



CULTEX S.A.

INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA CULTEX S.A. DEL AÑO 2006

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo establecido por la ley, tengo el agrado de presentar a Uds. Un resumen de las actividades del año 2006.

Me es grato pasar a enumerar en forma sucinta las principales actividades llevadas a cabo en el año 2006 y que a continuación enumeramos:

- 1.-) Continuamos con la reforestación en el sector sur oriental de la propiedad con la adquisición de treinta mil plántulas de pino radiata.
- 2.-) Se inicio la poda en las plantaciones del lado sur habiéndose contratado para ello a un equipo adicional de jornaleros.
- 3.-) Se procedió a la creación de nuevos potreros en el sector del campamento y a su respectiva subdivisión lo cual nos ha sido de gran beneficio especialmente en el manejo de hembras preñadas y luego paridas y de sus respectivas crías. El rendimiento de estos potreros ha sido enorme pues por la buena fertilización de las mismas y las semillas escogidas, han producido gran cantidad de forraje verde.
- 4.-) En cuanto a la producción de carne no hemos incrementado mucho el volumen pues estamos tratando de obtener una mejor calidad de carne con la mezcla de los padrillos sufolk y que por su número tienen una limitada capacidad de reproducción, la venta de corderos capones en el año 2006 el número total a fin de año fue 165.
- 5.-) Para poder cubrir los costos adicionales que demanda la siembra, podas, división de potreros y fertilizaciones se ha contratado una cuadrilla adicional de gente que con la anterior suman un total de 12 personas trabajando permanentemente en estas labores. Los roles de pagos de estas cuadrillas son pagados por la Compañía Milenio arrendataria de la mina como personal de desbroce de mina, adicionalmente al canon de arrendamiento que paga mensualmente, lo que da un valor total por estos conceptos de cuatro mil dólares mensuales.
- 6.-) Debo informar con gran satisfacción que se pudo llegar a un arreglo con el Ministerio del Ambiente entorno a las cincuenta hectáreas de pino plantadas de acuerdo al Convenio Tripartito de 1973, y esto gracias a la oportuna intervención del Dr. Diego Cadena Donjillo en la Procuraduría General de la Nación, factor determinante para el arreglo mencionado. Este arreglo consistió básicamente en el reparto de la masa forestal de las cincuenta hectáreas en dos partes, un 60% para el Ministerio del Ambiente y un 40% para la Compañía Cultex S.A.



CULTEX S.A.

7.-) Así mismo a finales del año 2006 se contrato con el Ing. Eduardo Oleas la conducción de la energía del fluido eléctrico desde la carretera Panamericana hasta el Campamento con un valor contratado de quince mil dólares en el que se incluye materiales y mano de obra.

Como adelanto puedo informar que a pesar de muchos tropiezos a la fecha ya se cuenta con este importante servicio en el campamento de la Compañía.

Estas actividades desarrolladas en el 2006 se encuentran en lo económico en los informes del balance y estado de resultados, que se presentan.

Atentamente,

Lcdo. Miguel Salvador L.
GERENTE GENERAL