

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 22 de Abril del 2013

Señores

Miembros de la Junta General de Accionistas⁷ de la Cia. Centuriosa Instalaciones S.A.
INSTACENSA
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía y disposiciones legales emitidas por la Ley de Compañías y su reglamento, tengo a bien presentar a ustedes el informe económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2013:

1.- Dado que nuestra producción esta relacionada con la industria de la construcción y otras variables, fuera de nuestro control, ventas no alcanzó los objetivos presupuestados durante el año, y tuvieron una disminución del 20% con relación al año anterior.

2.- Los costos también disminuyeron en proporción a las ventas con relación al año anterior, a lo cual implica el buen uso de recursos ya que mantenemos el margen bruto del año anterior.

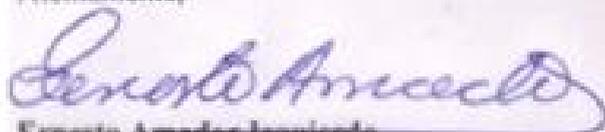
3.- Los Gastos Operacionales se mantuvieron y en algunos casos se incrementaron, esto se debió principalmente a los ocasionados por la Gestión Técnica y de Ventas para generar el incremento de los ingresos de la compañía.

4.- Con estos antecedentes considero que el año 2013 se cumplieron las expectativas del negocio, a pesar de la situación económica en el país. Esperamos un crecimiento en las ventas y que podamos obtener mayores utilidades en los siguientes años.

5.- Las nuevas disposiciones Ministeriales para la Importación de productos, afectaron a nuestros proveedores y no pudimos contar con suficientes equipos para las instalaciones, esto ocasionó la disminución de ventas.

Estos puntos reflejan la incidencia en los resultados de la compañía, conforme se puede apreciar en los registros contables, así como también en los Estados Financieros y anexos que se encuentran a disposición de los señores accionistas para que procedan a su revisión y aprobación.

Atentamente,



Ernesto Amador Inquierto
Presidente