

Guayaquil, 18 de marzo del 2013

Señores

Miembros de la Junta General de Accionistas de Constructora Zambrano & Lara S. A. Zamblara
Ciudad.

Estimados señores:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra Empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2012.

Metas y Objetivos

La administración de **Constructora Zambrano & Lara S. A. Zamblara**, cumplió con las metas propuestas en el periodo anterior.

Aspectos Operacionales

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros que adjuntamos al 31 de diciembre del 2012.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2012, el resultado del estado de ganancias y pérdidas fue positivo, obteniendo una utilidad de US\$ 349.26.

Análisis de la situación financiera

A fines de 2012, el total de los activos fueron en el orden US\$ 55.109,35; Los pasivos fueron del orden U.S. \$ 669.49; El patrimonio representó el 98.79% por ciento del total de los activos.

Recomendaciones a la junta general de accionistas para el periodo económico del 2013.

Aprobar un presupuesto de US\$ 500.00 para gastos de gestión y/o representación de los administradores.

Atentamente,


Juan Alberto Yela Burgos
Gerente General