

MOSSACK  FONSECA



REPÚBLICA DE PANAMÁ

Teléfonos: (507) 205-5888  
(507) 206-9400  
Fax: (507) 263-7327  
(507) 263-9218  
(507) 263-7914

Apartado Postal  
0832-0886 W.T.C.  
Panamá,  
República de Panamá

COPIA NOTARIAL INSCRITA DE LA ESCRITURA PÚBLICA No. 12,256  
DEL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Por la Cual la sociedad **ZIRCON DEVELOPMENT GROUP CORPORATION**, confiere un Poder General a favor de **LUIS ALBERTO ORTEGA LISKEN**.



Protocolizada en Notaría Pública  
del Circuito Notarial de Ecuador



NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PÚBLICA NUMERO DOCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA SEIS-----

----- (12,256)----- (s1)-----

Por la cual la sociedad ZIRCON DEVELOPMENT GROUP CORPORATION,  
confiere un Poder General a favor de LUIS ALBERTO ORTEGA LISKEN.-----

----- Panamá, 9 de Septiembre de 2014. -----

En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del  
Circuito Notarial del mismo nombre, a los nueve (9) días del mes de  
Septiembre de dos mil catorce (2014), ante mí, LICENCIADO JUAN JOSE  
FERRAN TEJEDOR, Notario Público Octavo del Circuito Notarial de  
Panamá, con cédula de identidad personal número nueve -noventa y  
cuatro -ciento cinco (9-94-105) comparecieron personalmente, CARMEN  
WONG, mujer, mayor de edad, casada, secretaria, panameña, vecina de  
esta ciudad, portadora de la cédula de identidad personal número PE-  
doce-noventa y siete (PE-12-97) y VERNA DE NELSON, mujer, mayor de  
edad, casada, secretaria, panameña, vecina de esta ciudad, portadora  
de la cédula de identidad personal número ocho-doscientos setenta y  
dos- quinientos dieciocho (8-272-518), en su calidad de  
Directora/Secretaria y Directora/Sub-Secretaria respectivamente, de  
ZIRCON DEVELOPMENT GROUP CORPORATION, (de ahora en adelante denominada  
"la Sociedad"), una sociedad anónima organizada y existente de acuerdo  
a las Leyes de Panamá, República de Panamá, domiciliada en la  
República de Panamá, debidamente registrada en la Sección de Mercantil  
del Registro Público a la Ficha cinco siete dos dos uno cuatro  
(572214), Documento uno uno cinco tres cuatro seis cuatro (1153464),  
a quienes conozco y mediante documento que he tenido a la vista, me  
manifestaron lo siguiente:-----

PRIMERO: Que son directoras de la sociedad ZIRCON DEVELOPMENT GROUP  
CORPORATION, sociedad debidamente constituida e inscrita mediante la  
Ficha cinco siete dos dos uno cuatro (572214), Documento uno uno  
cinco tres cuatro seis cuatro (1153464) de la Sección de Mercantil



del Registro Público.

**SEGUNDO:** Que de conformidad con el Artículo Décimo Cuarto del Pacto Social de **ZIRCON DEVELOPMENT GROUP CORPORATION**, los negocios de la sociedad serán administrados por sus Directores.

**TERCERO:** Que de conformidad con el Artículo Décimo Octavo del Pacto Social de **ZIRCON DEVELOPMENT GROUP CORPORATION**, dos de los Directores de la sociedad pueden otorgar poderes generales o especiales con o sin facultades de disposición, sin necesidad de reunirse.

**CUARTO:** Que en virtud de lo anterior, están debidamente facultados para comparecer ante Notario Público a otorgar el poder general que se menciona más adelante a favor de **SEBASTIAN LLADO**.

**QUINTO:** Por tanto, las comparecientes, en nombre y representación de la sociedad, confieren **PODER GENERAL** a favor de **LUIS ALBERTO ORTEGA LISKEN**, con pasaporte No. **0908989379** ("El apoderado") para actuar individualmente, conforme a las siguientes facultades:

Administrar la Compañía sin limitación alguna, mediante actos de simple administración así como actos de disposición; celebrar o llevar a cabo contratos o actos de toda clase y descripción en nombre de la Compañía, y más específicamente pero sin limitarse a las facultades expresadas a continuación:

Recibir o dar dinero en préstamo, con o sin garantía; comprar productos, mercancías, títulos valores, acciones y bienes muebles o inmuebles, al contado o a crédito; abrir o cerrar sucursales u oficinas en cualquier país del mundo; pignorar, hipotecar, arrendar, ceder, permutar, entregar, gravar y vender cualesquier bienes muebles o inmuebles de la Compañía; cobrar, recibir y reclamar dineros, productos o cualesquiera otras cosas que se le pueda deber a la Compañía y extender los recibos correspondientes; abrir cuentas bancarias a nombre de la Compañía en cualquier banco, bancos o instituciones de crédito, girar contra las mismas y determinar la o

REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL 8020  
8834

REPUBLICA de PANAMA

\* TIMBRE NACIONAL \*

≈010.00

17 10 14

p.s. 0945



NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA

las otras personas que individual o conjuntamente pueden hacerlo, y establecer las reglas para la operación de las mismas, depositar fondos en dichas cuentas y endosar cheques pagaderos a la Compañía; comprar o alquilar cajas de seguridad en cualquier institución que preste tal servicio para uso de la Compañía, y con sujeción a las reglas y reglamentos de tales instituciones, tener acceso a todas y cada una de las cajas de seguridad que estén a nombre de la Compañía; girar y extender giros, pagarés y aceptaciones; transigir o someter a arbitraje o litigio cualquier controversia en que la Compañía pueda estar involucrada.-----

El Apoderado es responsable de todas las actuaciones realizadas en el ejercicio del presente poder; los Directores no serán responsables por ningún acto ilegal o inapropiado realizado por el Apoderado o por terceros autorizados para realizar operaciones en nombre y representación de la compañía.-----

El poder aquí conferido podrá ser usado y ejercido por el Apoderado **LUIS ALBERTO ORTEGA LISKEN** para actuar individualmente en cualquier parte del mundo, incluyendo cualquier país, estado, colonia, provincia, municipalidad o subdivisión política de cualquier país.---

Este poder estará vigente por TRES (3) años hasta 9 de Septiembre el 2017, o hasta que sea expresamente revocado por la Compañía o el apoderado renuncie a él.-----

Se expedirán las copias que soliciten los interesados y leída como les fue la misma a las comparecientes, en presencia de las testigos instrumentales, **JESSIKA CHIU**, con cédula de identidad personal número ocho-trescientos ochenta y ocho-ochocientos ochenta y nueve (8-388-889) y **ERIKA DE DELAMOS**, con cédula de identidad personal número ocho-trescientos treinta y siete- ciento cuarenta y cinco (8-337-145), mayores de edad y vecinas de esta ciudad, a quienes conozco, y son hábiles para el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su



aprobación y para constancia la firman todos por ante mi, el Notario que doy fe.

ESTA ESCRITURA PÚBLICA LLEVA EL NÚMERO DE ORDEN DOCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS----- (12,256) -----

(fdo.) CARMEN WONG, Director/Secretaria-----

(fdo.) VERNA DE NELSON, Director/Sub-Secretaria-----

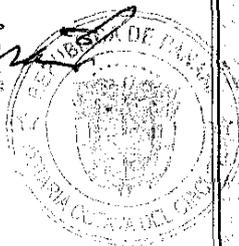
(fdo.) JESSIKA CHIU ----- (fdo.) ERIKA DE DELAMOS-----

Refrendada por la firma de Abogados, BUFETE MF & CO, Licda. Josette Roquebert, Abogado en ejercicio.

(fdo.) LICENCIADO JUAN JOSE FERRAN TEJEDOR, Notario Público Octavo del Circuito Notarial de Panamá.

CONCUERDA con su original esta copia que expido, sello y firmo en la ciudad de Panamá, República de Panamá, a los nueve (9) días del mes de Septiembre de dos mil catorce (2014).

DOY FE que el presente es una copia fiel del original procedente de la firma de JUAN JOSE FERRAN TEJEDOR, Notario Público Octavo del Circuito Notarial de Panamá, que me fué exhibido y que devolvi al interesado.  
Guayaquil, 31 OCT 2014  
*Xavier Larrea Nowak*  
Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



APOSTILLE

Convention de la haye du 5 de octubre 1961  
1 País PANAMÁ.  
El presente documento público  
2 ha sido firmado por *Juan José Ferran Tejedor*  
3 quien actua en calidad *Notario*  
4 y está revestido del sello/timbre de *Juan José Ferran Tejedor*

CERTIFICADO

5 EN Panamá, 5 de 17 OCT 2014  
7 por DIRECCION ADMINISTRATIVA  
3 Bajo el número 6553  
8 Sello/timbre 10 Ftr *Xavier Larrea Nowak*

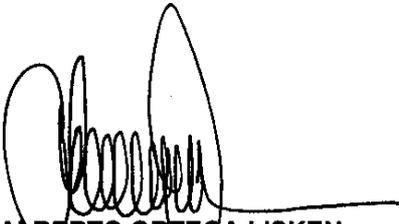


Esta Autorización no implica responsabilidad

**CERTIFICACION**

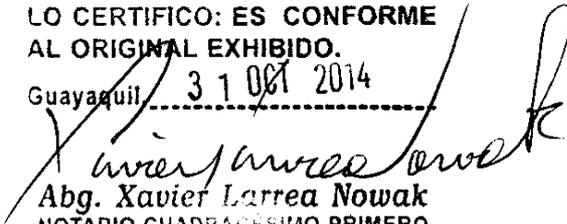
Certifico que mi representada, la sociedad de nacionalidad panameña ZIRCON DEVELOPMENT GROUP CORPORATION, es accionista propietaria del 99.87% del capital de la compañía Astroworld S.A. y fue constituida bajo las leyes de la República de Panamá, el 22 de Agosto de 1997, inscrita en el Registro Público de Panamá bajo la ficha No. 334637, el 29 de Agosto de 1997. De acuerdo con su libro de acciones y accionistas tiene registrado como su único accionista propietario del 100% de las acciones emitidas al Ing. Luis Alberto Ortega Liskén, con cédula de identidad No. 0908989379

Guayaquil, Octubre 29 de 2014

  
**LUIS ALBERTO ORTEGA LISKEN**  
**APODERADO GENERAL**  
**ZIRCON DEVELOPMENT GROUP CORP.**

LO CERTIFICO: ES CONFORME  
AL ORIGINAL EXHIBIDO.

Guayaquil, 31 OCT 2014

  
**Abg. Xavier Larrea Nowak**  
**NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO**  
**DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

