

BUILDPLUS SA.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre de 2014

1. Operaciones

BUILDPLUS, se constituyó el 18 de Junio de 2007. Su actividad económica principal es la Construcciones en General.

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIFF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Valuación de Inventarios

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se depreció de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

BULLDPLUS S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre de 2014

2. Políticas Contables Significativas (continuación)**Ingresos**

Son registrados en base a su realización, y representan el valor por los trabajos efectuados en obras y construcciones civiles.

Costos de Operación

Representa principalmente los costos y gastos de mantenimiento e la ejecución de las obras y proyectos contratados por la Compañía.

3. Bancos

Bancos consiste de lo siguiente:

	2014	2013
	(U. S. Dólares)	
Pichincha Cta. Cte. 21000103-1	0,00	30,03
Internacional Cta. Cte. 1250610837	101,12	0,00
	101,12	30,03

4. Cuentas por Cobrar

Cuentas por cobrar consiste de lo siguiente:

	2014	2013
	(U. S. Dólares)	
Clientes	0,00	0,00
Crédito Tributario	2.529,44	1.269,78
Anticipos a Proveedores	0,00	113.729,60
Otras	13.353,03	1.375,00
	15.882,47	116.374,38

Crédito Tributario representan principalmente valores del I.V.A.

BUILDPLUS SA.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre de 2014

5. Cuentas por Pagar

Cuentas por pagar está constituido como sigue:

	2014	2013
	(U. S. Dólares)	
Proveedores:		
Locales	150,00	400,00
Impuestos y retenciones	0,00	113,08
Anticipos de Clientes	0,00	16.708,90
Otras cuentas por pagar	<u>1.988,26</u>	<u>2.919,43</u>
	<u>2.138,26</u>	<u>20.141,41</u>

Proveedores representan facturas pendientes de pagos que no generan interés y con un plazo de vencimiento de hasta 30 días.

6. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre de 2014 el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.



ING. FABIAN RECALDE F.
GERENTE GENERAL



FABIAN RODRIGUEZ G.
CONTADOR - RNC. No. 0.6993