

# **INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL Y AL DIRECTORIO DE VITABAL S.A.**

Señores Directores y Accionistas:

A continuación informo a ustedes cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General pongo a consideración las operaciones de la compañía y sus resultados durante el ejercicio económico de 2012:

## **I.GENERAL**

La situación de la compañía durante el año 2012, ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en los balances de la misma, el giro del negocio se baso principalmente a elaborar su principal producto derivado del afrecho de malta proporcionado por nuestro proveedor CERVECERIA NACIONAL. Las ventas ascendieron a \$ 2'394.657.09 que representa un incremento del 30.64% con respecto a las ventas del año 2011. Se facturo a la Empresa Agripac la cantidad de \$775.520,00 por la culminación y entrega del montaje de los Silos de AGRIGRAIN, en el cual se llevaba trabajando desde el 2010.

Debido a la alta demanda del producto se decidió el montaje de una nueva batería de secado para aumentar la capacidad de producción, lo que se ve reflejado en las ventas, lo que permitió a la vez la captación de más clientes.

El reconocimiento de este escenario nos ha llevado a fortalecer nuestra estrategia comercial orientando nuestro producto hacia aquellos clientes que realizan sus pagos al contado, con el fin de mejorar nuestro flujo de efectivo.

Finalizando el año y gracias a la eficiente labor del departamento de comercialización se logra firmar contratos con la Compañía Cervecera Ambev para recibir la totalidad de su producción del afrecho de Malta, proyectando recibir 260 toneladas mensuales más de materia prima.

Mediante junta general de accionista y por unanimidad se decide la venta del solar 4 ubicada junto a las instalaciones de VITABAL, cuyos fondos fueron utilizados para el financiamiento de la nueva batería de secado; culminación de los trabajos de montaje de los Silos de AGRIGRAIN y adecuación del terreno a adquirir en la Vía a Daule.

A mediados de año se firma un compromiso con los socios de la empresa PROBALIT para el montaje de la planta de alimentos ubicada en Pascuales ya que VITABAL vendió parte de las maquinarias que PROBALIT poseía, en dicho compromiso se acordaba recibir desembolsos como pago por las ventas de la maquinaria y los servicios por el montaje de la misma, lamentablemente dicho compromiso no se ha cumplido por parte de la empresa PROBALIT a pesar que los trabajos por parte de VITABAL culminaron.

En el mes de noviembre, mediante un compromiso de compra-venta firmo un acta para la compra de las acciones del señor Luis Enrique Daqui Aguagallo dueño de 334 acciones, en el cual se compromete a cederme sus acciones una vez finalizado los pagos de las mismas.

El resultado de la compañía fue una utilidad de (US\$10.993,30) o 0.35% de las ventas totales, representando un 125% de incremento con respecto a los resultados obtenidos del año 2011.

Las operaciones de la compañía durante todo el año han sido eficientes, al lograr un resultado positivo. Esto se consiguió gracias a la constancia y esfuerzo que esta gerencia general y su equipo de trabajo ha puesto día a día, buscando siempre optimizar su gestión.

## **II METAS Y OBJETIVO**

Dentro de los objetivos para el próximo año es el traslado definitivo de las instalaciones de VITABAL ubicado en la autopista Duran-Bolicho hacia la Vía Daule para lo cual se está gestionando fondos mediante un crédito con la CFN, aprobado por la junta general de accionistas, dichos fondos serán utilizados para la adquisición del terreno, donde VITABAL se va a instalar, construcción de obra civil, desmontaje y montaje de las maquinarias y el pago de los prestamos vigentes con el BANCO DEL PICHINCHA.

Para el traslado de la planta, por su parte VITABAL en el 2012 invirtió en la adecuación del terreno, pagando por volquetas de cascajo para el relleno de la misma, se construyeron las cerchas para la infraestructura de la nueva planta y se adquirió los tubos para la nueva batería de secado.

Cumpliendo con los requisitos para la obtención del crédito de la CFN, mediante junta general de accionista se aprueba el aumento de capital de \$10.0000, 00 a \$500.000,00, trámite que se proyecta culminar en el 2013.

Con el traslado de VITABAL hacia la Vía Daule se espera lograr mayores oportunidades de negocios con la CERVECERIA NACIONAL y nuestro nuevo proveedor COMPAÑÍA CERVECERA AMBEV, a la vez reducir los costos de producción con respecto al transporte de la materia prima, haciendo de esta manera más rentable la actividad para la compañía.

Para el 2013 se tiene como objetivo gestionar el cobro de los valores pendientes por parte de la empresa PROBALIT, con respecto al valor de las maquinarias y el servicio por el montaje de la planta de alimentos, para lo cual si es necesario recurriremos a estancias legales.

## **III DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO Y JUNTA GENERAL**

No existen cambios por las decisiones tomadas, por el directorio de la compañía.

## **IV ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES**

Durante el año 2012, la compañía ha cumplido con los preceptos establecidos en la ley de propiedad intelectual relacionada con el respeto a los derechos de autor y conexos establecidos en dicho cuerpo legal. La compañía mantiene todos sus productos que comercializa debidamente registrados.

En lo referente a los aspectos administrativos y laborales la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existente, a pesar de las contrariedades surgidas con dos ex trabajadores, que felizmente se logro solucionar en buen término.

#### **V DESTINO DE LOS RESULTADOS**

La utilidad neta del ejercicio de 2012 cuyo valor es de \$10.993,30 continuara amortizando las pérdidas de años anteriores la cual asciende a \$ 15.340,42.

Esta gerencia solicita a la Junta General de Accionista que apruebe el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la compañía al 31 de diciembre de 2012.

Finalmente, señores accionistas y directores, aprovecho esta oportunidad para agradecerles a ustedes por su permanente colaboración y apoyo a quienes manejamos diariamente esta organización.



29 marzo de 2013

Tnte. Romeo Almeida Vallejo

Gerente General