

## INFORME DEL COMISARIO

05 de Febrero del 2018

A los señores miembros del Directorio y Accionistas de INMOELOISA S.A.

1.- He revisado el Balance General adjunto de INMOELOISA S.A, al 31 de Diciembre del 2017 correspondiente al año terminado en esa fecha.

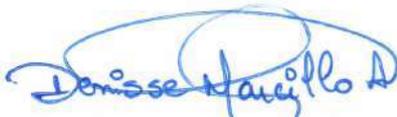
Este estado financiero es responsabilidad de la administración de la empresa, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre el mismo basado en mi revisión.

2.- Mi revisión fue efectuada de acuerdo con normas de contabilidad generalmente aceptadas. Estas normas requieren que la revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contengan exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Mi revisión incluye el examen, a base de pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en el estado financiero.

Incluye también la evaluación de los principios contables utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi revisión provee una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los estados financieros por mi examinado están acorde con los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera de INMOELOISA S.A. al 31 de Diciembre del 2017 y el resultado de sus operaciones por el ejercicio terminado en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

EL COMISARIO



Denisse Marcillo Abad  
C.I. 0930098405

**INMOELOISA S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Escenario

**ACTIVO**

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Activo Corriente    | 49.625,76             |
| Activo No Corriente | 14.054,66             |
|                     | -----                 |
| TOTAL ACTIVO        | US\$ <b>63.680,42</b> |
|                     | =====                 |

**PASIVO Y PATRIMONIO**

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Pasivo Corriente            | 1.593,94              |
| Patrimonio                  | 51.938,96             |
| Utilidad del Ejercicio 2017 | 10.147,52             |
|                             | -----                 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO   | US\$ <b>63.680,42</b> |
|                             | =====                 |