	14/11/2017	14/05/2018	9.12	-	127,000	-	127,000
<u>Banco Bolivariano:</u>							
Operación – 282109	23/11/2017	21/02/2018	9.63	-	160,000	-	160,000
Operación – 279543	20/09/2017	18/09/2019	10.21	16,250	65,000	48,750	130,000
				<u>123,578</u>	<u>724,672</u>	<u>48,750</u>	<u>897,000</u>

Durante el ejercicio económico 2016:

	Fecha de		Tasa de Interés	Capital Pagado	Porción Corriente	Préstamo Total
	Inicio	Vencimiento				
Locales:						
<u>Banco Internacional:</u>						
Operación - 130301305	16/05/2014	04/06/2017	9.76	64,403	31,385	200,000
Operación. 465323	30/11/2016	28/02/2017	9.84	-	250,000	250,000
				<u>64,403</u>	<u>281,385</u>	<u>450,000</u>

NOTA 10. DOCUMENTOS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las cuentas por pagar consistían en:

		2017	2016
Proveedores	(1)	1,156,615	523,218
Anticipos de clientes	(2)	368,583	410,486
Otras cuentas por reembolsar	(3)	111,044	141,398
Tarjetas de crédito		9,363	6,717
		<u>1,645,605</u>	<u>1,081,819</u>

(1) Incluye principalmente saldos con Acerostell S.A. por US\$446,768; Salcedos Motors S.A Salmotorsa US\$226,316 y Metrifactor por el valor de US\$180,000.

(2) Incluye anticipos por devengar a Centridagsa S.A por US\$117,706, Interagua Cía. Ltda. por US\$76,877, Castelblanco Zamora José US\$80,000, Dumani Barquet Abdel US\$12,000, Ecuatropic S.A. US\$16,000 y Villalta Limones US\$66,000.

- (3) Corresponde a préstamo de la Sra. María Verónica por US\$60,410 y gastos por reembolso por US\$50,000; los cuales fueron establecidos de manera verbal y no generan intereses.

NOTA 11. OBLIGACIONES ACUMULADAS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los pasivos por Obligaciones acumuladas consistían en:

	Saldos al 31/12/2016	Saldos al 31/12/2017
Participación a trabajadores	75,410	59,033
Beneficios sociales	(1) 32,006	43,210
Con el IESS	18,733	21,270
	<u>126,149</u>	<u>123,513</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el movimiento de los beneficios sociales es como sigue:

	Saldos al 31/12/2016	Pagos	Provisiones	Saldos al 31/12/2017
Beneficios sociales	<u>32,006</u>	<u>15,714</u>	<u>26,918</u>	<u>43,210</u>

NOTA 12. OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO:

Al 31 de diciembre del 2017, la obligación financiera a largo plazo corresponde a un saldo de préstamo otorgado por el Banco Bolivariano S.A., por US\$ 48,750. (Véase en la Nota 9)

NOTA 13. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la obligación por beneficios definidos consistía en:

	Saldos al 31/12/2016	Pagos y/o ajustes	Provisión	Saldos al 31/12/2017
Jubilación patronal	76,978	-	27,773	104,751
Bonificación por desahucio	19,637	2,788	15,868	32,717
	<u>96,615</u>	<u>2,788</u>	<u>43,641</u>	<u>137,468</u>

Jubilación patronal- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubiesen prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por desahucio- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo y la Ley Orgánica para la Justicia Laboral y reconocimiento del trabajo en el Hogar, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio; y proporcionalmente al tiempo de servicio en el caso de los contratos por obra o servicio determinado dentro del giro del negocio.

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre del 2017 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos, los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	2017	2016
Tasa de descuento	4.02%	4.14%
Tasa esperada de incremento salarial	2.50%	3.00%
Tasa de Rotación	11.80%	11.80%
Número de trabajadores activos al final del año	74	72
Ingreso mensual promedio de empleados activos	US\$826	US\$743

NOTA 14. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los otros pasivos no corrientes consistían en:

	2017	2016
Industrial Katon S.A (INKATONSA) (1)	<u>2,365,949</u>	<u>2,682,174</u>

- (1) Corresponde a cuentas por pagar a largo plazo, provenientes del contrato de Compraventa de tuberías, el cual se encuentra financiado con una tasa de 4% hasta octubre 2019.

NOTA 15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS:

El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Activos financieros:</u>			
Costo amortizado:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(Nota 4)	166,809	11,572
Documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar	(Nota 5)	4,609,718	3,756,821
		<u>4,776,527</u>	<u>3,768,393</u>
<u>Pasivos financieros:</u>			
Costo amortizado:			
Porción corriente de obligaciones bancarias	(Nota 9)	724,672	282,155
Documentos por pagar y otras cuentas por pagar	(Nota 10)	1,645,605	1,081,819
Obligaciones bancarias a largo plazo	(Nota 12)	48,750	-
		<u>2,419,027</u>	<u>1,363,974</u>

NOTA 16. PATRIMONIO:

Capital social- El capital suscrito es de US\$898,832, y el autorizado consiste en 1,797,664, las acciones tienen el valor nominal unitario de US\$1.00, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

El 22 de diciembre del 2017 quedó inscrita la escritura pública que contiene el aumento del capital suscrito por US\$110,000 y la Reforma del estatuto de la Compañía.

Reserva legal- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, excepto en los casos de liquidación de la Compañía, pero se puede utilizar para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse en su totalidad.

Reserva facultativa. - Esta reserva es potestad de los Accionistas. De acuerdo a la Ley de Compañías, los remanentes de las utilidades líquidas y realizadas que se obtuvieron en el respectivo ejercicio económico, que no se hubiere repartido o destinado a la constitución de reservas facultativas, deberá ser capitalizado. Las reservas facultativas no podrán exceder del 50% del capital social, salvo resolución unánime en contrario de la Junta General.

Distribución de dividendos. – El 7 de febrero del 2017 la Compañía realizó repartición de dividendos por US\$157,598 distribuidos en proporción al porcentaje accionario; al accionista Juan Francisco Rumba Pavisic durante el 2017 se le entregó US\$98,500 y al accionista Iván Andrés Rumba Pavisic US\$59,098; montos que durante el 2017 fueron pagados casi en su totalidad.

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF's- Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF's. El saldo acreedor podrá ser utilizado para compensar pérdidas acumuladas. Este saldo no es disponible para el pago de dividendos y no podrá ser capitalizado. Los trabajadores no tendrán derecho a una participación sobre este saldo y podrá ser devuelta en el caso de liquidación de la Compañía.

NOTA 17. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS:

Los Ingresos obtenidos al 31 de diciembre del 2017 y 2016 se detallan de la siguiente manera:

	2017	2016
Instalación de tuberías de A.A.L.L.	2,241,972	1,016,014
Instalación de tuberías de A.A.S.S.	3,691,043	3,527,816
Instalación de tuberías de A.A.P.P.	44,000	82,722
Servicios de inspección	95,780	110,493
Alquiler de maquinarias	10,014	104,325
	<u>6,082,809</u>	<u>4,841,370</u>

NOTA 18. OTROS INGRESOS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 se obtuvieron Otros ingresos de los cuales se detallan de la siguiente manera:

	2017	2016
Rendimientos financieros	(1) 212,420	256,146
Otros ingresos	47,384	47,754
	<u>259,804</u>	<u>303,900</u>

(1) Corresponde a intereses por rendimientos financieros por contrato de obra con el Gobierno Autónomo Descentralizado Ilustre Municipalidad del Cantón Daule denominado LICO-GADIMCD-02-2015, principalmente financiado por US\$7,171,243 a 4 años al 4% de interés. El saldo del financiamiento al 31 de diciembre del 2017 se encuentra registrado en cuentas por cobrar clientes.

NOTA 19. COSTOS OPERACIONALES:

Los Costos operacionales durante el año 2017 y 2016 se detallan de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Instalación de tuberías de A.A.L.L.	1,046,087	690,641
Instalación de tuberías de A.A.S.S.	2,081,074	2,261,366
Instalación de tuberías de A.A.P.P.	21,981	17,729
Servicios de inspección	34,157	34,762
Construcción y remodelación proyectos	970,927	161,529
Obras subcontratadas	109,872	167,462
Maquinarias y vehículos	814,107	735,452
Costos por producción	237,682	218,617
	<u>5,315,887</u>	<u>4,287,558</u>

NOTA 20. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los Gastos administrativos y ventas son como se detalla a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Consultorías	336,153	87,216
Impuestos y contribuciones	16,069	7,596
Sueldos y salarios	128,116	174,198
Servicios básicos y mantenimiento	20,593	17,958
Gastos de gestión	62,136	47,656
Depreciaciones y amortizaciones	3,829	6,665
Provisión de Participación trabajadores	59,033	75,284
	<u>625,930</u>	<u>416,573</u>

NOTA 21. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA:

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril, 25 del 2018), no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudiera tener efecto importante sobre los estados financieros.

NOTA 22. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Administración en febrero, 23 del 2018 y serán presentados posteriormente a los Accionistas y Junta de Directores para su aprobación.