

GELOGIS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31 DEL 2019
(Expresados en dólares de E.U.A.)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

Nombre de la compañía:	GELOGIS S.A.
Expediente:	127396
Nombre del representante legal:	Sra. Macias Álvarez Elsie
Domicilio legal:	Guayaquil
Dirección:	Cdla Colinas de los Ceibos, Av. Circunvalación 334 mz 27 sl 4
Lugar donde opera la compañía:	Cdla Colinas de los Ceibos, Av. Circunvalación 334 mz 27 sl 4
Actividad principal:	Compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles
Actividades secundarias:	
Correo Electrónico:	janesi_sa@hotmail.com
Teléfono:	042851449
Fecha:	Junio 21 del 2007

2. BASES DE PRESENTACIÓN

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

2.1. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, emitidas por el IASB, de conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías con fecha 4 de septiembre del 2006 mediante Resolución No. 06-Q-ICI.004, publicada en el Registro Oficial No. 348. En la cual dispone sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control a partir del 1 de enero del 2.009.

2.2. BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a su valor razonable de conformidad con las NIIF para las PYMES, de acuerdo a la Sección 2 Conceptos y principios generales, y conforme a los párrafos 2.33 – 2.34 Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos, y el párrafo 2.35 Principios generales de reconocimiento y medición.

2.3. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan a la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador. Tal como lo establece la NIC 21 Moneda funcional párrafo 9 literal a y b.

3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, que han sido elaborados de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Comprende la cuenta CAJA, cuyo saldo proviene del depósito efectuado por los accionistas para la constitución de la compañía y por la cuenta BANCOS, originalmente se maneja para los pagos a proveedores e ingreso de servicios.

Cuentas por cobrar

La compañía maneja cuentas por cobrar cliente, en un plazo de 30 a 90 días máximo, por lo cual no se ha requerido definir por el momento una política específica sobre los instrumentos financieros de la misma.

Propiedades, Planta y Equipo

GELOGIS S.A. registra sus Propiedades, Planta y Equipo a su costo, en cumplimiento de la Sección 17 de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

Cuentas por Pagar

La compañía registra sus pasivos financieros al costo amortizado, en cumplimiento de la norma en su Sección 11 párrafo 11.14.

Impuesto a la Renta

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la renta imponible del año 2019 utilizando la tasa impositiva del 22% De acuerdo a la Sección 29 de las NIIF para PYMES.

Patrimonio

La compañía se encuentra constituida con un capital social de US\$ 800,00 sin presentar aumentos de capital o variaciones, durante el año fiscal 2019.

Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen en el período a través del método del porcentaje de terminación, de acuerdo a los párrafos 23.14 y 23.21 de la Sección 23 de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

4. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

4.1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta efectiva y su equivalente está compuesta de la siguiente manera:

	<u>2019</u>
CAJA-BANCOS (1)	200.00
	200.00

4.2. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019, el saldo de cuentas por cobrar es el detallado a continuación:

	<u>2019</u>
OTRAS CTAS POR COBRAR	1098.37
	1098.37

5. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2019, las cuentas por pagar están compuestas de la siguiente manera:

	<u>2019</u>
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	59152.08
	59152.08

6. PATRIMONIO

Capital social

El Capital Social de GELOGIS S.A. está constituido por 800.00 acciones nominativas ordinarias; suscritas y pagadas, al valor nominal de US \$ 1.00 cada una.

1. ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

1.1. INGRESOS

La compañía registra ingresos económicos por Actividades de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles los cuales se reflejan a continuación:

	<u>2019</u>
Otros Ingresos	7200.00
	<u>7200.00</u>

1.2. COSTOS Y GASTOS

GELOGIS S.A. Inició sus actividades durante el ejercicio económico 2019, por lo que se registraron los siguientes rubros:

	<u>2019</u>
Total Gastos	6870.96
	<u>6870.96</u>

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

GELOGIS S.A. Presenta cambios en su Patrimonio por los Resultado del Ejercicio, lo cual se detalla a continuación:

	<u>31/12/2019</u>
CAPITAL SOCIAL	800.00
SUPERAVIT REVALUACION INVERSIONES	99504.59
RESERVA LEGAL	167.36
OTRAS RESERVA	0.00
RESULTADOS ACUMULADO EJERCICIO ANTERIOR	2447.28
UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO	256.65
Total Patrimonio de acuerdo a NIIF	<u>103175.88</u>

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos en la opinión de la Administración que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.



Sra. Macías Álvarez Elsie
Gerente General
Representante Legal "GELOGIS S.A. "